

*Uława
12.5.05.12/18
14*

STAROSTA KOŁOBRZESKI
Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

OŚ.613.00040.2018

"Dokument przesłany za pomocą platformy ePUAP.

Podpisany podpisem elektronicznym.

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu 12.05.2018 r.

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /

brak informacji o weryfikacji.

WYDZIAŁ INWESTYCJI

Czytelny podpis sporządzonego wydruku.

mgr inż. Jacek Strucki

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 83d ust. 1, ust. 2, ust. 4, art. 84 ust. 1-5, ust. 7, art. 85 ust. 1, w związku z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 ze zmianami),
- art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 799),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017 r. poz. 1330)

- po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78-100 Kołobrzeg reprezentowanej przez Zastępcę Prezydenta Miasta Pana Jerzego Wolskiego, z dnia 7 maja 2018 r., znak: I.7011.1.2016.V (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu 8.05.2018 r.) w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm (oznaczone nr 26), 101 cm (oznaczone nr 27), 95 cm (oznaczone nr 28), 92 cm (oznaczone nr 31), 103 cm (oznaczone nr 32), 79 cm (oznaczone nr 33) oraz 72 cm (oznaczone nr 34) z terenu działki nr 211 położonej w obrębie ewidencyjnym 12 gmina Miasto Kołobrzeg.

ORZEKAM

1. Zezwolić Gminie Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78 – 100 Kołobrzeg na usunięcie poprzez wycięcie nw. drzew z terenu działki nr 211 położonej w obrębie ewidencyjnym 12 gmina Miasto Kołobrzeg, w związku z realizacją inwestycji polegającej na rozbudowie Szkoły Podstawowej nr 3 – budowa sali gimnastycznej wraz z drogą przeciwpożarową (ul. Uczniowska):
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 100 cm (oznaczone nr 26),
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 101 cm (oznaczone nr 27),
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 95 cm (oznaczone nr 28),
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 92 cm (oznaczone nr 31),
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 103 cm (oznaczone nr 32),
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 79 cm (oznaczone nr 33)
 - 1 szt. drzewa z gatunku z gatunku wiśnia wonna *Cerasus mahaleb* o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 72 cm (oznaczone nr 34)

w terminie do dnia 30 czerwca 2018 r., z zachowaniem bezpieczeństwa powszechnego,
2. Naliczyć Gminie Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78-100 Kołobrzeg opłatę w kwocie: **38 370,00 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt zł 00/100) za usunięcie (wycięcie) 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna wyszczególnionych w punkcie 1 decyzji.
3. Uzależnić wydanie zezwolenia na usunięcie 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodzie pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm, 101 cm, 95 cm, 92 cm, 103 cm, 79 cm, 72 cm od wykonania przez Gminę Miasto Kołobrzeg nasadzeń zastępczych w

postaci: 7 szt. (1:1) drzew z gatunku do wyboru: grab pospolity odm. 'Frans Fontaine', grab pospolity odm. 'Fastigiata', grab pospolity odm. 'Columnaris', buk pospolity odm. 'Dawyck', buk pospolity odm. 'Dawyck Gold', buk pospolity odm. 'Dawyck Purple', buk pospolity odm. 'Rohan Obelisk', o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm: 12-14 cm na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12 gmina Miasto Kołobrzeg lub w innych miejscach reprezentacyjnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg, w terminie w do dnia 30 listopada 2018 r.

4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty określonej w pkt 2 decyzji na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych w postaci: 7 szt. drzew z gatunku do wyboru: grab pospolity odm. 'Frans Fontaine', grab pospolity odm. 'Fastigiata', grab pospolity odm. 'Columnaris', buk pospolity odm. 'Dawyck', buk pospolity odm. 'Dawyck Gold', buk pospolity odm. 'Dawyck Purple', buk pospolity odm. 'Rohan Obelisk', o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm: 12-14 cm na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12 gmina Miasto Kołobrzeg lub w innych miejscach reprezentacyjnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg określonych w punkcie 3 decyzji.
5. Zobowiązać Gminę Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78-100 Kołobrzeg, do przedłożenia Staroście Kołobrzieskiemu informacji o wykonaniu nasadzeń zastępczych w ilości 7 szt. drzew określonych w pkt 3 decyzji, w terminie do dnia 31 grudnia 2018 r.
6. Wskazać Gminie Miasto Kołobrzeg następujące warunki techniczne sadzenia 7 szt. młodych drzew, określonych w pkt 3 decyzji, na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12 gmina Miasto Kołobrzeg lub w innych miejscach reprezentacyjnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg:
 - dołek pod drzewem powinien mieć wielkość odpowiadającą prawidłowemu rozwojowi i wzrostowi rośliny, zaprawiony ziemią żyzną lub urodzajną,
 - dołek pod drzewo powinien być wykonany ręcznie szpadlem przed przywiezieniem materiału roślinnego, a ściany dołu wykopanego nie mogą być gładkie,
 - drzewa należy sadzić w odpowiednich odległościach (rozstawie, uwzględniając ich gatunek oraz docelowe rozmiary), na takiej samej głębokości jak ta, na której rosły w szkółce (drzewo z bryłą można posadzić trochę płycej niż rosło poprzednio, mając na uwadze ciężar bryły i osiadanie gruntu),
 - pień sadzonego drzewa należy zabezpieczyć warstwą tkaniny jutowej,
 - stabilizowanie każdego drzewa palikami drewnianymi (w ilości 3 szt.) należy rozpocząć przed zasypaniem bryły korzeniowej drzewa glebą (paliki należy umieścić tuż przy bryle korzeniowej, tak aby jej nie uszkodzić), wysokość palików wbitych do gruntu powinna być równa wysokości pnia posadzonego drzewa oraz wykonanie wiązania elastycznego taśmą poliamidową tuż pod koroną oraz użycie 3 rygeli tj. 1 mocowania sztywnego,
 - w trakcie obsypywania korzeni drzewa glebą należy ją zagęszczać (delikatnie ubijać) nie uszkadzając korzeni,
 - po posadzeniu drzewa, należy wokół niego wykonać prawidłowe zagłębienie 5-7 cm (uformować tzw. misę ziemną), następnie obficie podlać wodą i rozłożyć w misie ściółkę o gr. ok. 5 cm (przekompostowaną korę lub inny mulcz),
 - pień posadzonego młodego drzewa należy zabezpieczyć osłonką ażurową, samozaciskową z tworzywa sztucznego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 7 maja 2018 r., znak: I.7011.1.2016.V (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu 8.05.2018 r.) Gmina Miasto Kołobrzeg z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78-100 Kołobrzeg reprezentowanej przez Zastępcę Prezydenta Miasta Pana Jerzego Wolskiego, zwróciła się do Starosty Kołobrzieskiego o wydania zezwolenia na usunięcie 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodzie pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm, 101 cm, 95 cm, 92 cm, 103 cm, 79 cm, 72 cm z terenu działki nr 211 położonej w obrębie ewidencyjnym 12 gmina Miasto Kołobrzeg. We wniosku z dnia 7 maja 2018 r. wskazano, iż przyczyną usunięcia wnioskowanych drzew jest fakt, iż drzewa będące przedmiotem wniosku zlokalizowane są na terenie, na którym przewidziano rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 3 – budowę sali gimnastycznej wraz z drogą przeciwpożarową. Drzewa kolidują z trasą

projektowanej ul. Uczniowskiej, która na odcinku kolizji pełnić będzie funkcję drogi przeciwpożarowej.

Pismem znak: OŚ.613.00040.2018 z dnia 10 maja 2018r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodzie pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm, 101 cm, 95 cm, 92 cm, 103 cm, 79 cm, 72 cm z terenu działki nr 211 położonej w obrębie ewidencyjnym 12 gmina Miasto Kołobrzeg.

Zgodnie ze sporządzonym raportem z rejestru gruntów do celów administracyjnych działka oznaczona nr 211 obręb ewidencyjny 12, gmina Miasto Kołobrzeg (sklasyfikowana jako użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe) o powierzchni 0,2587 ha; KO1L/00012012/9; jest własnością Gminy Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy Ratuszowej 13, 78-100 Kołobrzeg. Jak wynika ze sporządzonego raportu z rejestru gruntów do celów administracyjnych, działka oznaczona nr 211 w obrębie ew. 12 gmina Miasto Kołobrzeg położona jest w obszarze zabytkowym – Śródmieście Miasta Kołobrzeg (A-1366). Jednakże zgodnie z wydanym postanowieniem Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 28 stycznia 2015 r., Dz.5140.11.11.2014/2015.AR, Nr rej. A-1366 (d.10) /obwieszczenie, w sprawie wyjaśnienia wątpliwości co do treści decyzji z dnia 21.07.1953 r. o wpisie do rejestru zabytków Śródmieścia Miasta Kołobrzeg pod nr A-1366 (dawny numer 10) w zakresie sprecyzowania granic obszaru zabytkowego – Śródmieścia Miasta Kołobrzeg wpisanego do rejestru zabytków/ oraz na podstawie załącznika mapowego (zał. nr 1 stanowiącego integralną część ww. postanowienia - wkładka do karty ewidencyjnej zabytków architektury i budownictwa) ustalono, iż wnioskowane do usunięcia drzewa z terenu działki nr 211, obręb ew. 12 gmina Miasto Kołobrzeg, rosną poza zaznaczoną (na załączniku graficznym, mapie w skali 1:1500) granicą wpisu do rejestru zabytków terenu Śródmieścia w Kołobrzegu. Do wniosku załączono również oświadczenie, że Gmina Miasto Kołobrzeg jest właścicielem działki 211 obręb ewidencyjny 12, gmina Miasto Kołobrzeg.

