

**UCHWAŁA NR XIV/144/15
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 24 listopada 2015 r.

w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 6 ust. 13 i 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2014 r., poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 774) oraz art. 6a ust. 11 i 12 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1381; z 2014 r., poz. 40) oraz art. 6 ust. 9 i 10 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 465) oraz art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1484) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podatnicy podatku od nieruchomości składają informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklarację podatkową na drukach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych dla osób fizycznych,
- 2) załącznik nr 2 - deklaracja na podatek od nieruchomości dla podatników nie będących osobami fizycznymi.

2. Obowiązek składania w/w dokumentów dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Podatnicy podatku rolnego składają informację o gruntach lub deklarację na podatek rolny na drukach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) załącznik nr 3 - informacja o gruntach dla osób fizycznych,
- 2) załącznik nr 4 - deklaracja na podatek rolny dla podatników nie będących osobami fizycznymi.

2. Podatnicy podatku leśnego składają informację o lasach lub deklarację na podatek leśny na drukach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) załącznik nr 5 - informacja o lasach dla osób fizycznych,
- 2) załącznik nr 6 - deklaracja na podatek leśny dla podatników nie będących osobami fizycznymi.

3. Obowiązek składania w/w dokumentów dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy o podatku rolnym lub ustawy o podatku leśnym.

§ 3. Format elektroniczny określony jest w formacie danych PDF.

§ 4. Deklaracje mogą być przesyłane z wykorzystaniem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP).

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 197 z 20.07.1999 r.) dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

§ 5. Deklaracje są opatrywane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz.U. z 2013 r. poz. 262; z 2014 r. poz. 1662) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufania ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2014 r. poz. 1114).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XXIV/339/12 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 19 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012 r. poz. 2885).

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2016 r.

Przewodnicząca Rady

Wioletta Dymecka

IN – 1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Jednostka opodatkowania Nr

Data nabycia	Data rozpoczęcia użytkowania	Data zmiany sposobu użytkowania	Data zmiany
Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.). Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg Nr..... z dnia		
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres : ul. Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg		Fax. 94 35 51 550 Tel. 94 35 51 557 lub 627	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
Nazwisko		Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca	Imię matki	7. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia	
Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.1 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	Gmina
Miejscowość	Ulica		Numer domu/Nr lokalu
Kod pocztowy	Poczta	Telefon	
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
Nazwisko		Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca	Imię matki	7. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia	
Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	Gmina
Miejscowość	Ulica		Numer domu/Nr lokalu
Kod pocztowy	Poczta	Telefon	
B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ /ADRES DO KORESPONDENCJI			
B.4 UZASADNIENIE KOREKTY/ INNE WYJAŚNIENIA (np. nabycie w ramach działalności gospodarczej)			

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI				
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (wykazu)				
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
Ulica, nr porządkowy:				
Obręb (nr)	Działka (nr)	Powierzchnia działki (ha)	Udział w działce	KW gruntu
				KW lokalu
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych			ha
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			m ²
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz.....) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			m ²
D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
1.	mieszkalnych, w tym :			m ²
	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			m ²
	b) kondygnacji powyżej 2,20 m			m ²
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym :			m ²
	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			m ²
	b) kondygnacji powyżej 2,20 m			m ²
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym :			m ²
	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			m ²
	b) kondygnacji powyżej 2,20 m			m ²
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym :			m ²
	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			m ²
	b) kondygnacji powyżej 2,20 m			m ²
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym:			m ²
	a) kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			m ²
	b) kondygnacji powyżej 2,20 m			m ²
D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				podstawa opodatkowania (w pełnych złotych)
(na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia o podatkach i opłatach lokalnych)				zł
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH				
(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ² /zł)	Stawka podatku (zł/%)	Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	
grunty				
budynki				
budowle				
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				

Data	Czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
na rok**

1. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL podatnika	2. REGON	3. PKD	4. Jednostka opodatkowania nr
--	----------	--------	-------------------------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. Nr 849 ze zm.).
Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg Nr przeznaczony dla osób
określonych przepisami art. 6 ust. 9 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na:
powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, wysokość opodatkowania w tym roku

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI (art. 6 ust. 9 ustawy w/w ustawy)

5. Prezydent Miasta Kołobrzeg
Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
fax. 94 35 515 50 tel. 94 35 515 56

NIP GMINY 671-169-85-41
NIP URZĘDU 671-100-55-03

6. Cel złożenia formularza deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego korekta deklaracji
(zaznaczyć właściwy kwadrat) wygaśnięcie obowiązku podatkowego powstanie obowiązku podatkowego

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

¹ - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ² - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
 osoba prawna osoba fizyczna Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 spółka nie mająca osobowości prawnej

8. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
 właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny
 użytkownik wieczysty współużytkownik wieczysty posiadacz współposiadacz

9. Nazwa pełna Podatnika¹ (Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia²)

B.2 ADRES SIEDZIBY¹ (ADRES ZAMIESZKANIA²)

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	tel. /e-mail

B. 3 DANE PEŁNOMOCNIKA pełnomocnictwo w załączeniu dostarczone wraz z deklaracją za rok

Imię, nazwisko i adres Pełnomocnika: Adres miejsca prowadzenia dział. gosp. Podatnika:

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

C.1. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH (z wyjątkiem zwolnionych)

20. Załącznik ZN-1 (grunty i budynki) 21. Załącznik ZN -2 (budowle)

D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU (z wyjątkiem przedmiotów zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatk. / m ² lub ha/	Stawka podatku wg uchwały	Kwota podatku w zł. gr. (obliczona proporcjonalnie do obowiązku podatkowego)	Obowiązek podatkowy miesiące od –do
------------------	--	---------------------------	--	-------------------------------------

D.1 OD GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.m ²	23. zł	24.	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	25.ha	26. zł	27.	
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28.m ²	29. zł	30.	

4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r. poz.....) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31.m ²	32. zł	33.
--	----------------------------	-----------------	--------------

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych	34. m ²	35. zł	36.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37. m ²	38. zł	39.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ²	41. zł	42.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o dział. leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	43. m ²	44. zł	45.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej dział. pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46.m ²	47. zł	48.

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (ich wartość określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	49.zł	50. 2%	51.
---	----------------	-----------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	52. zł ¹
---	------------------------------

F. DANE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Dane dotyczące przedmiotów zwolnionych należy wykazać , w zakresie gruntów i budynków w załączniku ZN-1, w zakresie budowli w załączniku ZN-2, z adnotacją zwolnione)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ²)	Stawka podatku zł, gr.	Podstawa prawna zwolnienia	Kwota zwolnienia zł, gr
grunty				
budynki				
budowle				

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ZWOLNIONEGO

Kwota podatku zwolnionego Suma kwot z poz. F (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	53.zł
--	----------------

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH ZA DEKLARACJĘ

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podawanie danych niezgodnych z rzeczywistością

54. Data wypełnienia Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację , nr tel.	55. Podpis (pieczętka) podatnika / osoby lub osób reprezentujących podatnika, z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego
---	--

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO⁴

56. Uwagi organu podatkowego

Pouczenie:

- Podatek wynikający z niniejszej deklaracji należy wpłacić na indywidualny rachunek podatnika.
- Niewykonanie lub częściowe wykonanie zobowiązania wynikającego z deklaracji stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 ze zmianami).
- Korekta deklaracji podatkowej z urzędu na podstawie art. 274 ustawy - Ordynacja podatkowa.

¹ UWAGA: W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00zł, podatek jest płatny jednorazowa w terminie pierwszej raty (art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).

Załącznik ZN-1 (poz. D. 1 i 2 deklaracji) - do deklaracji z dnia __. __. __ na podatek od nieruchomości na rok
Grunty i budynki wykazane do obliczenia należnego podatku (z wyjątkiem zwolnionych*/ zwolnione*) (*niepotrzebne skreślić)
Jednostka opodatkowania Nr

