

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 2020 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713), Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Kołobrzegu przy ul. 1-go Maja 14, o powierzchni 40,50 m² składający się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki, wraz z udziałem do 1881/10000 w częściach wspólnych budynku, jak i działki gruntu nr 256/10 obr. 11.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Najemca lokalu przy ul. 1-go Maja 14/2 wystąpił z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz zajmowanego lokalu mieszkalnego, w trybie bezprzetargowym, za cenę rynkową bez udzielenia bonifikaty.

Lokal mieszkalny nie został ujęty w stałym zasobie mieszkaniowym Gminy Miasto Kołobrzeg przyjętym uchwałą nr XV/197/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 5 listopada 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019-2023.

Przedmiotowy lokal jest ostatnim lokalem gminnym znajdującym się w budynku przy ul. 1-go Maja 14.

1. Cel wprowadzenia:

Gmina Miasto Kołobrzeg sprzeda ostatni lokal w budynku przy ul. 1-go Maja 14 za cenę równą wycenie rzeczoznawcy majątkowego, a wpływy z tego tytułu zasilą budżet miasta.

2. Zakres:

Sprzedaż ostatniego lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. 1-go Maja 14 na rzecz dotychczasowego najemcy.

3. Konsultacje społeczne:

Nie były przeprowadzane.

4. Skutki wprowadzenia uchwały:

Wpływy ze sprzedaży lokalu zasilą budżet miasta.