Na podstawie treści art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody usunięcie drzewa lub krzewu (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późniejszymi zmianami) z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków.

Stosownie natomiast do treści art. 90 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, starosta wykonuje w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy (z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu).

W dniu 27 kwietnia 2018 r. pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu w obecności przedstawiciela wnioskodawcy – Pana Janusza Struckiego dokonali oględzin drzew planowanych do usunięcia, z terenu działki nr 211 obręb ewidencyjny 12, gmina Miasto Kołobrzeg. Na miejscu komisyjnie sprawdzono obwody pni przedmiotowych drzew na wysokości 130 cm, uwzględniając obowiązujące przepisy ustawy o ochronie przyrody, metodą wizualną oceniono stan i kondycję drzew w ilości 7 szt. oraz dokonano oględzin w zakresie występowania w ich obrębie przedstawicieli gatunków chronionych i gniazd ptasich.

W dniu 27 kwietnia 2018 r. stwierdzono, iż na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12, gmina Miasto Kołobrzeg rosną:

- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 26, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 100 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, statyka zachowana, system korzeniowy stabilny. W koronie widoczne gniazdo ptasie.
- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 27, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 101 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz

dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, pochylenie pnia naturalne, system korzeniowy stabilny. W obrębie ocenianego drzewa nie stwierdzono gatunków chronionych oraz gniazd ptasich.

- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 28, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 95 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, naturalne pochylenie pnia, system korzeniowy stabilny. W obrębie ocenianego drzewa nie stwierdzono gatunków chronionych oraz gniazd ptasich.
- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 31, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 92 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, statyka zachowana, system korzeniowy stabilny. W koronie widoczne gniazdo ptasie.
- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 32, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 103 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, naturalne pochylenie pnia w kierunku nowo budowanej sali gimnastycznej, system korzeniowy stabilny. W obrębie ocenianego drzewa nie stwierdzono gatunków chronionych oraz gniazd ptasich.
- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 33, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 79 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, statyka zachowana, system korzeniowy stabilny. W obrębie ocenianego drzewa nie stwierdzono gatunków chronionych oraz gniazd ptasich.
- 1 szt. drzewa z gatunku wiśnia wonna, drzewo w terenie oznaczone nr 34, o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 72 cm. Drzewo koliduje z wykonaniem oraz dalszym użytkowaniem projektowanej ulicy Uczniowskiej, która na tym odcinku pełnić będzie funkcję drogi p.pożarowej do nowo budowanej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 3. Egzemplarz w dobrym stanie zdrowotnym, naturalne pochylenie pnia w kierunku ul. Armii Krajowej (przeciwnym do nowo budowanej sali gimnastycznej), system korzeniowy stabilny. W obrębie ocenianego drzewa nie stwierdzono gatunków chronionych oraz gniazd ptasich.

Z przeprowadzonej wizji lokalnej w dniu 27 kwietnia 2018 r. sporządzono protokół oraz dokumentację zdjęciową drzew wnioskowanych do usunięcia. Drzewa w terenie zostały wskazane przez przedstawiciela Gminy Miasto Kołobrzeg - Pana Janusza Struckiego. Do sporządzonego protokołu żadnych uwag i zastrzeżeń nie wniesiono.

Stosownie do art. 83c ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późniejszymi zmianami) organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu przed jego wydaniem dokonuje oględzin w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych.

W dniu 27 marca 2018 r. stwierdzono w koronach drzew oznaczonych numerami 26 i 31, gniazda ptasie. W obrębie wnioskowanych drzew nie stwierdzono gatunków chronionych roślin i grzybów.

Do wniosku znak: I.7011.1.2016.V z dnia 07.05.2018 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu 08.05.2018 r.) Gmina Miasto Kołobrzeg załączyła kopię opinii ornitologicznej pn.: „Dotyczy określenia składu gatunkowego ptaków gniazdujących na dwóch wiśniach wonnych przy ul. ppor. E. Łopuskiego 15 w Kołobrzegu” sporządzoną w dniu 07.05.2018 r. przez Pana Ryszarda Rudzionka.

