***PROJEKT UMOWY***

***załącznik nr 2 do zapytania ofertowego***

***z dnia 12.12.*2023r.**

**UMOWA nr ……./ WŚIO / 2023**

zawarta w dniu **………. 2023r.** w Kołobrzegu pomiędzy **Gminą Miasto Kołobrzeg** z siedzibą w  Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13 (NIP 671-16-98-541, Regon 330920736), zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającą,** reprezentowaną przez:

**Prezydent Miasta Kołobrzeg - Annę Mieczkowską**

a **……………………………………………………………………………..,** mającym swą siedzibę w ……………………………………………………………zwanym dalej w tekście **Wykonawcą**,którego reprezentuje:

**…………………………………………….**

Strony niniejszej umowy - zawieranej w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) postanawiają, co następuje:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie na rzecz Miasta Kołobrzeg usługi deratyzacji terenów zewnętrznych, w tym:

***Zadanie nr 1***

Przeprowadzenie w okresie obowiązywania umowy deratyzacji wysepki oraz skarpy wokół stawu na terenie w Parku im. gen. Jana Henryka Dąbrowskiego przy ul. Bogusława X,

oraz na terenie Skweru im. kmdr Stanisława Mieszkowskiego, Parku im. Stefana Żeromskiego oraz w pasie technicznym ul. Sułkowskiego wraz z przylegającym do drogi fragmentem Parku im. Aleksandra Fredry w Kołobrzegu, oraz Bulwarem Szymańskiego molo i okolice wydmy.

***Zadanie nr 2***

Przeprowadzenie interwencyjnej deratyzacji.

1. Deratyzacja dla zadania nr 1 zostanie przeprowadzona w miesiącu marcu oraz październiku i musi być wykonana czterokrotnie (w każdym z tych terminów) , ze szczególnym uwzględnienie warunków środowiskowych i umieszczeniem dużej ilości ostrzeżeń o przeprowadzanych akcjach deratyzacyjnych w widocznych miejscach.
2. Szczegółowy zakres prac oraz termin ich wykonania dla zadania 2 będzie każdorazowo określany odrębnym zleceniem Zamawiającego, a ilość prac wynikać będzie z bieżących potrzeb.
3. Mapy lokalizacyjne dla zadania 1, w zakresie których realizowana będzie usługa zawiera załącznik nr 2 do umowy.
4. Kategoria przedmiotu zamówienia według słownika CPV:

Kod CPV 90670000-4 usługi w zakresie dezynfekcji oraz tępienia szkodników na obszarach miejskich lub wiejskich.

**§ 2**

**Zobowiązania stron**

1. Przeprowadzenie deratyzacji na terenach wymienionych w § 1 musi uwzględniać czynności:
2. Przeprowadzenie wstępnego monitoringu terenu wskazanego przez zamawiającego do interwencyjnej deratyzacji i oszacowanie zapotrzebowania środków technicznych do przeprowadzenia deratyzacji oraz powierzchni terenu, jaka winna być objęta deratyzacją;
3. Deratyzację wskazanego przez zamawiającego terenu przez rozmieszczenie odpowiedniej do wielkości terenu oraz zaobserwowanej populacji gryzoni liczby stacji deratyzacyjnych oraz umieszczenie preparatów do zwalczania gryzoni w ich norach, z zastosowaniem środków posiadających atesty PZH, odpornych na warunki atmosferyczne oraz metod dopuszczanych przez Państwową Inspekcję Sanitarną.
4. Oznakowanie terenu i stacji deratyzacyjnych ostrzegające o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych oraz zabezpieczenia terenu, na którym będą rozkładane przez dostępem innych zwierząt lub ptactwa.
5. Bieżące monitorowanie terenu i uzupełnienia stacji deratyzacyjnych i środków gryzoniobójczych oraz usuwanie zwłok padłych zwierząt zaobserwowanych na terenie objętym deratyzacją oraz przekazywanie ich do utylizacji.
6. Usuniecie po zakończeniu deratyzacji stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz oznakowania terenu;
7. Sporządzenie sprawozdania z przeprowadzonych prac.
8. Gwarancja usługi wynosi 5 miesięcy. W przypadku wystąpienia gryzoni w okresie gwarancji Wykonawca **wykona ponowną skuteczną deratyzację nieodpłatnie.**
9. Wykonawca gwarantuje wykonanie usługi precyzyjnie, zgodnie z normami i zasadami obowiązującymi w deratyzacji oraz z uwagi na bliskość zbiornika wodnego ze szczególną ostrożnością.
10. Zamawiający posiada prawo bieżącego kontrolowania realizacji usługi.
11. Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu do zaopiniowania, w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy, projekt oznaczeń ostrzegających o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, które będą stosowane w trakcie realizacji umowy na nieruchomościach objętych deratyzacją.

**§ 3**

**Termin realizacji**

1. Umowa zawarta zostaje na okres: od dnia podpisania umowy do dnia **31.12.2023r.**
2. Odbiór przedmiotu dla zadania 1 nastąpi dwukrotnie, w kwietniu 2023r. po zakończeniu realizacji usługi w miesiącu marzec i w listopadzie 2023r. po zakończeniu realizacji usługi w październiku.
3. Wykonawca przystąpi do realizacji zleconych odrębnie przez Zamawiającego usług dla zadania 2 w terminie określonym w zleceniu.
4. Za datę zakończenia każdej zleconej usługi, uważa się datę, w której Wykonawca zgłasza zakończenie realizacji poszczególnego zlecenia, co potwierdza osoba wyznaczona przez Zamawiającego do kontroli wykonanych usług, wskazana w § 8 niniejszej umowy.

**§ 4**

**Wynagrodzenie i sposób zapłaty**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego dla zadania 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie: **netto ………….. zł + 23% VAT, co stanowi kwotę brutto ………………. zł, słownie: …………………………………………………………, w tym:**
2. za przeprowadzenie deratyzacji na terenie w Parku im. generała Jana Henryka Dąbrowskiego w kwocie netto ………………. zł + ……….. VAT, co stanowi kwotę brutto ……………………… zł ; Wynagrodzenie zostanie uregulowane w dwóch równych ratach po zakończeniu prac w miesiącu marcu i w miesiącu październiku, tj. po …………………………. zł brutto,
3. za przeprowadzenie deratyzacji na terenie Skweru im. kmdr Stanisława Mieszkowskiego, Parku im. Stefana Żeromskiego oraz w pasie technicznym ul. Sułkowskiego wraz z przylegającym do drogi fragmentem Parku im. Aleksandra Fredry w kwocie netto ………………………. zł + ……………… VAT, co stanowi kwotę brutto ………………….. zł; Wynagrodzenie zostanie uregulowane w dwóch równych ratach po zakończeniu prac w miesiącu marcu i w miesiącu październiku, tj. po ………………………………. zł brutto,
4. Płatność wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia dla zadania 1 nastąpi dwukrotnie, przelewem w terminie do 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, oświadczenia o wykonaniu deratyzacji zgodnie z normami i zasadami obowiązującymi w tej specjalizacji oraz o zebraniu padłych gryzoni i pozostawionych, nie zużytych porcji rodentycydów i ich przekazaniu do unieszkodliwienia do uprawnionego odbiorcy odpadów, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu w sprawie katalogu odpadów; podstawą płatności wynagrodzenia Wykonawcy będzie podpisanie, przez przedstawicieli obu stron umowy, protokołu odbioru usługi częściowego i końcowego.
5. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane usługi zadania 2 zgodnie z odrębnymi zleceniami Zamawiającego, których wykonanie zostanie potwierdzone przez Zamawiającego, przy zachowaniu cen jednostkowych:

|  |
| --- |
| **Zadanie 2** |
| Lp. | **j.m** | **cena jednostkowa netto** | **VAT** | **cena jednostkowa brutto** |
| 1 | **m2** |  |  |  |

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji zadania 2 może wynieść ………… zł. W przypadku wyczerpania powyższej kwoty umowa wygasa w części w zakresie zadania 2.
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności lub praw służących mu na podstawie niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Fakturę za usługę wykonaną w miesiącu grudniu Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego w terminie do 18.12.2023 r., której płatność nastąpi do 30.12.2023r.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na pokrycie kosztów usługi objętej niniejszą umową – ***Dział 900 Rozdział 90095 § 4300 poz. 1117***.

**§ 5**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem

mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.

2. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.

3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2187 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

4. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, jest rachunkiem bankowym wpisanym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (biała lista podatników VAT).

5. W przypadku braku możliwości dokonania zapłaty przez Zamawiającego z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, w szczególności w przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku, o którym mowa w ust. 3.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że w przypadkach określonych w ust. 2 obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

**2.** Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

**1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w kwocie 10% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1umowy.

b) za nieterminowe wykonanie umowy lub jej części lub nieterminowe wykonanie zlecenia w ramach zadania nr 2 w wysokości ……………….. % za każdy przypadek odrębnie.

**2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:**

1. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1umowy.

3. Każdej ze stron przysługuje prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych według Kodeksu cywilnego w części przekraczającej zastrzeżone kary umowne oraz z tytułów nieobjętych zastrzeżonymi karami umownymi.

**§ 7**

**Odstąpienie od umowy**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Poza przypadkami określonymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie. |
|  | Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy, w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, nie później niż do dnia 31.12.2023 r.. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kar umownych i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy,
2. jeżeli Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorstwem,
3. jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
4. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji zlecenia bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego,
5. w wypadku braku środków finansowych, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ograniczyć zakres rzeczowy,
6. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
 |
|  | **Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności,** jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnienia przyczyny, odbioru zrealizowanego zlecenia lub podpisania protokołu odbioru. |
|  | Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust.2 pkt.2-5 niniejszego paragrafu może być zrealizowane w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu któregokolwiek z wymienionych zdarzeń nie później niż do dnia …………………………………. |
|  |  |

**§ 8**

**Postanowienia szczegółowe**

Strony ustalają, że osobami uprawnionymi do utrzymania kontaktu oraz udzielania informacji i wyjaśnień są:

Ze strony Wykonawcy: …………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

…………………………………………………..

Ze strony Zamawiającego: Marzena Trzeciak tel. 94 35 51 625

email: m.trzeciak@um.kolobrzeg.pl.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć pomiędzy stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie.
2. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
3. W razie braku możliwości porozumienia się Stron w terminie krótszym niż 30 dni, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla Siedziby Zamawiającego.

**§ 10**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

* + - 1. Oferta Wykonawcy z dnia ……………….2023r.
			2. Mapy lokalizacyjne
			3. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych dotycząca kontrahentów, ich przedstawicieli oraz personelu

*Umowę sprawdzono pod względem*

*legalności, celowości i gospodarności.*

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA :**