***PROJEKT UMOWY***

***załącznik nr 5 do zapytania ofertowego***

***z dnia 22 lutego 2021r*.**

**Umowa nr ……/WŚIO/2021**

„**Usługa polegająca na czyszczeniu / myciu wiat przystanków komunikacyjnych zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Kołobrzeg”**

W dniu **…………………** w Kołobrzegu pomiędzy **Gminą Miasto Kołobrzeg** z siedzibą w  Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13 (NIP 671-16-98-541, Regon 330920736), zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym,** którą reprezentuje:

**Anna Mieczkowska - Prezydent Miasta Kołobrzeg, a**

**…………………………….** mającym swą siedzibę w …………………NIP: ……………………. Regon: ………………. zwanym dalej w tekście **Wykonawcą,** którego reprezentuje:

**………………………………**

w trybie art. 2 ust 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.). została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zamówienia, którego przedmiotem jest: „**Usługa polegająca na czyszczeniu / myciu wiat przystanków komunikacyjnych zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Kołobrzeg”**.
2. Szczegółowym przedmiotem umowy jest usługa polegająca na czyszczeniu/myciu wiat przystanków komunikacyjnych wraz z myciem / czyszczeniem nawierzchni pod wiatą przystankową i terenem przyległym oraz słupami multimedialnymi zlokalizowanymi w granicach miasta Kołobrzeg w tym:

 1) usunięcie napisów, rysunków typu graffiti, naklejek, plakatów i zabrudzeń z szyb, konstrukcji stalowych powierzchni urządzeń przystankowych oraz siedzisk,

 2) usunięcie nieczystości z dachów, rynien i rur odprowadzających wodę,

 3) mycie konstrukcji metalowych.

1. Kategoria przedmiotu zamówienia według słownika CPV:

 Kod CPV 90600000-3 *usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich*,

1. Wykaz wiat przystanków komunikacyjnych wraz z lokalizacją, w zakresie których realizowane będą usługi zawiera załącznik nr 2 do umowy.

**§ 2**

Umowę zawiera się na czas określony od dnia zawarcia Umowy do dnia 31 grudnia 2021 r.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy fachowej, z zachowaniem należytej staranności, a także zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy przepisami prawa..
2. Usługa musi zostać wykonana do 3 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia.
3. Wykonawca wyznaczy koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się bezpośrednio kontaktować od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się informować nadzorującego z ramienia Zamawiającego o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
5. Wykonawca zobowiązuje zapoznać się z wytycznymi producenta wiat przystankowych firmą A2HM TRADE Sp. z .o.o., dotyczącymi czyszczenia i konserwacji wiat przystankowych (*załącznik nr 3 do umowy*) oraz stosować się do tych wytycznych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, np. uszkodzenia roślin, uszkodzenia istniejących nawierzchni, trawników itp.
7. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i środki niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 4**

1. Zamawiający posiada prawo bieżącego kontrolowania jakości wykonywanych usług.
2. Z dokonywanych kontroli będą sporządzane protokoły.
3. Odbiory wykonania danego zakresu prac będą następowały bezpośrednio po ich zakończeniu.
4. Wykonawca w trakcie wykonywania usługi, ma obowiązek wykonania dokumentacji fotograficznej wiat przystanków komunikacyjnych przed wykonaniem usługi oraz po jej wykonaniu i przekazania Zamawiającemu w formie papierowej lub elektronicznej.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający odstąpi od umowy lub zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek oraz

 wyznaczenia dodatkowego terminu odbioru prac.

**§ 5**

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 6 niniejszej umowy.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację zamówienia, naliczane będzie odpowiednio według wartości określonych przez Wykonawcę w Formularzu cenowym.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy nie przekroczy kwoty **……………….. zł brutto**  (słownie: …………………………….. ).
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację poszczególnych prac będzie płatne z budżetu miasta: w dziale 600, rozdział 60016, § 4300., poz. 1000,
4. Wykonawca będzie wystawiał fakturę po wykonaniu danego zakresu prac i podpisania protokołu odbioru.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury.
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz ich usunięcia, poprzez wystawienie faktury, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
8. Fakturę za usługę wykonaną w miesiącu grudniu Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego w terminie do 18.12.2021 r., której płatność nastąpi do 30.12.2021 r.

