



li. Skowron
06.03.2012

Urząd Miasta Kołobrzeg

Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska

ul. Ratuszowa 12, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 51 536, fax 094 35 51 623
e-mail: komunalny@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

ISO 9001:2000

K-IO.6221.6.2012.VI

2 marca 2012 r.

GMINA MIASTO KOŁOBRZEG
UL. RATUSZOWA 13
78-100 KOŁOBRZEG

Dotyczy: wniosku z dnia 7 lutego 2012 r. o ustalenie warunków technicznych dla zadania „Odbudowa odpływu wód do morza w km 331+370 w rejonie ul. Fredry” złożonego przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg.

Na podstawie art. 34 ust 3 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm. Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Kołobrzeg, niniejszym pismem określa warunki techniczne dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

WARUNKI TECHNICZNE nr K-IO. 6221.6.2012.VI

- I. Zamierzenie pn. „Odbudowa odpływu wód do morza w km 331 +370 w rejonie ul. Fredry – należy zaprojektować wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa , w tym z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), Ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (Dz.U.2012 Nr 145 j.t.), Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowania (Dz. U. 101 poz. 645) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r. Nr 137 poz. 984 z późn. zm.).
- II. Jednocześnie przy projektowaniu i wykonaniu zamierzenia należy uwzględnić następujące warunki:
 1. Odbudowę odpływu wód do morza zaprojektować i realizować w sposób zapewniający stały odbiór wód opadowych z terenu całej zlewni (ca 70 ha).
 2. Projektowane studnie rewizyjne i komory wykonać w technologii prefabrykatu z betonu B 45, wodoszczelnego, wyposażać we włazy z pokrywami z zabezpieczeniem przeciw kradzieży.
 3. Zaprojektować rurociąg z rur PE o ściankach strukturalnych systemu WEHOLITE SPIRO lub równoważnych w klasie sztywności SN8.
 4. Odcinek przebiegający przez plażę i obszar morza zabezpieczyć przed niszczącym działaniem wód sztormowych.
 5. W dokumentacji projektowej, przed wprowadzeniem wód opadowych do morza, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem wymagań określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie

warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego należy przewidzieć urządzenia podczyszczające oraz studnię do poboru próbek.

6. Warunki, które należy spełnić przy doborze separatora:
 - 1) urządzenie nie może być wyposażone w elementy eksploatacyjne podlegające wymianie przy czyszczeniu,
 - 2) ewentualna wymiana lub kontrola elementów separujących musi odbywać się bez konieczności demontażu zbiornika (np. płyty pokrywowej zbiornika, elementów by-pasu, itp.),
 - 3) czyszczenie urządzenia powinno odbywać się bez konieczności wchodzenia do wnętrza zbiorników,
 - 4) konstrukcja separatora powinna umożliwiać okresową kontrolę wkładów separujących substancje ropopochodne (pakiety lamelowe, wkłady koalescencyjne) bez konieczności opróżniania zbiorników oraz wchodzenia do nich.
7. Z uwagi na często występujące zjawisko „cofki”, separator należy zabezpieczyć poprzez montaż łatwo dostępnej klapy zwrotnej na kanale wylotowym.
8. Wszelkie urządzenia przewidziane w ramach zamierzenia należy zaprojektować w sposób zapewniający dojazd sprzętu ciężkiego w celu eksploatacji, bieżącego oczyszczania i usuwania ewentualnych awarii.
9. Należy uzyskać nw. uzgodnienia i zezwolenia:
 - 1) uzgodnienie szczegółów technicznych w zakresie dokładnej lokalizacji, długości rurociągu i sposobu wejścia w pas techniczny wybrzeża, obszar morza terytorialnego (pozwolenie na budowę ostróg) z organami właściwymi w sprawie, w tym z Urzędem Morskim w Słupsku i Ministerstwem Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej.
 - 2) uzyskanie zgody na zwolnienie od zakazu wznoszenia obiektów budowlanych i wykonywania innych robót, które mogą utrudniać ochronę przez powodzią (art. 88 i ust. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012 r. poz. 145 j.t),
 - 3) uzyskanie zgody na zwolnienie od zakazu lokalizowania na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne . Prawo wodne (Dz.U. z 2012 r. poz. 145 j.t),
 - 4) wykonanie wszystkich innych, niezbędnych opracowań potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
10. Należy uzyskać decyzję środowiskową i pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód do morza oraz wykonanie urządzenia wodnego.
11. Teren budowy zabezpieczyć oraz zaplanować prace w sposób dający możliwość przemieszczania się pieszych i rowerzystów w tym rejonie.
12. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia przez ZUD Kołobrzeg w zakresie trasy projektowanego uzbrojenia.
13. Projekt budowlany wykonany wg niniejszych warunków należy przedłożyć do zaopiniowania i uzgodnienia w Wydziale Komunalnym – Referacie Inżynierii i Ochrony Środowiska (1 egz. ugod. dokumentacji pozostaje w archiwum w/w Referatu).
14. Należy zapewnić udział przedstawicieli Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Kołobrzeg w odbiorze wykonanej infrastruktury.
15. Do Wydziału Komunalnego – Referatu Inżynierii i Ochrony Środowiska UM Kołobrzeg należy dostarczyć 1 komplet dokumentacji powykonawczej, w tym egz. mapy geodezyjnej powykonawczej oraz DTR separatora i innych zainstalowanych urządzeń.
16. Warunki techniczne tracą ważność z dniem 02.03.2014 r. w przypadku nie przystąpienia do realizacji inwestycji.

