

Kołobrzeg, 24.07.2019 r.

BRM.0012.2.1.2019.I

PROTOKÓŁ NR 1/19

z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej Rady Miasta Kołobrzeg, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 24 lipca 2019 r. o godz. 9.00 w sali posiedzeń nr 43, ul. A. Krajowej 12. Posiedzeniu przewodniczył radny Piotr Lewandowski. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji, pozostali uczestnicy. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg,
 - 2) przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg
 - 3) uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowsko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. 4 Dywizji Wojska Polskiego,
 - 4) zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości,
 - 5) zamiany i nieodpłatnego nabycia nieruchomości,
 - 6) oddania w dzierżawę, na okres 9 lat, działki numer 175/24 oraz części działek nr 175/15, 175/39 położonych w obrębie 11 przy ul. Łopuskiego i ul. Szarych Szeregów w Kołobrzegu,
 - 7) nabycia prawa własności nieruchomości oraz oddania w dzierżawę na okres 30 lat działek nr 52/5 i 83 obręb 11 miasta Kołobrzeg położonych przy ul. Radomskiej 10A,
 - 8) sprzedaży działki gruntu nr 122/13 obręb 18 położonej w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej,
 - 9) bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Zygmuntońskiej w Kołobrzegu,
 - 10) sprzedaży działki nr 113/26 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu.
2. Przyjęcie planu pracy komisji na 2019 r.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie, przywitał radnych, zaproszonych gości oraz pozostałych uczestników.

Punkt 1 – Zaopiniowanie projektów uchwał.

Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała projekty uchwał w sprawie:

1) zmiany stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowego zakładu budżetowego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu w 2019 r.:

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pan Jacek Banasiak – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu, Pani Izabela Zielińska – radna.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały bez poprawek.

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

2) zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2019 r.:

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Komisji, Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Janusz Strucki – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju Urzędu Miasta, Pan Maciej Bejnarowicz – radny, Pani Agnieszka Trafas – radna, Pan Romuald Kociuba – Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Urzędu Miasta.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.

3) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2019 – 2027:

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 4 wstrzymały się od głosu.

4) regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Kołobrzeg dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz nagród i warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw:

Pani Elżbieta Korczewska – Kierownik Referatu Oświaty Urzędu Miasta przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Komisji, Pani Elżbieta Korczewska – Kierownik Referatu Oświaty Urzędu Miasta, Pan Grzegorz Czakański – Skarbnik Miasta, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pan Bartosz Bieńkowski – radny, Pan Romuald Kociuba – Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Urzędu Miasta, Pani Agnieszka Trafas – radna, Pani Izabela Zielińska – radna.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja przyjęła następującą poprawkę, zgłoszoną przez radnego Jacka Woźniaka:

W załączniku do uchwały w §7 ust. 2 pkt 1 zapis: „11%” zastąpić zapisem: „10%”.

Wówczas §7 ust. 2 pkt 1 otrzyma brzmienie:

„1) 10 % planowanych środków na minimalne wynagrodzenia zasadnicze nauczycieli zatrudnionych w danej szkole;”

Głosowanie poprawki: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało ich od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawką.

Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

5) trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg:

Pan Grzegorz Czakański, Skarbnik Miasta Kołobrzeg, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja przyjęła następujące poprawki, zgłoszone przez radną Izabelę Zielińską:

Poprawka pierwsza:

W § 1 po wyrazach: „Komisje Rady Miasta” dodać wyrazy: „oraz kluby radnych Rady Miasta”; zamiast wyrazów: „30 sierpnia” wprowadzić zapis: „30 września”.

Wówczas § 1 otrzyma brzmienie:

„§ 1. Komisje Rady Miasta oraz kluby radnych Rady Miasta do dnia 30 września roku poprzedzającego rok, na który przygotowuje się projekt budżetu, mogą przygotować sugestie o priorytetach budżetowych w zakresie planowanej polityki podatkowej i inwestycyjnej.”