Jak wynika z opracowanej opinii ornitologicznej, Pan Ryszard Rudzionek w dniach

02.05.2018 r. oraz 07.05.2018 r. na drzewie z gatunku wiśnia wonna oznaczonym nr 31 o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 92 cm stwierdził obecność jednego starego, niezasiedlonego gniazda grzywacza *Columba palumbus*, oraz na drzewie z gatunku wiśnia wonna oznaczonym nr 26 o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm: 100 cm również stwierdził obecność jednego starego, niezasiedlonego gniazda grzywacza *Columba palumbus*. Gatunki zwierząt podlegające ochronie ścisłej i częściowej określają załączniki do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183). Gołąb grzywacz *Columba palumbus* nie jest gatunkiem podlegającym ochronie.

Przyczyną usunięcia wnioskowanych drzew jest realizacja inwestycji polegającej na rozbudowie Szkoły Podstawowej nr 3 – budowa sali gimnastycznej wraz z drogą przeciwpożarową. Wskazane do usunięcia drzewa kolidują z wykonaniem oraz użytkowaniem drogi pożarowej. Organ, po wnikliwym zapoznaniu się ze wszystkimi dokumentami w niniejszej sprawie, stwierdził zasadność usunięcia 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm (oznaczone nr 26), 101 cm (oznaczone nr 27), 95 cm (oznaczone nr 28), 92 cm (oznaczone nr 31), 103 cm (oznaczone nr 32), 79 cm (oznaczone nr 33) oraz 72 cm (oznaczone nr 34) z terenu działki nr 211 położonej w obrębie ewidencyjnym 12 gmina Miasto Kołobrzeg pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych.

W związku z zamierzeniem usunięcia z terenu działki nr 211 obręb 12 gmina Miasto Kołobrzeg 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm (oznaczone nr 26), 101 cm (oznaczone nr 27), 95 cm (oznaczone nr 28), 92 cm (oznaczone nr 31), 103 cm (oznaczone nr 32), 79 cm (oznaczone nr 33) oraz 72 cm (oznaczone nr 34) w oparciu o art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r., w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330), naliczył Gminie Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78 – 100 Kołobrzeg, opłatę w kwocie: **38 370,00 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt zł 00/100).

Dokładny sposób wyliczenia opłaty za usunięcie (wycięcie) ww. drzew przedstawiono poniżej:
/liczba cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm x stawka opłaty/

LP	gatunek drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm	stawka w zł za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm	opłata za usunięcie drzewa
1	wiśnia wonna (oznaczona nr 26)	100 cm	55 zł (grupa 3)	5 500,00
2	wiśnia wonna (oznaczona nr 27)	101 cm	70 zł (grupa 3)	7 070,00
3	wiśnia wonna (oznaczona nr 28)	95 cm	55 zł (grupa 3)	5 225,00
4	wiśnia wonna (oznaczona nr 31)	92 cm	55 zł (grupa 3)	5 060,00
5	wiśnia wonna (oznaczona nr 32)	103 cm	70 zł (grupa 3)	7 210,00
6	wiśnia wonna (oznaczona nr 33)	79 cm	55 zł (grupa 3)	4 345,00
7	wiśnia wonna (oznaczona nr 34)	72 cm	55 zł (grupa 3)	3 960,00
łącznie opłata za usunięcie drzew [zł]				38 370,00

Na podstawie art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zmian.), wpływy z tytułu opłat za usunięcie drzewa lub krzewu (oraz kar, o których mowa w art. 88 ust. 1 uop), stanowią

w całości dochód budżetu gminy, z wyjątkiem wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez starostę, które stanowią w całości dochód budżetu powiatu.

Art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późniejszymi zmianami) stanowi, iż wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu.

Zgodnie z art. 83c ust. 4 ww. ustawy o ochronie przyrody organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa (lub krzewu) uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa (lub krzewu): wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa (lub powierzchnię krzewów) oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie; wartość kulturową; walory krajobrazowe; lokalizację.

Obowiązkiem organu jest określenie nasadzeń zastępczych tak, aby stanowiły właściwą kompensację przyrodniczą – w rozumieniu art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Zatem rozstrzygając, czy wydać zezwolenie uwarunkowane dokonaniem nasadzeń, organ powinien rozważyć, jak dużym uszczerbkiem w środowisku wymagającym kompensacji przyrodniczej jest usunięcie drzew ujętych we wniosku.

Na podstawie art. 2 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2016 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późniejszymi zmianami) celem ochrony przyrody jest min. ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień, zaś zgodnie z art. 4 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym.

