**CZĘŚĆ III**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Remont balustrad i poszycia pomostu dolnego**

**molo spacerowego w Kołobrzegu”**

1. **Zakres rzeczowy zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z dokumentacją projektową, zadania: **„Remont balustrad i poszycia pomostu dolnego molo spacerowego w Kołobrzegu”**.

1. **Roboty budowlane**
2. Rozbiórki

Demontaż poszycia pomostu dolnego z kompozytu (388m2)

Demontaż uszkodzonych stalowych balustrad pomostu dolnego (103m)

1. Nowa posadzka i balustrada

Montaż poszycia pomostu dolnego z desek (388m2)

Montaż balustrad ze stali kwasoodpornej (103m)

1. Malowanie i znakowanie urządzeń (polerów) cumowniczych
2. 3 szt. ø 47cm, wys. 52cm,
3. 3 szt. ø 13cm, wys. 23cm

zgodnie z § 243 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie oraz § 42 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej
z dnia 23 października 2006 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania oraz szczegółowego zakresu kontroli morskich budowli hydrotechnicznych.

1. **Dokumentacja powykonawcza**

Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, badania, aprobaty, opinie, Dziennik Budowy oraz oświadczenie Kierownika Budowy.

W ramach dokumentacji powykonawczej należy również zapewnić załącznik do mapy powykonawczej zawierający powierzchnie wykonanego poszycia pomostu oraz długość wykonanych balustrad. Załącznik powinien być sporządzony przez Wykonawcę (Kierownika Budowy)

Dokumentacja powykonawcza winna zawierać wszystkie istotne dane, materiały, informacje, związane z późniejszym utrzymaniem obiektu wraz z infrastrukturą, min:

1. mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentację projektową z naniesionymi poprawkami, DTR, atesty, próby ciśnieniowe, protokoły badań wymaganych przy odbiorach itp.,
2. zestawienie dot. infrastruktury sanitarnej tj. rodzaj materiału, długość i średnice kanałów, przyłączy, ilość (szt.) wykonanych studni, komór, itp.

Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w 3 egzemplarzach + wersja elektroniczna podczas odbioru końcowego robót.

1. **Uwagi:**
2. Całość prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
3. Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta.
4. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (*zgodnie z ustawą
z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” – Dz. U. z 2016r. poz. 1987 z późn. zm.)* przekazać do utylizacjii udokumentować ten fakt Zamawiającemu – przedstawiając w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiały
z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu. Materiał winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany, np.: na paletach. Transport materiałów należy uwzględnić do magazynu na terenie MZZDiOŚ (odl. do 5 km). Decyzje
o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje Zamawiający/Inspektor Nadzoru.
5. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji robót oraz zapewni warunki bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy
i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
6. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.
7. Wykonawca musi zaoferować Zamawiającemu 30-dniowy okres płatności faktury licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Kołobrzeg.
8. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych,
tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany produkt i/lub materiał.
9. Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy służący porównaniu zakresu prac z dokumentacją projektową i jest on dokumentem informacyjnym.
10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę
na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
11. montaż poszycia pomostu z desek
12. montaż balustrad
13. malowanie i znakowanie urządzeń
* czynności szczegółowe określone w dokumentacji projektowej
* z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę
o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.

1. Wykonawca zobowiązany jest do 10 dnia każdego miesiąca przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu, o którym mowa w pkt 9.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawić je Zamawiającemu. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników.
3. **Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w trakcie prowadzonych robót dojścia do kawiarni zlokalizowanej na dolnym pokładzie molo.**
4. **Wizja lokalna terenu budowy**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją **odpowiedzialność i ryzyko** wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy
i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca