**Projekt**

UMOWA NR / K-IO /2018

Zawarta w dniu …………………………. 2018 r. w Kołobrzegu, pomiędzy:

* **Gminą Miasto Kołobrzeg**

78-100 Kołobrzeg   
ul. Ratuszowa 13,

NIP: 671-16-98-541, REGON: 330920736

* **Regionalnym Centrum Kultury w Kołobrzegu im. Zbigniewa Herberta**

78-100 Kołobrzeg  
ul. Solna 1,

NIP: 671-177-21-77, REGON: 320605280

* **Miejską Biblioteką Publiczną w Kołobrzegu**

78-100 Kołobrzeg  
ul. Frankowskiego 3

NIP: 671-020-03-03, REGON: 330078370

w imieniu, których działa Gmina Miasto Kołobrzeg, reprezentowana przez:

**Janusza Gromka - Prezydenta Miasta Kołobrzeg**

zwanymi w dalszej części umowy **Zamawiającymi**

a:

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….**

reprezentowanym przez:

**…………………………………………………………….**

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**, wyłonionym w wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w trybie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami) na sprzedaż energii elektrycznej. Wspólny Słownik Zamówień CPV 09310000-5

# Zamawiający i Wykonawca w treści umowy zwani są Stronami.

§ 1

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2017 r. poz. 220, z późn. zm.), zwanej dalej Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny (Dz.U.   
   z 2017 r. poz. 459 ze zmianami), zasadami określonymi postanowieniami niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami)
2. Umowa nie obejmuje rozliczeń związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem, wchodzących w zakres odrębnej umowy   
   o świadczenie usług dystrybucji zawartych przez Zamawiających z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Energa Operator S.A. (zwanej dalej OSD), z którym Zamawiający jako Odbiorcy końcowi mają podpisane lub podpiszą umowy o świadczenie usług dystrybucji.
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiających za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Zamawiający oświadczają, że posiadają tytuł prawny do korzystania z obiektów, do których dostarczana będzie energia elektryczna.
6. Zamawiający oświadczają, że mają zabezpieczone środki finansowe na pokrycie kosztu energii elektrycznej objętej niniejszą umową: dział 700 rozdział 70005, dział 750 rozdział 75023, dział 754 rozdział 75416, dział 801 rozdziały 80101, 80104, 80103, 80110, 80148, dział 851 rozdział 85154, dział 852 rozdział 85203, 85219, dział 853 rozdział 85305, dział 900 rozdziały: 90015, 90095

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje do sprzedaży energii elektrycznej dla obiektów należących do Zamawiających, wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
   * + - 1. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 niniejszej umowy,
         2. pełnienia obowiązku pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe,
         3. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniających poprawność rozliczeń,
         4. udostępniania nieodpłatnie informacji w sprawie zasad rozliczeń, danych pomiarowo – rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową.
         5. sprzedaży energii w cenach ofertowych do nowych punktów pomiarowych lub nowych obiektów.
         6. przekazywania na żądanie Zamawiających, lecz nie częściej niż w okresach trzymiesięcznych danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD. Pliki, w postaci edytowalnej powinny zawierać zestawienie danych dla wszystkich punktów poboru, tożsame z danymi z wystawionych przez Wykonawcę faktur tj. nr PPE, data odczytu, wskazania układów pomiarowych z dnia odczytu. Adresy poczty elektronicznej, na które będą przekazywane dane zostaną uzgodnione po podpisaniu umów dwustronnych między Sprzedawcą a poszczególnymi Zamawiającymi.
3. Zamawiający zobowiązują się do:
   * + - 1. zakupu energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy, zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
4. terminowego regulowania należności za energię elektryczna oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
5. Strony zobowiązują się do:
6. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo- rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,

2) zapewnienia wzajemnego dostępu oraz wglądu do materiałów  stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli  prawidłowości wskazań układów pomiarowych.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającym standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiających lub wskazanych przez Zamawiających w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również   
   z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikaty według stawek i na zasadach określonych w rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U.   
   z 2017 r. poz. 2500, tekst jednolity)

§ 4

1. Strony ustalają, że rozliczenia za energię elektryczną odbywać się będą zgodnie   
   z okresami rozliczeniowymi stosowanymi przez OSD na podstawie wartości ryczałtowych jednostkowych energii elektrycznej (netto), określonych w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej integralną część umowy.

