I.7013.9.2016.N

**CZĘŚĆ III**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Budowa Centrum przesiadkowego w ramach projektu  
*„Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w Kołobrzegu*”**

1. **Zakres rzeczowy zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z dokumentacją projektową, zadania: **„Budowa Centrum Przesiadkowego przy ul. Bałtyckiej i inwestycji towarzyszących w m. Kołobrzeg”**.

**Centrum przesiadkowe** zlokalizowane jest na działkach: 5/2; 6/1; 11; 12 obręb 3 i dz. nr 2 obręb 10 miasta Kołobrzeg. Zadanie obejmuje:

1. **Roboty drogowe**
2. Roboty przygotowawcze i ziemne: pomiary, rozbiórki, roboty ziemne.
3. Roboty nawierzchniowe: krawężniki, podbudowy, nawierzchnie, odwodnienie liniowe i przepusty.
4. Ogrodzenie
5. Organizacja ruchu
6. Zieleń
7. Roboty uzupełniające
8. **Roboty branży sanitarnej**
9. Budowa zbiornika retencyjnego
10. Roboty ziemne kanalizacji deszczowej, sanitarnej oraz wodociągu
11. Roboty instalacyjne
12. **Roboty branży elektrycznej**
13. Budowa linii zasilającej nn. – 0,4 kV
14. Budowa oświetlenie zewnętrznego oraz zasilania budynku toalety
15. **Konstrukcje stalowe**
16. Dostawa i montaż wiat przystankowych
17. Dostawa i montaż wiat rowerowych
18. Dostawa i montaż słupa multimedialnego z ładowarką urządzeń mobilnych, latarnią, słupem reklamowym, automatycznym układem zasilania typu ogniwo fotowoltaniczne i stacją naprawczą dla rowerów
19. Dostawa i montaż toalety automatycznej o następujących parametrach technicznych:
20. konstrukcja toalety betonowa lub stalowa o przekroju poziomym w kształcie prostokąta, odporna na akty wandalizmu;
21. ściany zewnętrzne wykończone płytami kamiennymi o gr. min. 1 cm lub innymi materiałami zapewniającymi wysoką estetykę, pokrytymi środkiem anty graffiti. Ściany, posadzki i stropodach muszą spełniać wymogi izolacji cieplnej;
22. drzwi zewnętrzne uchylne z wysokogatunkowej stali nierdzewnej z pneumatycznym zamkiem, zintegrowane z elektronicznym panelem wrzutowym na monety (odpornym na akty wandalizmu) wyświetlającym stan toalety;

*Uwaga: panele lokalizować na wysokości umożliwiającej dostęp dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach*

1. panel wrzutowy umożliwiający ustawienie każdej wielkości wrzutowej nominału z informacją na ekranie o sumie wrzuconych monet do wielkości zadanej lub ustawienie bezpłatnego wejścia (dla każdego pomieszczenia) – Wykonawca dostarczy „ślepy panel” z opisem „Toaleta bezpłatna”, który przykrywał panel wrzutowy,
2. zewnętrzne oświetlenie LED zintegrowane z czujnikiem zmierzchowym;
3. podświetlane symbole toalety;
4. sygnalizacyjny system p.poż.;
5. ściany wewnątrz toalety wykonane z trwałych materiałów (np. płytki gresowe)
6. podłoga - podgrzewana antypoślizgowa podłoga wewnątrz toalety o wzmocnionej odporności na ścieranie (Zamawiający dopuszcza inny sposób podgrzewania pomieszczeń do ustalonej temperatury);

Każde pomieszczenie musi być wyposażone w:

1. automatycznie włączane światło LED;
2. awaryjne światło włączające się przy zaniku prądu;
3. sygnał akustyczno-świetlny (żądanie pomocy) uruchamiany przyciskiem;
4. czujnik temperatury regulujący automatycznie temperaturę wewnątrz pomieszczenia;
5. automatyczną wentylację pomieszczeń;
6. automatycznie spłukiwaną muszlę WC;
7. automatyczny odświeżacz powietrza;
8. muszlę ze stali kwasoodpornej;
9. podajnik papieru toaletowego na rolkę o dł. min 200 mb;
10. moduł umywalkowy wyposażony w podajnik mydła, ciepłą wodę i suszarkę do rąk;
11. lustro ze stali nierdzewnej;
12. kosz na śmieci ze stali nierdzewnej z funkcją antypoż.; (Układ p.poż. musi być systemem wodnym w pełni zautomatyzowanym wykrywającym pożar w jego pierwszej fazie, włączającym alarm zewnętrzny i odblokowujący drzwi wejściowe.)
13. przewijak dla niemowląt ( w jednym pomieszczeniu);
14. metalowy (nierdzewny) lub niklowany wieszak na ubrania;
15. instrukcję użytkowania toalety (w trzech językach: polskim, niemieckim i angielskim);
16. graficzne oznaczenie funkcji użytkowych wewnątrz toalety;

pomieszczenie przystosowane dla osób niepełnosprawnych powinno dodatkowo posiadać:

* pochwyty wykonane ze stali kwasoodpornej, zabezpieczone przed odkręceniem’
* szerokość wejścia, która umożliwia wjazd wózkiem inwalidzkim,
* wolną przestrzeń wewnątrz pomieszczenia opartą na kole o średnicy 150cm,
* urządzenia zamontowane na wysokościach umożliwiających korzystanie przez osoby na wózkach inwalidzkich (zastosowana umywalka - z wnęką).

1. należy zabezpieczyć doprowadzenie ciepłej wody do umywalek (np. podgrzewacz wody)
2. zapewnić możliwość podłączenia węża dla potrzeb utrzymania czystości.
3. **Ogólna charakterystyka wiaty przystankowej i wyposażenia.**
   1. **Wymiary**

Wiata 4 modułowa o wymiarach minimalnych z tolerancją ± 5%:

Szerokość - od 1300 mm do 1500 mm

Długość - od 5100 mm do 5500 mm

Wysokość - od 2300 mm do 2500 mm

* 1. **Wygląd**

Wygląd bryły nowoczesny – połączenie szkła z aluminium lub stalą ocynkowaną. Wnętrze wiat osłonięte z 3 stron szybami o wysokości min. 230 mm, oświetlone oraz posiadające system odwodnienia sprowadzający wodę opadową poza obrys wiaty uniemożliwiający ochlapywanie oczekujących pasażerów.

* 1. **Konstrukcja.**

Konstrukcja wiat wykonana z aluminium zabezpieczonym antykorozyjnie i lakierowanym proszkowo lub stal ocynkowana ogniowo malowana proszkowo, w kolorze RAL 5002 (kolor uzupełniający 5015). Profile gięte o łagodnych kształtach i łukach.

* 1. **Zadaszenie i ściany.**

Zadaszenie wiat ze szkła bezpiecznego o grub.: min. 8 mm raster biały ograniczający nadmierne nagrzewanie się wnętrza wiaty. Ściany osłonowe ze szkła bezpiecznego grub.: min. 8 mm.

* 1. **Wyposażenie dodatkowe wiaty**

Wiaty wyposażone w:

* ławki w ½ - ¾ długości wiaty, siedziska wykonane z wysokogatunkowego odpowiednio zabezpieczonego drewna, oparcie i podpory ze stali nierdzewnej, polerowanej.
* gabloty szklane (szkło bezpieczne), podświetlane światłem led,
* tablicę z nazwą przystanku, podświetlaną, nazwa przystanku umieszczona od czoła wiaty na panelu konstrukcyjnym, technika wykonania i o wymiary stosowne do konstrukcji wiaty w uzgodnieniu z Zamawiającym
* oświetlenie wnętrza - diody led,
* oznakowanie znakiem D 15,
* kosz na śmieci,
  1. **Fundamentowanie**

Wiaty montowane na gruncie punktowo poprzez przykręcenie konstrukcji śrubami do prefabrykowanych fundamentów. Przykładowy sposób fundamentowania wiat pokazano na poniższym rysunku.

****

Montaż wiat należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta zawartymi w dokumentacji produktu. Słupy wiaty montować na fundamentach prefabrykowanych, punktowych lub płyty żelbetowej wylewanej na miejscu (w przypadku wiat wąskich i licznego uzbrojenia).

Ewentualne poszerzenia istniejących nawierzchni utwardzonych należy wykonać z kostki betonowej brukowej na podsypce piaskowej. Wzór i kolorystyka, zgodna z istniejącą kostką.

1. **Wiata dla rowerów, stojaki i kosze na odpady.**

Wiata dla rowerów dostosowana stylistycznie i materiałowo do wiaty przystankowej o wymiarach podanych w projekcie.

* 1. **Wygląd**

Wygląd bryły nowoczesny – połączenie szkła z aluminium lub stalą ocynkowaną. Wnętrze wiat nieosłonięte, wysokość wiaty min. 250 mm, posiadające system odwodnienia sprowadzający wodę opadową poza obrys wiaty.

* 1. **Konstrukcja.**

Konstrukcja wiat wykonana z aluminium zabezpieczonym antykorozyjnie i lakierowanym proszkowo lub stal ocynkowana ogniowo malowana proszkowo, w kolorze RAL 5002 (kolor uzupełniający 5015). Profile gięte o łagodnych kształtach i łukach.

* 1. **Zadaszenie.**

Zadaszenie wiat ze szkła bezpiecznego o grub.: min. 8 mm raster biały ograniczający nadmierne nagrzewanie się wnętrza wiaty. Ściany osłonowe ze szkła bezpiecznego grub.: min. 8 mm.

* 1. **Kosz na śmieci**



Kosz na śmieci o poj. ok. 140dm3 z dodatkową popielniczką o poj. min. 0,2dm3 - wkłady ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej ogniowo. Kosz powinien być stabilny, ciężki z elementami betonowymi i drewnianymi. Daszek kosza - betonowy lub stalowy (gr. blachy min. 3mm)

* 1. **Stojaki na rowery**



Stojaki na rowery – wbetonowane w kształcie odwróconego U o wysokości ok. 90 cm, wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo lub nierdzewnej ø65mm

**Przykładowy wygląd wiat.**



1. **Prace archeologiczne**

W ramach realizacji inwestycji przewidziana jest m.in. wymiana gruntu, co wiąże się ze znacznym zakresem robót ziemnych. Wykonywanie prac ziemnych na zabytkach, jakimi są fortyfikacje miejskie, przyczynić się może do odkrycia niewidocznych obecnie na powierzchni ziemi, reliktów systemu obronnego miasta oraz zabytków ruchomych (w szczególności militariów) związanych z historią miasta, dlatego celem uniknięcia ich zniszczeniu należy przeprowadzić interwencyjne badania archeologiczne.

W związku z tym, zgodnie z art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. *(Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.)*, Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015 r. poz. 1789), Wykonawca przeprowadzi lub zleci przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych wyspecjalizowanej jednostce badawczej (osobie prawnej lub fizycznej). Koszt tych prac uwzględni w cenie oferty.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych Wykonawca opracuje program badań archeologicznych i uzyska w imieniu Zamawiającego stosowne pozwolenie Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

Wykonawca w cenie oferty uwzględni również koszty związane z:

1. Kierowaniem badaniami przez osobę/y kierujące badaniami archeologicznymi albo samodzielnie wykonujące te badania posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37e cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. pełnieniem nadzoru przez archeologa (nadzór archeologiczny) w trakcie prowadzenia prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji na terenie stanowiska archeologicznego,
3. opracowaniem dokumentacji konserwatorskiej - w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego lub warstwy kulturowej należy obiekt lub warstwę wyeksplorować i sporządzić dokumentację naukowo-konserwatorską, która winna zawierać m.in.: plan zbiorczy odkrytych obiektów, sprawozdanie z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym, inwentarze zabytków wydzielonych i masowych oraz wykonanej dokumentacji rysunkowej i fotograficznej, fotografie obiektów i warstw, karty katalogowe zabytków wydzielonych, wykaz fonii wydzielonych zabytków ruchomych;
4. konserwacją i zabezpieczeniem – odkryty ruchomy materiał zabytkowy należy zakonserwować i zabezpieczyć.
5. **Obsługa geodezyjna budowy**

W zakresie obsługi geodezyjnej budowy należy uwzględnić wszelkie prace związane   
z tyczeniem, inwentaryzacją realizowanej infrastruktury oraz utrzymaniem punktów wysokościowych. W ramach obsługi geodezyjnej należy również zapewnić załącznik do mapy powykonawczej zawierający wielkości wykonanych nawierzchni oraz średnice  
 i długości wykonanych instalacji sanitarnych. Załącznik powinien być sporządzony przez Wykonawcę (Kierownika Budowy) i potwierdzony przez uprawnionego geodetę.

1. **Dokumentacja powykonawcza**

Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, badania, aprobaty, opinie, Dziennik Budowy oraz oświadczenie Kierownika Budowy.

Dokumentacja powykonawcza winna zawierać wszystkie istotne dane, materiały, informacje, związane z późniejszym utrzymaniem obiektu wraz z infrastrukturą, min:

1. mapa sytuacyjna powykonawcza wersja papierowa + zapis elektroniczny w formacie umożliwiającym odczytanie przez program GIS (np. shp), dokumentację projektową z naniesionymi poprawkami, DTR, atesty, próby ciśnieniowe, protokoły badań wymaganych przy odbiorach itp.,
2. zestawienie dot. infrastruktury sanitarnej tj. rodzaj materiału, długość i średnice kanałów, przyłączy, ilość (szt.) wykonanych studni, komór, itp.

Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w 3 egzemplarzach + wersja elektroniczna podczas odbioru końcowego robót.

1. **Uwagi:**
2. Całość prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami określonymi w decyzjach pozwolenia na budowę oraz warunkami określonymi w:

* decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 34.2016 znak MKZ 4125.4.7.2016 z dnia 20 maja 2016 r.,
* piśmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony zabytków w Szczecinie delegatura w Koszalinie znak ZArch.K.5152.340.2016.MJ z dnia 16 czerwca 2016 r.
* piśmie Prezydenta Miasta Kołobrzeg znak K-DR.6853.1.2017.IV z dnia 13 stycznia 2017 r.

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody poszczególnych Zarządców Dróg na prowadzenie robót w pasach drogowych. Koszty zajęcia pasów drogowych Wykonawca uwzględni w cenie oferty.
2. Przed wykonaniem zmiany organizacji ruchu projekt zmiany organizacji ruchu należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu po wcześniejszym zaopiniowaniu ich w Urzędzie Miasta Kołobrzeg.
3. Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta.
4. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (*zgodnie z ustawą   
   z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” – Dz. U. z 2016r. poz. 1987 z późn. zm.)* przekazać do utylizacjii udokumentować ten fakt Zamawiającemu – przedstawiając w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiały   
   z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu. Materiał winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany, np.: na paletach. Transport materiałów należy uwzględnić do magazynu na terenie MZZDiOŚ (odl. do 5 km). Decyzje   
   o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje Inspektor Nadzoru. Istniejące ogrodzenie (siatka w ramkach stalowych) po zdemontowaniu należy ułożyć we wskazanym przez Zamawiającego miejscu (poza terenem objętym budową)  
   i pozostawić do jego dyspozycji.
5. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji robót oraz zapewni warunki bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy   
   i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
6. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.
7. Wykonawca musi zaoferować Zamawiającemu 30-dniowy okres płatności faktury licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Kołobrzeg.
8. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych,   
   tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany produkt i/lub materiał.
9. Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy służący porównaniu zakresu prac z dokumentacją projektową i jest on dokumentem informacyjnym.
10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę   
    na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty drogowe w zakresie realizacji zamówienia z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę   
o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.

1. Wykonawca zobowiązany jest do 10 dnia każdego miesiąca przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu, o którym mowa w pkt 9.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawić je Zamawiającemu. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. **Wizja lokalna terenu budowy**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją **odpowiedzialność i ryzyko** wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy   
i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

1. **Załączniki**
2. Dokumentacja projektowa.
3. Projekt zagospodarowania terenu,
4. Projekt budowlany branży drogowej i branży elektrycznej,
5. Projekt budowlany przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej,
6. Projekt budowlany przyłącza kanalizacji deszczowej
7. Projekt budowlany branży drogowej i branży elektrycznej,
8. Projekt budowlany przyłącza oraz instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej,
9. Projekt wykonawczy oświetlenia zewnętrznego oraz zasilania budynku toalety,
10. Projekt zmiany stałej organizacji ruchu,
11. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branży drogowej i elektrycznej.
12. Przedmiary robót.
13. Kopia pozwolenia na budowę decyzja nr 246/2016 znak AP-1.7840.1.234-4.2016.WP z dnia 30.11.2016 r. wydanym przez Wojewodę Zachodniopomorskiego.
14. Kopia pozwolenia na budowę decyzja nr 00751/2016 znak B.6740.00704.2016 z dnia 08.11.2016 r. wydanym przez Starostę Kołobrzeskiego.
15. Kopia zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zamiaru budowy przyłączą znak AP-17843.1.599-2.2016-WEP z dnia 26.01.2017 r.
16. Kopia decyzji Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 34.2016 znak MKZ 4125.4.7.2016 z dnia 20 maja 2016 r.
17. Kopia pisma Wojewódzkiego Urzędu Ochrony zabytków w Szczecinie delegatura w Koszalinie znak ZArch.K.5152.340.2016.MJ z dnia 16 czerwca 2016 r.
18. Kopia pisma Prezydenta Miasta Kołobrzeg znak K-DR.6853.1.2017.IV z dnia 13 stycznia 2017 r.