

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.)
Prezydent Miasta Kołobrzeg ogłasza poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania	Cena wywoławcza czynszu rocznego i sposób zapłaty
1.	ul. Łopuskiego (Skwer Pionierów) działka nr 135/2 obr. 12. KO1L/00012012/9	4,58 m ²	Toaleta całoroczna wolnostojąca (automatyczna)	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
2.	ul. Mariackiej 14/II (przy Aptece) działka nr 357 obr. 12. KO1L/00033863/2	66,62 m ²	Toaleta całoroczna położona w budynku mieszkalnym należącym do Kołobrzeszkiej Spółdzielni Mieszkaniowej	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
3.	ul. Armii Krajowej (przy Sądzie Rejonowym) działka nr 240 obr. 12. KO1L/00011922/4	5,98 m ²	Toaleta całoroczna dwustanowiskowa (automatyczna)	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność

GKL.7150.1.2021.X

4.	ul. Skwer kmdr. Stanisława Mieszkowskiego (w skarpie Latarni Morskiej) działka nr 4/8 obr. 4 KO1L/00011862/5	98,90 m ²	Toaleta całoroczna	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
5.	ul. Obrońców Westerplatte (przy molo) działka nr 5/10 obr. 4. KO1L/00012006/4	29,90 m ²	Toaleta murowana całoroczna	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
6.	ul. Gen. Władysława Sikorskiego (przy kortach tenisowych) działka nr 2/6 obr. 5. KO1L/00012007/1	73,00 m ²	Toaleta murowana sezonowa	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
7.	ul. Rodziewiczówny (przedłużenie ulicy Reymonta) – park im. Stefana Żeromskiego działka nr 46 obr. 4 KO1L/00012006/4	58,77 m ²	Toaleta murowana całoroczna	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
8.	ul. Gen. Władysława Sikorskiego (na wysokości Ośrodka VERANO) – park im. Stefana Żeromskiego działka nr 2/6 obr. 5 KO1L/00012007/1	31,45 m ²	Toaleta murowana sezonowa	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność

GKL.7150.1.2021.X

9.	ul. gen. Władysława Sikorskiego (w sąsiedztwie Kamiennego Szańca) – park im. Stefana Żeromskiego działka nr 7 obr. 5 KO1L/00012007/1	31,45 m ²	Toaleta murowana sezonowa	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
10.	ul. Aleksandra Fredry działka nr 94/3 obr. 5 KO1L/00012007/1	31,45 m ²	Toaleta murowana sezonowa	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
11.	ul. Krzysztofa Arciszewskiego - park im. Jedności Narodowej działka nr 4/5 obr. 2 KO1L/00012005/7	31,24 m ²	Toaleta murowana całoroczna	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
12.	ul. Kolejowa (przy kładce nad torami) działka nr 1/38 obr. 12 KO1L/00011897/9	8,20 m ²	Toaleta kontenerowa sezonowa	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
13.	ul. Sułkowskiego działka nr 2/2 obr. 6 KO1L/00012585/6	15,04 m ²	Toaleta całoroczna trzystanowiskowa (automatyczna)	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność

GKL.7150.1.2021.X

14.	ul. Krzysztofa Arciszewskiego (za Zespołem Szkół Morskich) działka nr 11/3 obr. 2 KO1L/00049794/2	8,20 m ²	Toaleta kontenerowa sezonowa	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
15.	ul. Bałtycka (przy centrum przesiadkowym) działka nr 5/2 obr. 3 KO1L/00006331/6	5,10 m ²	Toaleta całoroczna jednostanowiskowa (automatyczna)	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność
16.	ul. Kasprowicza (przy parkingu) działka nr 95/5 obr. 5 KO1L/00006900/6	9,33 m ²	Toaleta całoroczna dwustanowiskowa (automatyczna)	Obiekt sanitarny	Najem na czas określony do 31.12.2024r. Jednomiesięczny termin wypowiedzenia	52 733,76 zł netto rocznie płatne w 12 ratach miesięcznych. Płatność do 10 - go każdego miesiąca, za który przypada należność

Uwaga!

1. Do wylicytowanego czynszu najmu doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki (23%).
2. Wynajmujący ma prawo do podwyższania czynszu nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów minionego roku, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
3. Ponadto Najemca zobowiązany będzie do zgłoszenia w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy obowiązku podatkowego i płacenia tego podatku zgodnie z wystawioną decyzją wg obowiązujących stawek.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 05.01.22 do dnia 25.01.22

Prezydent Miasta Kołobrzeg

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBZEG
Anna Nierzewska