W związku z powyższym, organ w niniejszej decyzji, uwzględniając przedłożony projekt planu nasadzeń zastępczych drzew oraz mając na uwadze „interes społeczny i słuszny interes obywateli”, za usunięcie 7 szt. drzew wymienionych w punkcie 1 decyzji zobowiązał Gminę Miasto Kołobrzeg do wykonania nasadzeń zastępczych w postaci 7 szt. (1:1) drzew z gatunku do wyboru: grab pospolity odm. 'Frans Fontaine', grab pospolity odm. 'Fastigiata', grab pospolity odm. 'Columnaris', buk pospolity odm. 'Dawyck', buk pospolity odm. 'Dawyck Gold', buk pospolity odm. 'Dawyck Purple', buk pospolity odm. 'Rohan Obelisk', o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm: 12-14 cm na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12 gmina Miasto Kołobrzeg lub w innych miejscach reprezentacyjnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg określonych w pkt 3 decyzji, w terminie do dnia 30 listopada 2018 r.

W ten sposób organ dał znaczną możliwość Gminie Miasto Kołobrzeg na racjonalne i przemyślane nasadzenie młodych drzew w ilości 7 szt. określonych w pkt 3 decyzji, zgodnie z podanymi w pkt 6 warunkami technicznymi oraz zgodnie ze sztuką ogrodniczą, w terminie do dnia 30 listopada 2018 r.

W myśl art. 83d ust. 4 ustawy o ochronie przyrody, w przypadku uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa (lub krzewu) od wykonania nasadzeń zastępczych (bądź do przesadzenia tego drzewa lub krzewu), zezwolenie to może określać dodatkowo warunki techniczne sadzenia (lub przesadzenia) drzewa lub krzewu.

Uwzględniając powyższe, organ w pkt 6 decyzji wskazał warunki techniczne sadzenia młodych drzew w ilości 7 sztuk drzew określonych w pkt 3 decyzji o minimalnych obwodach pni na wysokości 100 cm: 12-14 cm.

Obowiązkiem organów administracji publicznej, osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych jest dbałość o przyrodę, ochronę składników przyrody, w tym zieleni oraz zadrzewień w miastach i wsiach.

Organ orzekający musi kierować się w pierwszym rzędzie zasadami ogólnymi wskazanymi w kpa, a więc dążyć do załatwienia sprawy, uwzględniając interes publiczny i słuszny interes strony. W niniejszej sprawie, organ wyważył interes Gminy Miasto Kołobrzeg, która wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na wycięcie 7 szt. drzew oraz jednocześnie wyważył interes publiczny przemawiający za właściwą rekompensatą przyrodniczą, polegającą na zastąpieniu 7 szt. drzew wymienionych w pkt. 1 decyzji, nasadzeniami zastępczymi w postaci młodych drzew w ilości 7 sztuk określonych w pkt 3 decyzji o minimalnych obwodach pnia na wysokości 100 cm: 12-14 cm (zapewniających nasadzenie młodych sadzonek drzew z prawidłowo ukształtowanymi już koronami i właściwie rozwiniętymi bryłkami

korzeniowymi, co daje większą szansę na przyjęcie młodych drzew i ich zdrowy, prawidłowy wzrost), co z pewnością umożliwi wykonanie ich zarówno pod względem technicznym jak i lokalizacyjnym - w terminie do dnia 30 listopada 2018 r. celem zapewnienia właściwej formy kompensacji przyrodniczej, stosunkowo szybkiego procesu odtworzenia usuniętych drzew.

Tym samym nałożenie w przedmiotowej decyzji takiego warunku nie jest przejawem dowolności ani w konsekwencji przekroczeniem uznania administracyjnego, ale stanowi właśnie rezultat wyważenia interesu strony z interesem społecznym. W ten sposób organ uznał, iż ingerencja w środowisko będzie zminimalizowana, przy jednoczesnym umożliwieniu realizacji celów wskazanych we wniosku. Zatem o właściwej formie kompensacji przyrodniczej można bowiem mówić tylko wówczas, gdy za drzewa, które stanowiły element trwałego zagospodarowania nieruchomości, posadzone będą nowe nasadzenia o takim samym lub podobnym charakterze. Dlatego też ustalanie liczby drzew i ich parametrów (minimalnego obwodu pnia na wys. 100 cm) oraz gatunku drzew, które mają być posadzone, w niniejszym przypadku zostało zindywidualizowane i odnosi się do faktycznych okoliczności w konkretnej sprawie administracyjnej. Zdaniem organu, ocena ta została zindywidualizowana i uwzględnia okoliczności rozpoznawanej sprawy.

