

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Szczecinie
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin
tel. 091 433 70 66/82 488 18 04

ZN-K-4410/7-4/EK/2008/2012

Nr rej. 927

Koszalin, dn. 08 listopada 2012 r.

28585/P/12
W P Ł Y N E Ł O
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO ORGANIZACJI
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
Gmina Miasto Kołobrzeg
Urząd Miejski w Kołobrzegu
Ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg
2012-11-12

DECYZJA NR 871.2012.K

Na podst. art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 1980 Nr 9, poz. 26 z późniejszymi zmianami) oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 89 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 62, poz. 1568 z 2003 r. z późniejszymi zmianami)

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 03 października 2012 r. (data wpływu 08.10.2012) P. Andrzeja Olichwiruka, Zastępcy Prezydenta Miasta Kołobrzeg działającego w imieniu Gminy Miasto Kołobrzeg,

w sprawie: zmiany decyzji ZN-K-4410/7-1/EK/ 2008 z dnia 26 sierpnia 2008 r. pozwalającej na prowadzenie prac konserwatorsko-budowlanych związanych z rewitalizacją zabytkowego parku im. Stefana Żeromskiego w Kołobrzegu w ramach zadania inwestycyjnego „Rewitalizacja Kołobrzesckiej Strefy Uzdrawiskowej”, zmienionej decyzją ZWKZ w Szczecinie z dnia 07 października 2011 r. znak: ZN-K-4410/7-3/EK/2008/2011 w części dotyczącej kierownika budowy, osoby kierującej pracami przy zabytkowej zieleni i terminu realizacji inwestycji

w zakresie terminu realizacji inwestycji

ZMIENIA DECYZJĘ

z dnia 26 sierpnia 2008 r znak: ZN-K-4410/7-1/EK/ 2008 ;

zmienioną decyzją z dnia 07 października 2011 r. znak: ZN-K-4410/7-3/EK/2008/2011

w następujący sposób:

akapit sentencji: Dokładny termin realizacji inwestycji, dane Wykonawcy i osoby kierującej pracami zostaną podane po rozstrzygnięciu przetargu w przewidywanym terminie: IV kwartał 2008 r.

zmienioną decyzją z dnia 07 października 2011 r. znak: ZN-K-4410/7-3/EK/2008/2011 poprzez dodanie słów:

Wykonawca prac: Firma Budowlana Krzysztof Gomułka 76-039 Nowe Bielice 48,

Kierownik budowy: P. Leszek Kurowski, zam. 75-549 Koszalin, ul. Waryńskiego 16/2, UPR. bud. kierowania robotami budowlanymi w zakresie drogowych obiektów budowlanych nr 62/72 z dnia 22 czerwca 1972 r. wydane przez Zarząd Dróg Publicznych w Poznaniu

Pod kierunkiem P. mgr inż. Andrzeja Jerzego Staniszewskiego, dyplom nr Ogr. 2260/75 z dnia 15 lipca 1975 Akademii Rolniczej w Warszawie, Wydział Ogrodniczy Sekcja Kształtowania Terenów Zieleni,

ZASTĘPUJĘ SŁOWAMI:

Dane Wykonawcy prac, osoby kierującej pracami na terenie zabytkowej zieleni i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie zieleni zostaną uzupełnione po wyłonieniu nowego Wykonawcy w trakcie przetargu.

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia 31 maja 2013 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie wznowienia wskazanych w pozwoleniu prac, niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

2. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac
3. odbioru końcowego prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie, Delegatury w Koszalinie.

Pozostałe warunki decyzji ZN-K-4410/7-1/EK/ 2008 z dnia 26 sierpnia 2008 r. pozostają bez zmiany.

UZASADNIENIE

Zastępca Prezydenta Miasta Kołobrzeg, P. Andrzej Olichwiruk, w imieniu Gminy Miasto Kołobrzeg wnioskiem z dnia 03 października 2012 r. wystąpił o zmianę decyzji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 26 sierpnia 2008 r. r. znak: ZN-K-4410/7-1/EK/ 2008 pozwalającej na wykonanie robót budowlanych na dz. nr 46 Bz, 66/1Bi, 66/2Bp, 2/4, 2/6Bz, 6Ba, 7 Bz obręb 4 Kołobrzeg, zlokalizowanych na terenie zabytkowego Parku im. Stefana Żeromskiego w Kołobrzegu, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 927 dnia dn. 14 grudnia 1976 r. w ramach zadania inwestycyjnego „Rewitalizacja Kołobrzesckiej Strefy Uzdrawiskowej: w zakresie zmiany terminu realizacji inwestycji informując jednocześnie o rozwiązaniu umowy z dotychczasowym Wykonawcą - Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka 76-039 Nowe Bielice 48, którego dane wraz z danymi wskazanego jako kierownik budowy P. Leszka Kurowskiego zostały wprowadzone do cytowanej wyżej decyzji na podstawie decyzji ZWKZ w Szczecinie z dnia 07 października 2011 r. znak: ZN-K-4410/7-3/EK/2008/2011. Do wniosku dołączono kopię pisma Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 23 lipca 2012 r. znak: I.V.7070-1/06 skierowanego do w/w Wykonawcy, zawierającego szereg zarzutów uzasadniających rezygnację Inwestora z jego usług. Wykonawcę wezwano do przekazania terenu budowy oraz wykonania dokumentacji powykonawczej zrealizowanych robót. Inwestor wnioskiem z dnia 03 października 2012 r. wystąpił o zmianę warunków pozwolenia ZWKZ w Szczecinie z dnia 26 sierpnia 2008 r. znak: ZN-K-4410/7-1/EK/2008 w zakresie terminu realizacji inwestycji informując jednocześnie o rozpisaniu przetargu na dokończenie robót wskazanych w cytowanym pozwoleniu. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Delegatury w Koszalinie WUOZ w Szczecinie, złożone w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Odstąpiono od pobrania opłaty skarbowej na podstawie zwolnienia z art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. Ust. z 2006 r., nr 225, poz. 1635).

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
2. a/a- 2 egz

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Kołobrzegu
2. Firma Budowlana Krzysztof Gomułka
76-039 Nowe Bielice 48
3. P. Leszek Kurowski
ul. Waryńskiego 16/2, 75-549 Koszalin
4. P. Andrzej Staniszewski
ul. Starzyńskiego 2b/41, 75-356 Koszalin



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie
Ewa Kowalska
mgr Ewa Kowalska