



Urząd  
Miasta  
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 500  
fax. 94 35 23 769  
e-mail: [urząd@um.kolobrzeg.pl](mailto:urząd@um.kolobrzeg.pl)  
[www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl)

Kołobrzeg, dnia 21 maja 2015r.

I.7013.8.2014.N

**Wg rozdzielnika**

**Dotyczy:** przetargu nieograniczonego na zadanie: „Przebudowa Przedszkola nr 10 w Kołobrzegu”

**Pytania i odpowiedzi I:**

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) udzielamy wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia odpowiadając na poniższe pytania wykonawców:

**Pytanie nr 1:**

*Poz. 90 przedmiaru – „roboty sanitarne”. Proszę o sprecyzowanie wykonania obudowy grzejników. Opis, rysunek ?*

**Odpowiedź nr 1:**

Obudowy grzejników należy wykonać jako drewniane, lakierowane lub z malowanych płyt MDF (perforowanych). Zamawiający dopuszcza łączenie drewna lub płyt MDF (rama) z blachą perforowaną malowaną proszkową.

Zamawiający zmienia zapis w przedmiarze – roboty sanitarne – poz. 90

zamiast: Wykonanie obudów grzejników - szt. - 27

winno być: Wykonanie obudów grzejników - m<sup>2</sup> - 27

**Pytanie nr 2:**

*Ponieważ istnieją rozbieżności w zakresie robót oraz ich ilości pomiędzy opisem i dokumentacją a załączonymi do niej przedmiarami proszę o informację w zakresie ilości robót do Wyceny.*

**Odpowiedź nr 2:**

Wielkość robót do wyceny należy przyjmować w oparciu o załączone przedmiary.

**Pytanie nr 3:**

*Czy należy wycenić wyłącznie roboty określone w załączonych do dokumentacji przedmiarach (roboty budowlane, sanitarne, elektryczne) ?*

**Odpowiedź nr 3:**

Patrz odp. nr 2

**Pytanie nr 4:**

*W opisie technicznym pkt 2. „Architektura” – „Szczegółowy zakres opracowania” istnieje między innymi zapis dotyczący np. remontu powierzchni dachu, wymianie instalacji odgromowej czy też oświetlenia awaryjnego. W przedmiarach załączonych do dokumentacji brak tych pozycji do Wyceny. Proszę o sprecyzowanie zakresu i ilości robót do Wyceny.*

**Odpowiedź nr 4:**

Remont dachu i wymiana instalacji odgromowej nie jest przedmiotem ogłoszonego przetargu na wykonanie robót wewnętrznych. W wycenie należy uwzględnić tylko montaż urządzeń na dachu wraz z uszczelnieniem powierzchni dachu po ich montażu (przedmiar – roboty sanitarne – urządzenia zewnętrzne montowane na dachu - poz. 83 ÷ 88).

Zakres prac związanych z wykonaniem oświetlenia awaryjnego uwzględniono w przedmiarze – roboty elektryczne – oświetlenie ewakuacyjne – poz. 11 ÷ 18

**Pytanie nr 5:**

*Czy należy wycenić jakiegokolwiek prace związane z wymianą nawierzchni chodnika?*

**Odpowiedź nr 5:**

Przetarg obejmuje wykonanie robót wewnętrznych – w wycenie nie należy uwzględniać prac związanych z nawierzchnią chodnika.

**Pytanie nr 6:**

*Do dokumentacji zostały załączone pliki o nazwie rzut parteru oraz rzut parteru aktualizacja oraz rzut piętra oraz rzut pietra aktualizacja. Proszę o informację, które pliki są aktualne?*

**Odpowiedź nr 6:**

Rysunki z rozszerzeniem aktualizacja zawierają częściowe modyfikacje pierwotnego projektu. Należy je traktować jako obowiązujące i nadrzędne w stosunku do pierwotnych rysunków.

**Pytanie nr 7:**

*Czy do oferty przetargowej wystarczy dołączyć kosztorys wykonany metodą uproszczoną z podaniem cen jednostkowych, ilością robót oraz ich wartością wraz z uwzględnieniem Narzutów (R-g, Kp, Z) ?*

**Odpowiedź nr 7:**

Zamawiający wymaga kosztorysu sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem cen jednostkowych.

z poważaniem:

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INWESTYCJI

mgr inż. Jarosław Strucki