



Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urząd@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

18 listopada 2014

BZ.271.10.8.2014.I

OGŁOSZENIE GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości powyżej 30.000 euro na:

„Zagospodarowanie terenu wokół mola w ramach zadania Rewitalizacja mola spacerowego w Kołobrzegu”

Ogłoszenie zostało wystawione i zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **18.11.2014r.** pod numerem **378580 -2014.**

Formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać w **Wydziale Inwestycji** Urzędu Miasta Kołobrzeg ul. Armii Krajowej 12, **tel. (94) 35-51-542** lub pobrać ze strony internetowej www.kolobrzeg.pl. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest **Janusz Strucki** – Naczelnik Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg, e-mail: j.strucki@um.kolobrzeg.pl. Koszt specyfikacji wynosi 18,00 zł (słownie: osiemnaście złotych 00/100). Należność należy wpłacać gotówką w punkcie kasowym w Urzędzie Miasta lub przelewem na konto **Banku Handlowego S.A. Nr 48 1030 1263 0000 0000 9020 1018.**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych zagospodarowania terenu wokół mola. W ramach zadania należy wykonać następujące elementy robót:

1. Dokumentacja projektowa i nadzór autorski

Projekt budowlany wszystkich branż, projekt wykonawczy wszystkich branż, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych dla całego zakresu robót, nadzór autorski

2. Ciąg pieszo-jezdny - ul. Mickiewicza.

Przebudowa nawierzchni o pow. ~ 1164,00 m² i aranżacja odcinka ulicy Adama Mickiewicza (od skrzyżowania z ulicą Rodziewiczówny do mola) przekształcająca ją w deptak z ławkami, oświetleniem, stojakami dla rowerów i koszami na śmieci.

3. Plac przy molo.

Przebudowa nawierzchni o pow. 2966,36 m² w stylu i z materiałów opisanych w pkt 2). Stosować płyty z betonu architektonicznego białego i jasnoszarego rozmieszczonych co 12 płyta w szeregu i co 4 rząd.

4. Teren utwardzony przy schodach wschodnich.

Powierzchnia ok. ~ 2020,94 m². W tym wypadku stosować płyty z betonu architektonicznego białego i jasnoszarego rozmieszczonych co 6 płyta w szeregu i co 2 rząd.

Przy schodach zachodnich nawierzchnia z kostki betonowej nawiązującej do istniejącej na Bulwarze Szymańskiego

5. Schody wschodnie

Powierzchnia schodów – ~ 3150,94 m². Schody należy wykonać jako betonowe lub żelbetonowe monolityczne i wykończyć z prefabrykatów betonowych (beton architektoniczny) w tym samym kolorze co mur oporowy. Na części schodów przewidziano siedziska z desek kompozytowych w formie zamkniętych brył o wysokości 20cm. W schody wkomponowano zjazd przewidziany również dla dużych i ciężkich pojazdów do czego powinna być przystosowana jego konstrukcja.

6. Schody zachodnie.

Powierzchnia ~ 119,53 m². Schody wykonać jak schody wschodnie (bez siedzisk).

7. Oświetlenie terenu

Oświetlenie lampami ze źródłem światła LED



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**Pomorze
Zachodnie**

**UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO**



8. Sieci wodociągowe.

Sieci wykonać z rur PE o średnicach wynikających z przewidzianego zapotrzebowania w wodę. Przewiedzieć zasilenie z istniejącego wodociągu PE 63 (ul. Mickiewicza) do:

- a) budynku handlowego z toaletą publiczną, który będzie wykonany w terminie późniejszym (II Etap nie wchodzący w zakres zadania),
- b) planowanego do wykonania w terminie późniejszym budynku WOPR (przy schodach wschodnich),
- c) 2 natrysków na plaży (przy schodach zachodnich),
- d) poidłek (1 – plac przed molem, 3 – teren przed schodami wschodnimi),
- e) 4 punktów tymczasowego zasilania obiektów na placu przy molo.

9. Sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Sieć kanalizacji sanitarnej rozprowadzić przewodami PVC tak, by zapewnić odbiór ścieków z obiektów wskazanych w pkt 8 lit. a), b), d), e). Odprowadzenie ścieków do kanału PVC 200 w ul. Mickiewicza.

