

31.10.2014



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

29726/P/14

WPŁYNĘŁO
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ ORGANIZACJI - BIURO OBSŁUGI KLIENTA

20.10.2014
2014 -10- 30

ilość załączników

podpis

Szczecin, dnia 27 października 2014 r.

AP-1.7840.1.329-3.2014.RS

DECYZJA Nr 321/2014

Na podstawie:

- art. 28, art. 32, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, t. j. ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, t. j. ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.10.2014 r.,
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
/rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych/

dla inwestora:

Gmina Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

budowa instalacji iluminacji mola w ramach zadania „Rewitalizacja mola spacerowego w Kołobrzegu”, działka nr 1/5, obręb 4 Kołobrzeg i wody terytorialne Rzecypospolitej Polskiej.

Kategoria obiektu:

nie dotyczy.

Autor projektu: **mgr inż. Mariusz Świder, nr upr. ZAP/0143/PWOE/13.**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i energetycznych bez ograniczeń.

Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IE/0145/13,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy – *Prawo budowlane*:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
3. ~~Termin rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~
4. ~~Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) ~~zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów) o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy *Prawo budowlane*, obejmuje nieruchomości: działka nr 1/5, obręb 4 Kołobrzeg i wody terytorialne Rzeczypospolitej Polskiej.

UZASADNIENIE

Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji iluminacji mola w ramach zadania „Rewitalizacja mola spacerowego w Kołobrzegu”, działka nr 1/5, obręb 4 Kołobrzeg i wody terytorialne Rzeczypospolitej Polskiej.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego pt.: „Instalacja urządzeń iluminacji mola w ramach zadania rewitalizacja mola spacerowego w Kołobrzegu” wraz z Informacją BiOZ, sporządzonego we wrześniu 2014 r.,
- oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej.

Projekt budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy *Prawo budowlane*. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant zgodnie z art. 20 ustawy *Prawo budowlane*, do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

W toku postępowania decyzja została uzgodniona z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Słupsku postanowieniem z dnia 22.10.2014 r., znak: NP-pas-60/504/14, bez uwag.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
mgr inż. arch. Aleksandra Janeczka
KIEROWNIK
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg (+2 egz. projektu)
2. Urząd Morski w Słupsku
Al. Sienkiewicza 18, 76-200 Słupsk
3. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu

Plac Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg

Do wiadomości:

4. Zachodniopomorski Wojewódzki

Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu (+1 egz. projektu)

5.a/a. (+1 egz. projektu)

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - *Prawo budowlane*,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - *Prawo budowlane*,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - *Prawo budowlane*.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – *Prawo budowlane*. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.