

BRM.0012.4.5.2021.II

PROTOKÓŁ nr 5/2021

posiedzenia Komisji Komunalnej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 29 marca 2021 r. o godz. 09.00 z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (w zdalnym trybie obradowania), na podstawie art. 15zxx ust. 1, 2 i 3 ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.). Posiedzeniu Komisji przewodniczył Łukasz Zięba, Przewodniczący Komisji. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Komisja osiągnęła wymagane quorum, aby obrady były ważne. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) w sprawie udzielenia z budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Kołobrzieskiemu,
 - 2) w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2021 r.,
 - 3) w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2021 – 2044,
 - 4) w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska” z wyłączeniem działek o nr 10/7, 75/1, 76/24, 122/12, 122/14, 122/15, 122/16, 122/17 oraz części działek nr 10/9, 74/3 i 122/6, obręb 18, dla terenu położonego przy ul. Żurawiej;
 - 5) zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „Ekopark Wschodni” oraz terenu działek nr 151, 162/11 i części działki nr 136 w obrębie 4,
 - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód,
 - 7) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ulicami Kresową, Tarnopolską a Koszalińską,
 - 8) w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg,
 - 9) w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącym Kołobrzesckim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Artyleryjska 3,
 - 10) zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, w granicach administracyjnych miasta Kołobrzeg na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
 - 11) w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2021,

- 12) w sprawie oddania w dzierżawę na okres 9 lat zabudowanych działek położonych przy ul. Zyguntowskiej w Kołobrzegu,
 - 13) w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego,
 - 14) w sprawie uchylenia uchwały w części dotyczącej nadania nazwy ulicy Kopenhaskiej w Kołobrzegu,
 - 15) w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu na działce nr 229/16 obr. 11, położonej w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej,
 - 16) w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu na działce nr 4/376 obr. 8 położonej w Kołobrzegu przy ul. Ostrobramskiej,
 - 17) w sprawie obciążenia służebnością przesyłu działek gruntu nr 32/1, 31/1, 31/2 obręb 6 miasta Kołobrzeg,
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Radni otrzymali drogą elektroniczną materiały dotyczące powyższych tematów wraz z porządkiem obrad i zapoznali się z nimi.

Ad. 1. 1)

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 2)

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 2 osoby wstrzymały się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 3)

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 2 osoby wstrzymały się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 4)

Pani Ewa Pełechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani Ewa Pełechata,
pan radny Jacek Kalinowski,
pan radny Krzysztof Plewko.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 5)

Pani Ewa Pełechata, Zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 6)

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 7)

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 8)

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 9)

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 10)

Pani Ewa Pełechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani Ewa Pełechata,
pan radny Łukasz Zięba,
pan Karol Królikowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 11)

Pan Karol Królikowski, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 12)

Pani Ewa Pełechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Jacek Kalinowski,
– dzierżawca nieruchomości.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

W kolejności pan radny Jacek Kalinowski złożył poprawkę do projektu uchwały o treści: „W tytule projektu oraz w § 1 projektu uchwały zapis „na okres 9 lat” zastąpić zapisem: „do 31.12.2023 r.”

Głosowanie poprawki: 2 za, 4 przeciw, 1 osoba wstrzymała się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów odrzuciła poprawkę o ww. treści.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 2 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 13)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 14)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 15)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 16)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

Ad. 1. 17)

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani radna Danuta Wilk,
pan radny Wiesław Parus,
pan Damian Kunz,
pani Ewa Pełechata,
pan radny Kamil Barwinek,
pan radny Łukasz Zięba,
pan radny Krzysztof Plewko.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji odczytał pismo pani _____ z dnia 11 marca 2021 r. zawierające prośbę o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości na okres 9 lat.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani Ewa Pelechata,
pan radny Wiesław Parus,
pan radny Łukasz Zięba,
pan radny Jacek Kalinowski,
pani Patrycja Nowak – Zaręba – radca prawny;
pani radna Danuta Wilk.

Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji zaproponował złożenie wniosku do Prezydent Miasta z prośbą o przygotowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia dotychczasowemu dzierżawcy umowy dzierżawy nieruchomości działki 2/2 o powierzchni 178 m² położonej w obrębie 5 przy ulicy Sikorskiego w Kołobrzegu na okres 9 lat w trybie bezprzetargowym oraz dołączenie aktualnego operatu szacunkowego ustalającego stawkę czynszu dzierżawnego.

Głosowanie wniosku: 4 za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się.

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów poparła powyższy wniosek.

W związku z brakiem innych spraw i wniosków, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 11²¹.

Przewodniczący Komisji Łukasz Zięba

.....*Łukasz Zięba*.....

Protokołowała Sandra Wysocka

.....*Sandra Wysocka*.....

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

Dokument
.....*Patrycja Nowak*.....