

GN.6823.6.2021.X

PREZYDENT MIASTA  
KOŁOBRZEG

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XLVI/659/22 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 26 stycznia 2022 roku w sprawie zamiany i nieodpłatnego nabycia nieruchomości wywiesza się poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze zamiany.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne		Nr KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia nieruchomości	Cena w zł	Uwagi
	Nr dz.	Nr obr								
Niezabudowana działka gruntu położona przy ul. Kamiennej	431	13	KO1L/00006584/4	0,0115	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kamiennej w sąsiedztwie terenów zabudowanych i terenów zielonych, uzbrojenie techniczne terenu pełne, dojazd drogą publiczną, kształt działki regularny	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg obejmującego tereny pomiędzy ul. Bogusława X a ul. Kamienną (uchwała nr XLII/559/14) i jest oznaczona symbolem 1MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Przed podpisaniem aktu notarialnego	własność	99 000,00	Nieruchomość zbywana w drodze zamiany.

Zgodnie z art. 77 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste może być aktualizowana, nie częściej niż raz na trzy lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Termin wnoszenia opłat rocznych – przez cały okres użytkowania wieczystego do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 04.02.2022 roku do dnia 24.02.2022 roku

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin złożenia wniosku do dnia 17.03.2022 roku

WYDZIAŁ GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI  
INSPEKTORSporządził: Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wojciech Hercka  
tel.: 94 35 51 576, e-mail: [w.hercka@um.kolobrzeg.pl](mailto:w.hercka@um.kolobrzeg.pl) III piętro pokój 301

mgr Wojciech Hercka

03 LUT. 2022

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
mgr Damian Kunz

GŁÓWNY SPECJALISTA

Milena Denikiewicz

4.02.22

2022-02-03

z up. PREZYDENTA MIASTA

Ewa Pelechata  
ZASTĘPCA PREZYDENTA