

Przedmiar robót 01/08/2011

Obiekt	Budynek szkoły - roboty naprawcze po zakończonej gwarancji dla zadania "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4"
Kod CPV	45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów
Budowa	78-100 Kołobrzeg ul. Kupiecka 1 dz. nr 33, obręb 13
Inwestor	Urząd Miasta Kołobrzeg 78-100 Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13
Biuro kosztorysowe	KOLBEK - BUD- PLAN sp z o.o. 78-100 Kołobrzeg ul. Narutowicza 17

Budynek szkoły - roboty naprawcze po zakończonej gwarancji dla zadania "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4"

Budynek szkoły po termomodernizacji - należy usunąć usterki i wady.

Naprawa rynien które nie mają prawidłowego spadku i są nieszczelne, przez rozebranie i prawidłowe zamontowanie rynien w ilości 149,45 mb

Naprawa obróbek blacharskich ma na celu likwidację przecieków wody poprzez uszczelnienie połączeń silikonem dekarskim, oraz wymianę uszkodzonych elementów

Prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac pokryć dachowych, izolacji stropodachów oraz obróbek blacharskich.

Naprawa pokrycia dachu ma uszczelnić pokrycie i zlikwidować zastoiny wody, oraz pęknięcia i pofalowania. Na całej powierzchni dachu należy zamontować kominki wentylacyjne 60 szt. dla odgazowania powierzchni dachu.

Naprawa elewacji północnej ma zlikwidować przecieki wody z dachu oraz zawilgocenia izolacji z styropianu.

Naprawa elewacji zachodniej polega na uzupełnieniu brakującego tynku mineralnego wraz z siatką z włókna szklanego, oraz pomalowaniem farbą dyspersyjną na bazie silikonu. Roboty muszą być wykonane zgodnie z instrukcją producenta systemu ocieplenia elewacji.

Budynek szkoły - roboty naprawcze po zakończonej gwarancji dla zadania "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1 Naprawa rynien i rur spustowych od ul. Kupieckiej, boiska i północy (zaplecze kuchni)				
1	KNR 4-01 0535/03	Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku rynna od ul. Kupieckiej 63,10 rynna od boiska 63,35 rynna od północy 23,00	m m m	63,10 63,35 23,00
			razem	m 149,45
2	KNR 4-01 0526/05	Demontaż i ponowny montaż haka rynnowego od ul. Kupieckiej 63 od boiska 63	szt szt	63,00 63,00
			razem	szt 126,00
3	KNR 4-01 0533/02	Demontaż i ponowny montaż, pasów nadrynnowych z blachy ocynkowanej - 10% blachy nowej od ul. Kupieckiej 63,10*0,25 od boiska 63,35*0,25 od północy 23,00*0,25	m2 m2 m2	15,78 15,84 5,75
			razem	m2 37,37
4	KNR 2-02 0508/04	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm półokrągłe o średnicy 15cm - rynny z rozbiórki + 10% nowych rynna od ul. Kupieckiej 63,10 rynna od boiska 63,35 rynna od północy 23,00	m m m	63,10 63,35 23,00
			razem	m 149,45
5	KNR 4-01 0524/10	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien półokrągłych za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej - demontaż i ponowny montaż koszy	szt	8,00
6	KNR 4-01 0535/05	Rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użytku od ul. Kupieckiej 7,03*2 od boiska 7,03*2 od północy 0,85*2+7,12*2	m m m	14,06 14,06 15,94
			razem	m 44,06
7	KNR 2-02 0510/03	Rury spustowe z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm okrągłe o średnicy 12cm rury z rozbiórki + 10% nowe od ul. Kupieckiej 7,03*2 od boiska 7,03*2 od północy 0,85*2+7,12*2	m m m	14,06 14,06 15,94
			razem	m 44,06
8	KNNR 4 0215/01	Rura deszczowa o średnicy 110mm z rewizją i sitkiem czyszczącym montowana na pionach rur spustowych o dł. 2m	szt	4,00
2 Naprawa pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej				
9	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną DKD dach A (62,6*3,5+62,6*8,4) dach C (62,6*3,5+62,6*8,4) dach D 22,96*21	m2 m2 m2	744,94 744,94 482,16
			razem	m2 1.972,04
10	KNR 4-01 0519/03	Drobne naprawy pokrycia polegające na wstawianiu łat do 1m2 papą termozgrzewalną DKD i obsadzenie kominków wentylacyjnych	szt	60,00
11	KNR 0-22 0529/02	Obróbki kosza przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD połączenie dachu A z dachem D - koryto 21 połączenie dachu C z dachem D - koryto 21	m m	21,00 21,00
			razem	m 42,00
12	KNR 0-44 0103/06	Rozcięcie pofałdowanej papy i sklejenie jej dach C 63,35	m	63,35
			razem	m 63,35
13	KNR 0-44 0104/04	Powłoka konserwująca (bez wkładek wzmacniających) na starym podłożu z pap bitumicznych dach A (62,6*3,5+62,6*8,4)*50% dach C (62,6*3,5+62,6*8,4)*80% dach D 22,96*21	m2 m2 m2	372,47 595,95 482,16
			razem	m2 1.450,58

Budynek szkoły - roboty naprawcze po zakończonej gwarancji dla zadania "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4"

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 0-22 0528/02	Krycie starych dachów papą termozgrzewalnej DKD dach D 22,96*21	m2	482,16
			razem	m2
15	KNR 0-22 0529/06	Obróbki kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD (0,42+0,77)*2*2+(0,55+0,75)*2*3+(1,1+0,85)*2*4+(1,2+0,77)*2*3+(0,9+0,77)*2+(1,0+0,77)*2	m obwodu	46,86
			razem	m obwodu
16	KNR 4-01 0531/01	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy kołnierzy kominów dachów krytych papą 46,86*0,15	m2	7,03
			razem	m2
17	KNR 4-01 0533/02	Rozebranie i ponowne pokrycie murów ogniowych z blachy ocynkowanej - 10% blachy nowej ogniomur nad zapleczem północ 23*0,6	m2	13,80
			razem	m2
3 Naprawa elewacji				
18	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków zewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach elewacji północnej i zachodniej elewacja północna 2,5*6,4*2 elewacja zachodnia 60	m2	32,00
			razem	m2
19	KNR 0-23 0931/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej elewacja północna 2,5*6,4*2 elewacja zachodnia 60	m2	32,00
			razem	m2
20	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych elewacja północna 2,5*6,4*2 elewacja zachodnia 60	m2	32,00
			razem	m2
21	KNR K-29 0302/04	Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 2,0mm przy użyciu pędzla lub wałka farbą silikonową elewacja północna 2,5*6,4*2*0,01 elewacja zachodnia 60*0,01	100m2	0,32
			razem	100m2
				0,92

Budynek szkoły - roboty naprawcze po zakończonej gwarancji dla zadania "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 4"

Nr	Opis robót
1	Naprawa rynien i rur spustowych od ul. Kupieckiej, boiska i północy (zaplecze kuchni)
2	Naprawa pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej
3	Naprawa elewacji