

Województwo ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat KOŁOBRZESKI
Miasto KOŁOBRZEG
Obr.ewid. MIASTO KOŁOBRZEG 0002

UPROSZCZONY PLAN URZĄDZENIA LASU

STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ ZDROJOWA ASSETS SP. Z O.O.

ul. Marszałkowska 72/17, 00-545 Warszawa.

NA OKRES OD 01.01.2021 R. DO 31.12.2030 R.

Stan na 30.10.2020 r.



Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej
Oddział w Szczecinku

Szczecinek, 2020r.

Nadzór

Nadzór nad gospodarką leśną sprawuje Starostwo Powiatowe w Kolobrzegu.

Warunki przyrodnicze

Według regionalizacji przyrodniczo-leśnej lasy objęte inwentaryzacją leżą w Krainie I – Baltyckiej, mezoregionie 1 – Wolińsko-Trzebiatowskim.

Opisywana działka leży w zasięgu obszaru Natura 2000 – PLH3200017 "Trzebiatowsko-Kolobrzeski Pas Nadmorski", w obszarze chronionego krajobrazu – PLO172 "Koszaliński Pas Nadmorski" oraz w strefie ochrony uzdrowiskowej "A" część zachodnia.

Siedliskowe typy lasu i przyjęte dla nich typy drzewostanów

Wyszczególnienie	Siedliskowe typy lasu			
	Bśw	Lśw	Lw	OI
Typ drzewostanu	So	Bk Db	Dbb	OI
Gatunki główne (%)	So 80-90	Db 60, Bk 30	Db 80	OI 70
Gatunki domieszkowe (%)	Brz, i inne 10-20	So, Brz 10	Bk, Brz 10	Wz 20, Js, Gb, Lp, Kl, Czm 10

1. Maksymalna miąższość możliwa do pozyskania

Według Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U z 2012 r. poz. 1302), minimalne wieki wyrębu wynoszą: dla Db - 120, So - 80, Ol - 60 lat. Na podstawie wskazań gospodarczych ustalonych w trakcie taksacji określono maksymalną miąższość możliwą do pozyskania według potrzeb hodowlanych. Wynosi ona 291 m³ brutto w użytkach przedrębnych (TP).

2. Ochrona lasu

Z uwagi na brak w okolicy większych zakładów przemysłowych opisywane lasy nie są narażone na szkody ze strony przemysłu. Lasy te powstały głównie w wyniku zalesienia gruntów porolnych. Cechują się średnią jakością hodowlaną. W lasach występują niewielkie uszkodzenia ze strony grzybów i owadów. Zagrożenie pożarowe jest niewielkie ze względu na duży udział siedlisk bagiennych i gatunków liściastych.

W zakresie ustaleń Art. 30 ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach nie stwierdza się istotnych odstępstw.

3. Zawartość uproszczonego planu urządzenia lasu

W skład uproszczonego planu urządzenia lasu wchodzi:

- a) opis ogólny,
- b) opisy taksacyjne lasu,
- c) rejestr działek leśnych,
- d) wykaz symboli i skrótów,
- e) mapa gospodarcza,
- f) wyciągi z uproszczonych planów urządzenia lasu.

Załącznikiem do uproszczonego planu urządzenia lasu są zadania w zakresie gospodarki leśnej sporządzone w dwóch egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

1 egz. – dla właściciela lasu,

1 egz. – dla Starostwa Powiatowego w Kotobrzegu

Uproszczone plany urządzenia lasu opracowano w 4 egzemplarzach z przeznaczeniem dla:

- Właściciela lasu,
- Starostwa Powiatowego w Kotobrzegu,
- Urzędu Gminy w Kotobrzegu,
- Nadleśnictwa Gościnió.

Opracował: Tomasz Klim



Powierzchniowa i miąższociowa tabela klas wieku wg gatunków panujących

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG_2

Gatunek panujący	Grunt/lesne niezalesione					Drzewostany w klasach i podklasach wieku																			Razem		Procent			
	do odnowienia plazo- winny	halizny/ zręby	w prod. ubocz.	pozost.	Przest. na gr. zail.	powierzchnia w ha / miąższ w m ³																			KO	KDO		Bud. przer.	grunty zales. i niezales.	grunty zales. i niezales.
						I 1 - 10	II 11 - 20	III 21 - 30	IV 31 - 40	V 41 - 50	VI 51 - 60	VII 61 - 70	VIII 71 - 80	IX 81 - 90	X 91 - 100	XI 101 - 120	XII 121 - 140	XIII 141 i wyżej												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25						
SO		0,48																						0,48	6,53					
DB															4,91									4,91	66,80					
OL										1,96					1,96								1,96	1,96	26,67					
OGÓLEM:		0,48								1,96					4,91								6,87	7,35	100,00					
										510					1776								2286	2286	100,00					

