

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

178991AM
W P Ł Y N E Ł O
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ ORGANIZACJI
BIURO OBSŁUGI KUPCÓW

Kołobrzeg, dnia 05 lipca 2011r.

B.6740.00436.2011.

2011-07-06

7.07.2011
liczba załączników 2 podpis AS
DECYZJA NR 00433/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2000r. Nr 98, poz. 1071; z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 31 maja 2011r. (nr rej. 07695/11, data wpływu do tut. Urzędu 01 czerwca 2011r.))

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych¹⁾

nazwa oraz adres inwestora:

**Gmina Miasto Kołobrzeg
78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13**

nazwa oraz adres zamierzenia budowlanego:

budowę sieci infrastruktury technicznej związanej z systemem sterowania ruchem kolejowym na linii kolejowej nr 402 Koszalin – Goleniów, działka nr 418, w obrębie 11 w Kołobrzegu (na moście kolejowym nad rzeką Parsętą).

kategoria obiektu: **XXVI**

autor projektu:

- mgr inż. Tomasz Ratajczak, uprawnienia nr ONB7-Z.1/98 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności urządzenia zabezpieczenia i sterowania ruchem kolejowym, wpisany na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby inżynierów Budownictwa pod numerem WKP/IE/1131/03,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

- Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową;
 - zapewnienie geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz po jego wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 22 ust. 3 oraz art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane),
 - postępowanie z odpadami powstałymi w czasie robót budowlanych winno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. O odpadach (tekst jednolity z Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251; z późn. zm.),
- ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
- ~~Terminy rozbiórki:~~
 - ~~1) — istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: ²⁾~~
 - ~~2) — tymczasowych obiektów budowlanych: ²⁾~~
- ~~Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ²⁾~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka nr 418, obręb 11, gmina miasto Kołobrzeg.

UZASADNIENIE

Dnia 31 maja 2011r. Inwestor wystąpił z wnioskiem (nr rejestru organu wydającego pozwolenie: 07695/11) do Starosty Kołobrzieskiego o pozwolenie na budowę sieci infrastruktury technicznej związanej z systemem sterowania ruchem kolejowym na linii kolejowej nr 402 Koszalin – Goleniów, działka nr 418, w obrębie 11 w Kołobrzegu (na moście kolejowym nad rzeką Parsętą).

Inwestor do wniosku dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej wraz z dokumentami zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Dnia 17 czerwca 2011r. tut. organ zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - k.p.a. zawiadomił i umożliwił wszystkim stronom czynny udział w postępowaniu. Powiadomione strony z zebranymi materiałami mogły zapoznać się w tut. Wydziale Budownictwa i w terminie pięciu dni od dnia doręczenia zawiadomienia wnieść ewentualne uwagi i zastrzeżenia w tej sprawie.

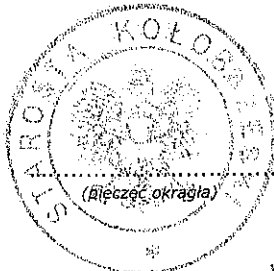
Strony w przedmiotowej sprawie nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Projekt budowlany został sporządzony przez osoby posiadające prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoby te posiadają uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należą do właściwej izby samorządowej. Projektanci zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane do projektu budowlanego dołączyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Organ sprawdził zgodność planowanej inwestycji oraz projektu zagospodarowania działki z zapisami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak UA-7331.XIV-110/10 z dnia 24 lutego 2011r. przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg przeniesionej decyzją znak UA – 7331.IV-110/10 z dnia 15 czerwca 2011r. oraz z wymaganiami art. 35 ust. 1.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie. Załącznikiem do decyzji jest projekt budowlany opatrzony pieczęcią zatwierdzającą.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Kołobrzieskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Zup. STAROSTY

mgr inż. Elżbieta Lis
Naczelnik Wydziału Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis
osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. Projekt budowlany – zagospodarowanie terenu - branża kolejowa

Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Kołobrzeg + 2 egz. proj. budowlanego,
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg,
2. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie
Rejonowy Oddział w Koszalinie,
ul. Monte Casino 2, 75-950 Koszalin,

Do wiadomości:

3. Prezydent Miasta Kołobrzeg,
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg,
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Kołobrzegu + egz. projektu bud.
78-100 Kołobrzeg, ul. Piastowska 9
5. Wydział Budownictwa a/a + egz. projektu bud.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia odpowiedniej kontroli.~~²⁾

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności – skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Zwalnia się z opłaty skarbowej.

Podstawa prawna art. 7 pkt 3 Ustawy z dn. 16 listopada 2006r.

o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz 1635, z 2007r. z późn. zm.)

sprawę prowadzi: inspektor Bartosz Korgól

Wydział Budownictwa, ul. Gryfitów 4-6 78-100 Kołobrzeg

tel. 094 353 01 60 w. 227 / fax 094 354 05 10

<http://www.powiat.kolobrzeg.pl> starostwo@powiat.kolobrzeg.pl

Decyzja niniejsza jest OSTATECZNA
z braku odwołania się stron(y)

art. 16 § 1 KPA.
Kołobrzeg, dnia 25 lipca 2011r.

Podpis i stanowisko INSPEKTOR
mgr Bartosz Korgól

INSPEKTOR

mgr Bartosz Korgól