

BRM.0012.2.12.2020.1

BRM.0012.4.8.2020.1

**PROTOKÓŁ**

z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Komunalnej Rady Miasta Kołobrzeg, które odbyło się w dniu 3 września 2020 r. o godz. 11.00 z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość (zdalny tryb obradowania), na podstawie art. 15zxx ust. 1, 2 i 3 ustawy z 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.). Dyskusja i głosowanie odbyło się poprzez system informatyczny, w sposób wcześniej ustalony. Posiedzeniu przewodniczyła radna Agnieszka Trafas, Przewodnicząca Komisji Budżetowo – Gospodarczej oraz Radny Łukasz Zięba – Przewodniczący Komisji Komunalnej. Udział w posiedzeniu wzięli: członkowie obu Komisji, zaproszeni goście i pozostali uczestnicy. Lista osób uczestniczących w zdalnym posiedzeniu stanowi załącznik do protokołu.

**Tematem posiedzenia były następujące sprawy:**

1. Zaopiniowanie projektów uchwał skierowanych do Komisji Komunalnej i do Komisji Budżetowo – Gospodarczej, będących w porządku obrad XXVII sesji Rady Miasta:
  - 1) w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu oddania nieruchomości w trwałą zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu,
  - 2) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie wymiany źródeł ogrzewania służące ochronie powietrza,
  - 3) w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na przedsięwzięcia związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg,
  - 4) w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
  - 5) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ul. Grzybowską, torami kolejowymi relacji Kołobrzeg – Trzebiatów a zachodnio – południową granicą administracyjną miasta,
  - 6) w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ulicami Wł. Łokietka, Koszalińską a wschodnią granicą administracyjną miasta,
  - 7) w sprawie poboru opłaty targowej w drodze inkasa,
  - 8) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym prowadzonym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kołobrzegu,
  - 9) w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Schronisku dla Osób Bezdomnych prowadzonym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kołobrzegu,



1

- 10) w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania.
2. Omówienie propozycji zapisów do tzw. uchwały regulującej kwestie dzierżaw nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg.
3. Omówienie zjawiska powstawania „Dzikich wysypisk odpadów komunalnych” powstających na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg - przyczyny, rozwiązania.
4. Omówienie sytuacji finansowej Spółek Miejskich za I półrocze 2020 roku.
5. Sprawy różne i wolne wnioski.

#### **Punkt 4 – Omówienie sytuacji finansowej Spółek Miejskich za I półrocze 2020 roku.**

Komisje zapoznały się ze sprawozdaniem z wyników finansowych Spółek Gminy Miasto Kołobrzeg za I półrocze 2020 roku.

Prezesa poszczególnych spółek przedstawili sprawozdanie.

##### Komunikacja Miejska Sp. z o.o.

Pan Michał Jaczyński, Prezes Spółki, przedstawił sprawozdanie oraz podsumował działalność spółki.

##### Udział w dyskusji wzięli:

Pan Maciej Bejnarowicz – radny, Pan Michał Jaczyński – Prezes Spółki, Pani Izabela Zielińska - radna.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

##### Miejskie Wodociągi i Kanalizacja

Pan Paweł Hryciów, Prezes Spółki, przedstawił sprawozdanie oraz podsumowanie działalności spółki.

##### Udział w dyskusji wzięli:

Pan Wiesław Parus – radny, Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Paweł Hryciów – prezes spółki, Pan Piotr Lewandowski – Przewodniczący Rady.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

##### Miejska Energetyka Ciepła

Pan Andrzej Olichwiruk, Prezes Spółki, przedstawił sprawozdanie oraz podsumowanie działalności spółki.

##### Udział w dyskusji wzięli:

Pan Łukasz Zięba – Przewodniczący Komisji, Pan Andrzej Olichwiruk - Prezes Spółki.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

##### Miejski Zakład Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska

Pan Jacek Kurzaj, Prezes Spółki, przedstawił sprawozdanie oraz podsumowanie działalności spółki.

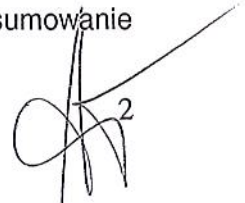
##### Udział w dyskusji wzięli:

Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Jacek Kurzaj – Prezes Spółki, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, Pan Dariusz Zawadzki – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

##### Kołobrzesckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Pan Robert Cieciora, Prezes Spółki, przedstawił sprawozdanie oraz podsumowanie działalności spółki.



Udział w dyskusji wzięli:

Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Robert Cieciora – Prezes Spółki.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Zarząd Portu Morskiego

Pan Wiktor Popiołek, Dyrektor Operacyjny, przedstawił sprawozdanie oraz podsumowanie działalności spółki.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Agnieszka Trafas – Przewodnicząca Komisji, Pan Wiktor Popiołek – Dyrektor Operacyjny ZPM.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Poproszono, aby spółka przy sprawozdaniu rocznym przedstawiła analizę parkingową – możliwości utworzenia parkingów na terenie spółki.

**Punkt 2 - Omówienie propozycji zapisów do tzw. uchwały regulującej kwestie dzierżaw nieruchomości należących do Gminy Miasto Kołobrzeg.**

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, Pan Łukasz Zięba – Przewodniczący Komisji, Pan Jacek Woźniak – radny, Pani Agnieszka Trafas – Przewodnicząca Komisji, Pan Damian Kunz – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza oraz Komunalna Rady Miasta Kołobrzeg przyjęły następujące wnioski, skierowane do Prezydenta Miasta:

- 1) wniosek o przygotowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia umów dzierżaw, kończących się w 2021 r., do końca roku 2021.**

Głosowanie Komisji Komunalnej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

Głosowanie Komisji Budżetowo – Gospodarczej: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.

