



Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urząd@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg dnia 3 września 2014r.

I.7013.13.2014.V

Wg rozdzielnika

Dotyczy: dokumentacji projektowej na przebudowę ul. Towarowej i odcinka ul. Zdrojowej w Kołobrzegu.

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg zaprasza do złożenia oferty na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na przebudowę ulicy Towarowej i odcinka ulicy Zdrojowej w Kołobrzegu wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej potrzebnej do przebudowy ulicy Towarowej i odcinka ulicy Zdrojowej w Kołobrzegu, w tym:
 - a) Projektu budowlanego (branża drogowa, elektryczna, sanitarna, kolejowa, zieleń) wraz z informacją BIOZ - 5 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
 - b) Projektu wykonawczego (branża drogowa, elektryczna, sanitarna, kolejowa, zieleń) – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf)
 - c) Kosztorysu inwestorskiego oraz zbiorczego zestawienia kosztów całej inwestycji - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
 - d) Przedmiarów robót - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
 - e) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy - 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
 - f) Projektu organizacji ruchu (stałej i tymczasowej) – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf)
2. Uzyskanie wszelkich ekspertyz, opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenie na budowę oraz przygotowanie wniosku do uzyskania tej decyzji lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, bądź zgłoszenia robót budowlanych wraz z wypełnionym wnioskiem.
3. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania objętego powyższą dokumentacją.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych przebudowy ulicy Towarowej i odcinka ulicy Zdrojowej wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu. Koncepcja winna zawierać materiał opisowy oraz graficzny: profile podłużne, charakterystyczne przekroje poprzeczne, przekroje normalne, ocenę istniejących konstrukcji ulic objętych zakresem opracowania technicznego. Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu „koncepcji” - i uzyskaniu pozytywnej opinii, wystąpi o wydanie warunków branżowych przełożenia uzbrojenia kolidującego z budową ulicy do stosownych zarządców sieci (wraz z załącznikiem graficznym określającym zakres przebudowy).
2. Wykonanie pełnobrańowej dokumentacji projektowej w tym:
 - 2.1. Obsługa geodezyjna:
 - 2.1.1. Pozyskanie mapy sytuacyjno – wysokościowej dla celów projektowych
 - 2.1.2. Wykonanie projektu podziału działek na mapie opatrzonej klauzulą o przyjęciu dokumentu do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 - 2.1.3. Po uprawomocnieniu się decyzji ZRID - stabilizacja nowych granic i okazanie ich zainteresowanym stronom, w tym przedstawicielowi organu odszkodowawczego oraz wskazanemu rzeczoznawcy majątkowemu. Dokumentację geodezyjną uwierzytelnia Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa po złożeniu operatu oraz wydaniu decyzji ZRID.
 - 2.1.4. Dokonanie geodezyjnego wyniesienia i utrwalenia w terenie nowych granic działek objętych decyzją ZRID, przy uwzględnieniu niżej wymienionych warunków wykonania prac:
 - a) Wyznaczenie projektu podziałów, trwała stabilizacja nowych punktów granicznych znakami granicznymi oraz protokolarne okazanie granic z udziałem właścicieli i przedstawiciela Zamawiającego
 - b) Sporządzenie dokumentacji do ujawnienia podziałów w księdze wieczystej
 - c) Złożenie kompletnej dokumentacji geodezyjno - technicznej z w/w czynności do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 - 2.2. Pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia w tym: Przygotowanie materiałów o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: wypełniony wniosek (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia i projektem koncepcyjnym) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia.
 - 2.3. Wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej.
 - 2.4. Wykonanie projektów budowlanych i projektów wykonawczych wszystkich branż: wraz z uzgodnieniami branżowymi właścicieli sieci znajdujących się w pasie drogowym, w zakresie opracowanego projektu.
 - 2.5. Wykonanie projektu branży zieleni zawierającego m.in. opracowanie dokumentacji dendrologicznej – zakres planowanej wycinki drzew i krzewów, wykonanie nowych nasadzeń oraz niezbędnych cięć pielęgnacyjnych.
 - 2.5.1 W przypadku kolizji projektowanych robót z istniejącym drzewostanem wykonanie szczegółowej inwentaryzacji zadrzewienia w 5 egz. z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w zakresie

niezbędnym do uzyskania decyzji na ich usunięcie; uzyskanie decyzji na wycinkę; inwentaryzacja zadrzewienia powinna obejmować:

część opisową zawierającą charakterystykę zieleni istniejącej oraz zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (uwzględniając wszystkie roboty budowlane branżowe) przeznaczonych do wycinki; każde drzewo na swoim pniu winno być opatrzone trwałym numerem inwentaryzacyjnym;

część rysunkową zawierającą plan sytuacyjny z naniesionymi numerami zinwentaryzowanych drzew oraz zaznaczonymi powierzchniami krzewów przeznaczonych do wycinki.

2.6. W zależności od przyjętych rozwiązań projektowych przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Miasto decyzji o pozwoleniu na budowę lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, bądź zgłoszenia robót budowlanych wraz z wypełnionym wnioskiem.

2.7. Wykonanie projektów wykonawczych zabezpieczenia lub przebudowy istniejących sieci infrastruktury technicznej (w przypadku kolizji).

2.8. Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dotyczy wszystkich branż) .

2.9. Wykonanie projektu tymczasowej i stałej organizacji ruchu.

2.10. Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (dotyczy wszystkich branż).

2.11. Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (dotyczy wszystkich branż).

2.12. Pozyskanie niezbędnych uzgodnień projektów budowlanych i projektów wykonawczych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej, wraz z rozwiązaniem występujących kolizji, ZUDP oraz innych niezbędnych uzgodnień (w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych) w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej bądź zgłoszenia robót budowlanych.

2.13. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia.

- 3.** Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Wydział prosi o przesłanie oferty z podaniem terminu wykonania zamówienia (liczonego w dniach) drogą elektroniczną na adres mailowy: a.ulewicz@um.kolobrzeg.pl lub

w formie pisemnej na adres: Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
w terminie do 12.09.2014r. Oferta winna zawierać kwotę brutto za opracowanie dokumentacji oraz kwotę brutto za pełnienie nadzoru autorskiego.

Osoba do kontaktu w sprawie w/w zamówienia – mgr inż. Agata Ulewicz tel: 094 35 51 604.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny zagospodarowania terenu stanowiący zakres dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia.

Z poważaniem

NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI
mgr inż. Jarusz Strucki