2. Wartości ryczałtowe jednostkowe energii elektrycznej, o których mowa w § 4 ust. 1 wynoszą:

1) grupa taryfowa B21: 0,……. zł netto/kWh

2) grupa taryfowa C11: 0,……. zł netto/kWh

3) grupa taryfowa C12A:

szczyt 0,……. zł netto /kWh

poza szczytem 0,……. zł netto /kWh

4) grupa taryfowa C12B:

szczyt 0,……. zł netto /kWh

poza szczytem 0,……. zł netto /kWh

5) grupa taryfowa C21: 0,……. zł netto /kWh

6) grupa taryfowa C22A

szczyt 0,……. zł netto /kWh

poza szczytem 0,……. zł netto /kWh

3. Szacowana ilość energii elektrycznej:

1. 1 485 147 kWh (+/-15%) dla B21,
2. 739 675 kWh (+/-15%) dla C11,
3. 822 150 kWh (+/-15%) dla C12b w tym:
   * 1. szczyt (dzień) 295 974 kWh
     2. poza szczytem (noc) 526 176 kWh
4. 34 886 kWh (+/-15%) dla C12a w tym:
   * 1. szczyt (dzień) 12 956 kWh
     2. poza szczytem (noc) 21 930 kWh
5. 436 612 kWh (+/-15%) dla C21
6. 105 690 kWh (+/-15%) dla C22a w tym:
   * 1. szczyt (dzień) 33 041 kWh
     2. poza szczytem (noc) 72 649 kWh

1. Należność Wykonawcy za dostarczoną energię elektryczną dla Zamawiających   
   w poszczególnych okresach rozliczeniowych będzie obliczana jako iloczyn dostarczonej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i wartości ryczałtowych jednostkowych energii elektrycznej określonych w § 4 ust.2. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki .
2. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę według zasad:
3. faktura wystawiana za poszczególne okresy rozliczeniowego zgodnego z ust. 1, na podstawie uzyskanych przez Wykonawcę od OSD, lub w szczególnych przypadkach (w przypadku braku danych od OSD) od wykonanych przez Zamawiających odczytów układów pomiarowych.
4. faktury będą wystawiane poszczególnym Zamawiającym i wysyłane do odbiorców na adresy wskazane w umowach dwustronnych, o których mowa w § 6 ust. 2.
5. faktury, oprócz faktur korygujących, na pisemny wniosek Zamawiających mogą być wysyłane na wskazany we wniosku adres e-mail.
6. należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia lecz nie krótszym niż 14 dni od daty otrzymania Faktury. **Za moment zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunków bankowych Zamawiających**,
7. za przekroczenie terminów płatności określonych w ust.5 pkt 2, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
8. dokonane przez Zamawiających wpłaty pieniężne Wykonawca ma obowiązek zarachować w pierwszej kolejności na poczet należności głównej, wskazanej w treści przelewu.
9. ewentualne odsetki od nieterminowej płatności udokumentowane będą notą odsetkową, wystawioną przez Wykonawcę.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni, od daty jej złożenia

§ 5

Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia   
01.05.2018 r., na warunkach określonych w § 4 ust. 2 dla wszystkich miejsc poboru energii elektrycznej, jednak nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów, na podstawie których dostarczana była energia elektryczna oraz pozytywnie przeprowadzonej procedury zmiany sprzedawcy.

Strony związane są umową przez okres 12 miesięcy licząc od dnia 01.05.2018 r.

Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:

1) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą  końcowym,   
a OSD,

2) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcy a OSD.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Zamawiających kontrolować w imieniu Zamawiających skuteczność wypowiedzenia przez Zamawiających dotychczas obowiązujących umów kompleksowych, dystrybucyjnych i umów sprzedaży energii elektrycznej dla punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w niniejszej umowie.

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania umów dwustronnych sprzedaży energii elektrycznej z poszczególnymi Zamawiającymi: Gminą Miasto Kołobrzeg, Regionalnym Centrum Kultury w Kołobrzegi i Publiczną Biblioteką Miejską na zasadach i po cenach określonych w niniejszej umowie. Treści ww. umów nie mogą być sprzeczne z niniejszą umową. Projekty umów zawiera Załącznik nr 4.
      2. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony przyjmują że Wykonawca będzie prowadził rozliczenia osobno z każdym Zamawiających, dotyczy to w szczególności wystawiania   
         i doręczania faktur dla obiektów wymienionych w Załącznikach do umów dwustronnych, o których mowa w ust. 2. Zamawiający w umowach dwustronnych wskażą odbiorów faktur oraz wykaz punktów poboru energii elektrycznej przypisanych poszczególnym odbiorom.
      3. Strony postanawiają , że możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla dowolnego punktu poboru wskazanego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy i nie stanowi ono przyczyny rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1. Zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej do wskazanych punktów będzie miało miejsce w przypadku:
         1. likwidacji punktu poboru lub obiektu,
         2. zmiany właściciela punktu poboru lub obiektu,

po pisemnym poinformowaniu Wykonawcyo likwidacji wybranych punktów poboru lub zmianie właściciela punktu poboru lub obiektu.

