

Kołobrzeg, 07.01.2019 r.

BRM.0012.2.4.2019.II

## PROTOKÓŁ nr 4/2019

z posiedzenia Komisji ds. Budżetowo-Gospodarczych, zwanej dalej Komisją, które odbyło się w dniu 7 stycznia 2019 r. o godz. 13.00 w sali nr 43 w Ratuszu, ul. Armii Krajowej 12. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła Izabela Zielińska, Przewodnicząca Komisji. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie Komisji oraz osoby zaproszone. Komisja osiągnęła wymagane quorum, aby obrady były ważne. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

### **Tematem posiedzenia Komisji były następujące sprawy:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1) udzielenia w roku 2019 pomocy finansowej innym jednostkom samorządu terytorialnego,
  - 2) przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nr 8 - Uzdrowisko Zachód" dla terenu działek nr 49 i 50 położonych w obrębie 2 przy ul. K. Arciszewskiego,
  - 3) przyjęcia "Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kołobrzeg na lata 2018 - 2028",
  - 4) przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Kołobrzegu na rok 2019,
  - 5) ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowego zakładu budżetowego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu na 2019 r.,
2. Przyjęcie planu pracy Komisji ds. Budżetowo - Gospodarczych na 2019 rok.
3. Sprawy różne i wolne wnioski.

*Radni otrzymali drogą elektroniczną materiały dotyczące powyższych tematów wraz z porządkiem obrad i zapoznali się z nimi.*

Przewodnicząca Komisji przywitała członków Komisji oraz zaproszonych gości. Następnie przeszła do omawiania pierwszego punktu obrad.

### **1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia w roku 2019 pomocy finansowej innym jednostkom samorządu terytorialnego.**

Przewodnicząca przekazała głos pani Monice Pilarskiej – Foremnej, Zastępcy Prezydenta ds. Gospodarczych, celem przedstawienie projektu uchwały.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zaproponowała następującą poprawkę: W § 1 punkcie 2 po słowach „na terenie miasta” wprowadzić zapis: „zmniejszenie populacji lisów na terenie miasta poprzez ich wyłapywanie”.

**Za przyjęciem poprawki głosowało 6 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie przyjęła poprawkę o powyższej treści.

W kolejności Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad projektem uchwały wraz z powyższą poprawką:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie wraz z podaną poprawką.

**2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Nr 8 - Uzdrawisko Zachód" dla terenu działek nr 49 i 50 położonych w obrębie 2 przy ul. K. Arciszewskiego.**

Przewodnicząca przekazała głos pani Monice Sielewskiej, Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Architektury, celem przedstawienie projektu uchwały – „Chodzi o zwiększenie wskaźnika zabudowy do 30% i sprawną zmianę, aby zlecić przygotowanie projektu budowlanego.”

Po wysłuchaniu Naczelnika Wydziału, Pani Przewodnicząca otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pan Romuald Kociuba, Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu – „Podmiot przedstawił projekt. Chodziło o powierzchnię zabudowy. Teren szkoły jest na tyle duży, że zmieści się na nim pełnowymiarowe boisko.”

Pan radny Bartosz Bieńkowski – „Kołobrzeg ma tylko jedną salę do piłki ręcznej. Dlaczego taki wymiar?”

Pan Romuald Kociuba – „Większa się nie zmieści.”

Pani Przewodnicząca – „Jakie jest źródło finansowania?”

Pan Romuald Kociuba – „Jest dotacja Ministerstwa Sportu i Turystyki.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Kto stoi na straży architektury?”

Pani Przewodnicząca – „Prosimy o przedstawienie Komisji projektu gdy już będzie gotowy.”

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

**3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Kołobrzeg na lata 2018 - 2028".**

Przewodnicząca przekazała głos pani Karolinie Bilskiej, Głównemu Specjaliście z Wydziału Urbanistyki i Architektury, celem przedstawienie projektu uchwały.

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

#### **4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Kołobrzegu na rok 2019.**

Pan Romuald Kociuba, Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu Naczelnika Wydziału, Pani Przewodnicząca otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pani Przewodnicząca – „Komisji chodziło o zakup 5 alkotestów oraz 5 urządzeń do badania trzeźwości. Dostaliśmy zapewnienie, że znajdą się one w programie.”

Pan Romuald Kociuba - „Program był opiniowany przez Miejską Komisję ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.”

Pani Przewodnicząca – „Może zobowiązmy Panią Monikę Ściepko, aby doprecyzowała zadania w ramach programu.”

Pan radny Maciej Bejnarowicz – „Może powinno się utworzyć Izbę Wyrzeźwień?”

Pan radny Jacek Woźniak – „Przepisy nie pozwalają, jest za mało mieszkańców.”

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodnicząca Komisji zaproponowała następującą poprawkę: Strona 20 Rozdział VIII Zadanie 4 punkt 9 podpunkt 2, po słowach „Komendy Powiatowej Policji w Kołobrzegu” wprowadzić zapis: „zakup 5 sztuk narkotestów i 5 sztuk urządzeń do pomiaru trzeźwości”:

**Za przyjęciem poprawki głosowało 6 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie przyjęła poprawkę o powyższej treści.

W kolejności Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały wraz z powyższą poprawką:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie wraz z podaną poprawką.

#### **5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowego zakładu budżetowego Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu na 2019 r.**

Pan Romuald Kociuba, Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Po wysłuchaniu Naczelnika Wydziału, Pani Przewodnicząca otworzyła dyskusję, w której udział wzięli:

Pani Przewodnicząca – „Dlaczego część atrakcji na basenie jest wyłączona?”

Pani Marta Ostapiec, Zastępca Dyrektora MOSiR w Kołobrzegu – „Sprawdzimy to, ponieważ taka sytuacja jest niedopuszczalna.”

Pan radny Bartosz Bieńkowski – „Kto może korzystać ze stadionu lub bocznego boiska? Dlaczego kołobrzeszkie dzieci nie mogą ich używać?”

Pan Romuald Kociuba – „Ponieważ boisko o podłożu trawiastym nie może być eksploatowane bez ograniczeń.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Może trzeba skupić się na podnoszeniu jakości obiektów sportowych.”

W związku z brakiem chętnych do podjęcia dyskusji, Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały:

**Głosowanie: 6 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i wnioskuje do Rady o jego przyjęcie bez poprawek.

## **6. Rozpatrzenie pisma OĆW „Jacek” z dnia 27.12.2018 r.**

Na wstępie Pani Przewodnicząca przypomniała sprawę z kwietnia 2018 r. dot. tematu poruszanego w piśmie oraz opinię jego dotyczącą. Następnie spytała, dlaczego od tamtego czasu przetarg na dzierżawę pomieszczeń w MOSiR w dalszym ciągu nie jest rozpisany.

Pan Romuald Kociuba – „Dyrektor MOSiR wniósł o przeprowadzenie konkursu ofert. Radni nie byli jednomyślni podczas opiniowania. Nie została ostatecznie podjęta decyzja, co z tym zrobić.”

Pan radny Maciej Bejnarowicz – „Takie prowadzenie sprawy jest skandaliczne.”

Pani Przewodnicząca – „Czy dyrektor MOSiR może przedłużyć umowę na 3 lata bez zgody Prezydenta Miasta?”

Pan Romuald Kociuba – „Przy kontynuacji nie może.”

Pani Przewodnicząca – „Jeśli coś funkcjonuje dobrze, to po co to burzyć? Można było przedyskutować tę sprawę z dzierżawcą pomieszczeń.”

Pan Romuald Kociuba – „Dyrektor dał pewne zalecenia.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Powinniście Państwo stosować takie same zasady wobec wszystkim dzierżawców.”

Pani Przewodnicząca – „Ten człowiek mógłby mieć przedłużoną dzierżawę na 3 lata.”

Pani Marta Ostapiec – „Konkurs miał zweryfikować stawki czynszu. Nie otrzymaliśmy decyzji, więc nie rozpisaliśmy przetargu.”

Pani radna Agnieszka Trafas – „Według mnie powinno się zaproponować warunki, a jeśli nie zostaną przyjęte, to zorganizować konkurs.”

Pan Romuald Kociuba – „Dzierżawca twierdził, że te pomieszczenia mu się po prostu należą.”

**Pani Przewodnicząca złożyła wniosek o treści: „Przedłużyć dotychczasowemu dzierżawcy umowę dzierżawy na okres 3 lat uwzględniając zapotrzebowanie MOSiR.”**

**Głosowanie wniosku: 1 za, 3 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.**

**Komisja większością głosów odrzuciła wniosek pani radnej Izabeli Zielińskiej o ww. treści.**

W kolejności pani radna Agnieszka Trafas zgłosiła wniosek o następującej treści: „Przedłużyć dotychczasowemu dzierżawcy umowę dzierżawy na okres 2 miesiące oraz jednocześnie zobowiązać MOSiR w Kołobrzegu do wypracowania w tym czasie warunków współpracy z dotychczasowym dzierżawcą, stawki dzierżawy oraz planowanych w tym miejscu inwestycji. Po dokonaniu ww. uzgodnień, przedłużyć umowę dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, zgodnie z prośbą wnioskodawcy.”

**Głosowanie wniosku: 2 za, 0 przeciw, 3 osoby wstrzymały się od głosu.**

**Komisja większością głosów poparła wniosek pani radnej Agnieszki Trafas.**

Po przeprowadzeniu głosowań powrócono do dyskusji.

Pani Marta Ostapiec – „Konkurs aktualnie jest opiniowany przez kancelarię prawniczą.”

Pani Przewodnicząca – „Doszło do nadużycia ze strony urzędu z tego powodu, że konkurs nie został rozpisany już w kwietniu.”

Pani Marta Ostapiec – „Przetarg odbędzie się w przyszłym tygodniu.”

## **7. Plan pracy Komisji na rok 2019.**

Pani Przewodnicząca odczytała wnioski do planu pracy Komisji przesłane drogą elektroniczną przez członków Komisji.

W kolejności Pani Przewodnicząca złożyła propozycję wystosowania trzech wniosków do Prezydenta Miasta z prośbą o:

- 1) przedstawienie wykazu nieruchomości, których umowa dzierżawy kończy się w 2019 i 2020 roku według kolejności obowiązywania obecnie trwających umów;
- 2) rozpoczęcie prac nad połączeniem Gminy Miasto Kołobrzeg z Gminą Wiejską Kołobrzeg;
- 3) przygotowanie informacji na temat stopnia realizacji Strategii Rozwoju Miasta do 2020 r. wraz z koniecznością jej aktualizacji na kolejne lata.

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie poparła wnioski o ww. treści.**

Ponadto Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek do Komisji Komunalnej o ujęcie w planie pracy Komisji Komunalnej na 2019 rok następujących tematów:

- 1) Analiza strategii komunikacyjnej Miasta Kołobrzeg: lokalizacja parkingów miejskich, prywatnych oraz znajdujących się w Partnerstwie Publiczno-Prywatnym, organizacja skupisk parkingów, funkcjonowanie parkingów buforowych oraz metoda finansowania transportu mieszkańców i turystów, transport ekologiczny, skomunikowanie dzielnicy zachodniej z centrum miasta;
- 2) Infrastruktura drogowa i kolejowa miasta – plany inwestycyjne w zakresie łącznika ul. Krzywoustego do S6, mała obwodnica, dworzec autobusowy, dworzec kolejowy.

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**W wyniku głosowania Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że Komisja jednogłośnie poparła wniosek o powyższej treści.**

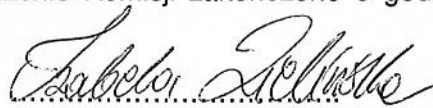
## 8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Pani Przewodnicząca odczytała następujące pisma, które zostały zadekretowane do Komisji:

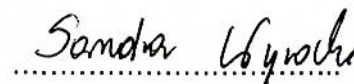
- 1) Pismo Zarządu PTTK z dnia 7 stycznia 2019 r. zawierające prośbę o ujęcie w budżecie Miasta Kołobrzeg na rok 2019 dotacji dla oddziału;
- 2) Pismo RIO w Szczecinie z dnia 13 grudnia 2018 r., znak: K.0010.582.JW.2018, dot. uchwały Nr II/11/18 Rady Miasta Kołobrzeg;
- 3) Odpowiedź Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 11 grudnia 2018 r. dot. zajęcia pasa drogowego ul. Obrońców Westerplatte w Kołobrzegu w związku z inwestycją na działce 194 obręb 4;
- 4) Pismo mieszkańców z dnia 2 stycznia 2019 r. dot. budowy miejsc postojowych wzdłuż drogi pożarowej przy bloku mieszkalnych.

W związku z brakiem innych spraw i wniosków, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 15<sup>36</sup>.

Przewodnicząca Komisji Izabela Zielińska



Protokołowała Sandra Wysocka



Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

  
mgr Danuta Nowak

  
Inspektor Ochrony Danych

05 MAR. 2019  
Krzysztof Mielnikiewicz