**CZĘŚĆ II PROJEKT UMOWY**

**UMOWA NR .... / K-IO / 2019**

W dniu **…......... 2019r.** w Kołobrzegu pomiędzy **Gminą Miasto Kołobrzeg** z siedzibą w  Kołobrzegu, ul. Ratuszowa 13 (NIP 671-16-98-541, Regon 330920736), zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

**Anna Mieczkowska - Prezydent Miasta Kołobrzeg**

a…………………………………………………………………………………………………, mającym swą siedzibę w ………………………………….., działającym na podstawie ……………………(nr KRS lub CEIDG) NIP………………….…………………….……, Regon……………….……………… zwanym dalej w tekście Wykonawcą, którą reprezentuje: …………………………………………………………………………………

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w drodze przeprowadzenia przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986 tj. z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści, której integralne części stanowią:

a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

b) Oferta Wykonawcy

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest **wykonanie cięć pielęgnacyjnych oraz założenie wiązań w koronach drzew na wybranych terenach zieleni miasta Kołobrzeg, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ………… w zakresie:**

***1) Część 1 –*** *założenie wiązań w koronach drzew w Parku im. Jedności Narodowej (sektor I),*

***2) Część 2 –*** *założenie wiązań w koronach drzew w Parku im. Jedności Narodowej (sektor II i III), w Parku im. gen. Jana Henryka Dąbrowskiego oraz w Parku 18 Marca,*

***3)******Część 3 –*** *założenie wiązań w koronach drzew na wybranych terenach zieleni miasta Kołobrzeg*.

**§ 2**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie usług precyzyjnie, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi z zachowaniem Polskich Norm, przenoszących normy europejskie, przepisami BHP oraz zgodnie z zasadami stosowanymi przez arborystów.
2. Zakupione przez Wykonawcę materiały, przeznaczone do założenia nieinwazyjnych, elastycznych wiązań w koronach drzew, muszą spełniać warunki jakościowe, szczegółowo określone w opisie przedmiotu zamówienia – część III SIWZ.
3. Pracownicy oraz pojazdy służące do realizacji przedmiotu umowy muszą być zaopatrzeni w czytelne logo Wykonawcy, umieszczone w widocznym miejscu na pojeździe oraz ubraniach pracowników.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu uwierzytelnione kopie kart przekazania odpadów, które ewentualnie zostaną wytworzone podczas realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający uzna za wystarczający sposób uwierzytelnienia kopii kart przekazania odpadów, w przypadku złożenia kopii kart potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez osobę lub jedną z osób, wskazanych w umowie jako odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia z ramienia Wykonawcy.
5. Odpady organiczne, powstałe podczas realizacji prac muszą być unieszkodliwiane poprzez kompostowanie. Dopuszcza się unieszkodliwianie odpadów organicznych poprzez ich spalanie jedynie w przypadku odpadów roślinnych porażonych patogenami lub szkodnikami. Wykonawca może utylizować odpady organiczne we własnym zakresie, w przypadku posiadania kompostownika.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego, drogą elektroniczną, o terminie rozpoczęcia i zakończenia realizacji usługi danej części przedmiotu zamówienia, nie później niż na 3 dni przed ich rozpoczęciem i zakończeniem.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, telefonicznie oraz drogą elektroniczną, o wszelkich zagrożeniach lub nowych okoliczności, ujawnionych w trakcie realizacji danej części przedmiotu zamówienia, szczególnie tych realizowanych na terenach wpisanych do rejestru zabytków.
8. Wykonawca, w przypadku stwierdzenia zasiedlonego gniazda/gniazd ptasich w koronie lub na pniu danego drzewa, zobowiązany jest do tymczasowego odstąpienia od realizacji usługi przy danym egzemplarzu drzewa oraz do niezwłocznego zawiadomienia (e-mail) Zamawiającego, o fakcie ujawnienia zasiedlonego gniazda/gniazd ptasich, wskazując jednocześnie parametry umożliwiające identyfikację tego drzewa w terenie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, np. uszkodzenia istniejących nawierzchni, instalacji nadziemnych, trawników itp.
10. Nie dopuszcza się poruszania się pojazdami silnikowymi po terenach zieleni, z wyjątkiem pojazdów niezbędnych przy wykonywaniu przedmiotu umowy. Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemnie informację o pojazdach biorących udział w realizacji usługi. Zamawiający przekaże Wykonawcy na podstawie otrzymanych informacji, przepustki umożliwiające poruszanie się tych pojazdów po terenach zieleni, stanowiących przedmiot zamówienia.
11. Wykonawca oraz jego podwykonawcy, zobowiązani są do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy złożył u Zamawiającego, uwierzytelnioną kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia, na całkowitą łączną sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż :
12. *w przypadku części 1 – 50 000,00 zł,*
13. *w przypadku części 2 – 30 000,00 zł,*
14. *w przypadku części 3 – 20 000,00 zł.*
15. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia jest krótszy niż okres realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji ubezpieczenia na warunkach tożsamych lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia, na kwotę ubezpieczenia wskazaną w ust. 11 (odpowiednio w zakresie części).
16. W sytuacji, o której mowa ust. 12, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę z Ubezpieczycielem i przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej wraz dowodem opłacenia składki, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 2 dni od daty wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia. Zamawiający wymaga ciągłości polisy.
17. W sytuacji nieprzedstawienia przez Wykonawcę nowej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa wyżej w terminach przewidzianych Umową Zamawiający, po wyznaczeniu dodatkowego terminu na przedłożenie ww. umowy ma prawo zawrzeć umowę o zakresie odpowiadającym wymogom określonym w Umowie na koszt Wykonawcy i potrącić tę kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
18. Wykonawca/Wykonawcy zobowiązany/zobowiązani jest/są do skierowania swego przedstawiciela do udziału w odbiorze poszczególnych części przedmiotu zamówienia, bieżących kontroli oraz do zapewnienia w tej kwestii transportu.
19. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i środki niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia.
20. Wykonawca oświadcza, że udziela 8-letniej gwarancji na wykonane prace w zakresie założenia elastycznych, nieinwazyjnych wiązań w koronach drzew i zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego gwarancją. Warunki gwarancji określone zostały w opisie przedmiotu zamówienia.
21. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu gwarancję jakości zastosowanych w koronach drzew wiązań, dostarczoną przez producenta tych wiązań.
22. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenów cięć pielęgnacyjnych oraz założenia wiązań w koronach drzew po zakończeniu prac oraz terenów sąsiednich użytkowanych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania przedmiotu umowy
23. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt napraw obiektów, nawierzchni bądź instalacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, powstałych z winy Wykonawcy.

**§ 3**

Podczas wykonywania przedmiotu zamówienia wykonawca ma obowiązek znać i stosować przepisy wynikające z:

1. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018r. poz. 2067 z późn. zm.),
2. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018r. poz. 1614 z późn. zm.).

**§ 4**

1. Ostateczny termin realizacji przedmiotu umowy ustala się **do** ……………………….. **2019r.** (odpowiednio do wybranej opcji kryterium dotyczącej zaoferowanego skróconego terminu realizacji przedmiotu zamówienia).
2. Z ramienia Zamawiającego odpowiedzialną osobą za realizację przedmiotu zamówienia będzie Główny Specjalista ds. zieleni Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, natomiast osobą/osobami, która/które z ramienia Wykonawcy będzie/będą w sposób ciągły, nadzorować, kierować robotami oraz odpowiadać za realizację danej części przedmiotu zamówienia :

1) ...........................................................................................................................................

2) ..........................................................................................................................................

W/w osoby muszą spełniać wymagania i warunki określone w Rozdz. VI SIWZ ust. 3 pkt. 3 lit. ba i bb.

1. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, drogą elektroniczną, o ewentualnych zmianach w zakresie osoby/osób nadzorujących, kierujących robotami oraz odpowiadających za realizację danej części przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie zmiany składu osobowego przedstawionego przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego[[1]](#footnote-1) wymagają zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca we wniosku o zmianę składu osobowego może proponować tylko osoby, których kwalifikacje spełniają odpowiednio wymagania określone w dokumentacji przetargowej. Wykonawca wraz z wnioskiem obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające spełnianie tych wymagań. Zamawiający jest zobowiązany do odpowiedzi w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o zmianę składu osobowego
4. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem zmiany którejkolwiek z osób personelu Wykonawcy, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące, o ile Wykonawca nie udowodni, że skierowane zarzuty są nieprawdziwe i nie wynikają z zaniedbań obowiązków Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany osób personelu wykonującego przedmiot Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 2.
O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.
7. Czynności określone w ust. 4 - 8 nie wymagają zgody Wykonawcy, ani aneksu do Umowy.
8. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysyłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być dodatkowo każdorazowo, bezzwłocznie potwierdzona przesyłką pisemną wysłaną pocztą lub doręczoną osobiście na adres Zamawiającego.

