

Rzeczoznawstwo Techniki Samochodowej Ruchu Drogowego Maszyn i Urządzeń

ul. Bolesława Śmiałego 54, 78 – 200 Białogard, tel. kom. 602 465 403

NIP: 672 – 159 – 84 -33

<http://www.rzeczoznawcabiologard.pl/>

WYCENA Nr: 30/2022

z dnia: 2022/04/25

Wykonawca wyceny : mgr inż. Mirosław Majewski

Właściciel: GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Dotyczy szkody komunikacyjnej: WAG.2600.30.2022.I

z dnia: 2022/04/11

Sygnatura akt: WAG.2600.30.2022.I

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] V-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2002

Model: Zafira

Wersja:

Nr rejestracyjny: ZSD05466

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Okres eksploatacji pojazdu (02/05/15-22/04/11)

239 mies.

Rodzaj nadwozia

minivan 5 drzwiowy

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

2171 ccm / 92kW (125KM)

Liczba cylindrów / Układ cylindrów

4 / rzędowy

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (*)

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Czujnik obecności pasażera aktywujący poduszkę
- 3 Filtrowanie powietrza
- 4 Fotel kierowcy z regulacją wysokości
- 5 Głośniki 6 szt.
- 6 Immobilizer
- 7 Kierownica pokryta skórą
- 8 Klimatyzacja
- 9 Kolumna kierownicy regulowana
- 10 Komputer pokładowy
- 11 Obrotomierz
- 12 Opony 195/60 R15
- 13 Podłokietnik centralny przedni
- 14 Podłokietnik siedzeń tylnych
- 15 Poduszki powietrzne boczne przednie
- 16 Radio CAR 400
- 17 Relingi dachowe

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 18 Roleta do bagażnika
- 19 Sterowanie radiem w kierownicy
- 20 Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
- 21 System kontroli trakcji TCS
- 22 Szyba tylna ogrzewana
- 23 Szyby przyciemniane
- 24 Szyby tylne dodatkowo przyciemniane
- 25 Światła przeciwmieglne przednie
- 26 Światła z regulacją kąta pochylenia
- 27 Światła z regulacją kąta pochylenia elektryczną
- 28 Światło dodatkowe STOP
- 29 Tarcze kół aluminiowe 15" CHAMADE
- 30 Tempomat
- 31 Wspomaganie układu kierowniczego elektrohydrauliczne
- 32 Wyświetlacz wielofunkcyjny
- 33 Zamek centralny zdalnie sterowany
- 34 Zderzaki w kolorze nadwozia

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 2 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
Poduszka powietrzna kierowcy
Poduszka powietrzna pasażera
- 3 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Oszacowanie wartości rynkowej okazanego przez użytkownika do oceny uszkodzonego, skorodowanego, nieużytkowanego pojazdu. W chwili okazania do oględzin uszkodzony pojazd jest; bez dokumentów identyfikacyjnych, bez blankietu dowodu rejestracyjnego, bez książki serwisowej, bez książki gwarancyjnej, bez znanej daty pierwszej rejestracji, bez badań technicznych w Polsce, bez znanej historii pojazdu, bez kluczyków, brak możliwości otworzenia pojazdu, pojazd nieużytkowany od co najmniej 0,5 roku. Samochód zamknięty. Szacunek sporządzono na podstawie organoleptycznych oględzin, stąd zastosowano do szacunku korekty różne, i ustalono widoczne uszkodzenia pojazdu, które zgodnie z technologią naprawy producenta kwalifikowano w arkuszu wartości pojazdu w stanie uszkodzonym. Przebiegu nie odczytano, brak możliwości dotarcia do wnętrza. Pojazd; porzucony, zamknięty, jest niezdatny technicznie. Rok produkcji ustalono na podstawie oceny oznakowania szyb, możliwy: 2002 rok. Przebieg szacunku z wyceny okazanego pojazdu zawiera razem; arkusz podstawowy, arkusz ustalenia wartości rynkowej pojazdu w stanie uszkodzonym, i dokumentację fotograficzną.

Ocena ogólna.

Obiekt niezdatny, a naprawa ekonomicznie nieuzasadniona.

Obiekt powinien być złomowany.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (240 mies.) * 5 600 PLN

Wartość bazową dla przedmiotowego pojazdu szacowano na podstawie średniej wartości ofert internetowych odnotowanych w ogłoszeniach; OTOMOTO, AUTOCENTRUM, Auto SCUT 24. INFO-EKSPERT, Eurotax pojazdu: wyposażonego standardowo, sprawnego technicznie, zarejestrowanego w Polsce i posiadającego ważne dopuszczenie do ruchu, i przebiegu, który weryfikowano w oparciu o normatywne przebiegi roczne zgodnie z instrukcją określania wartości pojazdu w kraju, zawartej w systemie INFO EKSPERT, pojazdu; wyposażonego w ogumienie zużyte 50%, bez usterek, bez wad produkcyjnych, bez wad transportowych, przygotowany do sprzedaży, wyprodukowany w roku sprzedaży.

KOREKTY RÓŻNE - 392 PLN

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

[%] Wart. [PLN]

-5,0 - 280

*Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, zarysowania szyb czołowej, zarysowania szyb drzwiowych.*

Aktualność badań technicznych

-2,0 - 112

Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.

Brak badań technicznych

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień 15 maja 2022 roku, przy założeniu okresu eksploatacji pojazdu jak do dnia szkody wynosi:

5200 PLN

(słownie: pięć tysięcy dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 972,36 PLN



Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień 15 maja 2022 roku wynosi:

750 PLN

(słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych)

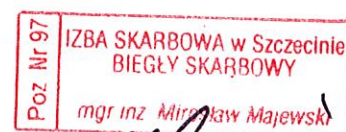
w tym VAT (23,0%) 140,24 PLN

Wartości określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.

Uwagi i zastrzeżenia.

- Oględziny w warunkach okazania.
- Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny oraz jego osprętu i za taką nie może być uznawane.
- Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i ewentualnych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania specjalistycznego zakładu.
- Uzyskanie informacji o historii pojazdu, jego pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu technicznego wymaga przeprowadzenia oględzin i badań zgodnie z jego procedurą w warunkach serwisowych z dostępem do bazy danych producenta.
- Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie drogomierza.
- Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z mimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badania organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemożliwe lub zancznie utrudnione.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.
- Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 30/2022

z dnia: 2022/04/25

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] V-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2002

Model: Zafira

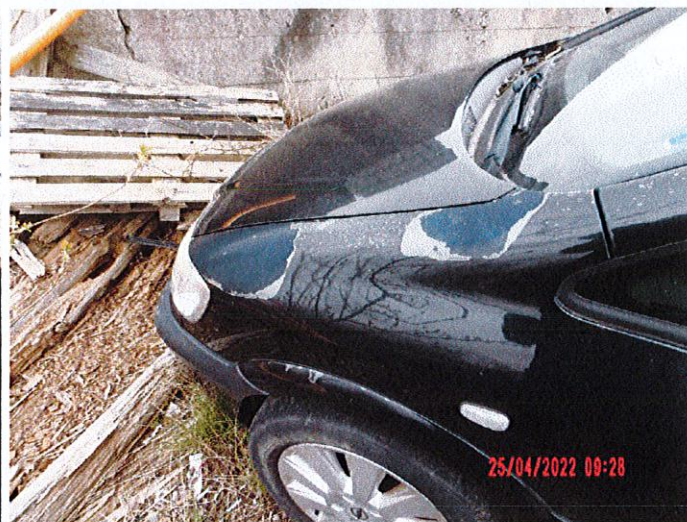
Wersja:

Nr rejestracyjny: ZSD05466

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy









ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do wyceny nr: 30/2022

z dnia: 2022/04/25

Wykonawca wyceny : mgr inż. Mirosław Majewski

Właściciel: GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Dotyczy szkody komunikacyjnej: WAG.2600.30.2022.I

z dnia: 2022/04/11

Sygnatura akt: WAG.2600.30.2022.I

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [O] V-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2002

Model: Zafira

Wersja:

Nr rejestracyjny: ZSD05466

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 240 miesięcy) **5 200 PLN**

Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,16

Współczynnik zbywalności pojazdu nowego 0,75

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p. Nazwa elementu Lewy/Prawy

1 Nadwozie lakierowane

1 Pokrywa przednia

2 Błotnik przedni

LiP

3 Dach kpl.

4 Błotnik tylny

LiP

2 Wyposażenie nadwozia

5 Wykładziny wewnętrzne ścian

6 Wykładziny podłogi

CZĘŚCI DO WYMIANY

L.p. Nazwa elementu Lewy/Prawy

7 Reszta

1 Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego

LiP

2 Opona koła przedniego

LiP

3 Tarcza koła tylnego ze stopu lekkiego

LiP

4 Opona koła tylnego

LiP

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie lakierowane	24	12	1 098
2	Wyposażenie nadwozia	40	2	2 038
3	Silnik z osprzętem	14	0	728
4	Układ napędowy	7	0	364
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	7	0	364
6	Zawieszenie tylne	4	0	208
7	Reszta	4	33	139

Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu **4 939 PLN**

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku 5 200 PLN

Stopień uszkodzenia 0,0502

Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,83
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97
Współczynnik zbywalności	0,19
Wynik metody stopnia uszkodzenia	756 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą stopnia uszkodzenia.	756 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	5 200 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	750 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	4 450 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	2,91

Uwagi i zastrzeżenia.

- Oględziny w warunkach okazania.
- Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny oraz jego osprętu i za taką nie może być uznawane.
- Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i ewentualnych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania specjalistycznego zakładu.
- Uzyskanie informacji o historii pojazdu, jego pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu technicznego wymaga przeprowadzenia oględzin i badań zgodnie z jego procedurą w warunkach serwisowych z dostępem do bazy danych producenta.
- Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie drogomierza.
- Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badania organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemożliwe lub zancznie utrudnione.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.
- Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.



[Handwritten signature of mgr inż. Mirosław Majewski]