



Urząd  
Miasta  
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 500  
fax. 94 35 23 769  
e-mail: [urzad@um.kolobrzeg.pl](mailto:urzad@um.kolobrzeg.pl)  
[www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl)

Kołobrzeg, dnia 1 czerwca 2017r.

I.7013.9.2017.V

**Wg rozdzielnika**

**Dotyczy:** Projektu małej obwodnicy tj. połączenia od ul. Kniewskiego do ul. Myśliwskiej w Kołobrzegu.

Wydział Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg zaprasza do złożenia oferty na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej na zadanie: „Projekt małej obwodnicy tj. połączenia od ul. Kniewskiego do ul. Myśliwskiej w Kołobrzegu” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

**I. ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej:

1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej (CPV: 71322000-1) w tym:
  - a) Koncepcji - 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
  - b) Projektu budowlanego (branża drogowa, sanitarna, elektryczna, zieleni) wraz z informacją BIOZ - 5 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
  - c) Projektu wykonawczego (branża drogowa, sanitarna, elektryczna, zieleni) – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf)
  - d) Kosztorysu inwestorskiego oraz zbiorczego zestawienia kosztów całej inwestycji - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu),
  - e) Przedmiarów robót - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (pdf oraz formacie właściwym dla używanego do kosztorysowania programu ),
  - f) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy - 2 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf),
  - g) Projektu organizacji ruchu (stałej i tymczasowej) – 3 egz. oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej oraz pdf).

*Uwaga: Wersja pdf. powinna być skanem wersji papierowej.*

2. Uzyskanie wszelkich ekspertyz, opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (lub ZRID) oraz przygotowanie wniosku do uzyskania tej decyzji.

## **II. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES RZECZOWY ZAMÓWIENIA**

1. Wykonanie koncepcji – propozycji rozwiązań geometrycznych budowy drogi wraz z zasadniczymi elementami stałej organizacji ruchu. Koncepcja winna zawierać materiał opisowy oraz graficzny: zagospodarowanie terenu, ocenę terenu objętego zakresem opracowania technicznego. Wykonawca po przedłożeniu Zamawiającemu „koncepcji” - i uzyskaniu pozytywnej opinii, wystąpi o wydanie warunków branżowych uzbrojenia do stosownych zarządców sieci (wraz z załącznikiem graficznym określającym zakres budowy).
2. Wykonanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej w tym:
  - 2.1. Obsługa geodezyjna:
    - 2.1.1. Pozyskanie mapy sytuacyjno – wysokościowej dla celów projektowych
    - 2.1.2. Wykonanie projektu podziału działek na mapie opatrzonej klauzulą o przyjęciu dokumentu do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
    - 2.1.3. Po uprawomocnieniu się decyzji ZRID - stabilizacja nowych granic i okazanie ich zainteresowanym stronom, w tym przedstawicielowi organu odszkodowawczego oraz wskazanemu rzeczoznawcy majątkowemu. Dokumentację geodezyjną uwierzytelnia Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tut. Starostwa po złożeniu operatu oraz wydaniu decyzji ZRID.
    - 2.1.4. Dokonanie geodezyjnego wyniesienia i utrwalenia w terenie nowych granic działek objętych decyzją ZRID, przy uwzględnieniu niżej wymienionych warunków wykonania prac:
      - a) wyznaczenie projektu podziałów, trwała stabilizacja nowych punktów granicznych znakami granicznymi oraz protokolarne okazanie granic z udziałem właścicieli i przedstawiciela Zamawiającego
      - b) sporządzenie dokumentacji do ujawnienia podziałów w księdze wieczystej
      - c) złożenie kompletnej dokumentacji geodezyjno - technicznej z w/w czynności do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
  - 2.2. Pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia w tym: Przygotowanie materiałów o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: wypełniony wniosek (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia i projektem koncepcyjnym) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.*) wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia drogowego na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia.
  - 2.3. Wykonanie niezbędnych badań geotechnicznych i dokumentacji geotechnicznej.
  - 2.4. Wykonanie projektów budowlanych i projektów wykonawczych wszystkich branż: wraz z uzgodnieniami branżowymi właścicieli sieci znajdujących się w pasie drogowym, w zakresie opracowanego projektu.

**2.5.** Wykonanie projektu branży zieleni zawierającego m.in. opracowanie dokumentacji dendrologicznej – zakres planowanej wycinki drzew i krzewów, wykonanie nowych nasadzeń oraz niezbędnych cięć pielęgnacyjnych.

**2.5.1** W przypadku kolizji projektowanych robót z istniejącym drzewostanem wykonanie szczegółowej inwentaryzacji zadrzewienia w 5 egz. z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz. U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zm.*) - inwentaryzacja zadrzewienia powinna obejmować:

część opisową zawierającą charakterystykę zieleni istniejącej oraz zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (uwzględniając wszystkie roboty budowlane branżowe) przeznaczonych do wycinki; każde drzewo na swoim pniu winno być opatrzone trwałym numerem inwentaryzacyjnym;

część rysunkową zawierającą plan sytuacyjny z naniesionymi numerami zinwentaryzowanych drzew oraz zaznaczonymi powierzchniami krzewów przeznaczonych do wycinki.

**2.6.** Przygotowanie dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg decyzji ZRID wraz z wypełnionym wnioskiem.

**2.7.** Wykonanie projektów wykonawczych zabezpieczenia lub przebudowy istniejących sieci infrastruktury technicznej (w przypadku kolizji).

**2.8.** Wykonanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (*dotyczy wszystkich branż*).

**2.9.** Wykonanie projektu organizacji ruchu (tymczasowej i stałej) wraz z jego uzgodnieniem.

**2.10.** Wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (*dotyczy wszystkich branż*).

**2.11.** Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich (*dotyczy wszystkich branż*).

**2.12.** Pozyskanie niezbędnych uzgodnień projektów budowlanych i projektów wykonawczych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury technicznej, wraz z rozwiązaniem występujących kolizji, ZUDP oraz innych niezbędnych uzgodnień (w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych) w celu uzyskania decyzji ZRID.

**2.13.** Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia.

**3.** Wersja elektroniczna dokumentacji projektowej winna stanowić skan jej ostatecznej wersji papierowej (wraz z podpisami, uzgodnieniami itd.). Pliki należy posegregować wg branż z podziałem na wersję edytowalną i pdf i czytelnie opisać (*nazwa pliku winna odpowiadać nazwie opracowania*).

Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.*). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za

pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanego proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy.

### III. WYTYCZNE DO PROJEKTOWANIA

1. Zakres projektu: od skrzyżowania ulic Kniewskiego i Unii Lubelskiej (łącznie ze skrzyżowaniem) do ul. Myśliwskiej w Kołobrzegu, przy torach kolejowych
2. Klasa drogi: Z
3. Długość drogi około 1km
4. Prędkość projektowa drogi 60/50 km/h
5. Droga dwupasmowa, sugerowana szerokość pasa 3,0m (od strony północnej: pas techniczny na infrastrukturę podziemną, dwa pasy ruchu, miejsca postojowe)
6. Kanał technologiczny – w myśl ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010r. (Dz.U. z 2016, poz.1537 z późn. zm.) oraz ustawy o drogach publicznych z 21.03.1985r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1440 z późn. zm.)
7. Chodnik
8. Ścieżka rowerowa
9. Kanalizacja deszczowa
10. Oświetlenie

### IV. WIZJA LOKALNA TERENU BUDOWY

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

### V. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Warunki techniczne K-IO.6221.31.2017.IX z dnia 24.05.2017r.
4. Warunki techniczne K-IO.7021.5.6.2017.V z dnia 25.05.2017r.

Wydział prosi o przesłanie oferty z podaniem terminu wykonania zamówienia (liczonego w dniach) drogą elektroniczną na adres mailowy: [a.ulewicz@um.kolobrzeg.pl](mailto:a.ulewicz@um.kolobrzeg.pl) lub w formie pisemnej na adres: Urząd Miasta Kołobrzeg ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg **w terminie do 23 czerwca 2017r.**

Oferta winna zawierać kwoty brutto za: wykonanie koncepcji, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Osoba do kontaktu w sprawie w/w zamówienia – mgr inż. Agata Ulewicz tel.: (94) 35 51 604.

z poważaniem:

NACZELNIK  
WYDZIAŁU INWESTYCJI

mgr inż. Janusz Strucki

2017-06-01

GŁÓWNY SPECJALISTA  
W WYDZIALE INWESTYCJI

Opracował: Wydział Inwestycji, mgr inż. Agata Ulewicz - Główny Specjalista,  
tel.: 094 35 516 04, e-mail: [a.ulewicz@um.kolobrzeg.pl](mailto:a.ulewicz@um.kolobrzeg.pl)

mgr inż. Agata Ulewicz