**§ 5**

1. Zamawiający posiada prawo bieżącego kontrolowania jakości wykonywanych usług.
2. Przed przystąpieniem do prac danej części przedmiotu zamówienia, przedstawiciel Zamawiającego, osobie/osobom wskazanym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy, protokolarnie wskaże drzewa, w koronach których winny być wykonane prace.
3. Wykonawca/Wykonawcy od dnia przystąpienia do realizacji danej części przedmiotu umowy, w każdy ostatni dzień roboczy danego tygodnia, ma obowiązek zdać, drogą elektroniczną do Głównego Specjalisty ds. zieleni, wskazanego w § 4 ust. 2 umowy, sprawozdanie z zakresu wykonywanych prac w danym tygodniu, poprzez podanie numerów inwentaryzacyjnych drzew, gdzie usługa została już zakończona.
4. Odbiory realizacji poszczególnych części przedmiotu zamówienia będą następowały jednorazowo po całkowitym jej zakończeniu w tym wykonaniu czynności o których mowa w § 2 ust. 19 Umowy. Podstawą do dokonania odbioru usługi będzie zgłoszenie Wykonawcy, drogą elektroniczną, gotowości do odbioru.
5. Z każdego odbioru danej części przedmiotu zamówienia będą sporządzane protokoły odbioru.
6. Maksymalny termin (ilość dni) odbioru danej części przedmiotu zamówienia, po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru zostanie wyznaczony przez Zamawiającego niezwłocznie i będzie wynosić do 14 dni.
7. Wykonawca zgłaszając gotowość do odbioru danej części przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest przygotować i przedstawić Zamawiającemu wymaganą dokumentację powykonawczą (w tym dokumentację fotograficzną), opisaną w części III SIWZ.
8. Wykonawca zgłaszając gotowość do odbioru danej części przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest przygotować i przedstawić Zamawiającemu kalkulacje wynagrodzenia za zgłoszony do odbioru zakres prac. Wyliczenie wynagrodzenia Wykonawcy należy przygotować w arkuszu kalkulacyjnym, przedstawiając liczbę porządkową, nr inwentaryzacyjny drzewa, gatunek i odmianę drzewa, jego obwód pnia, średnicę, wartość jednostkową ryczałtową netto, VAT oraz wartość jednostkową ryczałtową brutto.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
	1. jeżeli wady, stwierdzone podczas odbioru usług w terenie, nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub w przypadku drobnych usterek, dokonać odbioru wyznaczając termin na usunięcie usterek, warunkując od tego wypłatę wynagrodzenia,
	2. jeżeli wady dotyczą dokumentacji powykonawczej, Zamawiający zażąda wykonania jej po raz drugi, odmawiając odbioru do czasu złożenia przez Wykonawcę kompletnej, prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej,
	3. jeżeli wady stwierdzone podczas odbioru usług w terenie, nie nadające się do usunięcia, dotyczące jakości wykonanych cięć korony danego drzewa (ich zgodności z zamówieniem oraz ustawą o ochronie przyrody), to Zamawiający zażąda od Wykonawcy naprawienia szkód, poprzez poniesienie kosztów na czynności mające za zadanie utrzymanie żywotności/poprawy kondycji danego egzemplarza drzewa (w tym np. zasilenie systemów korzeniowych, powtarzania cięć korony, w celu „wyprowadzenia” jej nowego, prawidłowego ukształtowana lub poprzez poniesienie kosztów, wynikających z art. 88 w świetle art. 90 ustawy o ochronie przyrody.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i zgłoszenie gotowości do odbioru usługi.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:

1) Siłami własnymi – TAK/NIE (niepotrzebne skreślić),

2) Siłami Podwykonawców – TAK/NIE (niepotrzebne skreślić).