Sieć kanalizacji deszczowej rozprowadzić w sposób zapewniający odwodnienie z terenów utwardzonych. Wody opadowe odprowadzić do kanału \varnothing 200 w ul. Mickiewicza.

10. Sieci gazowe.

Zaprojektować i wykonać przyłącze gazowe do budynku handlowego z toaletą publiczną (realizacja budynku poza zadaniem – w terminie późniejszym) z rur PE – włączenie do gazociągu średniego ciśnienia). oraz do budynku WOPR (realizacja budynku poza zadaniem)

11. Sieci elektryczne.

Sieci elektryczne wykonać zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A. w sposób umożliwiający przyłączenie do sieci nw. obiektów:

- a) budynku handlowego z toaletą publiczną, który będzie wykonany w terminie późniejszym (II Etap nie wchodzący w zakres zadania),
- b) planowanego do wykonania w terminie późniejszym budynku WOPR (przy schodach wschodnich),
- c) 4 punktów tymczasowego zasilania obiektów na placu przy molo,
- d) oświetlenia placu przy molo, ciągu pieszo-jezdnego, placu przy schodach wschodnich oraz podświetlenie ławek.
- e) elektronicznego systemu wejścia na molo.
- f) tablica informacyjna

12. Sieci telekomunikacyjne.

Wykonać przyłącza telekomunikacyjne zgodnie z warunkami Orange Polska S.A. do dwóch budynków, które realizowane będą w etapie późniejszym.

13. Elementy małej architektury.

Elementy małej architektury: kosze na śmieci, stojaki na rowery, ławki, poidelka.

14. Elektroniczny system wejściowy na molo.

Przed wejściem na molo planuje się montaż elektronicznego systemu biletowego. System powinien być wyposażony w 2 bramki kołowrotkowe wykonane z blachy chromoniklowej gwarantującej wysoką odporność na trudne warunki zewnętrzne

15. Wycinka drzew i krzewów oraz nasadzenia.

Zgodnie z zapisami zawartymi w pf-u

16. Tablica informacyjna.

Tablicę należy wykonać jako dwustronną podświetlaną światłem LED.

17. Dokumentacja powykonawcza

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub częściowych.
- Zamawiający nie przewiduje także zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz zastosowania aukcji elektronicznej.
- Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających oraz udzielenia zaliczek na poczet wykonywania zamówienia.
- Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Oferty należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Miasta (pok. nr 104, I piętro) w terminie do dnia **04.12.2014 r. do godz. 12³⁰**.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. **Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13** w sali konferencyjnej w dniu **04.12.2014 r. o godz. 13⁰⁰**.

- Kod CPV – 71.22.00.00-6; 71.24.70.00-1; 45.11.10.00-8; 45.11.20.00-5; 45.21.10.00-9; 45.21.20.00-6; 45.23.10.00-5; 45.23.30.00-9; 45.26.20.00-1; 45.31.10.00-0
- Termin realizacji zamówienia do – **05 lipca 2015r.** w tym: wykonanie dokumentacji projektowej – **31 stycznia 2015r.**; uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – **10 marca 2015r.**
- Termin związania ofertą – **30 dni**

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie :

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium:
 - a) **Cena za realizację przedmiotu zamówienia (C) – 90%**
 - b) **Kryterium okresu gwarancji (OG) - 5%**
 - c) **Kryterium terminu wykonania umowy (T) – 5%**
2. Ocena kryterium C zostanie dokonana poprzez zastosowanie następującego wzoru:
 $C = (C_n : C_b) \times 100\% \times 0,9$ (waga kryterium);
gdzie: C_n - cena najniższa za realizację przedmiotu zamówienia, C_b - cena badana za realizację przedmiotu zamówienia.
3. Ocena kryterium OG zostanie dokonana poprzez zastosowanie następującego wzoru:
 $OG = (OG_b : OG_n) \times 100\% \times 0,05$ (waga kryterium);
gdzie: OG_b – okres gwarancji badanej oferty, OG_n – najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert.



Uwaga!

* zaofertowany okres gwarancji nie może być krótszy niż 30 miesięcy. Oferty proponujące gwarancje krótszą niż 30 miesięcy będą odrzucane.

Maksymalny okres gwarancji wynosi 66 miesięcy. Oferty proponujące 66 miesięczny okres gwarancji otrzymają najwyższą ilość punktów. Oferty proponujące okres gwarancji dłuższy niż 66 miesięcy będą liczone jak oferty proponujące maksymalny okres gwarancji.

4. Ocena kryterium T zostanie dokonana poprzez zastosowanie następującego wzoru:

$$T = (T_n : T_b) * x 100\% * 0,05 \text{ (waga kryterium);}$$

gdzie: T_n – najkrótszy termin wykonania zadeklarowany w ofertach, T_b – termin realizacji zadeklarowany w badanej ofercie.

Uwaga!

* Zaofertowany termin wykonania nie może być dłuższy niż 05 lipca 2015r. i krótszy niż 15 maja 2015r.

Oferty wskazujące terminy wykonania poza przedziałem wskazanym powyżej będą odrzucane.

5. Ocena zostanie wyliczona wg wzoru:

$$O = C + OG + T$$

6. Obliczenia ceny należy dokonać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Proponowany okres gwarancji należy wskazać w miesiącach

Termin wykonania zadania należy wskazać jako datę (dzień, miesiąc i rok). Zamawiający wyliczy termin realizacji jako ilość dni realizacji, pomiędzy datą 01 grudnia 2014r. a terminem wskazanym przez oferenta (np. 30 czerwca 2015r. – 211 dni)

7. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Udział w postępowaniu mogą wziąć wszyscy spełniający wymogi art. 22 ust.1 oraz nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2013 r. poz.907 z późn. zmianami).

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

- **Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** - opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie z art. 22 ust 1 ustawy Pzp. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację oświadczenia złożonego na podstawie art. 44 ustawy Pzp.
- **Wiedza i doświadczenie** - opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia:
 - a) w zakresie wykonania projektów – jeżeli wykonawca przedłoży wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Na ich potwierdzenie przedłoży dokument potwierdzający, że Wykonawca należycie wykonał lub wykonuje, co najmniej 2 (dwa) zadania o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia tj., wykonania projektów, polegających na zaprojektowaniu placów lub dróg o nawierzchni z kostki (betonowej lub kamiennej) lub płyt (kamiennych lub z betonu architektonicznego) o powierzchni min. 3'000m2 każdy z podaniem rodzaju, daty i miejsca usługi wraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych usług, określających, czy zostały one wykonane lub wykonywane w sposób należyty
 - b) w zakresie robót budowlanych - jeżeli wykonawca przedłoży wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. Na ich potwierdzenie przedłoży dokument potwierdzający należyte wykonanie co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie placu lub drogi o nawierzchni z kostki (betonowej lub kamiennej) lub płyt (kamiennych lub z betonu architektonicznego) o powierzchni min. 3'000m2, o wartości co najmniej 3 mln zł brutto z podaniem jej rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację załącznika nr 5 oraz dołączonych dokumentów.

- **Potencjał techniczny** – Zamawiający nie dokonuje opisu warunku dotyczącego potencjału technicznego
- **Osoby zdolne do wykonania zamówienia** opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:
 - a) kierownika budowy - posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności architektonicznej lub drogowej bez ograniczeń wymagane przepisami prawa budowlanego do wykonania zamówienia oraz wymagane ubezpieczenie OC.
 - b) projektanta – posiadającą ważne uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej lub drogowej bez ograniczeń wymagane przepisami prawa budowlanego do wykonania zamówienia oraz wymagane ubezpieczenie OC.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku poprzez weryfikację załącznika nr 4.



- **Sytuacja ekonomiczna i finansowa** - opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się posiadaniem środków lub zdolności kredytowej na kwotę 5.000.000,00 zł.

Informacje o oświadczeniach lub dokumentach jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu na podst. art. 24 ust 1 oraz na podst. art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp:

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

1) Wykazy – stanowiące zał. Nr 5 do SIWZ:

a. W zakresie wykonania projektów – wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych usług, określających czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane w sposób należyty. Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje, co najmniej 2 (dwie) dokumentacje projektowe, polegające na zaprojektowaniu placów lub dróg o nawierzchni z kostki (betonowej lub kamiennej) lub płyt (kamiennych lub z betonu architektonicznego) o powierzchni min. 3'000m² każdy.

