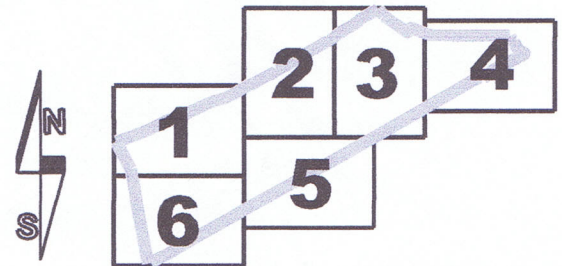
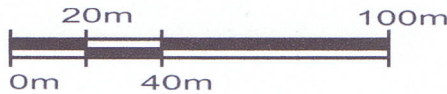


Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "NR 8 - UZDROWISKO ZACHÓD"

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

Sporządzający: Prezydent Miasta Kołobrzeg

SKALA 1:2000



schemat podziału rysunku na arkusze

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY

OZNACZENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ORAZ KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:

- POMNIKI, RZEŻBY, FONTANNY, ITP.
- OBIEKT WSKAZANY DO ROZBIÓRKI

OZNACZENIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:

- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK NATURA 2000
- GRANICA STREFY "K-4" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- GRANICA STREFY "K-12" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- GRANICA STREFY "E" OCHRONY EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- ISNIEJĄCY SZPALER DRZEW - DO ZACHOWANIA
- PROJEKTOWANY SZPALER DRZEW

OZNACZENIA DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ DOBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

- GRANICA STREFY "B-6" POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBSZAR WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW RZ nr 927
- BUDYNKI OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

OZNACZENIA DOTYCZĄCE TERENÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH:

- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "Az" UZDROWISKA KOŁOBRZEG
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "Bz" UZDROWISKA KOŁOBRZEG
- GRANICA PASA TECHNICZNEGO W STREFIE PASA NADBRZEŻNEGO
- GRANICA PASA OCHRONNEGO W STREFIE PASA NADBRZEŻNEGO
- GRANICA OBSZARU BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OZNACZENIA DOTYCZĄCE SYSTEMÓW KOMUNIKACJI:

- PRZEBIEG CIĄGÓW PIESZYCH
- PRZEBIEG CIĄGÓW PIESZO - ROWEROWYCH
- PRZEBIEG ŚCIEŻEK ROWEROWYCH

OZNACZENIA DODATKOWE:

- STREFY LOKALIZACJI TYMCZASOWYCH PLAŻOWYCH OBIEKTÓW REKREACYJNYCH I GASTRONOMICZNYCH
- URZĄDZONE ZEJŚCIA NA PLAŻĘ

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE NA CAŁYM OBSZARZE PLANU:

- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "KOSZALIŃSKI PARK NADMORSKI"
- OBSZAR GÓRNICZY DLA WÓD LECZNICZYCH I BOROWIN "KOŁOBRZEG II" DLA WÓD LECZNICZYCH
- TEREN GÓRNICZY WÓD LECZNICZYCH I BOROWIN

OZNACZENIA LITEROWE Z NUMERAMI WYRÓŻNIAJĄCYMI POSZCZEGÓLNE TERENY FUNKCJONALNE:

- | | |
|-------------|--|
| 1-2 UO | TERENY USŁUG OŚWIATY |
| 3-6 U | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ NIEUCIAŁLIWEJ |
| 7 U-PŻ | TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ ZWIĄZANEJ Z OBSŁUGĄ PLAŻY |
| 8-9 US | TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI |
| 10-14 UT | TERENY USŁUG TURYSTYKI |
| 15-17 MW | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ |
| 18 MN/U | TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUGOWEJ NIEUCIAŁLIWEJ |
| 19-25 MN/UT | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG TURYSTYKI |
| 26-47 MN | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| 48-52 ZP | TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ |
| 53-56 ZN | TERENY ZIELENI NATURALNEJ OBJĘTEJ FORMAMI OCHRONY PRZYRODY |
| 57-64 ZL | TERENY ZIELENI LEŚNEJ |
| 65 PŻ | TEREN PLAŻY I WYDM |
| 66-71 E | TERENY INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ |
| 72 G | TEREN INFRASTRUKTURY GAZOWNICZEJ |

TERENY KOMUNIKACJI:

- | | |
|-------------|---|
| 1 KD-Z | TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA KLASY ZBIORCZEJ |
| 2 KD-L | TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA KLASY LOKALNEJ |
| 3-18 KD-D | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE KLASY DOJAZDOWEJ |
| 19-21 KD-X | TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH |
| 22 KD-X/ZL | TEREN CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO NA TERENIE ZIELENI LEŚNEJ |
| 23-30 KX | TERENY CIĄGÓW PIESZYCH |
| 31-37 KX/ZL | TERENY CIĄGÓW PIESZYCH NA TERENACH ZIELENI LEŚNEJ |
| 38-50 KDW | TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH |
| 51-54 KDWP | TERENY PLACÓW WEWNĘTRZNYCH |

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA KOŁOBRZEG
- OTWARCIA WIDOKOWE
- LINIE WYMIAROWE

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DATA 29 SIE. 2012

URZĄD MIASTA
KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĘD MIASTA KOŁOBRZEG
INSPEKTOR

Regina Piskala