Opis taksacyjny lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG 2

Oddział i pododdział	Powierzchnia [ha]			Opis siedliska, drzewostanu i pow. nieleśnej				Elementy taksacyjne											Wskaźniki gospodarcze		
	Leśna	zales.	niezales.	TSL	Wiek doj. rębnej	Cechy d-stanu	Warstwa	Gatunek	Wiek	Zadrzewienie	Zwarcie	Pierśnica [cm]	Wys. [m]	Bonitacja	Grubizna [m ³]		Planowanie		Wycenianie		
			Rodzaj pow. do zales.	Pokrywa	D-stany ochr.	Przychylna uszk. Słopień uszk.									1 ha	cała pow.	Rodzaj zadania	Pow. [ha]		Do pozysk. [m ³]	
1 -a	0,97			LW D-STAN ZIEL Wickorzew pomorski	DB 120		DRZEW	4 DB 1 OL 3 OL 1 OL 1 DB	100 50 50 70 130	1,0 UM		47 28 21 34 25 28	14 15	II II II II III	250 40 80 40 40	243 39 78 39 39	TP	0,97	53	21	
PODSZ								CZM GB OL JW		0,9											
RAZEM:								BEZC JW								450	438			53	

Opis taksacyjny lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG_2

1	Powierzchnia [ha]			Opis siedliska, drzewostanu i pow. nieleśnej							Elementy taksacyjne											Wskazania gospodarcze					
	Leśna		Grunty do zales. niezales.	TSL	Wiek doj. rełnej	GTD	Cechy d-stanu	Rodzaj pow. : D-stany ochr.	Pokrywa	Powierzchnie niestanowiące wydzielenia	Uwagi do wydzielenia	Masa drewno martwe	Warstwa	Gatunek	Wiek	Zadrzewienie	Zwarcie	Pierśnica [cm]	Wys. [m]	Bonitacja	Grubizna [m³]		Planowanie		Do pozysk. [m³]	Wykonanie	
	zales.	niezales.																			1 ha	cała pow.	Rodzaj zadania	Pow. [ha]			
1 - b	3,94			LSW								DRZEW	3 DB	100	1,0	UM	40	24	III	110	433	TP	3,94	161		21	
				D-STAN	BK-DB 120								2 BK	100			38	24	III	80	315						
				ZIEL									2 DB	130			55	27	III	60	236						
				Wickkrzew pomorski									1 DB	70			23	18	III	30	118						
													PJD SO	100													
													PJD OL	100													
													PJD BRZ	100													
													PJD BK	130													
													PJD JW	70													
													PJD OL	70													
													PJD GB	50													
													PJD BK	50													
													PJD GB	50													
													PJD DB	50													
													PJD DB	50													
													PJD OL	50													
													PJD JW	50													
													PJD OS	50													
													PJD OS	30													
													PJD BK	30													
													PJD GB	30													
													PJD DB	30													
													PJD OL	30													
													PJD JW	30													
													PJD OS	30													
													JW	0,9													
													KRU														
													CZM														
													DB														
													BK														
													BEZ C														
													RAZEM:											340	1338	161	

Opis taksacyjny lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG_2

Oddział i pododdział	Powierzchnia [ha]			Opis siedliska, drzewostanu i pow. nieleśnej							Elementy taksacyjne										Wskazania gospodarcze												
	Lasna	zales.	niezales.	Grunty do zales.	TSL	Rodzaj pow. pokrywa	Wiek doj. rębnej	D-stany ochr.	Przyczyna uszk.	Stopień uszk.	Warstwa	Gatunek	Wiek	Zadrzewienie	Zwarcie	Pierśnica [cm]	Wys. [m]	Bonitacja	Grubizna [m ³]		Planowanie		Do pozysk. [m ³]	Wykonanie									
																			1 ha	cała pow.	Rodzaj zadania	Pow. [ha]											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				21										
1-c	1,96			OL D-STAN SZCH Wickiczew pomorski	OL 60		DRZEW	3 OL 2 BRZ 1 DB 2 OL 1 BRZ 1 DB PJD JW PJD OLS PJD OS PJD SO PJD BRZ PJD SO PJD DB PJD JW PJD OS PJD OL PJD BRZ	50 50 50 70 70 70 50 50 50 100 100 100 30 30 30 30	0,9	UM	30	28	20	23	17	23	24	37	23	19	70	137	98	39	118	59	59	TP	1,96	77		
1-d	0,48			BSW HAL ZAD teren po wojskowym obiekcie sportowym msc. gruz 15%BW/św	SO 80		RAZEM: DRZEW PODSZ OL	SO BRZ SO OL		0,2										260	510	ODN-HAL PIEL CW	0,48 0,48 0,48	77									
XGOLEM:	6,87	0,48	0,00	RAZEM:																							0	0	2286		0	291	



