



PRACOWNIA PROJEKTOWA SYSTEMÓW WODNO KANALIZACYJNYCH

dr inż. Tadeusz Gruszecki

75-256 Koszalin ul. Stoczniowców 10

NIP 669-100-69-12

REGON 003802148

tel./ fax 0-94 343 22 43 e-mail: tadgru_xl@wp.pl tel. kom. 602 316 789

PROJEKT BUDOWLANY

**Budowa zbiornika dla wód opadowych odprowadzanych
z Dzielnicy Wschodniej w Kołobrzegu poprzez rów S-8 do rzeki Stramniczki**

Adres : Kołobrzeg

Lokalizacja – nr działek : 16/3, 16/8, obręb 19 Kołobrzeg

Inwestor: Gmina Miejska Kołobrzeg, ul .Ratuszowa 13 , 78-100 Kołobrzeg

Kategoria XXVI

Projektował

dr inż. Tadeusz Gruszecki
nr upr. A/PNB/8300/76/81
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci sanitarnych

Data

29.04.2019 r.

Podpis

dr inż. TADEUSZ GRUSZECKI
upr. proj. - sieci sanitarne
Nr A/PNB/8300/76/81 Koszalin
RZECZOZNAWCA-SIECI WOD.-KAN

Sprawdził

inż. Milita Gruszecka
nr upr. UAN/N/7210/78/90
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci wod-kan

29.04.2019 r.

inż. MILITA GRUSZECKA
upr. projekt. - Sieci Sanitarne
Nr UAN/N/7210/78/90

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

str. 2 - 3

STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu
Załącznik do pozwolenia na budowę
znak B.6740. 00375 2019
z dnia 27.06.2019
pieczęć i podpis
STARSZY INSPEKTOR
Jolanta Mikołajczyk


Egz.1

Zawartość projektu budowlanego	2-3
A. Dokumenty formalno-prawne	4
1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	5
2. Uprawnienia i przynależność do Izby	6-9
3. Wykaz właścicieli działek	10
4. Decyzja celu publicznego	11-16
5. Postanowienie RDOŚ w Szczecinie	17 -19
6. Warunki techniczne UM Kołobrzeg	20-22
7. Zmiana warunków technicznych	23
8. Pismo UM Kołobrzeg - zgoda dz. nr 16/3 i 16/8	24-25
9. Karta rejestracyjna mapy do celów projektowych	25/1
10. Protokół z narady koordynacyjnej	26-28
11. Pozwolenie wodnoprawne	29-32
CZĘŚĆ B : Projekt zagospodarowania terenu	33
1. Dane ogólne.....	34
1.1. Podstawa opracowania.....	34
1.2. Nazwa projektu	34
1.3. Inwestor.....	34
1.4. Przedmiot i zakres opracowania.....	34
1.5. Jednostka projektowa.....	34
1.6. Materiały wykorzystane w opracowaniu.....	34
2. Zabudowa i zagospodarowanie terenu.....	34
2.1. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	34
2.2. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	35
2.3. Zestawienie projektowanych elementów	35
2.3.1. Ilość wód opadowych	35
2.3.2. Parametry projektowanych elementów	35
2.4. Decyzje, warunki techniczne, uzgodnienia	36
2.5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	36
2.6. Informacja o obszarze oddziaływania	36
2.7. Informacja o wpisie do rejestru zabytków oraz podleganiu ochronie na podstawie ustaleń decyzji celu publicznego	37
2.8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki lub teren zamierzenia	37
2.9. Informacje i dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów	37
2.9.1. Rodzaj i ilość wprowadzanych do środowiska substancji	40
2.10. Oprawa projektu budowlanego.....	40
2.11. Część graficzna	
1. Rys.Z1 Projekt zagospodarowania zbiornika retencyjnego, kanału dopływowego i odpływowego wraz z infrastrukturą techniczną	41
Część C. Projekt budowlany	42
1. Przeznaczenie i program użytkowy	43
2. Funkcja obiektu	43
3. Układ konstrukcyjny obiektu	42
3.1. Kategoria geotechniczna opracowana przez projektanta.....	42

3.2. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	42
3.3. Warunki statyczne	43
3.4. Warunki hydrauliczne	43
3.5. Rozwiązanie instalacyjno-techniczne	43
3.5.1. Roboty ziemne	43
3.5.1.1. Roboty ziemne pod zbiornik retencyjny	44
3.5.1.2. Roboty ziemne pod kanał dopływowy i odpływowy	43
3.5.2. Odwodnienie wykopów	45
3.5.3. Prace zabezpieczające dno zbiornika i skarpy	45
3.5.4. Prace montażowe kanału dopływowego i odpływowego	45
3.5.5. Uzbrojenie kanału dopływowego i odpływowego	45
3.5.6. Włączenie się kanałem odpływowym i dopływowym do istniejącego rowu S-8	45
3.5.7. Montaż zastawki kanałowej w istniejącym rowie	46
3.5.8. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem	45
3.5.9. Próba szczelności zbiornika i kanałów	45
3.5.10. Odbiór częściowy	46
3.6. Utwardzenie nawierzchni terenu w obrębie zbiornika	46
3.6.1 Utwardzenie terenu płytami betonowymi	46
3.6.2. Utwardzenie terenu wokół zbiornika tłucznem	
3.7. Ogrodzenie i brama wjazdowa	
4.0. Obliczenia	46
5.0 Spis Tabel	
Tabela 1. Zestawienie materiałów	
6. Spis rysunków	
Rys.1. Projekt sytuacyjno-wysokościowy zbiornika retencyjnego , kanału dopływowego i odpływowego wraz z infrastrukturą techniczną	
Rys.2. Profile podłużne kanałów dopływowych i odpływowych	
Rys.3. Projekt konstrukcyjno-technologiczny zbiornika wraz z przekrojami	
Rys.4. Posadowienie kanału dopływowego i odpływowych	
7. Część D. Informacja BIOZ	
8. Część E. Opinia geotechniczna	

CZĘŚĆ A – FORMALNO – PRAWNA

Poświadczam się, że ksera dokumentów zamieszczone w dokumentacji są zgodne z
oryginałami


dr inż. TADEUSZ BRUSZECKI
apr. proj. sieci sanitarne
Nr A/PN5/6300/76/81 Kozalin
RZECZPOZNAWCA-SIECI WOD.-KAN

Koszalin, 29.04.2019 r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- - Prawo budowlane (tekst jednolity z Dz. U. z 2018 r. poz. 1202; z późn. zm.) autorzy opracowania

Zbiornik retencyjny dla wód opadowych odprowadzanych z Dzielnicy Wschodniej w Kołobrzegu poprzez rów S-8 do rzeki Stramniczki

Lokalizacja – nr działek : 16/3, 16/8, obręb 19 Kołobrzeg

oświadczają, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

dr inż. Tadeusz Gruszecki
nr upr. A/PNB/8300/76/81
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci sanitarnych

dr inż. TADEUSZ GRUSZECKI
upr. projekt. sieci sanitarne
Nr A/PNB/8300/76/81 Koszalin
RZECZOZNAWCA-SIEĆ WOD.-KAN

Sprawdzający

inż. Milita Gruszecka
nr upr. UAN/N/7210/78/90
specjalność instalacyjno-inżynieryjna
w zakresie sieci wod-kan

inż. MILITA GRUSZECKA
upr. projekt. Sieci Sanitarne
Nr UAN/N/7210/78/90

Nr A/PNB/8300/76/81

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Tadeusz GRUSZECKI
(wymienia imię, nazwisko i nazwisko)

dr inżynier urządzeń sanitarnych
(wymienia tytuł zawodowy)

urodzony dnia 20 lutego 1948 r. w Bystrzycy Górnjej

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(określa rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych
(określa rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Tadeusz GRUSZECKI jest upoważniony do:

(wymienia imię, nazwisko i nazwisko)

1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badanie stanu
technicznego sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłych.

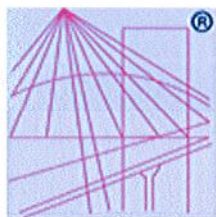


Otrzymuje:

1/ dr inż. Tadeusz Gruszecki
Koszalin
ul. Rejtana 5

2/ z/

mgr. Włodzisław Koszaliński
Włodzisław Koszaliński
ul. Rejtana 5



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-AJW-9RV-SDT *

Pan Tadeusz GRUSZECKI o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/2920/02

adres zamieszkania ul. Stoczniewców 10, 75-256 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wydział Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego

Koszalin, dnia 7.05. 19 90

Nr UAN/N/7210/78/90

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a,
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Milita GRUSZECKA
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

inżynier inżynierii środowiska
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 14 marca 1956 roku w Szczecinku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci wod-kan.
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Milita GRUSZECKA jest upoważniony
(imię-imiona i nazwisko)

1. do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,

2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

Za zgodność

URZĄD MIASTOWY
w Koszalinie
Wydział Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego
data 11.04.1995 r.

[Podpis]
Główny Architekt

Otrzymuje:

1. Milita Gruszecka
ul. Rejtana 5 A
75-507 KOSZALIN



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-REK-1SZ-GHR *

Pani Maria Milita GRUSZECKA o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/2919/02

adres zamieszkania ul. Stoczniovców 10, 75-256 KOSZALIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-07 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zbiornicze zestawienie właścicieli działek

lp	Nr działki	obręb	Forma władania	Nazwisko	Adres
1	16/3 ,16/8	19 Kołobrzeg	własność	Gmina Miejska Kołobrzeg	ul. Ratuszowa 13 , 78-100 Kołobrzeg

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późniejszymi zmianami);
- art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3 i 4 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy;
- art. 6 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.11.2018 r. (data wpływu w dniu 27.11.2018 r.)

Gminy Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13; 78-100 Kołobrzeg
złożonego przez pełnomocnika:
Tadeusza Gruszeckiego
Pracownia Projektów Systemów Wodno-Kanalizacyjnych
Tadeusz Gruszecki
ul. Stoczniewców 10; 75-256 Koszalin

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającej na **budowie ziemnego zbiornika retencyjnego wraz z kanałem deszczowym dopływowym i odpływowym dla wód opadowych z wschodniej części miasta Kołobrzeg poprzez rów S-8 na części działek 16/3, 16/8 w obrębie 19 w Kołobrzegu**

i dokonaniu ponownej analizy:

- 1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
- 2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI
CELU PUBLICZNEGO**

dla zamierzenia budowlanego polegającego na

budowie ziemnego zbiornika retencyjnego wraz z kanałem deszczowym dopływowym i odpływowym dla wód opadowych z wschodniej części miasta Kołobrzeg poprzez rów S-8 na części działek 16/3, 16/8 w obrębie 19 w Kołobrzegu

I. Rodzaj inwestycji:

- 1) **rodzaj zabudowy:** obiekty infrastruktury technicznej;
- 2) **funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:** inwestycja liniowa – budowa ziemnego zbiornika retencyjnego z kanałem dopływowym i odpływowym dla wód opadowych połączonego z rowem S-8,
- 3) **zakres zamierzenia:**
 - a) wykonanie wykopu pod zbiornik o wymiarach ok. 37,0 m x 56,0 m o głębokości 1,6 m,
 - b) budowa na działkach nr 16/8 podziemnego zbiornika retencyjnego o objętości ok. 1400 m³,

- c) budowa kanałów deszczowych dopływowych i odpływowych o średnicach DN400-DN950 mm i długości ok. 72,0 m,
- d) budowa wylotu z rowu do zbiornika oraz wylotu do rowu S-8 ze zbiornika,
- e) budowa studzienek połączeniowych i regulatora odpływu wód opadowych,
- f) ogrodzenie terenu zbiornika z siatki stalowej z bramą, zjazd z drogi gruntowej pokrytej płytami betonowymi.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych a w szczególności w zakresie:

1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) projektowaną zbiornik wraz z kanałami, studzienkami należy wykonać w gruncie działek nr 16/3, 16/8 w obrębie 19 w liniach zakresu terenu inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym:
 - z zachowaniem minimalnych dopuszczalnych odległości od istniejącego uzbrojenia podziemnego,
 - równolegle do granic działki 16/3,
- b) na realizację inwestycji należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 z późn. zm.),
- c) planowaną inwestycję należy zaprojektować i wybudować w sposób określony w przepisach między innymi zgodnie z ustawą prawo wodne, z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając spełnienie wymagań podstawowych i warunków użytkowych oraz innych wymienionych w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202);

2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- b) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący planowaną inwestycję jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- c) przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
- d) po wykonaniu prac ziemnych i montażowych teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- e) planowana inwestycja musi spełniać wymagania ochrony środowiska, o których mowa w art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 799),
- f) z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Kołobrzeg należy przestrzegać czynności zabronionych zawartych w uchwale Nr XL/526/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 26 listopada 2013 r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Kołobrzeg wraz z jego późniejszą zmianą,
- g) z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w granicach specjalnych obszarów ochrony siedlisk Natura 2000 (Trzebiatowsko-Kołobrzski Pas Nadmorski PLH320017), w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy podejmować działania

eliminujące i ograniczające możliwość występowania negatywnych oddziaływań na gatunki zwierząt i roślin oraz ich siedlisk, dla których ochrony został zaprojektowany obszar Natura 2000,

- h) z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią wymagane jest uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej lub Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
- i) w razie odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych związanych z planowaną inwestycją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, osoby wykonujące roboty budowlane obowiązane są: wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu, a jeśli nie jest to możliwe, Prezydenta Miasta Kołobrzeg;

3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) projektowaną inwestycję należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi nr K-IO.6221.58.2018.IX z dnia 5.10.2018 r. określonymi przez Wydział Komunalny Urzędu Miasta Kołobrzeg,
- b) ze względu na to, że teren inwestycji jest łąką z rowem melioracyjnym obsługi komunikacyjnej z drogi publicznej nie ustala się;

4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) poszanowanie, występujących w zasięgu oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich,
- b) należy stworzyć odpowiednie warunki bezpieczeństwa oraz w maksymalny sposób ograniczyć uciążliwości wynikające z prowadzonych prac budowlanych,
- c) ewentualne kolizje planowanej inwestycji z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego, wymagają uzgodnienia rozwiązań z gestorami tych sieci,
- d) planowana inwestycja nie może powodować kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną. Ewentualne przełożenia elementów istniejącej infrastruktury lub skrzyżowania z nią należy uzgodnić z jej właścicielem;

5) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: zgodnie z wymogami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 2126 z późn. zm.),

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji wg załącznika graficznego stanowiącego integralną część decyzji:

Na kopii mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:500, której licencja znajduje się w aktach niniejszego postępowania, oznaczono:

- linie rozgraniczające teren inwestycji,
- linie zakresu inwestycji,
- granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania zaliczane są do celów publicznych. Z uwagi na fakt, iż wnioskowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane ma być na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu dla inwestycji celu publicznego następuje w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, którą ustalono

w trybie określonym w art. 50 ust. 1 tejże ustawy.

