



Urząd Miasta Kołobrzeg

Wydział Inwestycji

ul. Armii Krajowej 12, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 51 540, fax 094 35 23 769
e-mail: inwestycje@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 09.05.2011 r.

ISO 9001:2000

I-7021-2/07

Dotyczy: przetargu na wykonanie instalacji systemów: sygnalizacji pożaru, sygnalizacji włamania i napadu, monitoringu wizyjnego w budynku Ratusza w Kołobrzegu realizowanych w ramach projektu „Renowacja budynku Ratusza w Kołobrzegu – etap I”

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r Nr 113, poz. 759 z późn. zm) udziela wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pyt. 1. W schemacie blokowym instalacji SSP, centrala FPA 5000 jest połączona z polem wnośnym przez kabel Olflex Robust 10x1 do pomieszczenia serwerowni UM, prosimy o podanie sposobu prowadzenia kabla /w dokumentacji jest prowadzony w istniejącej inst. deszczowej/ czy jest uzgodnienie użytkownika-właściciela na wykorzystanie tej instalacji oraz w jaki sposób ma być on prowadzony.

Odp. 1. Połączenie pomiędzy centralą CSP a wyniesionym panelem obsługi wykonać zgodnie z projektem technicznym. W ofercie należy uwzględnić całość robót budowlanych, w tym ziemnych niezbędnych do połączenia kablowego obu budynków, zgodnie z projektem. Cena winna zawierać także koszty opracowania dokumentacji geodezyjnej oraz uzyskania niezbędnych uzgodnień i zezwoleń na prace.

Pyt. 2. Czy istnieje możliwość instalacji sprzętu o tych samych lub zbliżonych parametrach technicznych.

Odp. 2. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych pod warunkiem spełnienia wymagań pkt. III. 4, 5 i 6 Opisu przedmiotu zamówienia.

Pyt.3. Projekt instalacji SAP. Czy w miejsce czujek płomienia można zastosować inne czujki wykrywczycie dymu?



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odp. 3. Czujki zostały dobrane przez projektanta pod kątem potencjalnych zagrożeń pożarowych oraz ich zastosowanie zostało uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków pod kątem dopasowania do zabytkowego charakteru wystroju wnętrz.

Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych pod warunkiem spełnienia wymagań pkt. III. 4, 5 i 6 Opisu przedmiotu zamówienia.

Pyt. 4. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego. Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego opracowuje uprawniony Rzecznik ds. zabezpieczeń p.poż. a nie wykonawca instalacji niskoprądowych. Czy w związku z tym w ofercie należy uwzględnić koszt przygotowania takiej instrukcji?

Odp. 4. Oferenci mają uwzględnić w ofercie koszt opracowania Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego zgodnie z z § 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 22 czerwca 2010 r.) uzgodnionej z uprawnionym rzeczoznawcą.

Pyt. 5. Instalacja monitoringu CCTV. W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się stwierdzenie, że dobrane obudowy kamer zostały uzgodnione z Konserwatorem Zabytków. Czy można zastosować inne obudowy o zbliżonym kształcie o podobnych parametrach technicznych?

Odp. 5. Obudowy kamer szybkoobrotowych zostały dobrane przez projektanta pod kątem zapewnienia odpowiednich parametrów środowiskowych dla pracy kamer a także uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków pod kątem zastosowania kształtu oraz zdobień obudów kamer obrotowych nawiązujących do architektury obiektu Ratusza. Należy zastosować obudowy o równoważnych parametrach technicznych oraz wzornictwie i kształcie uzgodnionym z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych pod warunkiem spełnienia wymagań pkt. III.4, 5 i 6 Opisu przedmiotu zamówienia.

Pyt. 6. Czy w ofercie należy także uwzględnić roboty ziemne oraz niezbędne materiały związane z układaniem kabli światłowodowych oraz miedzianych łączących budynek Ratusza z budynkiem Urzędu Miejskiego? Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązania bezprzewodowego?

Odp. 6. W ofercie należy uwzględnić całość robót budowlanych, w tym ziemnych niezbędnych do połączenia kablowego obu budynków, zgodnie z projektem. Cena winna zawierać także koszty opracowania dokumentacji geodezyjnej oraz uzyskania niezbędnych uzgodnień i zezwoleń na prace. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania bezprzewodowego w tym zakresie.

Pyt. 7. Czy prace instalacyjne będą mogły być prowadzone w godzinach funkcjonowania obiektu?

Odp. 7. Sposób prowadzenia prac w budynku ratusza powinien uwzględniać zapisy pkt. III. 2, 3 cz. III siwz Opis przedmiotu zamówienia tj:

1. Sposób prowadzenia prac w poszczególnych pomieszczeniach wykonawca będzie uzgadniał na bieżąco z przedstawicielami Zamawiającego. Realizacja robót nie może powodować poważniejszych zakłóceń w pracy Wydziałów znajdujących się w budynku Ratusza. W przypadku konieczności wyłączenia poszczególnych pomieszczeń z eksploatacji (wyłączenie nie może być dłuższe niż 2 dni), Wykonawca każdorazowo uzgodni to z Zamawiającym.
2. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość zabezpieczenia robót oraz zapewniać warunki bezpieczeństwa zarówno pracownikom jak i osobom znajdującym się w budynku Ratusza.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



W związku z tym tam gdzie będzie to konieczne roboty będą musiały być prowadzone poza godzinami funkcjonowania obiektu.

Pyt. 8. Czy rejestrator cyfrowy może zostać zastąpiony innym typem rejestratora ?

Odp: 8. Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych pod warunkiem spełnienia wymagań pkt. III. 4, 5 i 6 opisu przedmiotu zamówienia, pod warunkiem zachowania projektowanej funkcjonalności, parametrów technicznych oraz pełnej kompatybilności z tego samego typu rejestratorami pracującymi w innych jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Kołobrzeg np. Piłkarki Stadion Miejski w Kołobrzegu.

Naczelnik
Wydziału Inwestycji
mgr inż. Janusz Strucki



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

