

Rzeczoznawstwo Techniki Samochodowej Ruchu Drogowego Maszyn i Urządzeń

ul. Bolesława Śmiałego 54, 78 – 200 Białogard, tel. kom. 602 465 403

NIP: 672 – 159 – 84 -33

<http://www.rzeczoznawcabiologard.pl/>

WYCENA Nr: 62/2021

z dnia: 2021/07/21

Wykonawca wyceny : mgr inż. Mirosław Majewski

Właściciel: GMINA MIASTO KOŁOBRZEG

Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

Dotyczy szkody komunikacyjnej: oględziny w warunkach okazania

z dnia: 2021/07/21

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [T] VII-2021

Marka: DACIA

Rok produkcji: 2012

Model: DUSTER

Wersja: SD - HSDCM - HSDCM5

Nr rejestracyjny: ZKL 04UM

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: UU1HSDCM547251888

Data pierwszej rejestracji	2012/06/13
Wskazanie drogomierza	265254 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/06/13-21/07/21)	109 mies.
Dop. masa całkowita	1710 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe
Konstrukcja	samonośna
Oznaczenie silnika	K4M
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 77kW (105KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rządowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Immobilizer	11	Szyby przednie regulowane elektrycznie
2	Obrotomierz	12	Szyby przyciemniane
3	Poduszka powietrzna kierowcy	13	Światło dodatkowe STOP
4	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	14	Tarcze kół stalowe 16"
5	Poduszki powietrzne boczne przednie	15	Wspomaganie układu kierowniczego
6	Przygotowanie do montażu radia	16	Wycieraczka szyby tylnej
7	Relingi dachowe	17	Zaglówki foteli przednich aktywne
8	Siedzenia tylne składane	18	Zaglówki siedzeń tylnych 3 szt.
9	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich	19	Zamek centralny zdalnie sterowany
10	System wspomagania nagłego hamowania		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół

System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

W samochodzie podczas oględzin stwierdzono:

- zabrudzenia tapicerki nadwozia
- zabrudzenia wykładziny wnętrza nadwozia
- wybicie tapicerskie siedzeń znacznie zużyte
- liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia
- liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia
- zarysowania szyb drzwiowych
- zderzak tylny otarty
- koło kierownicy, powycierana powłoka zewnętrzna
- osłona dźwigni zmiany biegów powycierana powłoka
- akumulator rozładowany
- brak możliwości uruchomienia silnika

Szacunkowy koszt naprawy opisanych powyżej niesprawność, ok. 4000 PLN.

Ocena ogólna.

Obiekt funkcjonuje, stan techniczny nie zapewnia bezawaryjnego użytkowania, konieczność przeprowadzenia przeglądu technicznego, regulacji lub naprawy.

KOREKTY**WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (110 mies.) 23 100 PLN**

Wartość bazowa pojazdu to przez producenta programu INFO-EKSPERT zbadana i do katalogu podana na określony miesiąc i rok produkcji wartość rynkowa (sprzedaży lub zakupu) pojazdu bazowego przedmiotowej marki, typu, modelu i roku produkcji, wprowadzonego do eksploatacji (zarejestrowanego po raz pierwszy po zakupieniu w stanie nowym) 15 maja roku produkcji.

Pojazdem bazowym nazywamy pojazd:

- wyposażony standardowo (bez wyposażenia dodatkowego, w tym nadwozie z powłoką lakierowa nie wymagającą dopłat),
- sprawny w dobrym stanie technicznym, odpowiednim do okresu użytkowania, bez uszkodzeń i wad po naprawczych,
- zarejestrowany w Polsce i posiadający ważne dopuszczenie do ruchu,
- o przebiegu zgodnym z przebiegiem normatywnym, ustalonym w oparciu o normatywne przebiegi roczne,
- wyposażony w ogumienie zużyte w 50%

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 91 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 5 402 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 148 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 116 454 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -23,29%.

KOREKTY RÓŻNE - 7 910 PLN**W tym:**

	[%]	Wart. [PLN]
Korekta ze względu na liczbę właścicieli (1)	-1,0	- 177

Najwyższą wartość uzyskują na rynku pojazdy kupowane od pierwszego właściciela. Większa liczba użytkowników szczególnie dla pojazdów kilkuletnich oznacza najczęściej niższą dbałość o pojazdy, co powoduje obniżenie ich wartości rynkowej.

Aktualność badań technicznych	-1,0	- 177
-------------------------------	------	-------

Bliskość terminu okresowych badań technicznych dopuszczenia pojazdu do ruchu może wiązać się z koniecznością przeprowadzenia napraw i wymiany części, zapewniających uzyskanie wymaganej sprawności. Stan taki może mieć miejsce szczególnie w odniesieniu do pojazdów wieloletnich. Uzasadnia to stosowanie ujemnej korekty wartości pojazdu.

Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-1 778
-----------------------------------	-------	--------

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

wykorzystywanie pojazdu przez Straż Miejską

Regionalna sytuacja rynkowa	-10,0	-1 778
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-22,5	-4 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

9900 PLN

(słownie: dziewięć tysięcy dziewięćset złotych)

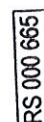
w tym VAT (23,0%) 1851,22 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Uwagi i zastrzeżenia.

- Oględziny w warunkach okazania.
- Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu oceny oraz jego osprętu i za taką nie może być uznawane.
- Określenie sprawności i stanu technicznego urządzeń i ewentualnych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaga oddzielnego opracowania specjalistycznego zakładu.
- Uzyskanie informacji o historii pojazdu, jego pełna identyfikacja oraz diagnostyka stanu technicznego wymaga przeprowadzenia oględzin i badań zgodnie z jego procedurą w warunkach serwisowych z dostępem do bazy danych producenta.
- Nie weryfikowano przebiegu pojazdu. Przyjęto na podstawie drogomierza.
- Niniejsza ocena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z mimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badania organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Wykonawca oceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady w opinii powstałe z przyjęcia do jej opracowania stanu przedmiotu oceny wynikającego z podanych informacji, jeśli brak było podstaw do ich weryfikacji, lub też ustalenie stanu faktycznego było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.
- Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.



CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA
SAMOCHODOWY
Z LISTY MINISTERSTWA INFRASTRUKTURY
mgr inż. Mirosław Majewski

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 62/2021

z dnia: 2021/07/21

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [T] VII-2021

Marka: DACIA

Rok produkcji: 2012

Model: DUSTER

Wersja: SD - HSDCM - HSDCM5

Nr rejestracyjny: ZKL 04UM

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy









RS 000 665

CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA
SAMOCHODOWY
Z LISTY MINISTERSTWA INFRASTRUKTURY
mgr inż. Mirosław Majewski