**MAPA GOSPODARczo-PRZEGLĄDOWA
DRZEWOStANÓW**

**OBREB EWIDENCYJNY
Miasto Kolobrzeg oddz. 1**

GININA
Miasto Kolobrzeg
POWIAT
kolobrzski
WOJEWÓDZTWO
zachodniopomorskie



Plan na 01.01.2021
POWIERZCHNIA OGÓLNA: 7,35 ha
SKALA 1:5 000



LEGENDA MAPY

- Granica oddziału
- Granica pododdziału
- Granica działki ewidencyjnej
- Granica powierzchni niestanowiącej wyłączenia (PNISM)
- Droga
- Ciek
- Linia energetyczna, telekomunikacyjna, rurociąg
- Pozostały obiekt liniowy np. ścieżka, wizura
- Granica działki ewidencyjnej właściciela
- Granica gruntu przeznaczonego do przeklasyfikowania
- Granica gruntu przeznaczonego do zalesienia

- | | |
|--------------------------------------|---|
| Gr. lasne niezalesione do odnowienia | Gr. lasne zalesione |
| | Sosna (So), Modrzew (Md), Limba (Lb) |
| | Świerk (Św) |
| | Jodła (Jd), Dąglezia (Dg) |
| | Dąb (Dd) |
| | Buk (Bk), Grab (Gb) |
| | Jesion (Js), Klon (Kl), Wąz (Wz), Jawor (Jw) |
| | Olsza (Ol) |
| | Brzoza (Brz), Akacja (Ak) |
| | Topola (Tp), Osika (Os), Merzba (Mb), Lipa (Lp) |
| | Pozostałe grunty leśne |

1
1
1,43
b 4050
0,28

Opis oddziału

Opis pododdziału

Mapę sporządzono na podstawie mapy ewidencyjnej obrębu ewidencyjnego

Układ współrzędnych „PL-1992”

Opracowanie: Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej Oddział w Szczecinku

Wykonał: Karol Grzecha

Sprawdził: Tomasz Klim



WYKAZ SKRÓTÓW I SYMBOLI

1. Symbole nazw drzew leśnych		2. Skróty w opisie drzewostanu			3. Skróty w czynnościach gospodarczych		
Gatunek drzewa	Symbol	Wyrażenie	Skrót-Symbol	Wyróżnienie	Skrót-Symbol	Wyrażenie	Skrót-Symbol
Grochorzew (akacja)	Ak	typ siedliskowy lasu	TSL	część	cz.	odnowić	Odn.
Brzoza	Brz	bór świeży	Bśw	gatunek	gat.	pielęgnowanie uprawy	Piel.
Buk	Bk	bór mieszany świeży	BMśw	grupami	grup.	poprawki i uzupełnienia	Popr.
Jedlica (daglezja)	Dg	bór mieszany wilgotny	BMW	kępami	kęp.	dolesienia	Dol.
Dąb	Db	bór mieszany bagienny	BMb	luźne	luź.	czyszczenia wczesne	CW
Dąb czerwony	Dbc	las mieszany świeży	LMśw	nalot	nal.	czyszczenia późne	CP
Grab	Gb	las mieszany wilgotny	LMW	odnowienia	odn.	czyszczenia późne z pozyskaniem	CPP
Jarzębina	Jrz	las mieszany bagienny	LMB	podrost	podr.	trzebież wczesna	TW
Jawor	Jw	las świeży	Lśw	pojedynczo	poj.	melioracje agrotechniczne	Mel. agr.
Jodła	Jd	las wilgotny	Lw	potudnie	Pd.	wprowadzenie podzytu	Wprow. podsz.
Świerk	Św	olis	Ol	przestoje	przest.	podsadzenia	Podsz.
Wiąz	Wz	drzewostan	dstan.	wschód	W	rębnia I	Rb I
Jesion	Js	miejscami	miejsc.	zachód	Z	rębnia II	Rb II
Kasztanowiec	Ksz	plazowina	plaz.	zalesienie	zal.	rębnia III	Rb III
Klon	Kl	podszyc	podsz.	zwarcie	zw.	rębnia IV	Rb IV
Lipa	Lp	póhnoc	Pn.			trzebież późna	TP
Modrzew	Md	powierzchnia	pow.				
Olsza czarna	Ol	przerywane	prz.				
Osika	Os	umiarkowane	um.				
Sosna pospolita	So	wysokość	wys.				
Sosna banksa	Sob	zadrzewienie	zd.				
Sosna wejmutka	So we						
Topola	Tp						

Rejestr działek leśnych i gruntów przeznaczonych do zalesienia oraz ich właścicieli

32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG_2

Numer w rejestrze gruntów	Nazwisko imię/Nazwa, adres właściciela	Numer aktu/mapy	Numer działki	Oddział i pododdział	Kat. główny	Wiek	Bonit.	Opis i powierzchnia lasu			Zadania w zakresie gospodarki leśnej				Aktualizacja opisu i uwagi					
								Leśna zales.	Powierzchnia [ha]		Zapasy [m ³]	Planowane zadania	Powierz. [ha]	Do pozysk. w użytk. [m ³]						
									Leśna niezales.	Grunty do zales.				p-rebnym		rebnym				
1																				
G423	Zdrojowa Assesit Spółka Z.O.O. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 72/17 00-545 Warszawa [udział: 1/1]	157	2 - 10/5	1 - a	DB	100	II	0,97			438	TP	0,97	53			Wicikrzew pomorski			
				1 - b	DB	100	III	3,94			1338	TP	3,94	161			Wicikrzew pomorski			
				1 - c	OL	50	II	1,96			510	TP	1,96	77			Wicikrzew pomorski			
				1 - d	SO			0,48				ODN-HAL	0,48				Halizna, teren po wojskowym obiekcie sportowym msc. Gruz 15%BMŚw			
RAZEM:								6,87	0,48		2286				291					
OGOLEM:								6,87	0,48		2286				291					
													CW	0,48						
													ODN-HAL	0,48						
													PIEL	0,48						
													TP	6,87						

Wyciąg z uproszczonego planu urządzenia lasu

Dla
Właściciel: Zdrojowa Assets Spółka z O. O. z siedzibą w Warszawie, ul. Marszałkowska 72/17

00-545 Warszawa

Obręb ew.: 32/08/01/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG_2

Numer działki i udział	Oddział i pododdział	Gat. główny	Wiek	Bonit.	Powierzchnia [ha]			Zapas [m ³]	Planowane zadania	Powierz. [ha]	Do pozysk. w użytk. [m ³]		Aktualizacja opisu i uwagi
					Leśna zales.	Leśna niezales.	Grunty do zales.				przebnym	rzebnym	
2 - 10/5 [1/1]	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1 -a	DB	100	II	0,97			438	TP	0,97	53		Wiciokrzew pomorski
	1 -b	DB	100	III	3,94			1338	TP	3,94	161		Wiciokrzew pomorski
	1 -c	OL	50	II	1,96			510	TP	1,96	77		Wiciokrzew pomorski
	1 -d	SO				0,48			ODN-HAL	0,48			Halizna, teren po wojskowym obiekcie sportowym msc. gruz 15% BMśw
OGÓŁEM:					6,87	0,48		2286			291		
									CW	0,48			
									ODN-HAL	0,48			
									PIEL	0,48			
									TP	6,87			

Wykaz wybranych skrótów:

SO	Sosna zwyczajna
MD	Modrzew europejski
Św	Świerk pospolity
JD	Jodła pospolita
BK	Buk zwyczajny
DB	Dąb
OL	Olśza czarna
OS	Topola osika

BRZ	Brzoza brodawkowata
AGROT	specjalne zabiegi agrotechniczne
CP	czyszczenia późne
CP-P	pożyskanie w CP
CW	czyszczenia wczesne
DRZEW	uprzętdrzew na pow. nieleśnej
IA	rzeźnia zupełna wielkopowierzchniowa
IB	rzeźnia zupełna pasowa

MA-FIT	fitomelioracje
ODN-HAL	odnowienie halizn
ODN-ZRB	odnowienie zrębów
PIEL	pielęgnowanie gleby
PLAZ	uprzętdanie płazowin
POPR	poprawki i uzupełnienia
TW	trzebież wczesna
TP	trzebież późna

Rejestr działek leśnych - tabela właścicieli
32/08/011/0002 - MIASTO KOŁOBRZEG_2

Nazwisko i imię/nazwa właściciela	Oddz. i pododdz.	Nr w rej. gruntów	Nr działki
Zdziejowa Assets Spółka Z O. O. z siedzibą w Warszawie	1 -a	G423	10/5
	1 -b	G423	10/5
	1 -c	G423	10/5
	1 -d	G423	10/5