**§ 7**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
2. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
4. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, jest rachunkiem bankowym wpisanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (biała lista podatników VAT).
5. W przypadku braku możliwości dokonania zapłaty przez Zamawiającego z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, w szczególności w przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku, o którym mowa w ust. 3.

**§ 8**

1. Strony postanawiają, że w przypadkach określonych w ust. 2 obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

**1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**

1. za niewykonanie w terminie przedmiotu umowy określonego w § 3 ust.3 w stosunku do ustalonego terminu wykonania prac, w wysokości 0,14 % całkowitego wynagrodzenia brutto, należnego za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 2 za każdy dzień przekroczenia terminu.
2. za nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy określonego § 1 pkt. 2 w wysokości 100 zł brutto, za każdorazowo stwierdzone podczas wspólnie dokonywanych kontroli niewykonywanie wszystkich czynności wymaganych umową,
3. za nieusunięcie w terminie wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,14 % całkowitego wynagrodzenia brutto, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 2, za każdy dzień przekroczenia terminu liczonego od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
4. za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w kwocie 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, ustalonego w § 6 ust. 2 umowy.

**2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:**

1. z tytułu odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto należnego za realizację przedmiotu umowy, ustalonego w § 6 ust. 2 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 , będą potrącane przez Zamawiającego od wystawionych faktur.

**§ 9**

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym następujących przypadkach:
2. gdy Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy,
3. gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi
w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem,
4. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację niniejszej umowy,
5. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, obejmują w szczególności następujące przypadki:
6. utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
7. nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,
8. niewykonywanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z przepisów prawnych, związanych z przedmiotem umowy,
9. przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 3 dni,
10. Warunkiem wypowiedzenia przez Zamawiającego niniejszej umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt 2-4 jest uprzednie pisemne wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
11. Wykonawca uprawniony jest do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia przekraczającą 90 dni, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie pisemnie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy, co najmniej 14 dniowy termin do dokonania płatności, rozpoczynający bieg od dnia doręczenia wezwania.
12. Wypowiedzenie niniejszej umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

**§ 10**

1. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, zapytania lub informacje związane z niniejszą umową mogą być składane w formie pisemnej lub za pomocą poczty elektronicznej e-mail.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Adres: Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

e-mail: ………………………………………

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Adres: ………………………

e-mail: ………………………….

1. Zamawiający wyznacza **…………………………** – Podinspektora ds. gospodarki odpadami w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki  Odpadami, jako koordynatora prac w zakresie realizacji umowy - telefon: …………………….. fax: +48 ………………, e-mail:………………………………………..
2. Zmiana danych wskazanych w ust. 4 nie stanowi zmiany niniejszej umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

 **§ 11**

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy jest Prezydent Miasta Kołobrzeg. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg dostępnym pod adresem strony internetowej http://um.kolobrzeg.pl/. Administrator Danych umożliwia spełnienie praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (zwanego "RODO") - tj. prawo dostępu, sprostowania, zapomnienia oraz usunięcia danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do ich przenoszenia, niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, a także prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Wnioski w tych sprawach prosimy kierować do siedziby administratora danych.

**§ 12**

1. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu

 dla każdej ze stron.

1. Integralną część umowy stanowią:
2. załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia …………………….
3. Załącznik nr 2 – Wykaz wiat przystankowych
4. załącznik nr 3– Instrukcja producenta wiat przystankowych A2HM TRADE Sp. z .o.o., dotycząca eksploatacji i konserwacji wiat przystankowych

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**