

BRM.0012.4.14.2019.I  
BRM.0012.6.12.2019.I

## PROTOKÓŁ

ze wspólnego posiedzenia Komisji Komunalnej i Komisji Uzdrawiskowej Rady Miasta Kołobrzeg, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 23 lipca 2019 r. o godz. 13.00 w sali posiedzeń nr 43, ul. A. Krajowej 12. Posiedzeniu przewodniczył radny Krzysztof Plewko, Przewodniczący Komisji Komunalnej oraz radna Karolina Szarlata – Woźniak, Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie obu Komisji, pozostali uczestnicy. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

### **Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:**

1. Problem związany z niedrożnością sieci kanalizacji deszczowej na terenie PKP w Kołobrzegu.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał, będących w porządku obrad XI sesji Rady Miasta Kołobrzeg.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Komunalnej otworzył posiedzenie, przywitał radnych, zaproszonych gości oraz pozostałych uczestników.

### **Punkt 1 - Problem związany z niedrożnością sieci kanalizacji deszczowej na terenie PKP w Kołobrzegu.**

Punkt nie został omówiony.

### **Punkt 2 - Zaopiniowanie projektów uchwał, będących w porządku obrad XI sesji Rady Miasta Kołobrzeg.**

Komisja Komunalna i Komisja Uzdrawiskowa Rady Miasta Kołobrzeg wspólnie rozpatrzyły i zaopiniowały projekty uchwał w sprawie:

#### **1) przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg:**

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

#### **Udział w dyskusji wzięli:**

*Pani Monika Sielewska – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, Pani Karolina Szarlata – Woźniak – Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej, Pan Krzysztof Plewko – radny, Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta Kołobrzeg, Pan ██████████ – pełnomocnik spółki Marvipol Development S.A., Pan Dariusz Zawadzki – radny, mieszkańcy – właściciele działek.*

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Komunalna większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 2 za, 0 przeciw, 4 wstrzymały się od głosu.**

Komisja Uzdrawiskowa większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.**

- 2) **uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrawisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. 4 Dywizji Wojska Polskiego:**

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

*Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta Kołobrzeg, Pani Monika Sielewska – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pan Krzysztof Plewko – radny, Pan Wiesław Parus – radny.*

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 2 za, 1 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.**

**Następnie Komisja Komunalna Rady Miasta rozpatrzyła i zaopiniowała następujące projekty uchwał:**

- 1) **zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 r.:**

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

*Pan Krzysztof Plewko – Przewodniczący Komisji Komunalnej, Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pani Danuta Wilk – radna.*

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

- 2) **zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019 – 2027:**

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

*Pan Krzysztof Plewko – Przewodniczący Komisji Komunalnej, Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta, Pan Jacek Kalinowski – radny, Pani Danuta Wilk – radna.*

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymały się od głosu.**

- 3) **zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości:**  
Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

- 4) **zamiany i nieodpłatnego nabycia nieruchomości:**  
Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

*Pan Krzysztof Plewko – Przewodniczący Komisji Komunalnej, Pani Danuta Wilk – radna, Pan Jacek Kalinowski – radny.*

Komisja większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i przyjęła wniosek o jego odrzucenie.

**Głosowanie: 1 za, 3 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.**

- 5) **oddania w dzierżawę, na okres 9 lat, działki numer 175/24 oraz części działek nr 175/15, 175/39 położonych w obrębie 11 przy ul. Łopuskiego i ul. Szarych Szeregów w Kołobrzegu:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Informacje uzupełniła Pani Dorota Żurawska – Nowak, Dyrektor Prywatnej Szkoły Podstawowej „Morska Kraina”.

Udział w dyskusji wzięli:

*Pan Krzysztof Plewko – Przewodniczący Komisji Komunalnej, Pani Dorota Żurawska – Nowak – Dyrektor Prywatnej Szkoły „Morska Kraina”, Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta.*

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 4 za, 1 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

- 6) **nabycia prawa własności nieruchomości oraz oddania w dzierżawę na okres 30 lat działek nr 52/5 i 83 obręb 11 miasta Kołobrzeg położonych przy ul. Radomskiej 10A:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

- 7) **sprzedaży działki gruntu nr 122/13 obręb 18 położonej w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

*Pan Jacek Kalinowski – radny, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta.*

Komisja większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i przyjęła wniosek o jego odrzucenie.

Głosowanie: 0 za, 1 przeciw, 4 wstrzymały się od głosu.

8) **bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

9) **sprzedaży działki nr 113/26 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

10) **ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu oraz służebności przesyłu na działce nr 161/1 obręb 12, położonej w Kołobrzegu przy ul. Frankowskiego 7:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.


Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

**Punkt 2 – Sprawy różne i wolne wnioski.**

Komisja Uzdrawiskowa zapoznała się z pismem Prezydenta Miasta nr UA.0004.2.2019.II z dnia 27 czerwca 2019 r., dot. poprawy sytuacji finansowej zakładów lecznictwa uzdrawiskowego.

Posiedzenie zakończono o godz. 16.15.

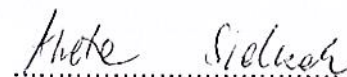
Przewodniczący Komisji Komunalnej  
Krzysztof Plewko



Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej  
Karolina - Szarlata



Protokołowała Aneta Sielczak



**Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNIK BIURA RADY

  
mgr Danuta Nowak

do publikacji w BP  
Inspektor Ochrony Danych

  
Krzysztof Mielnikiewicz