

**UCHWAŁA NR XXI/303/20
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 15 kwietnia 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminu płatności rat podatku od nieruchomości za miesiąc kwiecień 2020 r. przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) w związku z art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, poz. 567, poz. 568), Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **pomocy** – rozumie się przez to przedłużenie terminu płatności podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, za miesiąc kwiecień 2020 r.;
- 2) **przedsiębiorcy** – rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców; za przedsiębiorcę rozumie się również osobę fizyczną, która zawiesiła prowadzoną działalność gospodarczą po dniu 14 marca 2020 r.;
- 3) **ochronie miejsc pracy** – rozumie się przez to brak zmniejszenia zatrudnienia z przyczyn niedotyczących pracowników, w drodze wypowiedzenia dokonanego przez pracodawcę, a także na mocy porozumienia stron u danego przedsiębiorcy, w wymiarze większym niż 3 % ogółu zatrudnionych obliczonych poprzez porównanie stanu zatrudnienia na dzień 29 lutego 2020 r. do stanu z ostatniego dnia miesiąca bezpośrednio poprzedzającego miesiąc złożenia wniosku o udzielenie pomocy, a jednocześnie liczba pracowników korzystających po dniu 29 lutego 2020 r. z urlopu bezpłatnego nie przekroczyła 3% ogółu zatrudnionych u danego przedsiębiorcy;
- 4) **zatrudnionym** – rozumie się przez to osobę fizyczną, która zgodnie z przepisami polskiego prawa pozostaje z pracodawcą w stosunku pracy jak również osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę nakładczą lub umowy zlecenia albo innej umowy o świadczenie usług, do której zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 i 1495) stosuje się przepisy dotyczące zlecenia, albo która wykonuje pracę zarobkową na podstawie innej niż stosunek pracy na rzecz pracodawcy będącego rolniczą spółdzielnią produkcyjną lub inną spółdzielnią zajmującą się produkcją rolną, jeżeli z tego tytułu podlega obowiązkowi ubezpieczeń: emerytalnemu i rentowemu, z wyjątkiem pomocy domowej zatrudnionej przez osobę fizyczną;
- 5) **pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19** – rozumie się przez to spadek dochodów w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o udzielenie ulgi w stosunku do dochodu osiągniętego w miesiącu lutym 2020 r., o co najmniej:
 - a) w przypadku przedsiębiorcy, który w miesiącu lutym 2020 r. osiągnął dochód do 3.000,00 zł - 25%,

- b) w przypadku przedsiębiorcy, który w miesiącu lutym 2020 r. osiągnął dochód do 6.000,00 zł - 40%,
- c) w przypadku przedsiębiorcy, który w miesiącu lutym 2020 r. osiągnął dochód do 10.000,00 zł - 50%,
- d) w przypadku przedsiębiorcy, który w miesiącu lutym 2020 r. osiągnął dochód do 50.000,00 zł - 75%,
- e) w przypadku przedsiębiorcy, który w miesiącu lutym 2020 r. osiągnął dochód powyżej 50.000,00 zł - 85%. Przez pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 rozumie się także, w przypadku przedsiębiorcy, który w miesiącu lutym 2020 r. wykazał stratę, powiększenie tej straty w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku w stosunku do miesiąca lutego 2020 r. o 25%.

6) **dochodzie** – rozumie się przez to przychód pomniejszony o koszty, z wyłączeniem kosztów poniesionych na zakup środków trwałych w okresie od 14 marca 2020 r.

§ 2. Przedłuża się termin płatności podatku od nieruchomości za miesiąc kwiecień 2020 r. przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg do dnia 30 września 2020 r.

§ 3. 1. Z pomocy, o której mowa w § 2 może skorzystać przedsiębiorca:

- 1) którego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19;
- 2) który – w okresie udzielenia pomocy – ochronił miejsca pracy;
- 3) który na dzień złożenia wniosku nie ma zaległości z tytułu podatku od nieruchomości w kwocie wyższej niż 50 zł.

2. Pomoc, o której mowa w ust. 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 4. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do udzielania pomocy, przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do pomocy.

2. W przypadku braku powiadomienia, o którym mowa w ust 1, o utracie warunków uprawniających do pomocy, przedsiębiorca jest zobowiązany do zapłaty podatku w pełnej wysokości wraz z należnymi odsetkami od zaległości podatkowych za okres od początku obowiązywania udzielonej pomocy. Udzielona pomoc, o której mowa w zdaniu poprzednim staje się zaległością podatkową i podlega zwrotowi do budżetu Gminy Miasta Kołobrzeg w trybie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

3. Kontrola warunków uprawniających do udzielania pomocy odbywać się będzie na podstawie odpowiednich przepisów o kontroli, w tym przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady

Piotr Lewandowski

Uzasadnienie

W związku z rozprzestrzenianiem się w kraju wirusa COVID-19 istnieje konieczność wprowadzenia szczególnego rozwiązania, które ułatwi podatnikom wywiązywanie się z płatności podatków i opłat.

Celem niniejszej uchwały jest pomoc skierowana do przedsiębiorców, którzy ponoszą już negatywne skutki ekonomiczne, wynikające z nałożonych ograniczeń związanych z wprowadzeniem na terenie kraju stanu epidemii.