



Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg dnia 24 lipca 2015r.

I.7011.1.2015.V

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Opracowanie dokumentacji projektowej na potrzeby Budowy Centrum Koordynacji i Obsługi Plaży w Kołobrzegu.

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg, odpowiadając na pytania Wykonawców, przedkłada poniższe informacje:

1. Jakie są kryteria wyboru oferty i jaka jest waga poszczególnych z kryteriów?

Postępowanie na opracowanie dokumentacji projektowej prowadzone jest w oparciu o art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.*).

Wobec powyższego Zamawiający nie jest zobligowany do opisu kryteriów, którymi będzie się kierował przy wyborze oferty oraz podania znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert w rozumieniu ustawy Pzp.

Wyboru oferty Zamawiający dokona biorąc pod uwagę cenę, termin wykonania, doświadczenie Projektanta przy realizacji dokumentacji projektowej obiektów przeznaczonych do planowanego, jak również dotychczasową współpracę.

2. Kto jest właścicielem działki na której zaprojektowany ma zostać obiekt "Centrum"?

Właścicielem działki 1/5 obręb 4 miasto Kołobrzeg jest Skarb Państwa.

3. Na podstawie dostępnego na stronie internetowej (<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=2295>) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Kołobrzeg Uzdrowisko - Wschód" można stwierdzić, że projektowany obiekt zlokalizowany ma być na obszarze lasów ochronnych oznaczonych w planie jako "3ZL". W jednostce "3ZL" zabudowa ograniczona jest do miejsc wyznaczonych i budowli ochronnych pasa technicznego wybrzeża. Proszę o informację, czy były lub są wprowadzane zmiany do obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwiające wybudowanie we wskazanej lokalizacji obiektu "Centrum"?

Gmina Miasto Kołobrzeg podjęła działania zmierzające do wprowadzenia stosownych zmian do MPZP.

4. Załącznik graficzny do zaproszenia, przedstawia proponowany obrys budynku oraz jego rzędną wysokościową – na ile te dane są obowiązujące?
Załącznik graficzny należy traktować wyłącznie jako wskazanie planowanej lokalizacji obiektu.
5. W zakresie prac ujęto konieczność uzyskania decyzji środowiskowej – na jakiej podstawie Zamawiający przewiduje konieczność uzyskania takiej decyzji?
Założenie przeprowadzenia procedury uzyskania decyzji środowiskowej wynika z faktu, iż Zamawiający zakłada potencjalną możliwość pozyskania środków zewnętrznych na realizację przedsięwzięcia. W takim przypadku beneficjent zobligowany jest do udokumentowania przeprowadzenia przedmiotowego postępowania.

Z poważaniem


NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI

mgr inż. Janusz Strucki

2015 -07- 24