

## **OPIS ZADAŃ REALIZOWANYCH W 2010R PRZEZ WYDZIAŁ INWESTYCJI**

### **Rozdział 60014**

---

#### **1. Pomoc finansowa dla powiatu na rozbudowę ciągu ulic Wylotowej i Zachodniej w Kołobrzegu na odcinku od skrzyżowania z ul. Wczasową do skrzyżowania z ul. Zachodnią**

Inwestycja zrealizowana przez Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu. W ramach zadania wykonano:

- nawierzchnię jezdni
- chodnik
- ścieżkę rowerową
- odwodnienie
- oświetlenie.

Wkład finansowy Gminy Miasto Kołobrzeg wyniósł: 1.542.721,23 zł.

#### **2. Pomoc finansowa dla powiatu na budowę chodnika wraz z odwodnieniem na ul. Starynowskiej w Kołobrzegu**

Inwestycja zrealizowana przez Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu. W ramach inwestycji wykonano:

- chodnik
- odwodnienie

Wkład finansowy Gminy Miasto Kołobrzeg wyniósł: 300.000,00 zł. ”.

### **Rozdział 60016**

---

#### **3. Budowa ul. Plażowej**

Zlecono opracowanie dokumentacji projektowej. Zakończenie prac projektowych I kw. 2011 r. Wydano 4.200,00 zł.

#### **4. Rewitalizacja Kołobrzesckiej Strefy Uzdrowiskowej - przebudowa ulicy Rodziewiczówny.**

W 2007 roku został opracowany Projekt Koncepcyjny oraz przygotowana dokumentacja przetargowa na wykonanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej. W 2009 roku wykonano dokumentację techniczną przebudowy ul. Rodziewiczówny, wyłoniono wykonawcę robót budowlanych i przekazano plac budowy. W czerwcu 2010r, zakończono roboty budowlane. W ramach inwestycji wykonano: nawierzchnię ul. Rodziewiczówny z płyt granitowych, ciąg rekreacyjny w Parku im. Stefana Żeromskiego z mieszanek mineralno-żywiczych, kanalizację deszczową, sieć wodociagową, oświetlenie.

#### **5. Przebudowa ul. Artyleryjskiej w Kołobrzegu.**

Opracowana została dokumentacja projektową za kwotę 38.430,00 zł na przebudowę ulicy. Realizację zadania zaplanowano na 2011 rok przy udziale środków z „Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011”.

### **6. Poprawa dostępności do Portu Kołobrzeg od strony lądu (drogi i kolej) - Etap I.**

Trwały prace przygotowawcze (formalno – prawne konieczne do uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń oraz przygotowano teren pod inwestycje na terenie byłego Rodzinnego Ogrodu Działkowego przy ul. Warzelniczej).

### **7. Poprawa dostępności do Portu Kołobrzeg od strony lądu (drogi i kolej) - Etap II**

Wyłoniono w drodze przetargu nieograniczonego Wykonawcę robót budowlanych oraz Inżyniera Kontraktu. W październiku rozpoczęto realizację robót budowlanych.

### **8. Poprawa dostępności do Portu Kołobrzeg od strony lądu - Etap III.**

Trwały prace przygotowawcze (projektowe oraz prace formalno – prawne).

### **9. „Budowa ciągu pieszo- rowerowego od ul. Brzeskiej do granicy miasta Kołobrzeg z Gminą Ustronie Morskie”**

W 2010 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace. W ramach realizacji inwestycji zostało wykonane:

#### **➤ ścieżka rowerowa i ciąg pieszy**

Ścieżka rowerowa pokrywa się z trasą istniejącego ciągu pieszego. Długość ciągu pieszo – rowerowego to 1,005 km. Szerokość ścieżki rowerowej na całym odcinku wynosi 2,5 m a ciągu pieszego 1,5 m. Ciąg pieszy zlokalizowany jest od strony brzegu morskiego. Wykonany został taras widokowy wykorzystując wzgórze po zdemontowanym radarze. W wyznaczonych miejscach zainstalowane zostały ławki i stojaki dla rowerów.