Planowana inwestycja zlokalizowana ma być na obszarze Natura 2000 „Trzebiatowsko-Kołobrzeski Pas nadmorski o kodzie PLH 320017. Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w związku wydanym postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 11.07.2018 r. znak: WST-K.420.38.2018.AL.2 stwierdzono, że przedsięwzięcie to nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie jest również bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 i nie wynika z tej ochrony. Wobec powyższego, zgodnie z art. 96 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2019 r., poz.2081) organ obowiązany, rozważył czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Jak wynika z waloryzacji przyrodniczej miasta oraz wizji w terenie, w miejscu lokalizacji planowanej inwestycji nie znajdują się proponowane do utworzenia formy ochrony, brak jest siedlisk i gatunków podlegającej ochronie prawnej. Lokalizacja inwestycji oraz przywrócenie zastanego zagospodarowania terenu wokół zbiornika nie wpłynie negatywnie na siedliska i gatunki znajdujące się w obrębie lokalizacji przedsięwzięcia.

Organ uznał, że z uwagi na charakter planowanej inwestycji to jest jej rodzaj, lokalizację i sposób realizacji oraz przedmiot ochrony (siedliska przyrodnicze, siedliska gatunków roślin i zwierząt w wyznaczonym obszarze Natura 2000), przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na przedmiotowy obszar Natura 2000 i nie nałożył na Wnioskodawcę obowiązku przedłożenia właściwemu miejscowo regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska dokumentów określonych w art. 96 ust.3, pkt 1-5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Projekt decyzji został uzgodniony z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 pkt 4, 8 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Planowana inwestycja znajduje się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. Z tego względu na etapie uzgadniania przedmiotowej decyzji tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Ustalone w niniejszej decyzji warunki i wymagania w zagospodarowaniu terenu są wynikiem przeprowadzonej analizy, której wyniki stanowią załącznik do niniejszej decyzji pozostający w aktach sprawy.

Przed wydaniem decyzji umożliwiono stronom stosownie do wymagań art. 10 § 1 Kpa zapoznanie się z zebrany materiał dowodowy oraz wypowiedzenie się w zakresie przeprowadzonego postępowania.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa wniesienia odwołania wobec niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia do tutejszego organu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Otrzymują:

1. Tadeusz Gruszecki
Pełnomocnik Wnioskodawcy
ul. Stoczniovców 10; 75-256 Koszalin
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu,
ul. Gryfitów 8; 78-100 Kołobrzeg
3. Tadeusz, Małgorzata Kanas
ul. J. Korczaka 11; 78-100 Kołobrzeg
4. Tomasz Kanas
ul. Mazowiecka 26k/9; 78-100 Kołobrzeg
5. Gmina Miasto Kołobrzeg - Wydział Gospodarki Nieruchomościami wm.
6. Wydział Urbanistyki i Architektury - aa.

Do wiadomości:

Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34; 70-540 Szczecin

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą: dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury, urbanistyki oraz kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725).

W.Z. PREZYDENTA MIASTA
08 KWI. 2019
[Podpis]
ZASTĘPCA PREZYDENTA

INFORMACJA

- 1) powierzchnia terenu inwestycji wskazanej na załączniku graficznym (zbiornik) we wniosku: 2080,0 m²;
- 2) teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- 3) teren inwestycji położony jest:
 - a) w strefie „Bw” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
 - b) na obszarach górniczych „Mirocice” i „Kołobrzeg II” oraz na terenie górniczym „Kołobrzeg”,
 - c) na obszarze Trzebiatowsko-Kołobrzieskiego pasa nadmorskiego obszaru objętego ochroną siedliskową Natura 2000,
 - d) w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub gdy dla terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Jeżeli została wydana decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę, stwierdzenia wygaśnięcia decyzji nie stosuje się.

Zakres planowanej inwestycji ograniczają ww. ustalenia oraz przepisy, w tym techniczno-budowlane. **Niniejsza decyzja nie rozstrzyga o szczegółowym zakresie planowanej inwestycji oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.**

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

- 1) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami (w tym pozwolenie wodnoprawne na budowę urządzeń wodnych zgodnie z art. 389 pkt 6 ustawy Prawo wodne) i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi opracowany przez projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 3) decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Jego zakres i treść powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych i opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 1935).

ów PROJEKTOWYCH [nr z 2]

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
PIOTR RYCKO 78-113 DYGOWO
tel. 601 778 515

konano w ramach roboty geodezyjnej:

nr: 6640.2154.2018

zakresie opracowań znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
niegające ochronie na podst. art. 15 ust.1 w związku z art.48 ust.1 pkt. 3
tomy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

mapie do celów projektowych w granicach projektowanej inwestycji - wykazano
leżące wzdłuż linii projektowanej inwestycji projekty sieci uzbrojenia terenu:
DPS: pro 530-4/2018

mapie celów projektowych w granicach projektowanej inwestycji:
- wyróżniono linie przerywane w których brązowymi grunty obciążone służebnościami
gruntywnymi ujawnionymi w KW *
- nie znajdują się grunty obciążone służebnościami gruntywnymi ujawnionymi w KW *
- mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntywnymi *

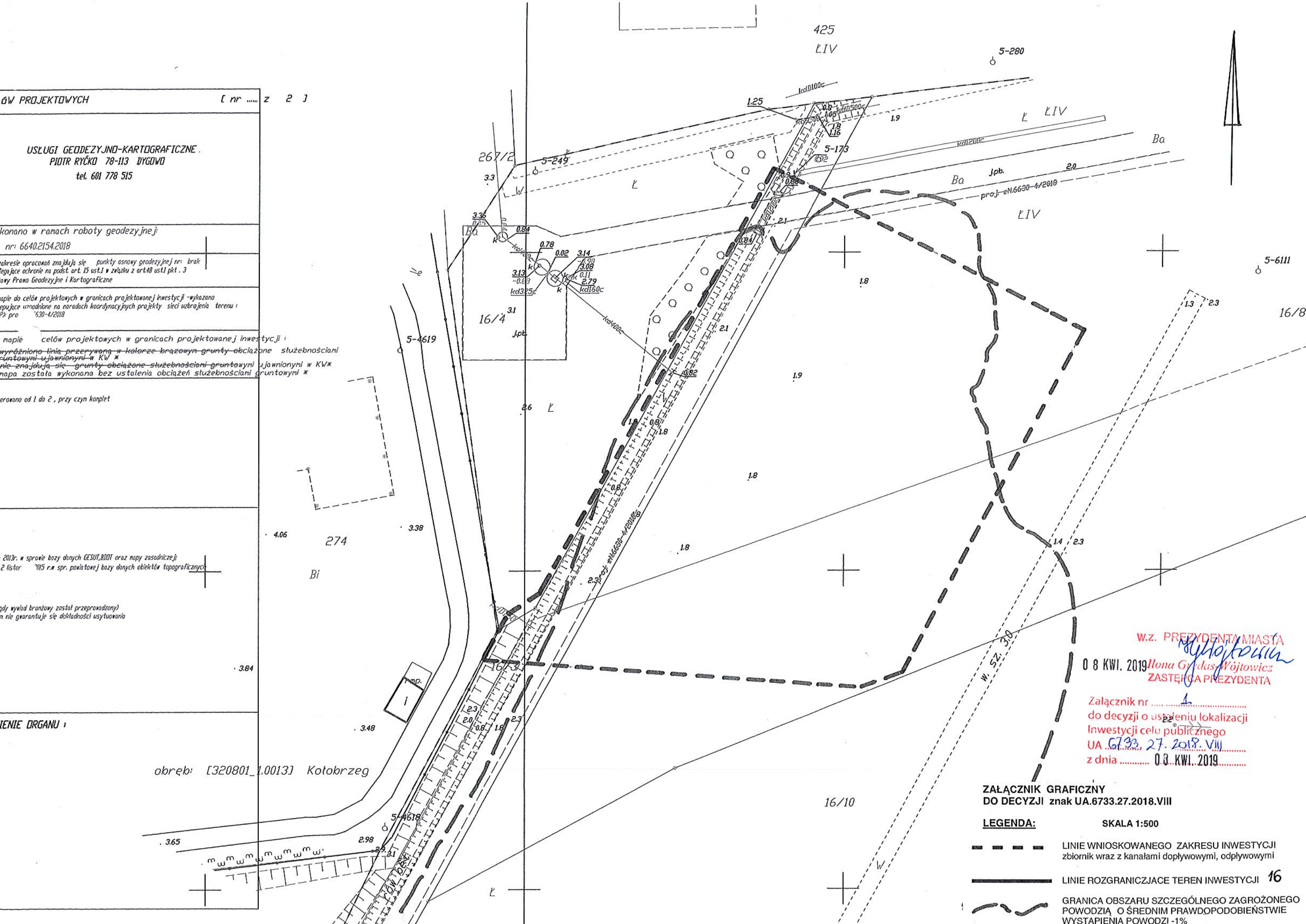
nerawno od 1 do 2, przy czym komplet

o 2013r. w sprawie bazy danych GESUT, BDOT oraz mapy zasadniczej
2 listor 7015 r.m spr. powiatowej bazy danych obiektów topograficznych

gdy wywiad brązowy został przeprowadzony
vn nie gwarantuje się dokładności usytuowania

LENIE ORGANU :

obwód: [320801_1.0013] Kotłobrzeg





REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

WST-K.420.38.2018.AL.2

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), zwanej dalej *ustawą Kpa*, w związku z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwanej dalej *ustawą oos*, po rozpatrzeniu wniosku Pana Tadeusza Gruszeckiego reprezentującego Pracownię Projektową Systemów Wodno-Kanalizacyjnych dr inż. Tadeusz Gruszecki z siedzibą w Koszalinie działającego z upoważnienia Gminy Miasto Kołobrzeg reprezentowanej przez Prezydenta Kołobrzegu, z dnia 21.06.2018 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa zbiornika retencyjnego wraz z kanałem dopływowym i odpływowym dla wód opadowych odprowadzanych z Dzielnicy Wschodniej w Kołobrzegu poprzez rów S-8 do rzeki Stramniczki”**, na terenie dz. ew. nr: 16/3, 16/10, 16/8 obręb 019 Kołobrzeg, przekazanego według właściwości przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg pismem z dnia 29.06.2018 r., znak: K-IO.6220.4.2018.IV, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie

- odmawia wszczęcia postępowania -

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

W dniu 09.07.2018 r. do Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie wpłynął wniosek Pana Tadeusza Gruszeckiego reprezentującego Pracownię Projektową Systemów Wodno-Kanalizacyjnych dr inż. Tadeusz Gruszecki z siedzibą w Koszalinie, działającego z upoważnienia Gminy Miasto Kołobrzeg, reprezentowanej przez Prezydenta Kołobrzegu, z dnia 21.06.2018 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa zbiornika retencyjnego wraz z kanałem dopływowym i odpływowym dla wód opadowych odprowadzanych z Dzielnicy Wschodniej w Kołobrzegu poprzez rów S-8 do rzeki Stramniczki”**, na terenie dz. ew. nr: 16/3, 16/10, 16/8 obręb 019 Kołobrzeg, przekazanego według właściwości przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg pismem z dnia 29.06.2018 r., znak: K-IO.6220.4.2018.IV.

Do ww. pisma Prezydenta Miasta Kołobrzeg załączono:

- wniosek o wydanie decyzji środowiskowej z dnia 21.06.2018 r.,
- upoważnienie Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 25.06.2018 r., nr OR.0052.82.2018.II,
- 3 egzemplarze karty informacyjnej przedsięwzięcia,

- informatyczny nośnik danych w postaci płyty CD wraz z zapisem karty informacyjnej przedsięwzięcia,
- zbiorcze zestawienie przewidywanych robót budowlanych dla projektowanego zbiornika retencyjnego i kanałów dopływowych i odpływowych (3 szt.),
- kserokopię licencji nr 6642.176.2018_3208_CL1 (3 szt.),
- kserokopię planu poglądowego w skali 1:10000 – rys. nr 1 (3 szt.),
- kserokopię projektu zagospodarowania zbiornika retencyjnego i kanałów dopływowych i odpływowych w skali 1 : 500 – rys. nr 2 (3 szt.),
- kserokopię projektu zagospodarowania zbiornika retencyjnego i kanałów dopływowych i odpływowych w skali 1 : 1000 – rys. nr 3 (3 szt.),
- kserokopię projektu zagospodarowania zbiornika retencyjnego i kanałów dopływowych i odpływowych w skali 1 : 500 – rys. nr 4 (3 szt.),

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. I ustawy o oś, mającym zastosowanie w niniejszej sprawie, w przypadku przedsięwzięć, dla których wnioskodawcą jest jednostka samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzję taką wydaje regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Z informacji zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zbiornika retencyjnego wraz z kanałami dopływowymi i odpływowymi na terenie działek ew. nr 16/3, 16/10, 16/8 obręb 019 Kołobrzeg. W wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji wody opadowe z terenu dzielnicy Wschodniej m. Kołobrzeg dopływające do rowu S-8 kanałem o średnicy DN400 mm, ze zlewni S-1 i kanałem o średnicy DN1200 mm, ze zlewni S-2, zostaną zretencjonowane w projektowanym zbiorniku. Przedmiotowa inwestycja ma na celu zmniejszyć natężenie dopływu wód opadowych do rzeki Stramniczki oraz uchronić ww. ciek przed skutkami przepełnienia. W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji planuje się wykonanie:

- zbiornika retencyjnego o objętości około 1400 m³ w układzie 13 przewodów o przekroju dzwonowym DN2000 x 1250 mm (długość ww. zbiornika wyniesie ok. 66 m, a szerokość ok. 40 m),
- kanałów dopływowych i odpływowych w zakresie średnic DN400 mm do 1000 mm (długości około 140 m),
- przykrycia istniejącego rowu S-8 kanałem o średnicy DN1200 mm (na długości około 85 m),
- studzienek połączeniowych i regulatora odpływu wód opadowych.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na zwiększenie ilości dotychczas odprowadzanych wód opadowych. Przedmiotowy zbiornik będzie retencjonował wodę podczyszczoną w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych. Ww. instalacja będzie wykonana jako szczelna. Po wykonaniu projektowanego przedsięwzięcia, obszar objęty przedmiotowym wnioskiem zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego i nie zmieni przeznaczenia ww. terenu pod względem budowlanym.

