Urząd
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail:urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 9 lipca 2020 r.

WŚiO.6221.42.2020.VIII

Wydział Inwestycji i Rozwoju
w/m

Dotyczy: wniosku z dnia 06.07.2020 r. o ustalenie warunków technicznych (WT) na odprowadzenie wód deszczowych dla projektu nowego schroniska w Kołobrzegu (dz. 16/4 obr. 16)

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta Kołobrzeg, niniejszym pismem określa warunki techniczne dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

WARUNKI TECHNICZNE nr WŚiO.6221.42.2020.VIII

I. Odprowadzenie wód opadowych dla przedmiotowego zamierzenia – należy wykonać zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), Ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.), Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.), warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311).

II. Jednocześnie przy projektowaniu i wykonaniu infrastruktury deszczowej należy uwzględnić następujące warunki:
1. Zaleca się, aby w dokumentacji projektowej zawrzeć rozwiązania projektowe, uwzględniające zagospodarowanie wody opadowej na terenie inwestycji. W tym celu należy rozważyć budowę zbiorników, niecek retencyjno – infiltracyjnych, wykorzystanie czystych wód do podlewania zieleni na własnym terenie, tworzenie ogrodów deszczowych, budowę zielonych dachów oraz do innych potrzeb gospodarczych.
2. Nadmiar wód opadowych z połaci dachowych, z rur spustowych, wody drenażowe oraz z powierzchni utwardzonych zagospodarowanego terenu można odprowadzić do rowu melioracyjnego systemu A, poprzez umocniony wylot i projektowane uzbrojenie.
3. Zgodnie z art. 389 Ustawy Prawo wodne na powyższe wymagana jest decyzja pozwolenia wodnoprawnego.
4. W projekcie budowlanym oraz w dokumentacji kosztorysowej należy uwzględnić wykonanie wylotu do rowu w umocnieniu z betonu hydrotechnicznego oraz umocnienie dna rowu i skarp narzutem kamiennym gr. 10 cm, na długości 3,0 m z każdej strony wylotu.
5. Na głównym kanale odpływowym z nieruchomości należy wykonać studnię zbiorczą min. 1000 mm z osadnikiem min. 0,5 m.
6. Zaleca się, aby miejsca postojowe wokół budynku i tereny utwardzone zaprojektować i wybudować z materiałów przepuszczających wodę.

7. Trasy nowo realizowanego uzbrojenia winny być wytyczone przez uprawnionego geodetę.
8. Projekt budowlany, opracowany wg niniejszych warunków należy przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami (WŚiO) - w 2 egz. (1 egz. dokumentacji pozostaje w archiwum w/w Wydziału).
9. Należy zapewnić udział przedstawicieli WŚIO w odbiorze wykonanej infrastruktury.
10. Do WŚiO należy dostarczyć 1 komplet dokumentacji powykonawczej, w tym egz. mapy geodezyjnej powykonawczej.
11. Warunki techniczne tracą ważność z dniem 09.07.2022 r. w przypadku nie przystąpienia do realizacji zadania w zakresie odwodnienia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI ODPADAMI

Przemysław Ulewicz

Opracował: Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, Marta Łukaszewicz, Główny Specjalista ds. gospodarki odwodnieniowej, tel.: +48 94 35 51 509, e-mail: m.lukaszewicz@um.kolobrzeg.pl