

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia.

- 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej potrzebnej do "Budowy urządzeń wodnych w tym montaż separatorów paliw i olei - rejon ulicy Orlej Kaszubskiej w Kołobrzegu." w tym:
 - a) Projektu budowlanego wraz z informacją BIOZ - 5 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
 - b) Projektu wykonawczego – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf)
 - c) Kosztorysu inwestorskiego oraz zbiorczego zestawienia kosztów całej inwestycji - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
 - d) Przedmiarów robót - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
 - e) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
 - f) Zatwierdzonego projektu organizacji ruchu – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf)
- 2) Uzyskanie wszelkich ekspertyz, opinii, map do celów projektowych i opiniodawczych, badań geologicznych, uzgodnień i decyzji, w tym pozwolenia wodnoprawnego, niezbędnych do otrzymania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i wydającej pozwolenie na budowę.
- 3) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania objętego powyższą dokumentacją.

2. Szczegółowy zakres zamówienia:

- 1) Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy (decyzji lokalizacji celu publicznego).
- 2) Pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia w tym: przygotowanie materiałów o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: wypełniony wniosek (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia i projektem koncepcyjnym) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia.
- 3) Wykonanie projektów budowlanych i projektów wykonawczych wraz z uzgodnieniami branżowymi właścicieli sieci znajdujących się w pasie drogowym, w zakresie opracowanego projektu.
- 4) W przypadku kolizji projektowanych robót z istniejącym drzewostanem wykonanie szczegółowej inwentaryzacji zadrzewienia w 3 egz. z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji na ich usunięcie; uzyskanie decyzji na wycinkę; inwentaryzacja zadrzewienia powinna obejmować:

- a) część opisową zawierającą charakterystykę zieleni istniejącej oraz zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (uwzględniając wszystkie roboty budowlane branżowe) przeznaczonych do wycinki; każde drzewo na swoim pniu winno być opatrzone trwałym numerem inwentaryzacyjnym;
 - b) część rysunkową zawierającą plan sytuacyjny z naniesionymi numerami zinwentaryzowanych drzew oraz zaznaczonymi powierzchniami krzewów przeznaczonych do wycinki.
- 5) Wykonanie projektów wykonawczych zabezpieczenia lub przebudowy istniejących sieci infrastruktury technicznej (w przypadku kolizji).
 - 6) Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dotyczy wszystkich branż).
 - 7) Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (dotyczy wszystkich branż).
 - 8) Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (dotyczy wszystkich branż).
 - 9) Pozyskanie niezbędnych uzgodnień projektów budowlanych i projektów wykonawczych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej, wraz z rozwiązaniem występujących kolizji, ZUDP oraz innych niezbędnych uzgodnień (w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych) w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - 10) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia.
 - 11) Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów:
 - a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy.
 - b) ustawą Prawo budowlane z 07.07.1994 (Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm.) z uwzględnieniem art. 20 ust. 1 i 2 tej ustawy,
 - c) rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2013r., poz. 1129)
 - d) rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 27.04.2012r. poz. 462),
 - e) obowiązującymi normami, przepisami wiedzy technicznej, bhp, p.poż, itp.

3. Lokalizacja przedsięwzięcia

Teren na którym należy zaprojektować urządzenia odprowadzające wody opadowe z dzielnicy wschodniej obejmuje działki o numerach 16/3, 16/4 i 16/8 obręb 19 oraz działki nr 267/2, 275/6, 275/3 i 367 w obrębie 13 Miasta Kołobrzeg.

4. Wytyczne do projektowania

1) **Opis zamierzenia inwestycyjnego.**

Patrz aktualny operat wodnoprawny.

2) **Badania geologiczne.**

Zamawiający nie dysponuje badaniami geologicznymi. Koszt wykonania badań niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania robót uwzględnić w ofercie.

3) **Mapa do celów projektowych.**

Zamawiający nie posiada aktualnej mapy do celów projektowych. Koszt uzyskania mapy zarówno do celów uzyskania decyzji o warunkach zabudowy jak i celów projektowych należy uwzględnić w ofercie.

4) **Wizja lokalna.**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

5. Załączniki.

1) Operat wodnoprawny

2) Pozwolenie wodnoprawne - decyzja ważna do końca 2015 r.