Uwzględniając powyższe informacje, tut. organ przeanalizował projektowaną inwestycję pod kątem kwalifikacji do katalogu przedsięwzięć wymienionych w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) i stwierdził, co następuje:

- wody opadowe w myśl art. 16 pkt 69 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r., poz. 710 ze zm.), to wody będące skutkiem opadów atmosferycznych,
- urządzenia kanalizacyjne w myśl art. 2 pkt 14 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1152),

to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Mając na uwadze powyższe oraz uwzględniając zakres planowanej inwestycji należy stwierdzić, że przedmiotowego przedsięwzięcia nie można zaliczyć do katalogu przedsięwzięć wymienionych w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71). Tym samym przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a także do planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym, a także uwzględniając zapis art. 71 ust. 2 pkt 1 i 2 *ustawy o oś*, dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wobec przedstawionych powyżej informacji Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie stwierdził, że brak jest podstawy prawno-administracyjnej mającej umocowanie w ustawodawstwie i przepisach szczegółowych nakazującej rozstrzygnięcie żądania strony poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa zbiornika retencyjnego wraz z kanałem dopływowym i odpływowym dla wód opadowych odprowadzanych z Dzielnicy Wschodniej w Kołobrzegu poprzez rów S-8 do rzeki Stramniczki”**, na terenie dz. ew. nr: 16/3, 16/10, 16/8 obręb 019 Kołobrzeg, co przesądza o bezprzedmiotowości postępowania administracyjnego. Bezprzedmiotowość postępowania skutkuje wydaniem postanowienia o odmowie wszczęcia postępowania administracyjnego, w myśl art. 61a *ustawy Kpa*.

W związku z lokalizacją działek inwestycyjnych w granicach obszaru Natura 2000 pn. „Kołobrzeko-Trzebiatowski Pas Nadmorski” (kod PLH320017), dla którego Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 24 marca 2014 r. (Dz.U. Woj. Zach. z 2014 r., poz. 1657) ustanowiono plan zadań ochronnych, zmieniony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 28 czerwca 2017 r. (Dz.U. Woj. Zach. z 2017 r., poz. 2914), przed udzieleniem pozwolenia wodno-prawnego należy przeanalizować wpływ projektowanej inwestycji na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt stanowiące przedmioty ochrony w ww. obszarze.

POUCZENIE

W świetle art. 61a § 2 *ustawy Kpa* na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



Z up. Regionalnego Dyrektora
NACZELNIK
Wydziału Spraw Terenowych w Koszalinie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Szczecinie

Karolina Dondera

11 LIP 2018

W załączeniu:

Informacje podawane w przypadku zbierania danych, na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119).

Otrzymuje:

Prezydent Miasta Kołobrzeg za pośrednictwem pełnomocnika – Pana Tadeusza Gruszeckiego, Pracownia Projektowa Systemów Wodno-Kanalizacyjnych dr inż. Tadeusz Gruszecki, 75-256 Koszalin, ul. Stoczniovców 10 – list polecony zpo



Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urząd@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 5 października 2018 r.

K-IO.6221.58.2018.IX

**PRACOWNIA PROJEKTOWA SYSTEMÓW
WODNO KANALIZACYJNYCH**
dr inż. Tadeusz Gruszecki
ul. Stoczniowców 10
75-256 Koszalin

Dotyczy: wniosku z dnia 24.09.2018 r. o ustalenie warunków technicznych dotyczących opracowania dokumentacji technicznej zbiornika retencyjnego dla wód opadowych w rejonie ul. Orlej – Kaszubskiej w Kołobrzegu.

Na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Kołobrzeg, niniejszym pismem określa warunki techniczne dla realizacji przedmiotowego zamierzenia.

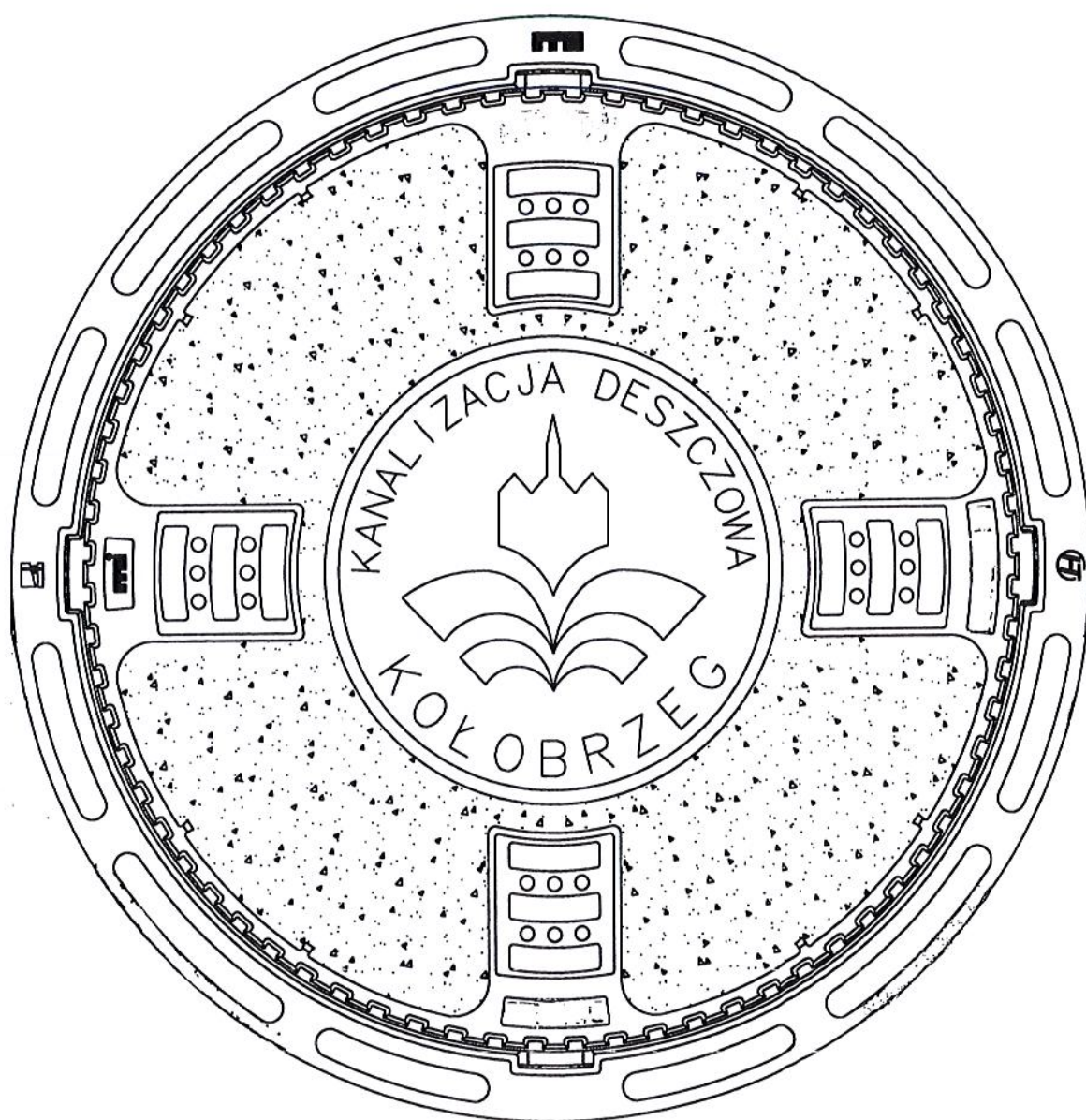
WARUNKI TECHNICZNE nr K-IO.6221.58.2018.IX

- I. Odprowadzenie wód opadowych dla przedmiotowego zamierzenia – należy wykonać zgodnie z Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), Ustawą Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.), ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 z późn. zm.) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).
- II. Jednocześnie przy projektowaniu i wykonaniu zamierzenia należy uwzględnić następujące warunki:
 1. W celu spowolnienia odpływu wód opadowych z terenu części Wschodniej miasta, należy wykonać zbiornik retencyjny, zgodnie z załączoną do wniosku Koncepcją.
 2. Przykrycie części istniejącego rowu S-8 na długości zbiornika retencyjnego, należy wykonać poprzez ułożenie kanału w technologii rur żelbetonowych WIPRO prefabrykowanych min. dn 1200 mm, z betonu wodoszczelnego klasy co najmniej B-30 lub innych spełniających normy techniczne dla takiego rodzaju urządzeń.
 3. Usytuowanie kanału zgodnie z naturalnym spadkiem rowu.
 4. Konieczna niwelacja i wytyczenie obiektu przez geodetę, usytuowanie kanału zgodnie z naturalnym spadkiem rowu.
 5. Po trasie przykrywanego rowu należy ułożyć sieć drenażową w obsypce drenarskiej.

6. Projektowane studnie wykonać w technologii prefabrykatu min. Ø 1200 mm . Studnie wyposażać w płytę nastudzienną, pierścień odciążający, właz żeliwny klasy D 400, z pokrywą żeliwno-betonową lub żeliwną z zabezpieczeniem ryglowym z pokrywami oznakowanymi w sposób trwały poprzez logo miasta Kołobrzeg (wzór w załączeniu). Studnie wyposażać w schodki żłazowe.
7. Prace należy prowadzić w sposób zapewniający prawidłowy spływ wód z czynnej infrastruktury deszczowej miasta i nieruchomości sąsiednich.
8. Materiały użyte do budowy wym. infrastruktury muszą być zgodne z Polską Normą lub posiadać atest dopuszczenia ich do stosowania w Polsce wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej „INSTAL” Warszawa i Instytutu Budownictwa Dróg i Mostów.
9. Trasy nowo realizowanego uzbrojenia winny być wytyczone przez uprawnionego geodetę.
10. Projekt budowlany, opracowany wg niniejszych warunków należy przedłożyć do uzgodnienia w Wydziale Komunalnym – w Referacie Inżynierii i Ochrony Środowiska - w 2 egz. (1 egz. ugod. dokumentacji pozostaje w archiwum w/w Referatu).
11. Należy zapewnić udział przedstawicieli Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Kołobrzeg w odbiorze wykonanej infrastruktury.
12. Do Wydziału Komunalnego – Referatu Inżynierii i Ochrony Środowiska należy dostarczyć 1 komplet dokumentacji powykonawczej, w tym egz. mapy geodezyjnej powykonawczej.
13. Warunki techniczne tracą ważność z dniem 05.10.2020 r. w przypadku nie przystąpienia do realizacji zadania.

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO
M. ŁUKASZEWICZ







78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

K-IO.6221.58.2018.IX

**PRACOWNIA PROJEKTOWA SYSTEMÓW
WODNO KANALIZACYJNYCH**
dr inż. Tadeusz Gruszecki
ul. Stoczniovców 10
75-256 Koszalin

Dotyczy: wniosku z dnia 02.01.2019 r. o zmianę zapisu warunków technicznych
K-IO.6221.58.2018.IX z dnia 05.10.2018 r.

Odpowiadając na wniosek w w/w sprawie informuję, że wyrażam zgodę na zmianę warunków technicznych znak K-IO.6221.58.2018.IX z dnia 05.10.2018 r. W związku z powyższym zmianie ulega zapis pkt II. 1, 2 i 6 w/w warunków technicznych, wykreśla się pkt II. 3, 4, 5 oraz dodaje się pkt II. 14, 15 i 16. Zapisy pkt II. 1, 2, 6 oraz 14, 15 i 16 otrzymują brzmienie:

1. W celu spowolnienia odpływu wód opadowych z terenu części Wschodniej miasta, należy wykonać zbiornik retencyjny otwarty ziemny.
2. Kanały deszczowe dopływowe i odpływowe zaprojektować z rur i kształtek z żywicy poliestrowych o średnicach min. dn 450 mm. Na kanałach dopływowych i odpływowych zastosować studzienki kinetowe z rurą włączową z żywicy poliestrowych o średnicy min. 1000 mm.
6. Projektowaną komorę połączeniową z rowem S8 wykonać jako betonową o wymiarach min. 1200x1800 mm. Komorę wyposażić w płytę nastudzienną, pierścień odciążający, właz żeliwny klasy D 400, z pokrywą żeliwno-betonową lub żeliwną z zabezpieczeniem ryglowym z pokrywą oznakowaną w sposób trwały poprzez logo miasta Kołobrzeg (wzór w załączeniu). Komorę wyposażić w schodki żłazowe.
14. W projekcie budowlanym oraz w dokumentacji kosztorysowej należy uwzględnić wykonanie typowego prefabrykowanego wylotu do rowu S-8.
15. Teren na którym zlokalizowany będzie zbiornik należy ogrodzić.
16. Należy zapewnić utwardzony dojazd do urządzenia, celem jego eksploatacji.

Jednocześnie informuję, że niniejsze pismo stanowi integralną część warunków technicznych znak K-IO.6221.58.2018.IX z dnia 05.10.2018 r. i wraz z nimi powinno zostać dołączone do dokumentacji projektowej przedmiotowego zadania.

Z poważaniem

NACZELNIK
 NACZELNIK
 WYDZIAŁ
 inż.  



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 21 MAR. 2019

GN.6847.1.2019.XI

Sz.P.

Tadeusz Gruszecki

prowadzący działalność gospodarczą pod firmą:
**Pracownia Projektowa Systemów
Wodno - Kanalizacyjnych Tadeusz Gruszecki
ul. Stoczniowców 10
75-256 Koszalin**

Dotyczy: prośby o wyrażenie zgody na zaprojektowanie i wybudowanie na działce nr 16/3 i 16/8 obręb 19 miasta Kołobrzeg kanału deszczowego dopływowego DN900 mm do zbiornika retencyjnego wraz z komorą połączeniową na rowie S8, kanału deszczowego odpływowego DN600 mm ze zbiornika retencyjnego wraz z wylotem DN600 do rowu S8 oraz zjazdu z istniejącej drogi do zbiornika z płyt betonowych.

Nawiązując do wniosku z dnia 02.01.2019 r. (04.01.2019 r. - data wpływu do urzędu) uzupełnionego w dniu 23.01.2019 r. Pana Tadeusza Gruszeckiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Pracownia Projektowa Systemów Wodno-Kanalizacyjnych Tadeusz Gruszecki, działającego z upoważnienia Gminy Miasto Kołobrzeg w sprawie wyrażenia zgody na zaprojektowanie i wybudowanie na działce nr 16/3 i 16/8 obręb 19 miasta Kołobrzeg kanału deszczowego dopływowego DN900 mm do zbiornika retencyjnego wraz z komorą połączeniową na rowie S8, kanału deszczowego odpływowego DN600 mm ze zbiornika retencyjnego wraz z wylotem DN600 do rowu S8 oraz zjazdu z istniejącej drogi do zbiornika z płyt betonowych informuję, iż wyrażam zgodę na powyższe zgodnie z załącznikiem dołączonym do wniosku oraz warunkami technicznymi K-IO.6221.58.2018.IX z dnia 05.10.2018 r., a także zmianą z dnia 14.01.2019 r.

Zgoda, o której mowa, warunkowana jest uzyskaniem niezbędnych decyzji i zezwoleń wynikających z przepisów odrębnych, w tym z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Warunki zajęcia, umieszczenia urządzeń i odtworzenia terenu wyżej wymienionych działek należy uzgodnić z Wydziałem Inwestycji tutejszego urzędu.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Monika Foremna-Pińska
ZASTĘPCA PREZYDENTA

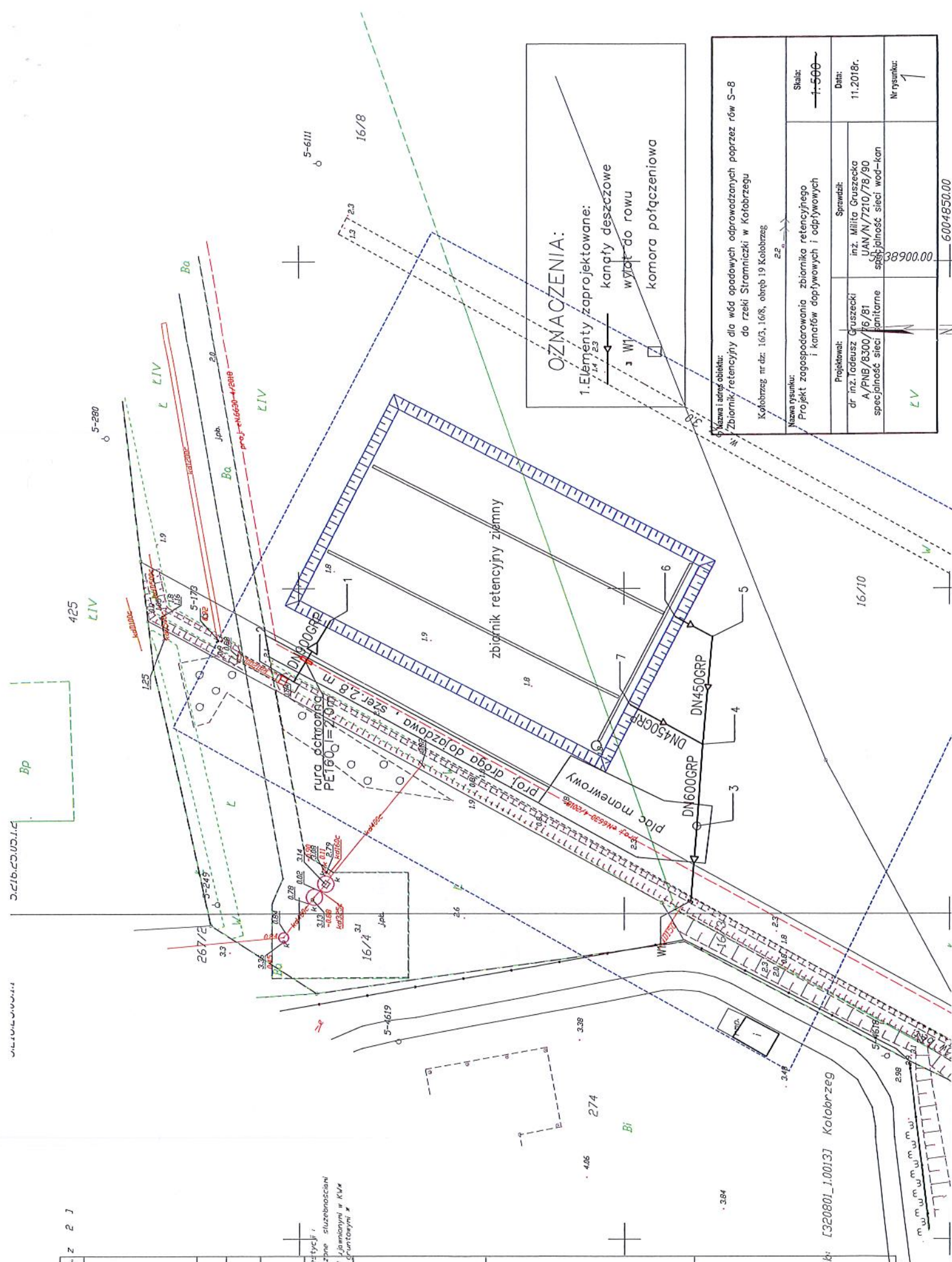
Załączniki:

1. Mapa z przebiegiem projektowanego na działce nr 16/3 i 16/8 obręb 19 miasta Kołobrzeg kanału deszczowego dopływowego DN900 mm do zbiornika retencyjnego wraz z komorą połączeniową na rowie S8, kanału deszczowego odpływowego DN600 mm ze zbiornika retencyjnego wraz z wylotem DN600 do rowu S8 oraz zjazdu z istniejącej drogi do zbiornika z płyt betonowych.

Do wiadomości:

1. Wydział Inwestycji.
2. Wydział Komunalny.

1997



OZNAČENIA:

1. Elementy zaprojektowane:

Nazwa i adres obiektu:

Zbiornik retencyjny dla wód opadowych odprowadzanych poprzez rów S-8 do rzeki Stramniczki w Kołobrzegu

Kołobrzeg nr dz: 16/3, 16/8, obręb 19 Kołobrzeg

Nazwa rysunku:

Nazwa rysunku:
Projekt zagospodarowania zbiornika retencyjnego
i kanałów dopływowych i odpływowych

Projektował:

dr inż. Tadeusz Gruszecki	inż. Miłota Gruszecka
A/PNB/8300/76/81	UAN/N/7210/78/90

specjalność sieci	sanitarne	specjalizacja
-------------------	-----------	---------------

Nr rnsunku:

Skala:

Data:

11.2018r.

Nr r/sunku:

obrazek: [320801_1.0013] Kolobrzeg

25

NI	6004850.00
----	------------

działka nr 16/8
 obręb: [320801.10019] Kolobrzeg, [320801.10013] Kolobrzeg
 jednostka ewidencyjna: [320801.1] Kolobrzeg
 powiat: kolobrzeski
 woj.: zachodniopomorskie
 SKALA: 1:500
 Układ współrzędnych: "2000"
 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt '86

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
 PIOTRZYCKO 78-113 DYGOWO
 tel. 601 778 515

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:

1. standardowego opracowania kartograficznego uzyskanego z PODOGK w Kolobrzegu
2. mapy zasadniczej w skali 1:500 sekcje: 5.216.25.05.11.2
3. danych branżowych części uzbudowania podziemnego
(w przypadku, gdy wydruk został wykonany)
4. pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
(w przypadku, gdy takie zostały wskazane)
5. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego
(w przypadku, gdy zostały wskazane)

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:

ID nr: 6640.2154.2018

W zakresie opracowań znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
 podlegające ochronie na podst. art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt. 3
 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne

Na mapie do celów projektowych w granicach projektowanej inwestycji - wykazano
 następujące uzgodnione na naradach koordynacyjnych projekty sieci uzbudowania terenu:
 (ZUP) proj. dn. 6630-4/2018

Przedstawiony przebieg granic w zakresie aktualizacji został / nie został • prawnie ustalony

Na mapie do celów projektowych w granicach projektowanej inwestycji:


- wyróżniono linia przerywaną w kolorze brązowym grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KW
- nie znajdują się grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KW
- mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Informacje dotyczące zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:

1. Karta rejestracji mapy sporządzona w 2 egzemplarzach, nośnik sporządzony w 2 egzemplarzach i numerowany od 1 do 2, przy czym komplet nr 1 znajduje się w powiatowym zasobie geodezyjnym.
2. Nośnik mają zakreślone pliki danych.
3. Tylko poświadczona płyta wraz z kartą rejestracji mapy stanowią kompletną kopię danych przyjętych do PODOGK.
4. Na nośniku zostały zawarte następujące pliki danych:

Nazwa pliku	Wielkość
6640.2154.2018 Kolobrzeg DXF	719 286 B
kształty.shx	1299 B
Lączna zawartość nośnika:	720 585 B

Informacje dodatkowe:

1.  - zakres pomiaru
2. Redakcja zgodna z instrukcją K-1 (B-79) K-1 Podstawowa Mapa Kraju 1998 r.) oraz RMAC z dn. 12 lutego 2013 r. w sprawie bazy danych GESUT/2007 oraz mapy zasadniczej RMAC z dn. 21 października 2015 r. w spr. powiatowej bazy danych GESUT i krajowej bazy danych GESUT; RMAC z dn. 2 listopada 2015 r. w spr. powiatowej bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej
3. Mapa nadoje się do celów projektowych w zakresie pomiaru
4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
5. Nie wykazuje się istnienia w terenie również uzbudowania, o którym brak było informacji branżowych (w sytuacji, gdy wydruk branżowy został przeprowadzony) oraz gdy uzbudowanie podziemne dotyczyło przedmiotu inwentaryzacji powykonawczej. W związku z tym nie gwarantuje się dokładności usytuowania uzbudowania podziemnego na mapie do celów projektowych.
6. Źródła danych o uzbudowaniu podziemnym oznaczamy na mapie w następujący sposób:
 - do bezpośrednich pomiarów powykonawczych bez filerów
 - do danych branżowych - z filerem B
 - do pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z filerem A
 - pozyskanych w drodze digitalizacji lub wektoryzacji rastera - z filerem D
 - pochodzących z narzędzi koordynacyjnych ZUP - filerem K
 - pochodzących z liczenia - z filerem T
 - zbudowanych w oparciu o elementy mapy - z filerem M
 - pozwolenia na budowę - z filerem P
 - zgłoszenie budowy - z filerem Z

Data opracowania mapy do celów projektowych:

18.09.2018 r.

UMIĘTYTELNE ORGANU:

MAPĘ OPRACOWAŁ:

geodeta upr. inż. Robert Pirowicz
 Upr. nr 22259 zakres 12

GEODETA UPRAWNIONY:

GEODETA UPRAWNIONY - ZAKRES 12
 22259-świad. nad. upr. zawod. przez GKG
 mgr inż. Robert Pirowicz

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w
 wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
 rezultaty zawierał raport techniczny wpisany do ewidencji
 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i
 kartograficznego pod numerem

P.3208. 2018. 11123

63-10. 2154. 2018

Nr kanc. pracy

01.10.2018

Data wpisania operatu
 do ewid. mat. zasobu

Z up. STAROSTY

Pieczęć i podpis
 osoby reprezentującej Franciszek Waszkiewicz
 PODINSPEKTOR

PROTOKÓŁ Nr GN.6630.644.2018

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w sposób elektroniczny/w siedzibie urzędu*

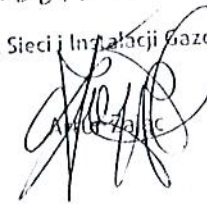
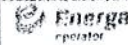

Na podstawie art. 28b, 28ba, 28bb, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.)

Przedmiot narady: **ziemny zbiornik retencyjny i kanały kanalizacji deszczowej**

Lokalizacja: **KOŁOBRZEG, obręb: 19, dz.: 16/3, 16/8**

Wnioskodawca: **PROJEKTOWANIE I NADZÓR AUTORSKI INŻ. MILITA GRUSZECKA ul. Stoczniewców 10, 75-256 Koszalin**

Data zgłoszenia: 19.11.2018r.

branża	treść opinii, imię i nazwisko oraz podpis reprezentanta
<p>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa</p> <p>Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin tel. 94 348 41 00, fax 94 346 04 60 NIP 525 24 96 411 KRS 0000374001 REGON 142739519</p> <p>gazownicza</p>	<p>Uzgodniono</p> <p>Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych</p> 
<p>Energa Operator SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystryktu w Kołobrzegu ul. Polna 3 78-100 Kołobrzeg t. 94 348 41 00</p> <p>energetyczna</p>	<p> UZGODNIENIE NR <u>644</u> Z DNIA <u>20.11.2018</u></p> <p>Uzgodniono POZYTYWNIENIE/NEGATYWNIENIE</p> <p>UWAGI <u>bez uwag</u> (wz załącznika)</p> <p>Kierownik Działu Dokumentacji Energetycznej</p> <p>Grzegorz Pękuł</p>
<p>Za zgodność z oryginałem</p> <p>STARSZY INSPEKTOR</p> <p></p> <p>Joanna Tafelska</p> <p>telekomunikacyjna</p>	<p>NIEOBECNOŚĆ PRZEDSTAWICIELA</p>
<p>energetyczna (oświetlenie drogowe)</p>	<p>NIEOBECNOŚĆ PRZEDSTAWICIELA</p>
<p>MIĘSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kołobrzegu DZIAŁ TECHNICZNO-EKSPLUATACYJNY</p> <p>wodociągowo-kanalizacyjna</p>	<p>Uzgodniono bez uwag / z uwagami</p> <p>uwagami w załączniku nr</p> <p>KIEROWNIK Działu Technicznego i Eksploatacyjnego</p> <p>mgr inż. Rafał Płukowski</p> <p>26</p>

branża	treść opinii, imię i nazwisko oraz podpis reprezentanta
ciepłownicza	NA TERENIE OBJĘTYM UZGODNIENIEM BRAK WECI CIEPŁOWNICZEJ
<p>URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG WYDZIAŁ KOMUNALNY REFERAT DROGOWY</p> <p>Urząd Miasta Kołobrzeg Wydział Komunalny Referat Drogowy</p>	<p><i>Uzgodniono</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG WYDZIAŁ KOMUNALNY REFERAT DROGOWY</p> <p><i>02. Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska</i> Urząd Miasta Kołobrzeg</p>	<p><i>Uzgodniono</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>
<p>POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO w Kołobrzegu</p> <p><i>mgr inż. Krzysztof Pytel</i></p> <p>Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego</p>	<p><i>Uzgodniono</i></p> <p>POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO w Kołobrzegu</p> <p><i>mgr inż. Krzysztof Pytel</i></p>
<p>Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu</p>	<p><i>Nie Soty, czy</i></p> <p><i>[Signature]</i></p>
	<p>Za zgodność z oryginałem</p> <p>STARSZY INSPEKTOR</p> <p><i>[Signature]</i> Joanna Tafelska</p>
Przewodniczący narady	<p>Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie (art.15, art.48 ust.1 pkt 3 Prawa geodezyjnego i kartograficznego - Dz.U.2017.2101 t.j. z dnia 14.11.2017).</p> <p>W zakresie objętym uzgodnieniem znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:</p> <p><i>Uzgodniono.</i></p> <p>Z up. STAROSTY</p> <p><i>[Signature]</i> Joanna Tafelska STARSZY INSPEKTOR</p> <p>27</p>