Urząd
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail:urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 3 lutego 2017 r.

UA.271.2.2017.III

ZAPROSZENIE

ZAMAWIAJĄCY:
GMINA MIASTO KOŁOBRZEG
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
NIP 671-16-98-541, REGON 330920736

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30 000 EUR na zadanie:

Wykonanie prognoz skutków finansowych uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części obszarów miasta Kołobrzeg

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu:

1) prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu pomiędzy ul. A. Sułkowskiego a ul. Przesmyk,
2) prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu działki nr 61 w obrębie 4 przy ul. Zdrojowej,
3) prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu działek nr 54/6 i 55/6 w obrębie 4 przy ul. M. Rodziewiczówny,
4) prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu działki nr 86 w obrębie 4 przy ul. T. Rafińskiego,

zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587).

1. Forma przedmiotu zamówienia.

1) Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia będzie dostarczona przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego, dla każdego z wymienionych w dziale I ppkt 1-4 tematów odrębnie, w formie papierowej formatu A4 w 3 egzemplarzach, oraz w wersji elektronicznej w formacie .doc i .pdf zapisanych na nośniku CD-R w jednym egzemplarzu.
2) Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie Zamawiającemu majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia, polegających na prawie do jego wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji.

2. Pozostałe warunki zlecenia.

1) Wszelkie informacje niezbędne do przygotowania przedmiotu zamówienia, zostaną zebrane i przetworzone przez Wykonawcę na jego koszt.
2) Wykonawca jest zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania.
3) Zamawiający udostępni na żądanie Zainteresowanemu zleceniem projekty planów miejscowych określonych w dziale I ppkt 1-4 drogą mailową.
4) Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego określonymi w dziale I ppkt 1-4 przeznaczone są w każdym z ww. planów miejscowych jako tereny zabudowy usług lecznictwa uzdrowiskowego i usług turystycznych z możliwością realizacji zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, budynków hotelowych i budynków pensjonatowych. Na żadnym terenie z ww. planów miejscowych nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

3. Planowany termin realizacji zamówienia.

Nie później niż 28 lutego 2017 r.

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O wykonanie przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Złożą ofertę zgodną z zakresem zamówienia oraz terminem jej złożenia.
2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w tego typu usługach, które można udokumentować.
3) Dysponują potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz odpowiednią ilością osób zdolną do profesjonalnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4) Zobowiązują się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wszelkimi obowiązującymi w momencie wykonywania usługi przepisami prawa, dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności wymienionymi na wstępie w dziale I.

III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT ORAZ SPOSÓB ICH PRZYGOTOWANIA

1. Sposób przygotowania oferty

1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę sporządzoną zgodnie z załączonym wzorem oferty (załącznik nr 1 do zapytania) oraz wypełnione oświadczenie zgodne z załączonym wzorem oświadczenia (załącznik nr 2 do zapytania).
2) Dopuszcza się składanie ofert wariantowych oraz częściowych.

Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

2. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oferty należy składać:

1) osobiście w siedzibie Zamawiającego, adres:
   Urząd Miasta Kołobrzeg, Wydział Urbanistyki i Architektury, ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg (pokój 311 – sekretariat wydziału),
2) pocztą na ww. adres,
3) faksem na nr: 94 35 515 72,
4) drogą mailową na adres: m.strzelczyk@um.kolobrzeg.pl

Termin składania ofert upływa 10 lutego 2017 r. o godzinie 14:00.
Oferty przesłane bądź złożone po tym terminie nie będą uwzględniane. Decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

IV. OCENA OFERT

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryterium:

1. Cena oferowana (wartość brutto) **o wadze 100%**

Przy ocenie kryterium „cena oferowana” zostanie wykorzystany wzór:

X_1= (cena brutto oferty najniższej/cena brutto badanej oferty) x 100 pkt

W przypadku uzyskania dwóch identycznych najkorzystniejszych ofert, Wykonawcy zostaną zaproszeni do dodatkowych negocjacji.

V. DODATKOWE INFORMACJE

1) O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą elektroniczną. Ponadto informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg.
2) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury zapytania ofertowego oraz do niewyłonienia żadnego z Wykonawców bez podania przyczyny.
4) Termin związania z ofertą obowiązuje przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Pani Monika Strzelczyk
Inspektor Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kołobrzeg
telefon: 94 35 515 30, e-mail: m.strzelczyk@um.kolobrzeg.pl

Złożenie oferty jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych, natomiast w przypadku wyboru danej oferty obejmuje także wyrażenia zgody na opublikowanie danych osobowych (imienia i nazwiska oraz adresu w BIP-ie Urzędu Miasta Kołobrzeg.

W załączeniu wzory oferty i oświadczenia.