- 2) wniosek o rozszerzenie katalogu § 4 Uchwały Nr IX/104/19 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lub wydzierżawiania nieruchomości; przekazanie kompetencji Prezydentowi Miasta.**

Głosowanie Komisji Komunalnej: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.


Głosowanie Komisji Budżetowo – Gospodarczej: 7 za, 0 przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.

**Punkt 3 - Omówienie zjawiska powstawania „Dzikich wysypisk odpadów komunalnych” powstających na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg - przyczyny, rozwiązania.**

Pani Ewa Pelechata, Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, przedstawiła problem dzikich wysypisk oraz działania miasta w zakresie usuwania ich.

Udział w dyskusji wzięli:

Pani Agnieszka Trafas – Przewodnicząca Komisji, Pani Ewa Pelechata – Zastępca Prezydenta ds. Gospodarczych, Pan Artur Dąbkowski – radny, Pani Aleksandra Kozieł –



Klein – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta,  
Pan Bogdan Błaszczuk – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

### **Punkt 1 – Zaopiniowanie projektów uchwał.**

Komisja Budżetowo - Gospodarcza oraz Komunalna Rady Miasta Kołobrzeg rozpatrzyły i zaopiniowały projekty uchwał w sprawie:

#### **1) zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu oddania nieruchomości w trwałą zarząd na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu:**

Pan Damian Kunz, Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

#### **2) określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na przedsięwzięcia inwestycyjne w zakresie wymiany źródeł ogrzewania służące ochronie powietrza:**

Pan Przemysław Ulewicz, Zastępca Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

#### **Udział w dyskusji wzięli:**

Pani Izabela Zielińska – radna, Pan Przemysław Ulewicz - Zastępca Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

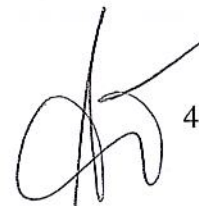
#### **3) określenia zasad udzielania dotacji celowych z budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na przedsięwzięcia związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest pochodzących z budynków mieszkalnych i gospodarczych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg:**

Pan Przemysław Ulewicz, Zastępca Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

#### **Udział w dyskusji wzięli:**

Pan Łukasz Zięba – Przewodniczący Komisji Komunalnej, Pan Przemysław Ulewicz - Zastępca Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, Pan Kamil Barwinek – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*



4

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**4) terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:**

Pani Aleksandra Koziel - Klein, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Wiesław Parus – radny, Pani Aleksandra Koziel - Klein - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**5) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ul. Grzybowską, torami kolejowymi relacji Kołobrzeg – Trzebiatów a zachodnio – południową granicą administracyjną miasta:**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz uzasadnieniem.

Udział w dyskusji wzięli:

Pan Danuta Wilk – radna, Pan Jacek Woźniak – radny, Monika Sielewska - Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, Pan Wiesław Parus – radny.

*Dyskusja została nagrana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

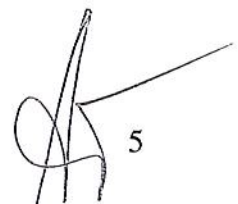
**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnioskując do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 4 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**6) przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg położonego pomiędzy ulicami Wł. Łokietka, Koszalińską a wschodnią granicą administracyjną miasta:**

Pani Monika Sielewska, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz uzasadnieniem.



Komisja Budżetowo - Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnosząc do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 9 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

Komisja Komunalna jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnosząc do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 5 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**7) poboru opłaty targowej w drodze inkasa:**

Pani Agnieszka Kraczkowska – Bolko, Naczelnik Wydziału Dochodów Urzędu Miasta, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnosząc do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**8) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym prowadzonym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kołobrzegu:**

Pani Beata Augustyn, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołobrzegu, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnosząc do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

**9) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w Schronisku dla Osób Bezdomnych prowadzonym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kołobrzegu:**

Pani Beata Augustyn, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołobrzegu, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnosząc do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

**Głosowanie: 7 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

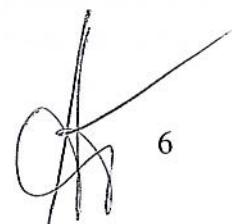
**10) szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania:**

Pani Beata Augustyn, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kołobrzegu, przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wnosząc do Rady o podjęcie uchwały bez poprawek.

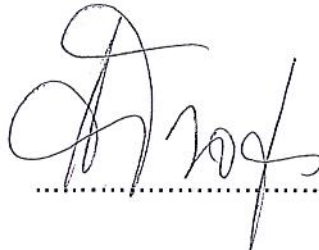
**Głosowanie: 8 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu.**

W związku z brakiem innych wniosków i spraw, posiedzenie Komisji zakończono o godz. 15.15.

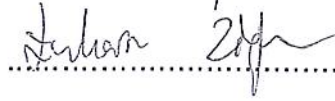


6

Przewodnicząca Komisji Budżetowo - Gospodarczej  
Agnieszka Trafas

  
.....  
Agnieszka Trafas

Przewodniczący Komisji Komunalnej  
Łukasz Zięba


  
.....  
Łukasz Zięba

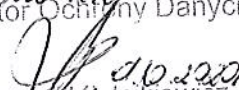
Protokołowała Aneta Sielczak

  
.....  
Aneta Sielczak

Dokument nie zawiera  
treści niezgodnych z przepisami  
o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIKA BIURA RADY

  
mgr Danuta Nowak

do publikacji w OŚ  
Inspektor Ochrony Danych  
  
Krzysztof Mielnikiewicz