l.p.	Adres nieruchomości: a) nazwa ulicy b) nr porządkowy	a) obręb	a) numer KW działki	a) pow. działki ha	a) udział w działce, w tym odpowiadający udziałowi do:		a) powierzchnia gruntów m ² , w tym:		powierzchnia budynków lub i części m ² , w tym:		
		b) numer działki	b) numer KW lokalu	b) pow. części wspólne budynku m ²	b) BM lub LM, w tym: udział do LPN z kol 12	b) BDG lub LDG	b) dpowiada. pow. gruntu do: BM lub LM, LPN	b) odpowiad. pow. gruntu do: BDG lub LDG	a) BM lub LM b) pow. części wspólnych	a) BDG lub LDG b) pow. części wspólnych	a) BP lub LPN b) pow. części wspólnych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	a)										
	b)										
2	a)										
	b)										
3	a)										
	b)										
4	a)										
	b)										
5	a)										
	b)										
6 [#]	a)										
	b)										
Σ - suma poszczególnych kolumn stanowi dane do deklaracji tj. Kol. 8-pkt 28 deklaracji; kol. 9 pkt 22 deklaracji; kol. 10 pkt 31 deklaracji; Kol. 11 pkt 34 i 40 deklaracji; kol 12 pkt 43 deklaracji)							Σ kol. 8 i 9		Σ kol. 10-12 pkt a i b		
razem							Σ kol. 8	Σ kol. 9	Σ kol. 10	Σ kol. 11	Σ kol. 12

OBJAŚNIENIA:

* w przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych należy sporządzić odrębny formularz ZN-1 skreślić „z wyjątkiem zwolnionych” a wpisać zwolnione

* KW – księga wieczysta (księga wieczysta lokalu dot. nieruchomości lokalowych)

* BM – budynki mieszkalne, LM – lokale mieszkalne, BDG – budynki zw. z dział. gospoda., LDG – lokale zw. z dział. gospoda. ,

* BP- budynki pozostałe, LPN - lokale pozostałe niemieszkalne

* części wspólne dot. nieruchomości lokalowych, w przypadku braku inwentaryzacji należy wpisać brak danych

w przypadku posiadania większej ilości nieruchomości należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru

 podpis (pieczętka) podatnika/ osoby lub osób reprezentujących podatnika

**Załącznik ZN-2 (D.3 deklaracji) - do deklaracji z dnia __. __. __ na podatek od nieruchomości na rok
Budowle wykazane do obliczenia należnego podatku (z wyjątkiem zwolnionych*/ zwolnione*) *(niepotrzebne skreślić)**

Jednostka opodatkowania Nr

	Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość zgodnie z art. 4 ust.1 pkt 3 uopiol	Adres położenia budowli
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
Suma wartości budowli (w pełnych złotych – pkt 46 deklaracji)				

OBJASNIENIA:

* W przypadku posiadania większej liczby budowli należy dodać kolejne pozycje wg. ustalonego wzoru i złożyć odpowiednią ilość załączników.

* W przypadku posiadania przedmiotów zwolnionych na odrębnym formularzu ZN-1 należy skreślić „z wyjątkiem zwolnionych” a wpisać „zwolnione”

_____ podpis (pieczętka) podatnika/ osoby lub osób reprezentujących podatnika

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIV/144/15
Rady Miasta Kołobrzeg

IR – 1

INFORMACJA O GRUNTACH

Adres: 24 listopada 2015 r.

Formularz opodatkowania Nr

Data nabycia	Data rozpoczęcia użytkowania	Data zmiany sposobu użytkowania	Data zmiany
Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 ze zm.) Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg Nr..... z dnia		
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres : ul. Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg		Fax. 94 35 51 550 Tel. 94 35 51 557 lub 627	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
Nazwisko		Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca	Imię matki	Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia	
Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.1 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	Gmina
Miejscowość	Ulica		Numer domu/Nr lokalu
Kod pocztowy	Poczta	Telefon	
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
Nazwisko		Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca	Imię matki	7. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia	
Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	Gmina
Miejscowość	Ulica		Numer domu/Nr lokalu
Kod pocztowy	Poczta	Telefon	
B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ /ADRES DO KORESPONDENCJI			
B.4 UZASADNIENIE KOREKTY/ INNE WYJAŚNIENIA			
C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (wykazu)			
C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
Ulica, nr porządkowy:			
Obręb (nr)	Działka (nr)	Powierzchnia działki (ha)	Udział w działce
			KW gruntu

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie z gruntami zwolnionymi)				
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty rolne (R)	Sady (S)	Łąki trwałe (Ł)	Pastwiska trwałe (Ps)
I				
II				
III				
IIIa				
IIIb				
IV				
IVa				
IVb				
V				
IV				
VIz				
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty rolne zabudowane (w hektarach fizycznych)				
a) zarybione łososiem, trocią, głowacimą, palia i pstrągiem, grunty rolne zabudowane				
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a) : grunty pod stawami niezarybionymi, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami				
RAZEM :				
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
Data	Czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)			
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie z gruntami zwolnionymi)											
Klasy	Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza						Powierzchnia gruntów w ha fizycznych			Liczba ha przeliczeniowych stanowiących podstawę opodatkowania	
	Użytki rolne (powierzchnia gruntów w ha fizycznych)						ogółem	nie podlegających przeliczeniu na hektary przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe		
	Grunty orne R	Łąki Ł	Pastwiska Ps	Sady S	Rowy W	Grunty rolne zabudowane Br					
I					x	x					
II					x	x					
III	x				x	x					
III a		x			x	x					
III b		x			x	x					
IV	x				x	x					
IV a		x			x	x					
IV b		x			x	x					
V											
VI											
Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty rolne zabudowane – w ha							x				
a) zarybione: łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane											
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a): grunty pod stawami niezarybionymi, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami											
Razem powierzchnia:											
F. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU											
	Liczba ha. przeliczeniowych objętych zwolnieniem i ulgą z tytułu kupna lub nabycia w trwałe zagospodarowanie gruntu			liczba ha. przeliczeniowych stanowiących podstawę opodatkowania	stawka podatku rolnego (obliczona wg średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy – Komunikat Prezesa GUS) II okręg podatkowy	Kwota podatku przed odliczenia	wymiar podatku (w pkt. 35 wymiar przed odliczeniami)				
	100%	75%	50%								
	27	28	29								
			30.	31	33	34					
			Odliczenia (pkt 27-32)						
32. Kwota zwolnień (przyznana w drodze decyzji) Przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie :						35					
Kwota podatku w pełnych złotych po odliczeniach (od kwoty z pkt 35 należy odjąć kwoty z pkt 34)						36zł				
G. PODPIS OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKA											
37. Imię i nazwisko, nr telefonu osoby sporządzającej deklarację					38. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby lub osób reprezentujących podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska						

IL – 1

INFORMACJA O LASACH

Jednostka opodatkowania Nr

Data nabycia	Data rozpoczęcia użytkowania	Data zmiany sposobu użytkowania	Data zmiany
Podstawa prawna :	Ustawa z dnia 13 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 465 ze zm.) Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg Nr..... z dnia		
Składający :	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania :	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres : ul. Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg		Fax. 94 35 51 550 Tel. 94 35 51 557 lub 627	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
Nazwisko		Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca		Imię matki	Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia
Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.1 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj		Województwo	Powiat
Miejscowość		Ulica	Numer domu/Nr lokalu
Kod pocztowy		Poczta	Telefon
B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
Nazwisko		Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca		Imię matki	7. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia
Dla podmiotów gospodarczych (dot. osób prowadzących działalność gospodarczą)			
Numer NIP		Numer PKD	
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj		Województwo	Powiat
Miejscowość		Ulica	Numer domu/Nr lokalu
Kod pocztowy		Poczta	Telefon
B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ /ADRES DO KORESPONDENCJI			
B.4 UZASADNIENIE KOREKTY/ INNE WYJAŚNIENIA			

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI				
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji (wykazu)				
C.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)				
miejsce położenia				
Obręb (nr)	Działka (nr)	Powierzchnia działki (ha)	Udział w działce	KW gruntu
Powierzchnia lasów ogółem w ha fizycznych, w tym :				
wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych, z tego lasy :				
wpisane indywidualnie do rejestru zabytków				
w wieku do 40 lat				
w wieku powyżej 40 lat				
użytki ekologiczne				
Pozostałe, z tego lasy :				
wpisane indywidualnie do rejestru zabytków				
w wieku do 40 lat				
w wieku powyżej 40 lat				
użytki ekologiczne				
D. ZWOLNIENIA W PODATKU LEŚNYM				
WYSZCZEGÓLNIENIE			POWIERZCHNIA W HA FIZYCZNYCH	
wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
	w wieku do 40 lat			
	użytki ekologiczne			
pozostałe	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
	w wieku do 40 lat			
	użytki ekologiczne			
E. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJ ACEGO INFORMACJĘ				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
Data	Czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)			
F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				

DL – 1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY
na rok

1. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL podatnika	2. Nr REGON	3. Nr PKD	4. Jednostka opodatkowania Nr
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 465 ze zm.). Formularz ustalony uchwałą Rady Miasta Kołobrzeg przeznaczony dla osób określonych przepisami art. 6 ust. 5 ustawy o podatku leśnym Termin składania: Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.			
A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA DEKLARACJI (art. 6 ust. 5 ww ustawy)			
5. Prezydent Miasta Kołobrzeg Adres: ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg fax. 94 35 515 50 tel. 94 35 515 56		NIP GMINY 671-169-85-41 NIP URZĘDU 671-100-55-03	
6. Cel złożenia formularza <input type="checkbox"/> deklaracja składana w terminie do 15 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> korekta deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego			
B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)			
¹ - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ² - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
7. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej			
8 Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz			
9. Nazwa pełna ¹ (Nazwisko, imię, Nr PESEL ²)			
B.2 ADRES SIEDZIBY¹ / ADRES ZAMIESZKANIA²			
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	20. Nr tel.
B.3 DANE PEŁNOMOCNIKA - pełnomocnictwo w załączeniu - dostarczone wraz z deklaracją za rok			
Imię, nazwisko i adres Pełnomocnika:		Adres miejsca prowadzenia dział. gosp. Podatnika:	
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			

C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
(w przypadku posiadania więcej niż jedną nieruchomości należy je wykazać w postaci załącznika sporządzonego zgodnie z pkt 21-26)				
21. Ulica, nr porządkowy:				
22. Obręb Nr	23. Działka nr	24. Pow. działki (ha)	25. Udział w działce	26. Księga wieczysta Nr
D. OBLICZENIE NALEŻNEGO PODATKU (z wyjątkiem przedmiotów zwolnionych)				
D.1 POWIERZCHNIA LASU				
Wyszczególnienie		Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220 m ³ drewna x cena drewna) w zł, gr	Podatek w zł, gr (kol. 2 x kol.3)
1		2	3	4
29. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (50% stawki podatku leśnego)				
30. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt 1 i 2 art. 4 ustawy o podatku leśnym)				
D.2. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY				
Kwota podatku			zł ¹
Suma kwot (poz. D.1 pkt 27-29) zaokrąglona do pełnych złotych.			zł ¹
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU LEŚNEGO				
Wyszczególnienie przedmiotów zwolnienia		Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220 m ³ drewna x cena drewna) w zł, gr	Podatek w zł, gr (kol. 2 x kol.3)
1		2	3	4
31. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat				
32. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków				
33. Użytki ekologiczne				
34. Pozostałe				
Kwota podatku zwolnionego			zł
Suma kwot (poz. E pkt 30-33) zaokrąglą się do pełnych złotych			zł
(przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH ZA DEKLARACJĘ				
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podawanie danych niezgodnych z rzeczywistością				
35. Data wypełnienia Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację, nr tel.		36. Podpis (pieczętka) podatnika / osoby lub osób reprezentujących podatnika z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego		
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO⁴				
37. Uwagi organu podatkowego				

Pouczenie:

- Podatek wynikający z niniejszej deklaracji należy wpłacić na podstawowy rachunek bankowy gminy.
- Niewykonanie lub częściowe wykonanie zobowiązania wynikającego z deklaracji stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 ze zmianami).
- Korekta deklaracji podatkowej z urzędu na podstawie art. 274 ustawy – Ordynacja podatkowa
1. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00zł, podatek jest płatny jednorazowa w terminie pierwszej raty (art. 6 ust. 7a ustawy o podatku leśnym).