Dowodami na poświadczenie, że usługi projektowe zostały należyty wykonane są:

a) poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenia powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

b) oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w lit. a),

c) w przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w lit. a) i b).

b. W zakresie robót budowlanych - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonywania wraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca wykaże realizację co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie placu lub drogi o nawierzchni z kostki (betonowej lub kamiennej) lub płyt (kamiennych lub z betonu architektonicznego) o powierzchni min. 3'000m² o wartości co najmniej 3 mln zł brutto.

Dowodami na poświadczenie czy roboty budowlane zostały wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone:

a) poświadczenie,

b) oświadczenie wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w lit. a);

c) w przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w lit. a) i b).

2) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania oraz oświadczenie, że:

a) osoba kierownika budowy - posiada ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności architektonicznej lub drogowej bez ograniczeń – zał. nr 4 do SIWZ.

b) osoba projektanta – posiada ważne uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej lub drogowej bez ograniczeń – zał. nr 4 do SIWZ.

3) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca wykaże się posiadaniem środków lub zdolności kredytowej na kwotę 5.000.000,00 zł.

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- a) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia;
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) Oryginał lub kserokopię poświadczoną przez Wykonawcę aktualnego (tzn. wystawionego nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne lub zaświadczeń i potwierdzeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

Informacja o której mowa w art.26 ust. 2d ustawy Prawo zamówień publicznych, złożona na druku stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

Dokumenty podmiotów zagranicznych: Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada zamiast dokumentów wymienionych w pkt 2 ppkt b), c):

- dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Informacje dodatkowe:

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie.

Inne dokumenty nie wymienione powyżej:

- Należy przedłożyć wypełniony i podpisany Formularz ofertowy – zał. nr 1 do SIWZ.
- Należy przedłożyć dowód wniesienia wadium
- Należy przedłożyć Formularz cenowy – zał. nr 3 do SIWZ
- Należy przedłożyć oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, złożone na druku, stanowiącym załącznik nr 1a do SIWZ.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

Przewiduje się zmiany postanowień umowy w zakresie:

1) w zakresie przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn z powodu których będzie zagrożone dotrzymania terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

- a) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami i innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność (np. wysokie lub niskie temperatury, silne wiatry, długotrwałe i obfite opady deszczu i śniegu),
- b) gdy warunki geologiczne, terenowe, archeologiczne i wodne nie ujawnione w dokumentacji technicznej a utrudniające wykonanie umowy,
- c) wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne)
- d) z powodów, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, a w szczególności będące następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności dokonania zmian dokumentacji projektowej, w zakresie, w jakim w/w okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
- e) gdy wystąpi opóźnienie w wyniku decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień, itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeśli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- f) gdy wystąpi potrzeba uzyskania zmiany decyzji pozwolenia na budowę w wyniku wprowadzenia koniecznych, istotnych zmian w projekcie budowlanym.
- g) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy
- h) jeśli wystąpi brak możliwości wykonania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

2) w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia oraz związanym z tym zmniejszeniem wartości umowy,

3) w zakresie wykonania robót zamiennych, zgodnie z procedurami i wymogami zawartymi w przepisie art. 36a ustawy Prawo budowlane,

4) w zakresie zmiany wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy- nie przewiduje się zmiany wynagrodzenia (z wyłączeniem zapisów zawartych w ust. 2).



Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany - przed upływem terminu składania ofert - wnieść wadium w wysokości: 150.000,00 zł (słownie zł: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą, zgodnie z postanowieniami Rozdziału XI SIWZ i może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto: Bank Handlowy SA w Warszawie nr 82 1030 1263 0000 0000 9020 1085 z dopiskiem Wadium w przetargu nieograniczonym na „Zagospodarowanie terenu wokół mola w ramach zadania Rewitalizacja mola spacerowego w Kołobrzegu”. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które przed upływem terminu otwarcia ofert znajduje się na koncie Zamawiającego. Zaświadczenie o wpłacie należy załączyć do oferty,
4. Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniężna, odpowiedni dokument – oryginał, należy wpiąć do oferty oddzielnie np. w koszulce natomiast kserokopię tego dokumentu dołączyć do oferty.

Informacja dotycząca finansowania projektu ze środków Unii Europejskiej:

Zadanie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2013
Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Gronek
18 LIS. 2014

KIEROWNIK
BIURA ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
URZĘDU MIASTA KOŁOBRZEGO

Jolanta Horbaczewska

18 LIS. 2014



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Pomorze
Zachodnie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