WYDZIAŁ KOMUNALNY

Sporządziła: Katarzyna Bartosiak, podinspektor ds. sanitarnych, tel. 94 35 515 36

Karol Królikowski



*Uwaga
28.01.2012*

Urząd Miasta Kołobrzeg

Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska

ul. Ratuszowa 12, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 51 536, fax 094 35 51 623
e-mail: komunalny@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

ISO 9001:2000

24 lutego 2012 r.

K-IO.6221.5.2012 .VI

**GMINA MIASTO KOŁOBRZEG
UL. RATUSZOWA 13
78-100 KOŁOBRZEG**

Dotyczy: wniosku z dnia 7 lutego 2012 r. o ustalenie warunków technicznych dla zadania „Odbudowa odpływu wód do morza w km 330+750 w rejonie ul. Sułkowskiego” złożonego przez Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg.

Na podstawie art. 34 ust 3 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm. Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Kołobrzeg, niniejszym pismem określa warunki techniczne dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

WARUNKI TECHNICZNE nr K-IO. 6221.5.2012.VI

- I. Zamierzenie pn. „Odbudowa odpływu wód do morza w km 330+750 w rejonie ul. Sułkowskiego – należy zaprojektować wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa , w tym z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), Ustawą Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 145 j.t.), Ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowania (Dz. U. 101 poz. 645) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2006 r. Nr 137 poz. 984 z późn. zm.).
- II. Jednocześnie przy projektowaniu i wykonaniu zamierzenia należy uwzględnić następujące warunki:
 1. Odbudowę odpływu wód do morza zaprojektować i realizować w sposób zapewniający stały odbiór wód opadowych z terenu całej zlewni (ca 60 ha).
 2. Projektowane studnie rewizyjne i komory wykonać w technologii prefabrykatu z betonu B 45, wodoszczelnego, wyposażyć we wiazy z pokrywami z zabezpieczeniem przeciw kradzieży.

3. Zaprojektować rurociąg z rur PE o ściankach strukturalnych systemu WEHOLITE SPIRO lub równoważnych w klasie sztywności SN8.
4. Odcinek przebiegający przez plażę i obszar morza zabezpieczyć przed niszczącym działaniem wód sztormowych.
5. W dokumentacji projektowej, przed wprowadzeniem wód opadowych do morza, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem wymagań określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego należy przewidzieć urządzenia podczyszczające oraz studnię do poboru próbek.
6. Warunki, które należy spełnić przy doborze separatora:
 - 1) urządzenie nie może być wyposażone w elementy eksploatacyjne podlegające wymianie przy czyszczeniu,
 - 2) ewentualna wymiana lub kontrola elementów separujących musi odbywać się bez konieczności demontażu zbiornika (np. płyty pokrywowej zbiornika, elementów by-pasu, itp.),
 - 3) czyszczenie urządzenia powinno odbywać się bez konieczności wchodzenia do wnętrza zbiorników,
 - 4) konstrukcja separatora powinna umożliwiać okresową kontrolę wkładów separujących substancje ropopochodne (pakiety lamelowe, wkłady koalescencyjne) bez konieczności opróżniania zbiorników oraz wchodzenia do nich.
7. Z uwagi na często występujące zjawisko „cofki”, separator należy zabezpieczyć poprzez montaż łatwo dostępnej klapy zwrotnej na kanale wylotowym.
8. Wszelkie urządzenia przewidziane w ramach zamierzenia należy zaprojektować w sposób zapewniający dojazd sprzętu ciężkiego w celu eksploatacji, bieżącego oczyszczania i usuwania ewentualnych awarii (na terenie plaży przejazd nad rurociągiem o szerokości m.in. 5,0 m).
9. Należy uzyskać nw. uzgodnienia i zezwolenia:
 - 1) uzgodnienie szczegółów technicznych w zakresie dokładnej lokalizacji, długości rurociągu i sposobu wejścia w pas techniczny wybrzeża, obszar morza terytorialnego (pozwolenie na budowę ostróg) z organami właściwymi w sprawie, w tym z Urzędem Morskim w Słupsku i Ministerstwem Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej.
 - 2) uzyskanie zgody na zwolnienie od zakazu wznoszenia obiektów budowlanych i wykonywania innych robót, które mogą utrudniać ochronę przez powodzią (art. 88l ust. 2 Ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012 poz. 145 j.t))
 - 3) uzyskanie zgody na zwolnienie od zakazu lokalizowania na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2012 poz. 145 j.t))
 - 4) wykonanie wszystkich innych, niezbędnych opracowań potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
10. Należy uzyskać decyzję środowiskową i pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód do morza oraz wykonanie urządzenia wodnego.
11. Teren budowy zabezpieczyć oraz zaplanować prace w sposób dający możliwość przemieszczania się pieszych i rowerzystów w tym rejonie.
12. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia przez ZUD Kołobrzeg w zakresie trasy projektowanego uzbrojenia.

13. Projekt budowlany wykonany wg niniejszych warunków należy przedłożyć do zaopiniowania i uzgodnienia w Wydziale Komunalnym – Referacie Inżynierii i Ochrony Środowiska (1 egz. ugod. dokumentacji pozostaje w archiwum w/w Referatu).
14. Należy zapewnić udział przedstawicieli Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Kołobrzeg w odbiorze wykonanej infrastruktury.
15. Do Wydziału Komunalnego – Referatu Inżynierii i Ochrony Środowiska UM Kołobrzeg należy dostarczyć 1 komplet dokumentacji powykonawczej, w tym egz. mapy geodezyjnej powykonawczej oraz DTR separatora i innych zainstalowanych urządzeń.
16. Warunki techniczne tracą ważność z dniem 24.02.2014 r. w przypadku nie przystąpienia do realizacji inwestycji.

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO
24.02.12
inż. Karol Królikowski