

Lider projektu
Gmina Miasto Kołobrzeg



Gmina Kołobrzeg



Partnerzy

Gmina Ustronie Morskie



„Rozwój miejskiego obszaru funkcjonalnego na podstawie wstępnie zdiagnozowanych zależności pomiędzy nadmorskimi gminami:

Gminą Miasto Kołobrzeg, Gminą Kołobrzeg oraz Gminą Ustronie Morskie.”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013

Wnioskodawca: Gmina Miasto Kołobrzeg Nr umowy: DPT/BDG-II/POPT/92/13

„Waloryzacja przyrodnicza nadmorskiego obszaru funkcjonalnego obejmującego Gminę Miasto Kołobrzeg, Gminę Kołobrzeg oraz Gminę Ustronie Morskie”.

Kołobrzeg, 20 marca 2014 r.

K-IO.272.5.2014.VI

wg rozdzielnika

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi „Waloryzacja przyrodnicza nadmorskiego obszaru funkcjonalnego obejmującego Gminę Miasto Kołobrzeg, Gminę Kołobrzeg oraz Gminę Ustronie Morskie”

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych, Wydział Komunalny Urzędu Miasta Kołobrzeg udziela odpowiedzi na prośbę o wyjaśnienie treści SIWZ, która wpłynęła 18 marca 2014 r. drogą mailową:

III. Cel realizacji zamówienia (str. 1):

➤ Pytanie 1:

1. Pkt. III.1.c. Ocena stanu zachowania powołanych dotychczas i projektowanych do ochrony obszarów i obiektów – co oznacza to sformułowanie? Zgodnie z metodyką GIOŚ ocenia się stan zachowania przedmiotu ochrony obszaru N2000, co jest bardzo pracochłonne i często wymaga szeroko zakrojonych badań z udziałem specjalistów (np. w przypadku siedlisk przyrodniczych trzeba zakładać zdjęcia fitosocjologiczne, w przypadku zwierząt ocena jest jeszcze bardziej skomplikowana). W przypadku obszaru 3 gmin chodzi raczej o ogólny opis + zagrożenia. Jeśli istnieją PO lub PZO to czy należy odnieść się do treści tych dokumentów?

Odpowiedź 1:

Zakres obejmuje dokonanie ogólnego opisu stanu zachowania wraz ze wskazaniem istniejących (a w uzasadnionych przypadkach także przewidywanych zagrożeń) powołanych dotychczas i projektowanych do ochrony obszarów i obiektów zlokalizowanych na terenie nadmorskiego obszaru funkcjonalnego obejmującego Gminę Miasto Kołobrzeg, Gminę Kołobrzeg oraz Gminę Ustronie Morskie.

➤ Pytanie 2:

2. Pkt. III.1.h. Czy zaproponowanie wytycznych konserwatorskich dotyczy tylko obszarów nie objętych powierzchniowymi formami ochrony przyrody? W przypadku obszarów chronionych wytyczne powstają w trakcie powstawania planów ochrony lub planów zadań ochronnych.

Odpowiedź 2:

Zaproponowanie wytycznych konserwatorskich dotyczy obszarów nie objętych powierzchniowymi formami ochrony przyrody lub objętych powierzchniowymi formami ochrony przyrody dla których nie opracowano planów zadań ochronnych ani planów ochrony.

➤ Pytanie 3:

3. Pkt. III.1.i. Wykonawca ma za zadanie wskazać działania, które są niezbędne dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju obszaru, jak i poszczególnych gmin. Czy chodzi o analizę ekonomiczną? Czy nie powinno być to oddzielnym zleceniem?

Odpowiedź 3:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie **waloryzacji przyrodniczej** nadmorskiego obszaru funkcjonalnego , dlatego też Wykonawca winien wskazać działania niezbędne dla osiągnięcia zrównoważonego rozwoju obszaru jedynie w kontekście ochrony przyrody.

Opracowanie waloryzacji przyrodniczej jest częścią projektu pn. *„Rozwój miejskiego obszaru funkcjonalnego na podstawie wstępnie zdiagnozowanych zależności pomiędzy nadmorskimi gminami: Gminą Miasto Kołobrzeg, Gminą Kołobrzeg oraz Gminą Ustronie Morskie.”* W ramach projektu powstanie min: strategia rozwoju, polityka transportowa oraz jednolity system identyfikacji turystycznej nadmorskiego obszaru funkcjonalnego. Szczegółowe informacje na temat projektu, jak i poszczególnych jego części dostępne są na stronie <http://mof.kolobrzeg.pl/>

➤ Pytanie 4

4. Pkt. III.1.j. Czy wskazania do mpzp powinny być adresowane do działki ewidencyjnej? Czy skala odniesienia ma być dużo większa? Jaka?

Odpowiedź 4 :

Wskazania do zmian mpzp powinny być dostosowane do obszaru czy też obiektu, w stosunku do którego, zdaniem Wykonawcy, należy wprowadzić zmiany. Tym samym mogą one dotyczyć zarówno działek ewidencyjnych, jak i większych obszarów.

Operat botaniczny Nadmorskiego Obszaru Funkcjonalnego OPZ (str. 3):

➤ Pytanie 1:

1. Pkt. 2.6 i 2.7 Roślinność potencjalna i rzeczywista – Czy należy zinwentaryzować obszar 226 km²?

Odpowiedź 1:

Odpowiedź zawarta jest w pkt II Opisu przedmiotu zamówienia: „Przedmiotem zamówienia objęty jest nadmorski obszar funkcjonalny obejmujący granice administracyjne Gminy Miasto Kołobrzeg, Gminy Kołobrzeg oraz Gminy Ustronie Morskie, wyznaczony w ramach Delimitacji Kołobrzieskiego Subregionalnego Obszaru Funkcjonalnego (KSOF) i strategii jego rozwoju.

➤ Pytanie 2:

2. Pkt. 2.8.5 Charakterystyka flory wymarłej. W jakiej skali potraktować temat (gmina, pomorze, kraj), czy dostępne są materiały sprzed 1914 roku pozwalające na weryfikację statusu poszczególnych gatunków? Jak potraktować gatunki które pojawiają się raz na kilka lat?

Odpowiedź 2:

Zakres zagadnienia będzie wynikał z przeprowadzonej przez Wykonawcę analizy dokumentacji i literatury m.in. na temat dotychczasowego stanu wiedzy na temat flory obszaru. Dokumentacja, którą udostępni Zamawiający zamieszczona jest na BIP. Pozostałe materiały Wykonawca powinien pozyskać we własnym zakresie. W przypadku gatunków pojawiających się raz na kilka lat Wykonawca powinien wskazać gatunek, określić częstotliwość jego stwierdzeń (analiza danych literaturowych), a także podać czy stwierdził występowanie gatunku w trakcie prac terenowych prowadzonych w ramach zadania.

➤ Pytanie 3:

3. Pkt. 2.8.7 i 2.8.8 – Czy należy zinwentaryzować powierzchniowo rośliny lecznicze i ekspansywne?

Odpowiedź 3: Tak.

➤ Pytanie 4:

4. Pkt. 2.10.4 Kolekcje i zbiory botaniczne – Czy dotyczy to również zbiorów zielnikowych? Czy do zbiorów zalicza się pospolite gatunki chronione, takie jak: bluszcz, przylaszczka, konwalia?

Odpowiedź 4:

Ten punkt powinien zawierać informacje na temat kolekcji i zbiorów gatunków roślin chronionych i cennych będących w zasobach osób fizycznych i prawnych znajdujących się na terenie gminy (np. czy miejsca te są dostępne i w jakim zakresie).

Jest to istotne, gdyż kolekcje te mogą: stanowić dokumentację pogładową, zawierać cenne gatunki dotychczas nieopisane, wymagać zalegalizowania ich istnienia.

Zamawiający nie posiada informacji ani wykazu kolekcji osób fizycznych posiadających kolekcje. Jeżeli w trakcie prowadzonych prac Wykonawca pozyska wiedzę na temat kolekcji, powinien wystąpić do właściciela kolekcji z prośbą o jej udostępnienie (na wniosek Wykonawcy Zamawiający przygotowuje Wykonawcy upoważnienie do wszelkich wystąpień i pozyskania danych niezbędnych do realizacji zadania) . Jeżeli właściciel kolekcji nie wyrazi zgody na jej udostępnienie- Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że dotarł do informacji na temat kolekcji, wystąpił o jej udostępnienie i uzyskał odmowę dostępu od właściciela kolekcji (tak jak w przypadku organów i instytucji- patrz opis przedmiotu zamówienia –VII Dane i opracowania udostępnione przez Zamawiającego-uwaga nr 2) .

➤ Pytanie 5:

5. Czy inwentaryzacja ma objąć również mchy, glony, grzyby i porosty?

Odpowiedź 5:

Ze względu na duży obszar opracowania, jak i ograniczony czas wyznaczony na realizację zadania Zamawiający nie wymaga od Wykonawców prowadzenie osobnych badań terenowych dla rozpoznania aktualnej flory mszaków, porostów i bioty grzybów. Niemniej jednak zalecane jest dokonanie opisu w/w grup systematycznych na podstawie dostępnych źródeł, jak i danych pozyskanych podczas badań terenowych prowadzonych w ramach realizacji zadania ze szczególnym uwzględnieniem elementów najcenniejszych i/lub chronionych. Dane zawarte w opracowaniu będą mogły stanowić dla Zamawiającego wskazówkę do ewentualnego zlecenia (w odrębnych postępowaniach) bardziej szczegółowych badań w tym zakresie.

Operat faunistyczny Nadmorskiego Obszaru Funkcjonalnego OPZ (str. 5):

➤ Pytanie 1 :

1. Pkt. 3.6 – O jaki czas chodzi? Czy są dostępne materiały do analizy?

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie określa ram czasowych, gdyż będą one wynikały z przeprowadzonej przez Wykonawcę analizy dotychczasowej wiedzy na ten temat. Dokumentacja, którą udostępniła Zamawiający zamieszczona jest na BIP . Pozostałe materiały Wykonawca powinien pozyskać we własnym zakresie.

➤ Pytanie 2:

2. Pkt. 3.8 – Czy kolekcje u osób prywatnych również należy inwentaryzować? Na podstawie jakiego przepisu uzyskać takie dane w przypadku braku współpracy osób fizycznych?

Odpowiedź 2:

Zamawiający nie posiada informacji ani wykazu kolekcji osób fizycznych. Jeżeli w trakcie prowadzonych prac Wykonawca pozyska wiedzę na temat kolekcji, powinien wystąpić do właściciela kolekcji z prośbą o jej udostępnienie (na wniosek Wykonawcy Zamawiający przygotowuje Wykonawcy upoważnienie do wszelkich wystąpień i pozyskania danych niezbędnych do realizacji zadania). Jeżeli właściciel kolekcji nie wyrazi zgody na jej udostępnienie - Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że dotarł do informacji na temat kolekcji, wystąpił o jej udostępnienie i uzyskał odmowę dostępu od właściciela kolekcji (tak jak w przypadku organów i instytucji- patrz opis przedmiotu zamówienia –VII Dane i opracowania udostępnione przez Zamawiającego-uwaga nr 2) .

➤ Pytanie 3:

3. Pkt. 4 Przyroda nieożywiona i krajobraz – Co z elementów wymienionych w rozdziałach 4.1 – 4.10 należy inwentaryzować, badać w terenie?

Odpowiedź 3 :

Wykonawca powinien dokonać inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej obszaru zarówno na podstawie analizy dostępnych źródeł, jak i prac terenowych.

➤ Pytanie 4 :

4. Pkt. 5.2 Informacje o ESOCh należy podać na podstawie dostępnych materiałów?

Odpowiedź 4:

Informacje o ESOCh należy podać dokonując analizy dostępnych materiałów, jak i materiałów i danych, które powstaną w ramach realizacji zadania

➤ Pytanie 5:

5. Czy inwentaryzacja faunistyczna obejmuje również wody morskie?

Odpowiedź 5: Nie.

Mapy: (pytania do wszystkich części opracowania) (str. 7)

➤ Pytanie 1:

1. Mapy w skali 1:10000 muszą mieć duży format aby pokryć obszar opracowania. Czy sugerowany format to A0?

Odpowiedź 1:

Zgodnie z zapisem pkt IX OPZ –Etap realizacji zamówienia – Etap III-Przekazanie gotowej dokumentacji Zamawiającemu, weryfikacja-pkt 4) – dobór skali wydruków poszczególnych map oraz stopień zagęszczenia treści na poszczególnych wydrukach winien uwzględniać ich przeznaczenie oraz funkcję: ostateczna wersja do wydruku winna być uzgodniona z Zamawiającym.

➤ Pytanie 2

2. W jaki sposób zobrazować na mapach w skali 1:10000 na obszarze 226 km² występowanie chronionych owadów (np. mrówki, biegacze, trzmiele itp.), ptaków (np. wróbel, sikorka itd.), roślin (np. przylaszczka, konwalia, bluszcz itp.), mięczaków (winniczek), ryb, płazów (większość jest pospolitych)?

Odpowiedź 2:

Wykonawca-korzystając ze swojej wiedzy o doświadczenia winien przygotować mapy w sposób ukazujący wyniki inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej obszaru. Zgodnie z zapisem pkt IX OPZ –Etap realizacji zamówienia – Etap III-Przekazanie gotowej dokumentacji Zamawiającemu, weryfikacja-pkt 4) – dobór skali wydruków poszczególnych map oraz stopień zagęszczenia treści na poszczególnych wydrukach winien uwzględniać ich przeznaczenie oraz funkcję: ostateczna wersja do wydruku winna być uzgodniona z Zamawiającym.

Pytanie 3

3. Mapa 1.5 i 1.15 zawiera tą samą treść.

Odpowiedź 3:

Jeżeli treść map będzie pokrywać się - Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym wykona jedną mapę w tym zakresie nadając jej odpowiedni tytuł.

Pytanie 4 :

4. Mapa 1.18 w skali 1:5000 – chodzi o fragmenty cennych obszarów czy o cały obszar trzech gmin? Jaka ma być treść tej mapy?

Odpowiedź 4:

Zgodnie z konspektem Mapa 1.18 Inwentaryzacja, wartościowanie i ochrona przyrody – dotyczy części I dokumentacji czyli waloryzacji nadmorskiego obszaru funkcjonalnego .

Zgodnie z zapisem pkt IX OPZ –Etap realizacji zamówienia – Etap III-Przekazanie gotowej dokumentacji Zamawiającemu, weryfikacja-pkt 4) – dobór skali wydruków poszczególnych map oraz stopień zagęszczenia treści na poszczególnych wydrukach winien uwzględniać ich przeznaczenie oraz funkcję: ostateczna wersja do wydruku winna być uzgodniona z Zamawiającym.

Dokumentacja fotograficzna (str. 8)

Pytanie 1:

1. Pkt. 1.1 i 1.2 – ilość zdjęć może przekroczyć setki tysięcy. Czy należy fotografować każdy egzemplarz i miejsce czy tylko typ ekosystemu i gatunek (pytanie do wszystkich części opracowania)?

Odpowiedź 1:

Należy fotografować typ ekosystemu i gatunek a nie każdy egzemplarz czy miejsce.

Mapa użytku ekologicznego Ekopark Wschodni (str. 13)

Pytania :

Mapa użytku ekologicznego Ekopark Wschodni (str. 13)

1. Pkt. 2.4 – Okres migracji i okres zimowy należy przebadac, czy są dane w tym zakresie? Czy należy inwentaryzować miejsca odpoczynku ptaków w czasie migracji (zgodnie z harmonogramem str. 31 OPZ prace terenowe należy zakończyć 15.12.2014 roku – czyli nie ma możliwości badania okresu zimowego)?

Mapy obszaru Mirocice (str. 13)

1. Pkt. 4.4 – Okres migracji i okres zimowy należy przebadac czy są dane w tym zakresie? Czy należy inwentaryzować miejsca odpoczynku ptaków w czasie migracji (zgodnie z harmonogramem str. 31 OPZ prace terenowe należy zakończyć 15.12.2014 roku – czyli nie ma możliwości badania okresu zimowego)?

Odpowiedź na pytania :

Z uwagi na to, że prace terenowe mają zakończyć się do 15.12.2014 r. Wykonawca dopuszcza możliwość wnioskowania o występowaniu gatunków migrujących, odpoczywających, jak i aktywnych wczesną wiosną na podstawie potencjału siedliskowego, danych pozyskanych od stosownych organów i instytucji, dostępnych danych literaturowych, jak i wiedzy i doświadczenia osób wykonujących prace terenowe.

Dokumentacja fotograficzna owczego bagna (str. 14)

Pytanie 1

1. Ilość zdjęć może przekroczyć setki tysięcy. Czy należy fotografować każdy egzemplarz rośliny halofilnej czy każdy gatunek (pytanie do wszystkich części opracowania)?

Odpowiedź 1

Należy fotografować każdy gatunek a nie każdy egzemplarz.

V. Metodyka prac (str. 26)

Pytanie 1 :

1. Badanie siedlisk wg metodyki GIOŚ – Czy zamawiający określa ramy modyfikacji metodyki badań? Metodyka GIOŚ w przypadku niektórych siedlisk jest bardzo kosztowna (nurkowanie, analizy laboratoryjne itp.).

Odpowiedź 1:

Odpowiedź na pytanie znajduje się w Opisie przedmiotu zamówienia – **V. Metodyka prowadzenia prac**

Zamawiający zaleca stosowanie **odpowiednio dopasowanych do potrzeb realizacji zadania** metodyki badań siedlisk przyrodniczych GIOŚ. Zamawiający nie określa natomiast ram modyfikacji metodyki-Wykonawca korzystając ze swojej wiedzy i doświadczenia wykonaniu tego typu opracowań winien dobrać metodykę tak, by opracować dokument w sposób zgodny z jego przeznaczeniem.

Etap II Opracowanie projektu dokumentacji, spotkania robocze i uzgodnienia (str. 31)

Pytanie 1 :

1. Czy ustala się terminy dla czynności wymienionych w pkt. 2-6?

Odpowiedź 1 :

Odpowiedź na pytanie znajduje się w Projekcie Umowy - § 2 ust 2.

Jednocześnie informuję, że niniejsze pismo zawierające pytania i odpowiedzi do SIWZ zostanie zamieszczone na BIP .

Z poważaniem

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNY
mgr inż. Karolina Krolcowa



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



MINISTERSTWO
INFRASTRUKTURY
I ROZWOJU

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Opracował: Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska, Katarzyna Bartosiak, podinspektor ds. ekologii i ochrony przyrody, tel.: +48 94 35 51 536, e-mail: k.bartosiak@um.kolobrzeg.pl

mgr inż. Bożena Karaszewska
20 MAR. 2014