

BRM.0012.4.10.2020.II

**PROTOKÓŁ nr 10/2020**

posiedzenia Komisji Komunalnej, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 2 października 2020 r. o godz. 08.00 z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (w zdalnym trybie obradowania), na podstawie art. 15zzx ust. 1, 2 i 3 ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.). Posiedzeniu Komisji przewodniczył Łukasz Zięba, Przewodniczący Komisji. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Komisja osiągnęła wymagane quorum, aby obrady były ważne. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) w sprawie wniesienia aportu na podwyższenie kapitału zakładowego do Kołobrzесьkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością,
  - 2) w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Kołobrzeg na 2020 r.,
  - 3) w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2020 – 2030,
  - 4) w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
  - 5) w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego,
  - 6) w sprawie sprzedaży działki numer 205/31 obręb 17 oraz działki numer 205/16 obręb 17 położonych przy ul. Kolumba w Kołobrzegu,
  - 7) w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 3/4 obręb 13, położonej przy ul. Okopowej w Kołobrzegu,
  - 8) w sprawie oddania w dzierżawę na okres do 31.12.2021 r. części działki o numerze 66/3 obręb 4 położonej przy ulicy Rodziewiczówny w Kołobrzegu,
  - 9) w sprawie oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 9 lat części działek o numerach: 1, 4/37, 4/38, 4/227, 4/233 obręb 8 o łącznej powierzchni 49.484 ha, położonych w Kołobrzegu – Podczele,
  - 10) w sprawie zawierania umów najmu i umów dzierżawy nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg, których termin wygaśnięcia przypada w roku 2021,
  - 11) w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie wymiany źródeł ogrzewania służące ochronie powietrza.
2. Sprawy różne i wolne wnioski.

*Radni otrzymali drogą elektroniczną materiały dotyczące powyższych tematów wraz z porządkiem obrad i zapoznali się z nimi.*

Przewodniczący Komisji przywitał członków Komisji oraz zaproszonych gości. Następnie przeszedł do omówienia podpunktu dziewiątego pierwszego punktu obrad, na prośbę Zastępcy Prezydenta ds. Gospodarczych, która omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja jednogłośnie zaproponowała zmianę porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Krzysztof Plewko,  
pan radny Łukasz Zięba,  
pan radny Jacek Kalinowski,  
pan [nieczytelny] - mieszkaniec miasta;  
pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych;  
pan radny Kamil Barwinek.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 osób wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

#### **Ad. 1. 1)**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, pan Robert Cieciora – Prezes KTBS Sp. z o. o. w Kołobrzegu oraz pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawili projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 osób wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

### **Ad. 1. 2)**

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani Ewa Pelechata,  
pan radny Krzysztof Plewko.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

### **Ad. 1. 3)**

Pani Jolanta Włodarek, Skarbnik Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pani Ewa Pelechata,  
pan radny Krzysztof Plewko,  
pan radny Wiesław Parus,  
pani radna Danuta Wilk,  
pan radny Łukasz Zięba,  
pani Jolanta Włodarek.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 2 wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 4)**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Krzysztof Plewko,  
pan Jacek Kurzaj, Prezes MZZDiOŚ w Kołobrzegu.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 5)**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 6)**

Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 osób wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 7)**

Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Następnie Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

pan radny Kamil Barwinek,  
pan Damian Kunz,  
pan radny Krzysztof Plewko.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym i stanowi załącznik do protokołu.*

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 8)**

Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 osób wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**Ad. 1. 10)**

Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 osób wstrzymało się.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

#### Ad. 1. 11)

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały:

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W wyniku głosowania Przewodniczący Komisji stwierdził, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuję do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

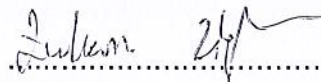
#### 2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Pan radny Krzysztof Plewko zaproponował złożenie wniosku do Pani Prezydent o treści: „Komisja Komunalna Rady Miasta Kołobrzeg, po przeprowadzeniu dyskusji na posiedzeniu w dniu 2 października 2020 r., jednogłośnie wnioskuję do Prezydent Miasta o rozpoczęcie prac nad utworzeniem zespołu doradczego składającego się z osób zaangażowanych w projekty związane z infrastrukturą rowerową.”

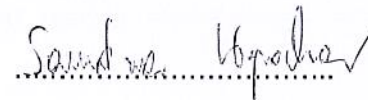
**Głosowanie wniosku: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W związku z brakiem innych spraw i wniosków, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 10<sup>13</sup>.

Przewodniczący Komisji Łukasz Zięba



Protokołowała Sandra Wysocka



**Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNIK BIURA RADY

  
mgr Danuta Nowak

do publikacji: 4 B.10  
Inspektor Ochrony Danych

  
Krzysztof Mielnikiewicz