Zakres prac, który Wykonawca wykona przy pomocy Podwykonawcy dotyczy: ……………………………………….…………………………………………………………,

1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zm.), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawcą, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiana Podwykonawcy lub rezygnacja z Podwykonawcy wskazanego w ofercie, na którego zasoby Wykonawca powoływał się wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy.
5. Wykonawca zapewni ustalenie w umowie z Podwykonawcą takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
6. W przypadku wykonania zamówienia siłami własnymi w 100% ustęp od 2 do 7 nie będzie miał zastosowania.

**§ 7**

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację danej części przedmiotu zamówienia, naliczane będzie odpowiednio według określonych przez Wykonawcę w Formularzu oferty wartości jednostkowych, ryczałtowych.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację poszczególnych usług będzie płatne z budżetu miasta z działu **900** rozdział **90004** § **4300.**
3. Wynagrodzenie przysługujące za całkowitą realizację przedmiotu zamówienia, nie przekroczy kwoty :

**1) Część 1**

………………………………. zł brutto,

słownie: ……………………………………………………………………………………..

**2) Część 2**

………………………………. zł brutto,

słownie: ……………………………………………………………………………………..

**3) Część 3**

………………………………. zł brutto,

słownie: ……………………………………………………………………………………..

1. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur w terminie 7 dni, za realizację danej Części przedmiotu zamówienia.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem, w terminie do 30 dni, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury – jest uzależniona od zakończenia czynności odbiorowych danej części przedmiotu zamówienia, podpisaniem przez obie strony umowy protokołu odbioru usługi, opisanym w § 5 ust. 5 umowy.
3. Za moment zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności lub praw służących mu na podstawie niniejszej umowy na osoby trzecie z wyłączeniem Podwykonawców i banku obsługującego Wykonawcę Zadania.

**§ 8**

* 1. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie:
	2. terminu realizacji wszystkich części przedmiotu zamówienia, w przypadku gdy przebieg warunków atmosferycznych (porywiste wiatry, deszcze nawalne) uniemożliwił rozpoczęcie lub kontynuacje prac, zgodnych z przepisami BHP, jednak nie później niż do **31 października 2019r**., przy czym :
	3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego (e-mail), o nierozpoczęciu lub wstrzymaniu prac w koronach drzew, w konsekwencji aktualnych niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz braku możliwości przestrzegania przepisów BHP. Powiadomienie to musi zawierać dokładne uzasadnienie/powód nierozpoczęcia lub przerwania prac.
	4. Zamawiający ma obowiązek niezwłocznego potwierdzenia (e-mail) przyjęcia powiadomienia Wykonawcy; w ciągu 2 dni roboczych, drogą elektroniczną zawiadomi Wykonawcę o akceptacji bądź odmowie uzasadnienia odstąpienia do realizacji prac w koronach drzew.
	5. terminu realizacji prac w koronach drzew, w przypadku których Wykonawca przystępując do prac lub w trakcie ich wykonywania ujawnił zasiedlone gniazdo/gniazda ptasie w koronie lub na pniu drzewa – w tym przypadku Zamawiający, po uzyskaniu opinii ornitologa, wyznaczy Wykonawcy nowy, dodatkowy termin wykonania prac w koronie danego drzewa, który będzie uzależniony od ustaleń dotyczących gatunku ptaka, w okresie 16-31 października 2019r. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia (e-mail) Zamawiającego, o fakcie ujawnienia zasiedlonego gniazda/gniazd ptasich, wskazując jednocześnie parametry umożliwiające identyfikację tego drzewa w terenie.
	6. Zmniejszenia zakresu ilościowego drzew zleconych do pielęgnacji/założenia wiązań w danej części przedmiotu umowy, w przypadku gdy dane drzewo ulegnie wywrotowi lub częściowemu/całkowitemu wyłamaniu korony lub z uwagi na aktualną kondycję zdrowotną kwalifikuje się do usunięcia lub stwierdzona zostanie kradzież drzewa. Zmniejszenie zakresu ilościowego drzew zleconych do pielęgnacji/założenia wiązań, automatycznie spowoduje odpowiednie obniżenie wartości wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie cen jednostkowych zawartych w formularzu cenowym.
	7. termin realizacji przedmiotu zamówienia może ulec przesunięciu z powodu Siły wyższej rozumianej jako pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec. Przedłużenie terminów wykonania zamówienia z tej przyczyny może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody.
	8. rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy, w szczególności z powodu możliwości zaniechania wykonania części prac z uwagi na fakt, iż ich wykonanie nie jest niezbędne do realizacji tego zamówienia. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym zamawiający zapłaci za wszystkie wykonane prace. Pomniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa wyżej nastąpi w oparciu o dane zawarte w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy. Niezależnie od powyższego zamawiający ma prawo ustalić wysokość kwoty pomniejszonego wynagrodzenia w oparciu o opinię biegłego rzeczoznawcy, w szczególności w sytuacji, jeżeli pomniejszenie zakresu Umowy nie będzie możliwe na podstawie wytycznych o których mowa wyżej;
	9. zmiana polegająca na dopuszczeniu do wykonywania części zamówienia (zakresu prac) podwykonawcy, który nie został wskazany w ofercie po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego (zmiana niewymagająca sporządzania aneksu);
	10. zmiana polegająca na dopuszczeniu do wykonywania przez podwykonawców tej części zamówienia (zakresu prac), która nie została wskazana w ofercie do podzlecenia po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego (zmiana niewymagająca sporządzania aneksu);
	11. zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia i deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie, zgodnie z § 4 Umowy;
	12. zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia powyższe warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca za zasoby którego wykonawca powoływał się w trakcie prowadzonego postępowania. (zmiana niewymagająca sporządzania aneksu);
	13. konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
	14. woli Zamawiającego dokonania zmian, w szczególności, gdy zmiany mogą się przyczynić do obniżenia kosztów wykonania Umowy po stronie Zamawiającego, bądź uzyskania innych dodatkowych korzyści dla Zamawiającego w stosunku do korzyści wynikających z Umowy przed zmianą:
* Wskazana powyżej zmiana Umowy będzie niedopuszczalna, jeżeli miałaby prowadzić do zastosowania materiałów o jakości niższej niż wymagana na podstawie Umowy lub zmiana połączona byłaby z roszczeniem Wykonawcy o zwiększenie wynagrodzenia przekraczające 10% wartości o której mowa w §6 ust. 2 wynikającej z oferty Wykonawcy.
1. Żadnej ze stron Umowy nie przysługuje roszczenie o zawarcie aneksu (obie strony muszą wyrazić zgodę na zawarcie aneksu).
2. Jeżeli strony dopuściły zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy dopuszczalna jest także zmiana postanowień umowy obejmująca wydłużenie terminu ważności zabezpieczeń. Jeżeli strona trzecia, od której zależy przedłużenie ważności zabezpieczenia nie wydała zgody na takie przedłużenie, Wykonawca zobowiązany jest skorzystać z innych form zabezpieczenia.

Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

1. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
2. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
3. danych teleadresowych,
4. danych rejestrowych,
5. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie……………………………………………………. w wysokości ………...… zł, co stanowi **10 %** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy
2. Strony ustalają, że **30%** wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś **70 %** wniesionego zabezpieczenia przeznaczona jest na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy (w tym kar umownych).
4. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej powinno być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie się gwaranta do zapłaty, do wysokości określonej w gwarancji kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie jest mu należne, ponieważ zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę.

W gwarancji powinny być również wskazane terminy związania gwarancją. Dodatkowo w gwarancji powinno znajdować się stwierdzenie, że spory mogące z niej wyniknąć podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Beneficjenta gwarancji.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych (art. 151).

**§ 10**

* + - 1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe netto, określone w § 7 ust. 3 niniejszej umowy:

1) **Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**

* 1. za niewykonanie danej części przedmiotu zamówienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w wysokości **0,30%** należnego wynagrodzenia brutto za wykonanie tej części przedmiotu zamówienia, za każdy dzień przekroczenia terminu,
	2. za nieusunięcie w wyznaczonym terminie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji danej części przedmiotu zamówienia, w wysokości **0,20%** należnego wynagrodzenia brutto za wykonanie tej części, której wady dotyczyły, za każdy dzień uchybienia terminu licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
	3. za niestosowanie wyłącznie metody alpinistycznej podczas prac w koronach drzew (w przypadku takiej deklaracji w ofercie) w wysokości **10 %** należnego wynagrodzenia brutto za wykonanie części przedmiotu zamówienia,
	4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w kwocie **20 %** wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 3 dla danej części przedmiotu zamówienia, którego umowa dotyczy.
	5. za przekroczenie terminu przekazania dokumentów i oświadczeń, o których mowa w § 16 ust. 3 i 4 umowy - w wysokości **0,20%** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy za każdy dzień przekroczenia terminu, dla danej części przedmiotu zamówienia, którego umowa dotyczy, za każdy taki przypadek.
	6. za niezatrudnianie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określonych w § 16 ust. 1 w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy, dla danej części przedmiotu zamówienia, którego umowa dotyczy, za każdy taki przypadek.

  2) **Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:**

* 1. nieterminowy odbiór danej części przedmiotu zamówienia, w wysokości **0,30%** należnego wynagrodzenia brutto za wykonanie tej części przedmiotu zamówienia, za każdy dzień przekroczenia terminu, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
	2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust.3 dla danej części przedmiotu zamówienia, którego umowa dotyczy.
1. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający i Wykonawca mogą żądać od siebie nawzajem
z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi  **60 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 3 pkt 1-3.

**§ 11**

 Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie objętym pracami.

**§ 12**

Wykonawcę obowiązuje odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 13**

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy jest Prezydent Miasta Kołobrzeg. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg dostępnym pod adresem strony internetowej http://um.kolobrzeg.pl/. Administrator Danych umożliwia spełnienie praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (zwanego "RODO") - tj. prawo dostępu, sprostowania, zapomnienia oraz usunięcia danych, ograniczenia ich przetwarzania, prawo do ich przenoszenia, niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, a także prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Wnioski w tych sprawach prosimy kierować do siedziby administratora danych.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowania właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 15**

Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

1. Wykonawca lub Podwykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w koronach drzew, w zakresie realizacji części 1-3 przedmiotu zamówienia, szczegółowo wskazane w opisie przedmiotu zamówienia (Część III SIWZ). Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.
2. Czynności wymienione w ust. 1 będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku do umowy pn. „Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi czynności. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco dokonywać aktualizacji wykazu o którym mowa w zdaniu pierwszym.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawiać je Zamawiającemu. Wymieniona powyżej dokumentacja jakiej Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy to np.
4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy wskazne w ust. 5 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).
5. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
6. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**,
* Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
1. Wykonawca zobowiązany jest **w ciągu 7 dni od zawarcia umowy,** odpowiednio dla danej części przedmiotu zamówienia**,** przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w ust. 1.
2. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4 w terminie 7 dni od upływu terminu określonego odpowiednio w ust. 3 i 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności wymienione w ust.1 umowy, na podstawie umowy o pracę i Zamawiający będzie upoważniony do naliczenia kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt. 1 lit. f.
3. W przypadku uchybienia terminów do przedłożenia dokumentów i oświadczeń określonych w ust. 3 i 4 Zamawiający będzie upoważniony do naliczenia kary umownej określonej w § 10 ust. 1 pkt. 1 lit. e.

**§ 17**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

*Załączniki:*

* + 1. *Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.*

**Załącznik NR 1 do umowy**

...............................................

 (*nazwa i adres Wykonawcy)*

 **Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę**

Dla **Części 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **zajmowane stanowisko** | **Rodzaj****wykonywanych czynności** | **Data** **zatrudnienia** | **Czas trwania umowy (np. data końcowa umowy, umowa na czas nieokreślony)** | **Wymiar czasu pracy** |
| 01 |  |  |  |  |  |  |
| **1.\*** |  |  |  |  |  |  |

Dla **Części 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **zajmowane stanowisko** | **Rodzaj****wykonywanych czynności** | **Data** **zatrudnienia** | **Czas trwania umowy (np. data końcowa umowy, umowa na czas nieokreślony)** | **Wymiar czasu pracy** |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 |
| **1.\*** |  |  |  |  |  |  |

Dla **Części 3**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **zajmowane stanowisko** | **Rodzaj****wykonywanych czynności** | **Data** **zatrudnienia** | **Czas trwania umowy (np. data końcowa umowy, umowa na czas nieokreślony)** | **Wymiar czasu pracy** |
| 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 |
| **1.\*** |  |  |  |  |  |  |

***\* Należy samodzielnie dodać liczbę wierszy.***

**UWAGA : wypełniony wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w dniu zawarcia umowy.**

...............................dnia ..................2019r. ..................................................... podpis osoby /osób upoważnionej/ych

1. w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postepowaniu [↑](#footnote-ref-1)