Projekt

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA KOŁOBRZEG

z dnia ..... 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę, na okres 3 lat, części działki nr 21/42 położonej w obrebie 13 przy ul. Unii Lubelskiej w Kołobrzegu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres 3 lat, części działki nr 21/42 położonej w obrebie 13 przy ul. Unii Lubelskiej w Kołobrzegu, z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla opiekuna osoby niepełnosprawnej o powierzchni 18 m².

2. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia oznaczona została szczegółowo na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny
do uchwały nr ……..
Rady Miasta Kołobrzeg
z dnia …….

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie oddania w dzierżawę, na okres 3 lat, części działki nr 21/42 położonej w obrebie 13 przy ul. Unii Lubelskiej w Kołobrzegu, z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla opiekuna osoby niepełnosprawnej o powierzchni 18 m².

Ocena skutków regulacji

1. Cel wprowadzenia

Oddanie w dzierżawę, na okres 3 lat, części działki nr 21/42 położonej w obrebie 13 przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu, z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla opiekuna osoby niepełnosprawnej.

Aktualny dzierżawca przedmiotowego terenu wniósł o jego ponowne wydzierżawienie. Obecna umowa dzierżawy zawarta została w dniu 03.03.2017r. na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Kołobrzeg na okres od 01.03.2017r. do 29.02.2020r. tj., na 3 lata. Roczny czynsz dzierżawny za przedmiot dzierżawy wynosi 61,50 zł brutto i płatny raz w roku w terminie do 30.03. każdego roku za dany rok.

Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Zakres

Oddanie w dzierżawę, na okres 3 lat, części działki nr 21/42 położonej w obrebie 13 przy ulicy Unii Lubelskiej w Kołobrzegu, z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla opiekuna osoby niepełnosprawnej.

3. Konsultacje

Nie były wymagane

4. Skutki

Podjęcie uchwały o dzierżawie przedmiotowego terenu wychodzi naprzeciw oczekiwaniom wnioskodawcy znosząc jednocześnie dokuczliwe bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych.

Biorac powyższe uzasadnienie pod uwagę, wnoszę o podjęcie uchwały.