Głosowanie poprawki: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Poprawka druga:

W § 6 ust. 2 po zapisie: „istnieje obowiązek wskazania przez komisję źródła jego finansowania” wprowadzić zapis: „przy współpracy ze Skarbnikiem Miasta.”

Głosowanie poprawki: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Poprawka trzecia:

§ 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Komisja Budżetowo – Gospodarcza przygotowując opinię, o której mowa w ust. 2, bierze pod uwagę propozycje innych komisji stałych Rady Miasta.”

Głosowanie poprawki: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Poprawka czwarta:

§ 6 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. W posiedzeniu Komisji Budżetowo – Gospodarczej, na którym opiniowany jest projekt budżetu, powinni uczestniczyć przewodniczący pozostałych Komisji lub radni ich zastępujący.”

Głosowanie poprawki: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z poprawkami.

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

6) przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg:

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 1 przeciw, 1 wstrzymało się od głosu.

- 7) **uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dla terenu położonego pomiędzy ul. A. Sułkowskiego, ul. Wschodnią a ul. 4 Dywizji Wojska Polskiego:**

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Monika Sielewska – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pani Agnieszka Trafas – radna, Pan Maciej Bejnarowicz – radny, Pan – przedstawiciel spółki *Marvipol Development S.A.*, mieszkańcy – właściciele działek.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.

- 8) **zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości:**

Pan Jacek Woźniak, Przewodniczący Rady Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Przekazał też stanowisko Prezydent Miasta do projektu uchwały, nie wnoszące uwag.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

- 9) **zamiany i nieodpłatnego nabycia nieruchomości:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady, Pan Bartosz Bieńkowski – radny, Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Komisji.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.

Głosowanie: 3 za, 0 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.

- 10) **oddania w dzierżawę, na okres 9 lat, działki numer 175/24 oraz części działek nr 175/15, 175/39 położonych w obrębie 11 przy ul. Łopuskiego i ul. Szarych Szeregów w Kołobrzegu:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Izabela Zielińska – radna, Pani Agnieszka Trafas – radna, Pani Dorota Żurawska – Nowak – Dyrektor Prywatnej Szkoły Podstawowej „Morska Kraina”.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.
Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

11) nabycia prawa własności nieruchomości oraz oddania w dzierżawę na okres 30 lat działek nr 52/5 i 83 obręb 11 miasta Kołobrzeg położonych przy ul. Radomskiej 10A:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Komisji, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.
Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

12) sprzedaży działki gruntu nr 122/13 obręb 18 położonej w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Agnieszka Trafas – radna, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pan Bartosz Bieńkowski – radny, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, bez poprawek.
Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrzymały się od głosu.

13) bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości zabudowanej garażem położonej przy ul. Zyguntowskiej w Kołobrzegu:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Agnieszka Trafas – radna, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pan Jacek Woźniak – Przewodniczący Rady.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i przyjęła wniosek o jego odrzucenie.

Głosowanie: 0 za, 5 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

14) sprzedaży działki nr 113/26 obręb 14 położonej przy ul. Wschodniej w Kołobrzegu:

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Izabela Zielińska – radna, Pani Agnieszka Trafas – radna, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Komisji.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Komisja większością głosów negatywnie zaopiniowała projekt uchwały i przyjęła wniosek o jego odrzucenie.

Głosowanie: 1 za, 2 przeciw, 3 wstrzymały się od głosu.

Punkt 2 – Sprawy różne i wolne wnioski.

Komisja zapoznała się z pismem PKP Intercity z dnia 19 lipca. 2019 r.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad posiedzenie zakończono o godz. 13.00.

Przewodniczący Komisji Budżetowo - Gospodarczej
Piotr Lewandowski



Protokołowała Aneta Sielczak



Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY

mgr Danuta Nowak

do publikacji w BiO
Inspektor Ochrony Danych


Krzysztof Mielnikiewicz 19. SIE. 2019