#### **➤ oświetlenie**

Wzdłuż całego ciągu pieszo – rowerowego zostały zamontowane 39 szt. słupów oświetleniowych wraz z wysięgnikami i fundamentami prefabrykowanymi.

#### **➤ zejście na plażę**

W wyznaczonym miejscu (0+679 km) zostały wykonane schody zejściowe z przeznaczeniem do komunikacji pieszej oraz punkt widokowy, który został wykonany na skarpie przy różnicy poziomów około 4,00 m. Konstrukcja obiektu została zaprojektowana jako stalowa z profili walcowanych. Taras i schody zostały wyposażone w balustrady o wysokości 1,10 m.

Inwestycja zakończona w listopadzie 2010r.

#### **10. Budowa ciągu komunikacyjnego z osiedla Radzikowo III do morza.**

W 2010r został wyłoniony w drodze przetargu wykonawca robót budowlanych. Prace budowlane realizowano w okresie czerwiec 2010 do grudzień 2010r. W ramach zadania wykonano i oddano do użytku ścieżkę rowerową i ciąg pieszy o dł. 1,122km (o naw. z kostki brukowej) oraz oświetlenie.

Zadanie zostało zrealizowane w ramach programu „Budowa ścieżki rowerowej Ustronie Morskie – Kołobrzeg – Dźwirzyno oraz Miasto Barth w ramach Międzynarodowej Nadmorskiej Trasy Rowerowej nr 10”.

#### **11. Budowa ścieżki rowerowej do Grzybowa z odwodnieniem**

W 2010r został wyłoniony w drodze przetargu wykonawca robót budowlanych. Zadanie nie zostało zakończone, jest nadal w trakcie realizacji. W 2010r wykonano tylko część zakresu rzeczowego (ok. 50%) z planowanego w zadaniu. Opóźnienie wynika z przyczyn leżących po stronie wykonawcy robót. W okresie wystąpienia mrozów prace były wstrzymywane ze względów technologicznych. Zgodnie z umową wykonawca będzie obciążony karami umownymi. Realnym obecnie terminem zakończenia całości robót jest IV. 2011r.

Zakres zadania obejmuje: wykonanie ścieżki rowerowej dwukierunkowej z pasem ruchu pieszego wzdłuż ul. Arciszewskiego (od ul. J. Narodowej) i dalej przez teren byłej Prochowni w stronę do Grzybowa (ul. Zachodnia) wraz z wykonaniem odwodnienia oraz oświetleniem trasy i miejscami postojowymi.

Zadanie jest realizowane w ramach programu „Budowa ścieżki rowerowej Ustronie Morskie – Kołobrzeg – Dźwirzyno oraz Miasto Barth w ramach Międzynarodowej Nadmorskiej Trasy Rowerowej nr 10”.

#### **12. Przebudowa Kładki dla pieszych pomiędzy ul. Norwida i Kolejową**

W ramach zadania wykonano:

- remont istniejącej konstrukcji kładki nad torami PKP,
- bezpośrednie zejście z kładki na peron II Dworca PKP,
- 3 platformy dla osób niepełnosprawnych typu A 5000 CIBES zlokalizowane przy ulicach: Kolejowej, Zdrojowej oraz na peronie II dworca PKP (przy nowo wybudowanym zejściu z kładki).

### **Rozdział 70095**

---

#### **13. Pozyskanie i budowa mieszkań komunalnych i socjalnych**

Opracowano program funkcjonalno-użytkowy dla czterech budynków wielorodzinnych zlokalizowanych na działce przy ul. Jedności Narodowej i ul. Rybackiej (nr 22/14 obręb 10 Miasto Kołobrzeg). Zlecono również opracowanie dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ul. Zwycięzców 12 dla celów mieszkań socjalnych.

