

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm. i Uchwały Rady Miasta Kołobrzeg NR XIX/286/20 z dnia 26 lutego 2020 roku, Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie geodezyjne | | Powierzchnia w hektarach | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta | Forma zbycia nieruchomości | Cena nieruchomości w złotych | Uwagi |
|---------------------------------|-----------------------|-------|--------------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Nr działki | obręb | | | | | | | |
| Kołobrzeg ul. Grodzieńska | 4/433 | 8 | 0,0756 | KO1L/ 00011925/5 | Teren niezabudowany | Funkcja w m.p.z.p. oznaczona symbolem „22MW” – teren zabudowy mieszkaniowej. | Własność | Cena brutto: 488.310,00 zł Bonifikata: 99% ----- Do zapłaty 4.883,10 zł brutto (w tym podatek 23% w kwocie 913,10 zł) | Działka sprzedana zostanie w odpowiednich udziałach na rzecz właścicieli lokali wyodrębnionych w budynku posadowionym na działce nr 4/32 obręb 8. |

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, w celu realizacji roszczenia z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się termin złożenia wniosku do dnia 12.08.2022

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 01.08.2022 do 22.08.2022

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG
Anna Mieczkowska