Nasadzenia zastępcze drzew mają na celu możliwie najlepszą kompensatę strat w lokalnych zasobach przyrodniczych. To oznacza, że obowiązkiem organu jest wydanie decyzji o treści, która wyrówna stratę w zasobach przyrodniczych. Ponadto organ wydający zgodę na wycinkę drzew ma obowiązek dbania o przyrodę, która jest dziedzictwem i bogactwem narodowym (nie może dochodzić do sytuacji, w której wycinka drzew nie zostanie w odpowiedni sposób zrekompensowana). Organ nie jest związany informacjami zawartymi w projekcie nasadzeń zastępczych przedłożonych przez Wnioskodawcę (jest to deklaracja strony co do zamiaru wykonania nasadzeń zastępczych, ich rodzaju, dostępności miejsca i ilości nasadzeń), natomiast organ może np. zwiększyć liczbę lub zmienić gatunek nasadzeń, ponieważ ma on obowiązek określenia nasadzeń zastępczych tak, aby stanowiły właściwą kompensację przyrodniczą.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 142 z późniejszymi zmianami) naliczona opłata za usunięcie drzew wymieniona w pkt. 2 decyzji zostaje odroczone na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych określonych w pkt 3 tj. w ilości 7 szt. młodych drzew z gatunku do wyboru: grab pospolity odm. 'Frans Fontaine', grab pospolity odm. 'Fastigiata', grab pospolity odm. 'Columnaris', buk pospolity odm. 'Dawyck', buk pospolity odm. 'Dawyck Gold', buk pospolity odm. 'Dawyck Purple', buk pospolity odm. 'Rohan Obelisk', o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm: 12-14 cm na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12 gmina Miasto Kołobrzeg lub w innych miejscach reprezentacyjnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg do dnia 30 listopada 2018 r.

Organ podkreśla, że udane nasadzenia zastępcze drzew w ilości 7 sztuk (określone w pkt 3 decyzji) zwalniają Gminę Miasto Kołobrzeg, z siedzibą przy ul. Ratuszowej 13, 78-100 Kołobrzeg, z naliczonej opłaty w kwocie: 38 370,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt zł 00/100) za usunięcie (wycięcie) 7 egzemplarzy drzew wyszczególnionych w pkt 1 decyzji. To oznacza także, że od Wnioskodawcy, można i trzeba wymagać takiego sformułowania wniosku (dotyczy przedłożenia projektu planu nasadzeń zastępczych, z podaniem odpowiedniej liczby drzew oraz ich gatunków), by zapewnić środowisku właściwą rekompensatę, skoro w razie udanego nasadzenia zastępczego pieniądze na konto organu wydającego zezwolenie nie wpłyną. W tym miejscu, można także posłużyć się jednym z fundamentalnych sposobów rozumowania prawniczego, zwanym z łac. *argumentum a maiore ad minus* (wnioskowane z „większego” na „mniejsze” - jeżeli wolno „więcej”, to tym samym wolno „mniej”). Mianowicie, jeżeli organ może nie wydać zezwolenia warunkowego i wydać zezwolenie „proste”, kiedy w ciągu 14 dni należy wnieść naliczoną opłatę w całości (to jest to „więcej”), to tym samym może wydać zezwolenie uwarunkowane nasadzeniami zastępczymi drzew, określając ich liczbę, gatunki i min. obwód pnia na wys. 100 cm (to jest to „mniej”), gdyż w razie udanego nasadzenia zastępczego opłat nie będzie w ogóle.

Zgodnie z mającą swoje umocowanie w postanowieniach art. 5 Konstytucji RP zasadą zrównoważonego rozwoju, działania podejmowane przez organy administracji powinny gwarantować, aby rozwój odbywał się z poszanowaniem otaczającego nas środowiska. Skoro zatem nasadzenia zastępcze drzew mają zastąpić usuwane drzewa, to organ prowadzący

postępowanie winien zadbać o to, aby nowo posadzone drzewa w sposób właściwy naprawiały zaistniałe zmiany w lokalnym ekosystemie. Dlatego też, biorąc pod uwagę te wszystkie okoliczności, należy przyjąć, że zasada zrównoważonego rozwoju przemawia za tym, aby w zezwoleniu organ określił odpowiednią liczbę drzew stanowiących nasadzenia kompensacyjne, ale także właściwie dobrać gatunek młodych drzew oraz podał min. obwód pnia na wysokości 100 cm (parametr jakościowy sadzonki). Jeżeli bowiem takie odpowiednio dobrane parametry nie zostaną określone, to w czarnym scenariuszu podmiot usuwający drzewa posadzi nowe o bardzo małej wartości przyrodniczej, co w żaden sposób nie zrekompensuje strat powstałych w środowisku i w przyrodzie. W takim zaś przypadku trudno mówić zarówno o właściwej kompensacji przyrodniczej wykonanych nasadzeń, jak i o tym, że następujący rozwój przebiega w sposób zrównoważony.

