

K-L.7151.2.2017.IV

Kołobrzeg, 14.08.2017r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2016 roku, poz. 2147 z późn. zm.)

**PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG OGŁASZA
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA ODDANIE W NAJEM NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. KUJAWSKIEJ 6**
Przetarg odbędzie się w dniu 25 września 2017r. o godz. 10.00 w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta w Kołobrzegu ul. Ratuszowa 13.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Forma władania | Przeznaczenie nieruchomości | Cena wywoławcza czynszu rocznego i sposób zapłaty | Wadium |
|----|---|--|--|-----------------------------|---|-----------|
| 1. | ul. Kujawska 6 działka nr 11/46 obręb 18 KO1L/00027708/3 | Lokal składa się z 1 pomieszczenia. Pow. lokalu 50,40 m ² | Najem na czas nieokreślony Jednomiesięczny termin wypowiedzenia | Składowe lub magazynowe | 2 080,00 zł netto rocznie płacone w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10-go każdego miesiąca, za który przypada należność. | 208,00 zł |

Uwaga! Do wylicytowanego czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23%. Ponadto najemca zobowiązany będzie do zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy obowiązku podatkowego i płacenia tego podatku zgodnie z wystawioną decyzją wg obowiązujących stawek.

1. OKAZANIE NIERUCHOMOŚCI ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 11.09.2017 ROKU O GODZ. 10.00
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.09.2017r. na konto Urzędu Miasta – PKO Bank Polski S.A. 25 1020 2791 0000 7502 0228 1632. Na dowodzie wpłaty wadium należy oznaczyć, której nieruchomości wadium dotyczy. Za datę wpływu będzie uważany dzień wpływu na konto Urzędu Miasta w Kołobrzegu. Wadium

wniesione w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu najmu. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu, pod warunkiem podania konta, na które wadium ma zostać zwrócone. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg w razie uchylenia się przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od podpisania umowy najmu,

3. Wynajmujący ma prawo do podwyższania czynszu nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów minionego roku, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
4. **Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód tożsamości oraz dowód wpłaty wadium.**
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalnie 1% ceny wywoławczej.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 8 Wydział Komunalny – Referat Lokalowy przy ul. Ratuszowej 12
7. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z podaniem przyczyny.

Niniejsze ogłoszenie zostaje wywieszane na okres 30 dni tj. od dnia 22.08.2017r. do 22.09.2017r.

Prezydent Miasta Kołobrzeg

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Woźniak

ZASTĘPCA PREZYDENTA

2017-08-17

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO

inż. Sławomir Kłakowski

INSPEKTOR

ds. lokali użytkowych i garaży

Wydział Komunalny – Referat Lokalowy, Mira Sierżega – inspektor, tel.: +48 94 35 51 538, e-mail: m.sierzega@um.kolobrzeg.pl

14 SIE. 2017

Mira Sierżega