I.7013.9.2016.N

**CZĘŚĆ III**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Budowa Centrum przesiadkowego w ramach projektu  
*„Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w Kołobrzegu*”**

1. **Zakres rzeczowy zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z dokumentacją projektową, zadania: **„Budowa Centrum Przesiadkowego przy ul. Bałtyckiej i inwestycji towarzyszących w m. Kołobrzeg”**.

**Centrum przesiadkowe** zlokalizowane jest na działkach: 5/2; 6/1; 11; 12 obręb 3 i dz. nr 2 obręb 10 miasta Kołobrzeg. Zadanie obejmuje:

1. **Roboty drogowe**
2. Roboty przygotowawcze i ziemne: pomiary, rozbiórki, roboty ziemne.
3. Roboty nawierzchniowe: krawężniki, podbudowy, nawierzchnie, odwodnienie liniowe i przepusty.
4. Ogrodzenie
5. Organizacja ruchu
6. Zieleń
7. Roboty uzupełniające
8. **Roboty branży sanitarnej**
9. Budowa zbiornika retencyjnego
10. Roboty ziemne kanalizacji deszczowej, sanitarnej oraz wodociągu
11. Roboty instalacyjne
12. **Roboty branży elektrycznej**
13. Budowa linii zasilającej nn – 0,4 kV
14. Budowa oświetlenie zewnętrznego oraz zasilania budynku toalety
15. **Konstrukcje stalowe**
16. Dostawa i montaż wiat przystankowych
17. Dostawa i montaż wiat rowerowych
18. Dostawa i montaż słupa multimedialnego z ładowarką urządzeń mobilnych, latarnią, słupem reklamowym, automatycznym układem zasilania typu ogniwo fotowoltaniczne i stacją naprawczą dla rowerów
19. Dostawa i montaż toalety automatycznej

Szczegółowy opis w/w robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach niniejszego zamówienia publicznego opisany został w dokumentacji projektowej, która zawiera:

1. Projekt zagospodarowania terenu,
2. Projekt budowlany branży drogowej i branży elektrycznej,
3. Projekt budowlany przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej,

objęte pozwoleniem na budowę decyzja nr 246/2016 znak AP-1.7840.1.234-4.2016.WP z dnia 30.11.2016 r. wydanym przez Wojewodę Zachodniopomorskiego.

1. Projekt budowlany przyłącza kanalizacji deszczowej

na które wydano zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru budowy przyłączą znak AP-17843.1.599-2.2016-WEP z dnia 26.01.2017 r.

1. Projekt budowlany branży drogowej i branży elektrycznej,
2. Projekt budowlany przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej,

objęte pozwoleniem na budowę decyzja nr 00751/2016 znak B.6740.00704.2016 z dnia 08.11.2016 r. wydanym przez Starostę Kołobrzeskiego.

1. Projekt wykonawczy oświetlenia zewnętrznego oraz zasilania budynku toalety,
2. Projekt zmiany stałej organizacji ruchu,
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branży drogowej i elektrycznej.
4. **Prace archeologiczne**

W ramach realizacji inwestycji przewidziana jest m.in. wymiana gruntu, co wiąże się ze znacznym zakresem robót ziemnych. Wykonywanie prac ziemnych na zabytkach, jakimi są fortyfikacje miejskie, przyczynić się może do odkrycia niewidocznych obecnie na powierzchni ziemi, reliktów systemu obronnego miasta oraz zabytków ruchomych (w szczególności militariów) związanych z historią miasta, dlatego celem uniknięcia ich zniszczeniu należy przeprowadzić interwencyjne badania archeologiczne.

W związku z tym, zgodnie z art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. *(Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.)*, Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789), Wykonawca przeprowadzi lub zleci przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych wyspecjalizowanej jednostce badawczej (osobie prawnej lub fizycznej). Koszt tych prac uwzględni w cenie oferty.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych Wykonawca opracuje program badań archeologicznych i uzyska w imieniu Zamawiającego stosowne pozwolenie Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

Wykonawca w cenie oferty uwzględni również koszty związane z:

1. Kierowaniem badaniami przez osobę/y kierujące badaniami archeologicznymi albo samodzielnie wykonujące te badania posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37e cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. pełnieniem nadzoru przez archeologa (nadzór archeologiczny) w trakcie prowadzenia prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji na terenie stanowiska archeologicznego,
3. opracowaniem dokumentacji konserwatorskiej - w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego lub warstwy kulturowej należy obiekt lub warstwę wyeksplorować i sporządzić dokumentację naukowo-konserwatorską, która winna zawierać m.in.: plan zbiorczy odkrytych obiektów, sprawozdanie z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym, inwentarze zabytków wydzielonych i masowych oraz wykonanej dokumentacji rysunkowej i fotograficznej, fotografie obiektów i warstw, karty katalogowe zabytków wydzielonych, wykaz fonii wydzielonych zabytków ruchomych;
4. konserwacją i zabezpieczeniem – odkryty ruchomy materiał zabytkowy należy zakonserwować i zabezpieczyć.
5. **Obsługa geodezyjna budowy**

W zakresie obsługi geodezyjnej budowy należy uwzględnić wszelkie prace związane   
z tyczeniem, inwentaryzacją realizowanej infrastruktury oraz utrzymaniem punktów wysokościowych. W ramach obsługi geodezyjnej należy również zapewnić załącznik do mapy powykonawczej zawierający wielkości wykonanych nawierzchni oraz średnice  
 i długości wykonanych instalacji sanitarnych. Załącznik powinien być sporządzony przez Wykonawcę (Kierownika Budowy) i potwierdzony przez uprawnionego geodetę.

1. **Dokumentacja powykonawcza**

Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, badania, aprobaty, opinie, Dziennik Budowy oraz oświadczenie Kierownika Budowy.

Dokumentacja powykonawcza winna zawierać wszystkie istotne dane, materiały, informacje, związane z późniejszym utrzymaniem obiektu wraz z infrastrukturą, min:

1. mapa sytuacyjna powykonawcza wersja papierowa + zapis elektroniczny w formacie umożliwiającym odczytanie przez program GIS, dokumentację projektową z naniesionymi poprawkami, DTR, atesty, próby ciśnieniowe, protokoły badań wymaganych przy odbiorach itp.,
2. zestawienie dot. infrastruktury sanitarnej tj. rodzaj materiału, długość i średnice kanałów, przyłączy, ilość (szt.) wykonanych studni, komór, itp.

Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w 3 egzemplarzach + wersja elektroniczna podczas odbioru końcowego robót.

1. **Uwagi:**
2. Całość prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami określonymi w decyzjach pozwolenia na budowę oraz warunkami określonymi w:

* decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 34.2016 znak MKZ 4125.4.7.2016 z dnia 20 maja 2016 r.,
* piśmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony zabytków w Szczecinie delegatura w Koszalinie znak ZArch.K.5152.340.2016.MJ z dnia 16 czerwca 2016 r.
* piśmie Prezydenta Miasta Kołobrzeg znak K-DR.6853.1.2017.IV z dnia 13 stycznia 2017 r.

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody poszczególnych Zarządców Dróg na prowadzenie robót w pasach drogowych. Koszty zajęcia pasów drogowych Wykonawca uwzględni w cenie oferty.
2. Przed wykonaniem zmiany organizacji ruchu projekt zmiany organizacji ruchu należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu po wcześniejszym zaopiniowaniu ich w Urzędzie Miasta Kołobrzeg.
3. Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta.
4. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (*zgodnie z ustawą   
   z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” – Dz. U. z 2016r. poz. 1987 z późn. zm.)* przekazać do utylizacjii udokumentować ten fakt Zamawiającemu – przedstawiając w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiały   
   z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu. Materiał winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany, np.: na paletach. Transport materiałów należy uwzględnić do magazynu na terenie MZZDiOŚ (odl. do 5 km). Decyzje   
   o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje Inspektor Nadzoru. Istniejące ogrodzenie (siatka w ramkach stalowych) po zdemontowaniu należy ułożyć we wskazanym przez Zamawiającego miejscu (poza terenem objętym budową) i pozostawić do jego dyspozycji.
5. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji robót oraz zapewni warunki bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy   
   i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
6. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.
7. Wykonawca musi zaoferować Zamawiającemu 30-dniowy okres płatności faktury licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Kołobrzeg.
8. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych,   
   tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany produkt i/lub materiał.
9. Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy służący porównaniu zakresu prac z dokumentacją projektową i jest on dokumentem informacyjnym.
10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę   
    na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty drogowe w zakresie realizacji zamówienia z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę   
o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.

1. Wykonawca zobowiązany jest do 10 dnia każdego miesiąca przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu, o którym mowa w pkt 9.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawić je Zamawiającemu. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. **Wizja lokalna terenu budowy**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją **odpowiedzialność i ryzyko** wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy   
i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

1. **Załączniki**
2. Dokumentacja projektowa.
3. Projekt zagospodarowania terenu,
4. Projekt budowlany branży drogowej i branży elektrycznej,
5. Projekt budowlany przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej,
6. Projekt budowlany przyłącza kanalizacji deszczowej
7. Projekt budowlany branży drogowej i branży elektrycznej,
8. Projekt budowlany przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej,
9. Projekt wykonawczy oświetlenia zewnętrznego oraz zasilania budynku toalety,
10. Projekt zmiany stałej organizacji ruchu,
11. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branży drogowej i elektrycznej.
12. Przedmiary robót.
13. Kopia pozwolenia na budowę decyzja nr 246/2016 znak AP-1.7840.1.234-4.2016.WP z dnia 30.11.2016 r. wydanym przez Wojewodę Zachodniopomorskiego.
14. Kopia pozwolenia na budowę decyzja nr 00751/2016 znak B.6740.00704.2016 z dnia 08.11.2016 r. wydanym przez Starostę Kołobrzeskiego.
15. Kopia zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru budowy przyłączą znak AP-17843.1.599-2.2016-WEP z dnia 26.01.2017 r.
16. Kopia decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 34.2016 znak MKZ 4125.4.7.2016 z dnia 20 maja 2016 r.
17. Kopia pisma Wojewódzkiego Urzędu Ochrony zabytków w Szczecinie delegatura w Koszalinie znak ZArch.K.5152.340.2016.MJ z dnia 16 czerwca 2016 r.
18. Kopia pisma Prezydenta Miasta Kołobrzeg znak K-DR.6853.1.2017.IV z dnia 13 stycznia 2017 r.