Z tej ostatniej zasady należy więc wyprowadzić obowiązek określenia przez organ:

- właściwie i rozsądnie dobranej liczby nasadzeń drzew, zachowując zasadę proporcjonalności zależną od wartości przyrodniczej usuwanych drzew,
- odpowiednich gatunków drzew stanowiących nasadzenia zamienne, które to w przyszłości powinny zrekompensować stratę w lokalnym ekosystemie,
- precyzyjnych obwodów pni nasadzeń zastępczych na wys. 100 cm, które są ogólnie dostępne w polskich szkółkach drzew (reguluje to przepis podany w uop, organ podał w zezwoleniu min. zakres obwodów pni sadzonek od 12-14 cm), co zostało w sposób wnikliwy przez organ uzasadnione.

Najkorzystniejszym rozwiązaniem dla Wnioskodawcy, organów ochrony przyrody i przede wszystkim dla przywrócenia równowagi środowiska przyrodniczego na danym terenie są odpowiednio dobrane nasadzenia zastępcze drzew. Przy wydawaniu zezwolenia na usunięcie drzew wyzwaniem staje się określenie właściwej liczby młodych drzew i ich parametrów jakościowych, rekompensujących utratę drzew dotychczas rosnących. Dr inż. Radosław Głuchowski („Ocena jakości i ilości zadrzewień zastępczych na przykładzie wybranych gmin województwa zachodniopomorskiego” – praca doktorska. ZUT w Szczecinie. WKŚiR. Szczecin 2015) podaje, że z przeprowadzonych badań wynika, że na niekorzystne zmiany ilościowe zadrzewień wpływa nieadekwatna proporcja drzew sadzonych w stosunku do usuwanych. Autor wskazuje, że przyczyną niedostatecznej kompensacji usuwanych drzew lub ich części jest również zbyt mały udział zezwoleń warunkujących wycinkę drzew przed posadzeniem nowych roślin. Dalej podkreśla, że częstsze stawianie tego warunku i wdrożenie przez organy ochrony przyrody zasad określania odpowiedniej liczby nasadzeń zastępczych będą sprzyjać efektywniejszej ochronie drzew, które w ostatnich latach są szczególnie zagrożone.

Organ w toku prowadzonego postępowania administracyjnego dokonał wnikliwej analizy całego zebranego materiału dowodowego w niniejszej sprawie. Kompleksowo dokonano szczegółowych ustaleń faktycznych i prawnych, wzięto pod uwagę wyłącznie fakty bezsporne, nie dające znamion wątpliwości.

Biorąc powyższe pod uwagę, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Katarzyna Domańska; Starostwo
Powiatowe w Kołobrzegu
Data: 2018.05.18 12:53:18 CEST

Pouczenie

- 1) Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Starosty Kołobrzieskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

- 2) Jeżeli posadzone młode drzewa, określone w pkt 3 decyzji w postaci 7 szt. (1:1) drzew z gatunku do wyboru: grab pospolity odm. 'Frans Fontaine', grab pospolity odm. 'Fastigiata', grab pospolity odm. 'Columnaris', buk pospolity odm. 'Dawyck', buk pospolity odm. 'Dawyck Gold', buk pospolity odm. 'Dawyck Purple', buk pospolity odm. 'Rohan Obelisk', o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm: 12-14 cm na terenie działki nr 211 obręb ewidencyjny 12 gmina Miasto Kołobrzeg lub w innych miejscach reprezentacyjnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg zachowają żywotność po upływie 3 lat, od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty w pkt. 2 decyzji podlega umorzeniu.
- 3) Natomiast, jeżeli posadzone drzewa określone w pkt 3 decyzji, albo część z nich, nie zachowują żywotności po upływie 3 lat, od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności i należy ją uiścić na konto Powiatu Kołobrzeskiego.
- 4) W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych drzew określonych w pkt 3 decyzji, lub części z nich, zgodnie z wydanym zezwoleniem, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem, a opłatę należy uiścić na konto Powiatu Kołobrzeskiego.
- 5) Bezpośrednio przed przystąpieniem do prac związanych z usuwaniem ww. drzew należy ponownie przeprowadzić oględziny pod kątem występowania zwierząt chronionych i zasiedlonych gniazd, w przypadku stwierdzenia gatunków chronionych lub ich siedlisk, należy zaprzestać wycinki drzew oraz wystąpić w oparciu o ustawę o ochronie przyrody do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia.

Załączniki:

- kserokopia mapy z zaznaczoną lokalizacją: 7 szt. drzew z gatunku wiśnia wonna o obwodach pni mierzonych na wysokości 130 cm: 100 cm (oznaczone nr 26), 101 cm (oznaczone nr 27), 95 cm (oznaczone nr 28), 92 cm (oznaczone nr 31), 103 cm (oznaczone nr 32), 79 cm (oznaczone nr 33) oraz 72 cm (oznaczone nr 34) na terenie działki nr 211 położonej w obrębie ewidencyjnym 12 gmina Miasto Kołobrzeg.

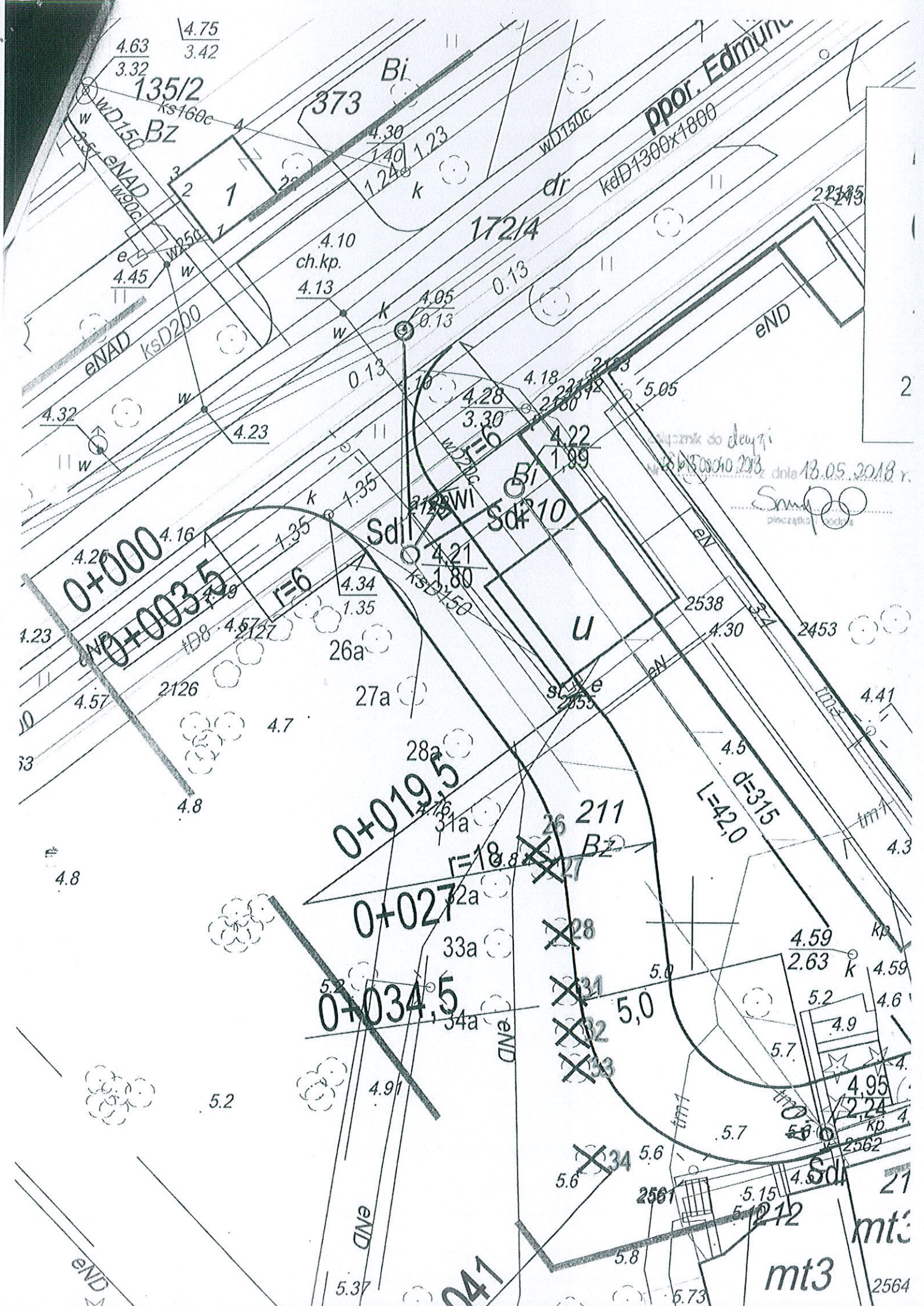
Otrzymują:

- 1) Prezydent Miasta Kołobrzeg
(ePUAP)
- 2) OŚ a/a

Do wiadomości:

- 1) Rada i Zarząd Osiedla Nr 2 „Śródmiejskie”
ul. Graniczna 3, 78-100 Kołobrzeg

sprawę prowadzi: starszy inspektor Beata Smaruj
Wydział Ochrony Środowiska
ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg
tel. 94 3530160 wew. 233, fax 94 3540510
www.powiat.kolobrzeg.pl / starostwo@powiat.kolobrzeg.pl



ppor. Edmund

z dnia 13.05.2018 r.
Sma
początek

2

mt3

2564