### **Rozdział 75495**

---

#### **14. Monitoring TV miasta**

W ramach zadania zmieniono monitoring z przekazu analogowego na przekaz cyfrowy – przebudowa stacji bazowej na ul. Budowlanej.

## Rozdział 80101

---

**15. Zakończono Rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 6.** W styczniu uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektu i przekazano szkołę do użytkowania.

W ramach zadania wykonano:

- Budynek wraz z otoczeniem – nadbudowa jednej kondygnacji, przebudowa pozostałych pomieszczeń celem podniesienia standardu, budowa nowych miejsc postojowych, budowa i przebudowa ogrodzenia, budowa placu zabaw, budowa dróg wewnętrznych
- Instalacja sanitarna – przebudowa i remont
- Kotłownia – modernizacja wraz z wymianą kotłów gazowych
- Instalacja elektryczna – remont i przebudowa, wykonanie oświetlenia zewnętrznego
- Monitoring
- Instalacja napadowa

Obiekt został odpowiednio wyposażony w tym celu 2010 roku został wyłoniony wykonawca na:

**1) dostawę i montaż sprzętu komputerowego.** Zamówienie obejmowało:

- zestaw komputerowy - 25 szt.,
- komputer przenośny - 20 szt.,
- serwer - 1 szt.,
- projektor - 1 szt.,
- tablica interaktywna - 1 szt.,
- tablica mobilna - 2 szt.,
- oprogramowanie - Microsoft Office Pro PI Box 2007, MaceAfee antywirus.

Dostawa sprzętu zakończono w lutym 2010r.

**2) dostawę i montaż mebli.** Zamówienie obejmowało:

- Krzesła - 500 szt.,
- stolik - 200 szt.,
- tablice szkolne - 21 szt.
- szafki - 120 szt.,
- pojemnik na papier - 37 szt.,
- dozowniki do mydła - 1 szt.
- meble na wymiar do kuchni, sali językowej i pokoju nauczycielskiego,
- dywany do kl. 0-III

Dostawa mebli zakończyła się w lutym 2010r.

## Rozdział 80104

---

### 16. Termomodernizacja Przedszkola nr 8

W 2010 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace. W ramach realizacji inwestycji zostało wykonane:

➤ Branża budowlana

- Roboty rozbiórkowe
  - a) rozbiórka istniejącej opaski betonowej wokół budynku
  - b) rozbiórka 2 wiat wejściowych i przedsionka murowanego
- Docieplenie ścian zewnętrznych i połaci dachowej oraz wykonanie kolorystyki elewacji
- Remont wiaty nad wejściem , 4.Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

➤ Branża sanitarna

- Przebudowa instalacji wodociągowej wraz z instalacją solarną,
- Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania,
- Przebudowa węzła cieplnego,
- Przebudowa instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej,
- Wymiana kanalizacji sanitarnej,
- Wymiana instalacji gazowej wraz z przyłączem gazowym

Inwestycja zakończyła się 30.08.2010r.

### 17. Termomodernizacja Przedszkola nr 3 w Kołobrzegu

W 2010 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace W ramach realizacji inwestycji zostało wykonane:

➤ Branża budowlana

- Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem zaprojektowanej kolorystyki elewacji
- Docieplenie stropodachu
- Wymiana okien drewnianych na okna z profili PCV w kolorze białym,
- Wymiana drzwi balkonowych, które umożliwiają wyjście na dach budynku przedszkola,
- Wymiana zewnętrznych drewnianych drzwi wejściowych do budynku przedszkola na ocieplane drzwi z profili aluminiowych,
- Naprawa istniejących schodów zewnętrznych na taras
- Zabudowa patio wraz z konstrukcją wsporczą,
- Instalacja odgromowa.

➤ Branża sanitarna

- Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania:
- Modernizacja wymiennikowi (remont węzła cieplnego)
- Instalacja solarna

Inwestycja zakończyła się 31.08.2010r.

### 18. Przebudowa Boiska na Osiedlu Podczele

W 2010 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace w ramach I etapu realizacji inwestycji. Zadanie obejmuje boisko wielofunkcyjne o wymiarach 22x42 (powierzchnia 924m<sup>2</sup>), a w tym:

- boisko do piłki ręcznej o wymiarach 20x38 m i powierzchnię do pola gry 760 m<sup>2</sup>.
- boisko do koszykówki o wymiarach 15,1 x 20 m i powierzchnię pola do gry 302 m<sup>2</sup>. Zaprojektowano dwusłupowe kosze do koszykówki z profili 100x100 mm.
- boisko do siatkówki o wymiarach 9x18 i powierzchnię pola gry 162 m<sup>2</sup>

Na boisku wielofunkcyjnym zaprojektowano nawierzchnię poliuretanową. Na istniejącym boisku do piłki nożnej zaprojektowano nowe bramki i piłkochwyty. Inwestycja powinna być zakończona 15 listopada 2010r. lecz ze względu na niesprzyjające warunki atmosferyczne jest dalej w trakcie realizacji.

### 19. Budowa i modernizacja kanalizacji deszczowej na terenie miasta Kołobrzeg- Osiedle Podczele (separatory)

W 2009 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace. W ramach realizacji inwestycji zostało wykonane:

Budowa i modernizacja kanalizacji deszczowej na terenie miasta osiedle Podczele (separatory) w tym:

- remont i modernizacja kolektorów na kolektorze „A” (Montaż separatora koalescencyjnego SEP 30/300-1-6. wraz z nadbudową, montaż studni pomiarowej prefabrykowanej D-1200 mm wraz z zasuwą nożową, droga dojazdowa z płyt JOMB – 150m<sup>2</sup>)
- remont i modernizacja kolektorów na kolektorze „C” ( Montaż separatora koalescencyjnego SEP 50/500-1-8.0 wraz z nadbudową, montaż studni pomiarowej prefabrykowanej D-1200 mm wraz z zasuwą nożową, reling rurociągu betonowego D-500 – 66mb

Inwestycja zakończyła się w lutym 2010r.

### 20. Przebudowa kanałów deszczowych w pasie drogowym ul. Łopuskiego.

W ramach zadania wykonano dwa zespoły do podczyszczania wód deszczowych składające się ze studni rozdzielczej Ø2000 mm, 2 separatorów lamelowych 100/1000 S oraz komory 2,0x2,0 m służącej do poboru prób w celu pomiaru składu zanieczyszczeń zawartych w oczyszczonych wodach deszczowych. W ramach zadania zlecono również remont kolektora deszczowego 600x900 mm na odcinku od ul. Św. Macieja do wylotu

zlokalizowanego w Kanale Drzewnym. Remont kolektora deszczowego wykonany będzie elastycznym rękawem uszczelniającym nasączonym żywicą epoksydową. Termin zakończenia prac – październik 2011 r.

## **Rozdział 90004**

---

### **21. Rewitalizacja parków miejskich.**

W ramach realizacji zadania Rewitalizacja Parków Miejskich Wydział Komunalny wydatkował w par 6050 kwotę 97'172,06 zł w ramach której:

- wydzielono obszary do nasadzeń na terenie rekreacyjnym przy ul. Frankowskiego
- wykonano barierę trawnikową w Parku 18 Marca
- wykonano projekt nawierzchni w Parku im. Bolesława Krzywoustego
- opracowano operat wodnoprawny na potrzeby ścieżki dla niepełnosprawnych przy zejściu na plażę w dzielnicy zachodniej.

### **22. Rewitalizacja Kołobrzesckiej Strefy Uzdrowskiej- Park Nadmorski i Park Jedności Narodowej.**

W 2010 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace w parku im. Jedności Narodowej w zakresie: nawierzchni alejek, małej architektury oraz wymiany słupów oświetleniowych.

W parku pomiędzy ul. Spacerową a ul. Towarową zostały zakończone prace budowlane. W ramach zadania wykonano roboty w zakresie: nawierzchni utwardzonych, przebudowy fontanny, konstrukcji bindaży, małej architektury, oświetlenia terenu i fontanny.

## **Rozdział 92120**

---

### **23. Renowacja budynku Ratusza w Kołobrzegu – etap I**

Opracowano dokumentację projektową na remont dachu i wieży budynku ratusza oraz na montaż instalacji niskoprądowych wewnątrz budynku dla następujących systemów:

- Systemu Monitoringu Wizyjnego,
- Systemu Sygnalizacji Pożaru,
- Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu.

Zlecono również wykonanie schodów zewnętrznych do pomieszczeń piwnicznych Ratusza od strony kawiarni „ADABAR”.

## **Rozdział 92195**

---

### **24. Regionalne Centrum Kultury w Kołobrzegu - etap I i II**

Realizacja etapu II zadania została rozpoczęta w 2009r. Całość robót zakończona a obiekt przekazany do eksploatacji w sierpniu 2010r.

W ramach zadania wykonano przebudowę budynku A (stary budynek KALMARA). W piwnicach obiektu znajdują się garderoby z łazienkami, pom. techniczne, magazyny oraz korytarze. Na parterze jest duża sala teatralno-kinowa ze sceną i widownią na 292 osób. Na II piętrze znajduje się pom. projektorni kinowej oraz pom. akustyka i oświetleniowca.

Do budynku przylega scena letnia wraz z widownią na ok. 400 osób, które są przykryte zadaszeniem w postaci membrany na konstrukcji linowej opartej na słupach. Obiekt został wyposażony w technologie sceny, system oświetlenia i nagłośnienia (scena główna i letnia) oraz technologię kinową (analogowa i cyfrowa).

W ramach zagospodarowania wykonano parking, chodniki, podjazdy, oraz zieleń wraz z oświetleniem.

W ramach zadania wykonano również dostawę fortepianu oraz mebli. Dostarczono również namioty i rozdzielnie elektryczne przeznaczone do imprez plenerowych.

## **Rozdział 92695**

---

### **25.Regionalne Centrum Sportu - zagospodarowanie terenów sportowych przy ul. Śliwińskiego.**

Prace budowlane rozpoczęto w 2009r. Obecnie nadal kontynuowane są prace budowlane realizowane związane z obiektem i infrastrukturą stadionu. Wykonane są już obiekty kubaturowe (trybuna A i B stadionu), boisko główne z oświetleniem, parking oraz ul. Kielecka. Trwają roboty drogowe przy ul. Śliwińskiego oraz prace wykończeniowe w pomieszczeniach trybun i kas. Zakończenie prac i oddanie całości obiektu (planowane wcześniej na marzec 2011r.) przedłuży się ze względu na wystąpienie obiektywnych, trudnych warunków zimowych oraz przesunięcie terminu wykonania muru oporowego od strony ul. Solnej (zakres innego zadania inwestycyjnego).

W drodze odrębnego postępowania przetargowego zakupiono w 2010r dostawę wyposażenia - sprzęt ruchomy do obsługi boisk. Sprzęt przekazano użytkownikowi tj. MOSiR K-g.

### **26.Rewitalizacja Kołobrzesckiej Strefy Uzdrowskiej - Korty tenisowe.**

W 2010 roku został wyłoniony wykonawca i zostały rozpoczęte prace budowlane.

W ramach zadania przewidywana jest:

- przebudowa budynku zaplecza socjalnego
- przebudowa kortów tenisowych
- ogrodzenie
- zadaszenie dwóch kortów tenisowych
- system nawadniania.

W 2010 roku planuje się rozpoczęcie procedury wyłonienia wykonawcy i prac budowlanych. Przewidywane zakończenie zadania to 2011 rok.