* + - 1. Zamawiający zastrzegają sobie prawo przyłączenia dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej i zakup dla nich energii na warunkach określonych w ofercie pod warunkiem, że nowe punkty poboru energii elektrycznej rozliczane będą w grupach taryfowych objętych ofertą Wykonawcy i nie nastąpi przekroczenie umownego wolumenu energii elektrycznej.

§ 7

1. Wykonawca posiada uprawnienia do zlecenia podwykonawcom jedynie części z zakresu prac lub usług wskazanych w ofercie.

2. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu, na jego wezwanie, kopię każdej z zawartych umów podwykonawczych.

3. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o zmianach podwykonawców. Ponadto, jeżeli zmiana albo rezygnacja dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach Umowy umieszczając w umowach podwykonawczych postanowienia wskazujące, iż ich podstawą jest Umowa zawarta między Zamawiającym i Wykonawcą.

6. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień Umowy zawartych w ust. 1 - 5 upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i podwykonawców realizacji ich zobowiązań w sposób i w zakresie zgodnym z ustaleniami niniejszej Umowy. Niewykonanie powyższych zobowiązań upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy   
z Wykonawcą z winy Wykonawcy.

§ 8

Strony zobowiązują się do umieszczenia w umowach, o których mowa w § 6 ust 2 następujących zapisów lub zapisów im równoważnych:

Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% ceny brutto, będącej iloczynem ryczałtowych wartości cen jednostkowych energii elektrycznej wymienionych w § 4 ust. 2 i wolumenu zamawianej energii elektrycznej podanej w z Załączniku nr 1 umowy.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający,   
w wysokości 20% ceny brutto będącej iloczynem ryczałtowych wartości cen jednostkowych energii elektrycznej wymienionych w § 4 ust. 2 i wolumenu zamawianej energii elektrycznej podanej w z Załączniku nr 1 umowy, poza przypadkiem, który określa ust. 4.

Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty na konto wskazane w wezwaniu.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie  leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający mogą odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie  wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiających, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt. 1 ppkt. b) Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do 30.04.2019 r.

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym   
w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 9

1. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiających i jeden dla Wykonawcy.
2. Integralną częścią umowy są Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy.
3. Strony ustalają że w granicach dyspozycji art. 144 ustawy Pzp oraz na wniosek Zamawiających, dla obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy możliwe jest, w ramach zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, bez konieczności renegocjowania warunków Umowy.
4. Strony przewidują możliwość zmian postanowień umowy Zgodnie z art. 144 ustawy Pzp w zakresie terminu jej obowiązywania, zmiany wartości zamówienia, zmiany zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia następujących okoliczności :
5. zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej,
6. zmiana mocy przyłączeniowej i mocy umownej,
7. niedoszacowania zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego lub na skutek błędnych odczytów i uszkodzeń układów pomiarowych należących do spółki świadczącej usługi dystrybucji energii elektrycznej (OSD - Operatora Systemu Dystrybucyjnego)
8. brak możliwości skutecznego wypowiedzenia obowiązujących umów kompleksowych, umów sprzedaży energii elektrycznej, zawarcia umów dystrybucyjnych.
9. zmiana akcyzy i zmiana stawki podatku od towarów i usług
10. Zobowiązania jak i uprawnienia Zamawiających nie są solidarne. Każdy ze Zamawiających odpowiada jedynie w zakresie jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii). Każdy ze Zamawiających może również wykonywać uprawnienia wynikające   
    z niniejszej Umowy samodzielnie w zakresie dotyczącym jego obiektów (wzgl. punktów poboru energii), dotyczy to w szczególności zakończenia sprzedaży dla poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej, zgłoszenia nowych punktów poboru energii elektrycznej, rozliczeń i dochodzenia kar umownych, wyłączając kary umowne, o których mowa w § 8 ust. 1 i 2. Strony przyjmują również, że w sytuacjach przewidzianych   
    w niniejszej Umowie, bądź przepisach prawa powszechnie obowiązującego, każdy ze Zamawiających może od niniejszej Umowy odstąpić, wypowiadając umowę dwustronną. Nie wpływa to na obowiązywanie Umowy odnośnie pozostałych Zamawiających. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających

§ 10

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały  polubownie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne wraz   
   z przepisami wykonawczymi.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd Powszechny w Kołobrzegu.

§ 11

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - Wykaz punktów poboru

energii elektrycznej poszczególnych Zamawiających

Załącznik nr 2 - SIWZ

Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Projekty umów dwustronnych

# ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA