

Kołobrzeg, dnia 29 marca 2017 r.

BRM.0002.30.2017.K

Protokół Nr 30/2017

z XXX sesji Rady Miasta Kołobrzeg, która odbyła się 29 marca 2017 r. o godz. 9:00 w dużej sali konferencyjnej Urzędu Miasta Kołobrzeg, ulica Ratuszowa 13.

Porządek obrad sesji ustalony przez Przewodniczącego Rady

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady oraz informacje o przeprowadzonych przetargach.
3. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi.
4. Podjęcie uchwał w sprawie
 - 1) zmian budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na 2017 r.;
 - 2) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2017-2024;
 - 3) dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego,
 - 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg-Uzdrowisko Wschód dla terenu działki nr 61 w obrębie 4 przy ul. Zdrojowej wraz z listą nieuwzględnionych uwag,
 - 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg-Uzdrowisko Wschód dla terenu działek nr 54/6 i 55/6 w obrębie 4 przy ul. M. Rodziewiczówny,
 - 6) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” dla terenu działki nr 4/212 w obrębie 8 przy ul. Tarnopolskiej w Kołobrzegu,
 - 7) przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji,
 - 8) przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2017,
 - 9) ustalenia stref płatnego parkowania oraz opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg,
 - 10) nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości,
 - 11) zbycia działek położonych przy ul. Walki Młodych w Kołobrzegu,
 - 12) sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Kołobrzegu przy ul. Walki Młodych 18,
 - 13) sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Kołobrzegu przy ul. Kniewskiego 17,
 - 14) oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 118/1 obręb 4, o powierzchni 91 m², położonej przy zbiegu ulic Solnej i Zdrojowej w Kołobrzegu,
 - 15) oddania w dzierżawę na okres 1 roku, lokalu kina „Wybrzeże” o powierzchni użytkowej 546,10 m² usytuowanego na działkach o numerach: 168 oraz 167/25 obręb 12, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Łopuskiego,
 - 16) rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.
5. Roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miasto Kołobrzeg w roku 2016.
6. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności między sesjami.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zamknięcie sesji.

Zgodnie z § 33 ust. 3 Statutu Miasta sesja była nagrywana na nośniku elektronicznym, który stanowi załącznik do protokołu.

Protokół Nr 29/2017 z XXIX sesji, która odbyła się 28 lutego 2017 r. był wyłożony do publicznego wglądu w Biurze Rady. Radni nie wnieśli uwag ani zastrzeżeń do protokołu.

Punkt 1 – otwarcie sesji i stwierdzenie quorum

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu Miasta Przewodniczący Rady Pan radny Ryszard Szufel otworzył XXX sesję Rady Miasta Kołobrzeg.

Przewodniczący powitał: Radnych, Pana Janusza Gromka – Prezydenta Miasta; Jerzego Wolskiego i Pana Jacka Woźniaka - Zastępców Prezydenta Miasta; Przewodniczących Rad i Zarządów Osiedli, Skarbnika Miasta, Sekretarz Miasta wraz z Naczelnikami Wydziałów Urzędu Miasta. Przewodniczący powitał wyróżnionych tytułami: Honorowy Obywatel Miasta Kołobrzegu i Zasłużony dla Miasta Kołobrzegu, wszystkich zaproszonych gości oraz media kołobrzeskie a także mieszkańców uczestniczących w sesji i oglądających transmisję z obrad sesji.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady stwierdził, że w sesji o godz. 9:00 uczestniczy 18 radnych. Radni nieobecni usprawiedliwieni: Marcin Beńko, Bogusław Połowniak, Karolina Szarlata – Woźniak. Jest to wymagane quorum, by obrady były ważne. Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Pan radny Marek Młynarczyk poinformował, że z dniem 1 marca 2017 r. rezygnuje z członkostwa w Klubie Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej”.

Radni wraz z zaproszeniem na sesję otrzymali porządek obrad oraz projekty uchwał i inne materiały będące przedmiotem dzisiejszych obrad.

W dyskusji nad porządkiem obrad udział wzięli:

Pan radny Marek Młynarczyk, który zgłosił wniosek formalny o zmianę porządku obrad poprzez wycofanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stref płatnego parkowania oraz opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg (punkt 4 podpunkt 9 porządku obrad). „Chciałbym, aby w tej sprawie mogli się wypowiedzieć wszyscy radni. Ten projekt uchwały nie załatwia wielu spraw. Wniosek ten pokrywa się z wnioskiem p. radnego Henryka Bieńkowskiego, który został zgłoszony w imieniu Komisji ds. Budżetowo – Gospodarczych. Panie Przewodniczący myślę, że to jest dobry kierunek. Jeśli radni się z tym zgodzą, to zorganizuję spotkanie w tej sprawie.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wnioski o zmianę porządku obrad. **W głosowaniu udział wzięło 18 radnych. Za zmianą porządku obrad głosowało 13 radnych, 3 było przeciw, 2 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu. Przewodniczący stwierdził, że Rada zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym dokonała zmiany porządku obrad poprzez wycofanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stref płatnego parkowania oraz opłat za postój**

pojazdów samochodowych na drogach publicznych na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg.

Pan radny Henryk Bieńkowski: „Wczoraj było spotkanie z dyrektorami hoteli, którzy wnioskowali, aby Rada jeszcze raz przedyskutowała problem płatnego parkowania w strefie A Uzdrowiska. Ten wniosek wychodzi temu naprzeciw.”

Pan Janusz Gromek, Prezydent Miasta powiedział, że ten projekt uchwały został przygotowany na wniosek Rady i że w tym projekcie uchwały zostały ujęte propozycje, o których mówili radni. Prezydent powiedział, że prace nad tym trwały wiele miesięcy i dokonano w tym zakresie bardzo szczegółowej analizy. Prezydent Miasta zgłosił również dwa wnioski formalne o zmianę porządku obrad polegające na:

- zdjęciu z punktu 4 podpunktu 4 o treści: podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg-Uzdrowisko Wschód dla terenu działki nr 61 w obrębie 4 przy ul. Zdrojowej wraz z listą nieuwzględnionych uwag,
- na zdjęciu z punktu 4 podpunkt 5 o treści: podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg-Uzdrowisko Wschód dla terenu działek nr 54/6 i 55/6 w obrębie 4 przy ul. M. Rodziewiczówny.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad tymi wnioskami.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych. Za zdjęciem z porządku obrad projektu uchwały

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg-Uzdrowisko Wschód dla terenu działki nr 61 w obrębie 4 przy ul. Zdrojowej głosowało 13 radnych, 4 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu. Przewodniczący stwierdził, że Rada zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym dokonała zmiany porządku obrad.

Za zdjęciem z porządku obrad projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg-Uzdrowisko Wschód dla terenu działek nr 54/6 i 55/6 w obrębie 4 przy ul. M. Rodziewiczówny głosowało 13 radnych, 4 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu. Przewodniczący stwierdził, że Rada zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym dokonała zmiany porządku obrad.

Porządek obrad po zmianach przyjętych przez Radę Miasta:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady oraz informacje o przeprowadzonych przetargach.
3. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi.
4. Podjęcie uchwał w sprawie
 - 1) zmian budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na 2017 r.;
 - 2) zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2017-2024;
 - 3) dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego,

- 4) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” dla terenu działki nr 4/212 w obrębie 8 przy ul. Tarnopolskiej w Kołobrzegu,
 - 5) przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji,
 - 6) przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2017,
 - 7) nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości,
 - 8) zbycia działek położonych przy ul. Walki Młodych w Kołobrzegu,
 - 9) sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Kołobrzegu przy ul. Walki Młodych 18,
 - 10) sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Kołobrzegu przy ul. Kniewskiego 17,
 - 11) oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 118/1 obręb 4, o powierzchni 91 m², położonej przy zbiegu ulic Solnej i Zdrojowej w Kołobrzegu,
 - 12) oddania w dzierżawę na okres 1 roku, lokalu kina „Wybrzeże” o powierzchni użytkowej 546,10 m² usytuowanego na działkach o numerach: 168 oraz 167/25 obręb 12, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Łopuskiego,
 - 13) rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.
5. Roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miasto Kołobrzeg w roku 2016.
 6. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności między sesjami.
 7. Wolne wnioski i informacje.
 8. Zamknięcie sesji.

Punkt 2. Sprawozdanie Prezydenta Miasta z wykonania uchwał Rady oraz informacje o przeprowadzonych przetargach.

W imieniu Prezydenta Miasta sprawozdanie z wykonania uchwał Rady oraz informacje o przeprowadzonych przetargach przedstawił Radzie Pan Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych. Sprawozdanie wraz z informacją stanowią załącznik do protokołu.

Punkt 3. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi.

Radni złożyli na piśmie interpelacje i zapytania do Prezydenta Miasta.

Przewodniczący Rady złożył interpelację dot. łącznika zjazdu z drogi S6 wzdłuż ulicy Krzywoustego.

Pan radny Bogdan Błaszczuk złożył interpelację dot. wykupu mieszkań na własność.

Pan radny Ireneusz Zarzycki złożył sześć interpelacji:

- dot. bazy przeładunkowo – transportowej na trasie PKP,
- dot. organizacji ruchu i parkingu w związku z przebudową ulicy Zdrojowej i Portowej,
- dot. działki nr 105/55 przy ul. Tarnowskiego,
- dot. wymiany autobusów Komunikacji Miejskiej,
- dot. przebudowy ulicy Czarnieckiego,
- dot. ulicy Młyńskiej na odcinku mostu na Parsęcie.

Pani radna Izabela Zielińska złożyła siedem interpelacji:

- dot. Europejskiej Karty Równości Kobiet i Mężczyzn w życiu lokalnym,
- dot. świadczenia usług przez Miejski Zakład Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska,
- dot. placu zabaw przy ul. Dworcowej,
- dot. tras rowerowych w strefie A Uzdrowiska,
- dot. harmonogramu budowy placów zabaw szkołach podstawowych,

- dot. oznakowania ulic, przejść dla pieszych,
- dot. remontu drogi dojazdowej do budynku przy ul. Bogusława X.

Pan radny Artur Dąbkowski złożył interpelację dot. przeniesienia godła w sali konferencyjnej.
Pan radny Wiesław Parus złożył interpelację dot. przesunięcia dozownika na woreczki dla psów przy ul. Orłowskiej.

Pani radna Wioletta Dymecka złożyła dwie interpelacje:

- dot. spotkania MWiK z mieszkańcami Radzikowa,
- dot. Bastionu.

Pan radny Dariusz Zawadzki złożył dwie interpelacje:

- dot. utwardzenia terenu przy Zygmuntowskiej,
- dot. oświetlenia ul. Trzebiatowskiej.

Pan radny Krzysztof Plewko złożył cztery interpelacje:

- dot. napraw gwarancyjnych kołobrzeskiego molo,
- dot. różnicy opłat za wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych w Kołobrzegu i Karlinie,
- dot. bezpłatnej obsługi prawnej mieszkańców Kołobrzegu,
- dot. zejścia na Plażę zachodnią.

Pani radna Danuta Wilk złożyła pięć interpelacji:

- dot. zejścia na plażę przy ul. Jedności Narodowej,
- dot. warunków zabudowy na działce nr 354/1 przy ulicy Wylotowej,
- dot. dojazdu i parkingu przy ulicy Sienkiewicza,
- dot. ścieżki pieszo – rowerowej między ul. Rybacką a Bałtycką,
- dot. odnowieni mogił wojennych.

Punkt 4 podpunkt 1 – podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na 2017 r.

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.
2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.
3. Komisja Oświaty i Kultury. Opinię przedstawił p. radny Wiesław Parus, Przewodniczący Komisji.
4. Komisja Spraw Społecznych i Sportu. Opinię przedstawiła p. radna Izabela Zielińska, Przewodnicząca Komisji.

Opinie Komisji były pozytywnie i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który przekazał, że Klub pozytywnie opiniuje projekt uchwały.
Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu zgłoszą według własnego uznania.

W dyskusji głos zabierał

Pan radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji ds. Budżetowo – Gospodarczych, który powiedział, że deficyt budżetowy będzie wyższy, z uwagi na to, że są zwiększone wydatki inwestycyjne. Pan radny dodał również, że jest to pozytywne działanie. Pan radny wymienił także ważniejsze zadania inwestycyjne oraz powiedział, że poprzez ten projekt uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na 2017 r.:

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0 przeciw, 3 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że większością głosów podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/434/17 w sprawie zmian budżetu Gminy Miasto Kołobrzeg na 2017 r.

Punkt 4 podpunkt 2 - podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2017-2024

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.
2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.
3. Komisja Oświaty i Kultury. Opinię przedstawił p. radny Wiesław Parus, Przewodniczący Komisji.

Opinie Komisji były pozytywnie i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który przekazał, że Klub pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu zgłaszają według własnego uznania.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2017-2024:

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 0 przeciw, 3 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddał p. radny Marek Młynarczyk. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada większością głosów podjęła UCHWAŁĘ XXX/435/17 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2017-2024.

Punkt 4 podpunkt 3 – podjęcie uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z autopoprawkami po konsultacjach z Nadzorem Wojewody przedstawił p. Jacek Woźniak, Zastępca Prezydenta Miasta ds. społecznych.

Zachodniopomorski Kurator Oświaty pozytywnie zaopiniował Uchwałę Nr XXIX/428/17 Rady Miasta z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego. Opinia Kuratora stanowi załącznik do protokołu.

Powyższy projekt opiniowała

Komisja Oświaty i Kultury. Opinie przedstawił p. radny Wiesław Parus, Przewodniczący Komisji. Opinia była pozytywna i stanowi załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który przekazał, że Klub pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu zgłaszają według własnego uznania.

W dyskusji głos zabrał p. radny Marek Młynarczyk, który podziękował za racę nad tym projektem uchwały.

W związku z brakiem chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję i w pierwszej kolejności zarządził głosowanie nad autopoprawkami Prezydenta Miasta o treści: skreśla się w § 1 pkt 3 w brzmieniu:

„3) plan sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miasto Kołobrzeg, a także granice obwodów publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Miasto Kołobrzeg od dnia 1 września 2019 r., który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.”

W związku ze skreśleniem § 1 pkt 3 usuwa się załącznik nr 3 do przedłożonego projektu uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za przyjęciem autopoprawki Prezydenta Miasta głosowało 12 radnych, 0 przeciw, 4 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddali radni: Bogdan Błaszczyk i Aneta Cieślicka. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada większością głosów przyjęła autopoprawki Prezydenta Miasta.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego wraz z przyjętymi autopoprawkami Prezydenta Miasta:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 12 radnych, 2 przeciw, 2 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddali radni: Bogdan Błaszczyk i Aneta Cieślicka. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada większością głosów podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/436/17 w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Punkt 4 podpunkt 4 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” dla terenu działki nr 4/212 w obrębie 8 przy ul. Tarnopolskiej w Kołobrzegu

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.
 2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.
 3. Komisja Uzdrowskowa. Opinię przedstawił p. radny Krzysztof Plewko, Przewodniczący Komisji.
- Opinie Komisji były pozytywnie i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Artur Dąbkowski, członek Klubu, który przekazał, że Klub pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu poparą projekt uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” dla terenu działki nr 4/212 w obrębie 8 przy ul. Tarnopolskiej w Kołobrzegu:

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 17 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddał p. radny Jacek Kalinowski. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/437/17 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podczele II” dla terenu działki nr 4/212 w obrębie 8 przy ul. Tarnopolskiej w Kołobrzegu.

Punkt 4 podpunkt 5 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji:

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.
 2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.
 3. Komisja Spraw Społecznych i Sportu. Opinię przedstawiła p. radna Izabela Zielińska, Przewodnicząca Komisji.
- Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który przekazał, że Klub pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu poprzę projekt uchwały.

Z wagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji:

W głosowaniu udział wzięło 15 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddali radni: Bogdan Błaszczuk, Jacek Kalinowski i Sławomir Kargul. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/438/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji.

Punkt 4 podpunkt 6 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2017

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jacek Woźniak, Zastępca Prezydenta Miasta ds. społecznych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.

2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.

Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Artur Dąbkowski, członek Klubu, który powiedział, że jest to bardzo ważny program i miasto przeznaczą na ten program w budżecie 400 tysięcy złotych. Pan radny przekazał, że Klub pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu poprzę projekt uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2017:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddali radni: Wiesław Parus i Izabela Zielińska, ponieważ byli nieobecni w chwili głosowania. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/439/17 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2017.

Po tym głosowaniu Przewodniczący ogłosił 10 minut przerwy w obradach.

Po przerwie Przewodniczący wznowił obrady.

Punkt 4 podpunkt 7 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości:

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.

2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.

Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który powiedział, że radni cieszą się z tego, że jest dobra wola właściciela. Przewodniczący Klubu powiedział także, że Klub poprze projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawiła p. radna Wioletta Dymecka, Przewodnicząca Klubu, która przekazała, że członkowie klubu poprą projekt uchwały.

W dyskusji, którą otworzył Przewodniczący głos zabierali:

Pan radny Jacek Kalinowski: „Szanowni Państwo nikt nigdy nic za darmo nie daje. Co ten właściciel uzyskał od nas?”

Pan Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta: „Nie ma tutaj drugiego dnia. Pan Prezydent negocjował dość skutecznie i właściciel zdecydował się to przekazać na szczytny cel.”

Pan radny Krzysztof Plewko: „Powinniśmy się cieszyć z tego, że miasto to nabywa nieodpłatnie.”

Pan radny Dariusz Zawadzki powiedział, że sukces ma wielu ojców i w tym miejscu podziękował wszystkim, którzy się do tego przyczynili.

Z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości:

W głosowaniu udział wzięło 17 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 17 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/440/17 w sprawie nieodpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości.

Punkt 4 podpunkt 8 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie zbycia działek położonych przy ul. Walki Młodych w Kołobrzegu

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.
 2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.
- Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który powiedział, że Klub poprze projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że członkowie klubu poprą projekt uchwały.

W dyskusji, którą otworzył Przewodniczący głos zabierali:

Pan radny Jacek Kalinowski, który zapytał czy o to wnioskował poprzedni właściciel, czy obecny.”

Pan Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta odpowiedział, że wniosek leżał już od dłuższego czasu.

Z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję i zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zbycia działek położonych przy ul. Walki Młodych w Kołobrzegu:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Głosu nie oddała radna Wioletta Dymecka. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/441/17 w sprawie zbycia działek położonych przy ul. Walki Młodych w Kołobrzegu.

Punkt 4 podpunkt 9 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Kołobrzegu przy ul. Walki Młodych 18

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.

2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.

Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który powiedział, że Klub poprze projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że członkowie klubu poprą projekt uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Kołobrzegu przy ul. Walki Młodych 18:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/442/17 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Kołobrzegu przy ul. Walki Młodych 18.

Punkt 4 podpunkt 10 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Kołobrzegu przy ul. Kniewskiego 17

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.

2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.

Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który powiedział, że Klub poprze projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że członkowie klubu poprą projekt uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Kołobrzegu przy ul. Kniewskiego 17:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/443/17 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w Kołobrzegu przy ul. Kniewskiego 17.

Punkt 4 podpunkt 11 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 118/1 obręb 4, o powierzchni 91 m², położonej przy zbiegu ulic Solnej i Zdrojowej w Kołobrzegu

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.
 2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.
 3. Komisja Uzdrowska. Opinię przedstawił p. radny Krzysztof Plewko, Przewodniczący Komisji.
- Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który powiedział, że Klub poprze projekt uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że członkowie klubu poparą projekt uchwały.

W dyskusji, którą otworzył Przewodniczący Rady udział wzięli

Pan radny Henryk Bieńkowski, który powiedział, że poprze projekt uchwały, ale uważa, że opłata jest zdecydowanie za niska w porównaniu z parkingiem, który znajduje się przy RCK.

Pan radny Krzysztof Plewko: „Rozumiem, że ten parking jest do użytku dla gości restauracji?”

W odpowiedzi **Zastępca Prezydenta Miasta p. Jerzy Wolski** powiedział, że czynsz dotyczy tylko parkingu. Czynsz, pod którym jest lokal jest zaproponowany na 50 tysięcy brutto rocznie. „Ten parking służy, jako dojazd do restauracji, dlatego ten czynsz był tak negocjowany.”

Pan radny Henryk Bieńkowski: „Wspólnoty Mieszkaniowe, spółdzielnie płacą od 50 do 100 zł miesięcznie za miejsce postojowe. Parking kryty – 120 złotych za miejsce postojowe. Nie wiem ile tych miejsc postojowych jest na tym parkingu?”

Z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję i zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 118/1 obręb 4, o powierzchni 91 m², położonej przy zbiegu ulic Solnej i Zdrojowej w Kołobrzegu:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych, 0 przeciw, 1 wstrzymał się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada większością głosów podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/444/17 w sprawie oddania w dzierżawę na okres 3 lat części działki numer 118/1 obręb 4, o powierzchni 91 m², położonej przy zbiegu ulic Solnej i Zdrojowej w Kołobrzegu.

Punkt 4 podpunkt 12 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 1 roku, lokalu kina „Wybrzeże” o powierzchni użytkowej 546,10 m² usytuowanego na działkach o numerach: 168 oraz 167/25 obręb 12, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Łopuskiego

W imieniu Prezydenta Miasta projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił p. Jerzy Wolski, Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarczych.

Powyższy projekt opiniowała

1. Komisja ds. Budżetowo – Gospodarczych. Opinię przedstawił p. radny Henryk Bieńkowski, Przewodniczący Komisji.

2. Komisja Komunalna. Opinię przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Komisji.

Opinie Komisji były pozytywne i stanowią załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawił p. radny Dariusz Zawadzki, Przewodniczący Klubu, który powiedział, że Klub nie wnosi uwag do projektu uchwały.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że Klub nie wnosi uwag do projektu uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 1 roku, lokalu kina „Wybrzeże” o powierzchni użytkowej 546,10 m² usytuowanego na działkach o numerach: 168 oraz 167/25 obręb 12, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Łopuskiego:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/445/17 w sprawie oddania w dzierżawę na okres 1 roku, lokalu kina „Wybrzeże” o powierzchni użytkowej 546,10 m² usytuowanego na działkach o numerach: 168 oraz 167/25 obręb 12, położonych w Kołobrzegu przy ulicy Łopuskiego.

Punkt 4 podpunkt 13 (po zmianach) – podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa:

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił Przewodniczący Rady, który był jego autorem. Przewodniczący zaproponował uznać wezwanie za bezzasadne.

Powyższy projekt opiniowała Komisja Prawa, Porządku Publicznego i Spraw Obywatelskich. Opinię przedstawiła p. radna Aneta Cieślicka, Przewodnicząca Komisji. Opinia była pozytywna i stanowi załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawiła p. radna Aneta Cieślicka, członek Klubu, który powiedziała, że Klub nie wnosi uwag do projektu uchwały i pozytywnie opiniuje go.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że Klub nie wnosi uwag do projektu uchwały.

Z uwagi na brak chętnych do dyskusji, Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa z zapisem w § 1, że postanawia się uznać za bezzasadne wezwanie:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie podjęła UCHWAŁĘ NR XXX/446/17 w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa. Rada uznała za bezzasadne wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

Punkt 5. Roczne sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miasto Kołobrzeg w roku 2016

W imieniu Prezydenta Miasta sprawozdanie zostało przedstawione przez Pana Jacka Woźniaka, Zastępcę Prezydenta Miasta ds. społecznych. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Powyższe sprawozdanie opiniowała Komisja Spraw Społecznych i Sportu. Opinię przedstawiła Pani radna Izabela Zielińska, Przewodnicząca Komisji. Opinia była pozytywna i stanowi załącznik do protokołu.

Stanowiska Klubów Radnych

Stanowisko Klubu Radnych Platforma Obywatelska przedstawiła p. radna Izabela Zielińska, członek Klubu, który powiedziała, że Klub nie wnosi uwag do sprawozdania i będzie głosował za jego przyjęciem. Pani radna w imieniu Klubu Radnych PO złożyła gratulacje Pani Dyrektor i pracownikom MOPS a także Pani Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych.

Stanowisko Klubu Radnych „Porozumienie dla Kołobrzegu Wioletty Dymeckiej” przedstawił p. radny Sławomir Kargul, członek Klubu, który przekazał, że Klub nie wnosi uwag do sprawozdania i również przyłącza się do gratulacji.

W dyskusji, którą otworzył Przewodniczący Rady głos zabierali:

Pan radny Henryk Bieńkowski, który zapytał o program 500 plus.

Odpowiedzi udzieliła Pani Grażyna Foszcz – Mirecka, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Pan Jacek Woźniak, Zastępca Prezydenta Miasta ds. społecznych.

Z uwagi na brak chętnych do dalszej dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję i zarządził głosowanie nad przyjęciem sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miasto Kołobrzeg w roku 2016:

W głosowaniu udział wzięło 16 radnych. Za przyjęciem sprawozdania głosowało 16 radnych, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. Wyniki głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący stwierdził, że Rada jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miasto Kołobrzeg w roku 2016

Punkt 6 - Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności między sesjami.

Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności między sesjami zostało przesłane drogą elektroniczną 28 marca 2017 r. i stanowi załącznik do protokołu. Radni nie wnieśli uwag do sprawozdania.

Punkt 7 – Wolne wnioski i informacje:

Przewodniczący Rady przekazał, że 28 marca na jego ręce wpłynęło pismo dzierżawcy Campingu Baltic, w którym dzierżawca pisze, że nie podziela stanowiska Komisji rewizyjnej wyrażonego w sprawozdaniu z kontroli kompleksowej umów dzierżaw długoterminowych pod kątem finansowym. Dzierżawca poprosił Przewodniczącego Rady o przedstawienie Radzie wyników finansowych, co Przewodniczący uczynił. Pismo dzierżawcy stanowi załącznik do protokołu. Na zakończenie Przewodniczący poprosił Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przedstawienie pełnej informacji w tej sprawie.

Następnie Przewodniczący przekazał informacje:

„1. Zgodnie ze Statutem Miasta Przewodniczący Komisji ds. Budżetowo – Gospodarczych oraz Przewodniczący Komisji Komunalnej przedłożyli sprawozdania z działalności komisji w 2016 r. Sprawozdania zostały przesłane do Państwa Radnych drogą elektroniczną.

2. Prezydent Miasta przekazał opracowanie „Raport o stanie miasta – Kołobrzeg w liczbach w latach 2010 – 2015”. Powyższe opracowanie zostało przesłane Państwu radnym drogą elektroniczną 8 marca 2017 r.

3. 9 marca 2017 r. został do Państwa Radnych przesłany drogą elektroniczną projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Miasto Kołobrzeg wraz ze streszczeniem. Prośba do Przewodniczących Komisji o zaplanowanie posiedzeń Komisji w tej sprawie.

4. 23 marca br. do Państwa Radnych zostały przesłane drogą elektroniczną wyniki konsultacji społecznych dot. zmian nazw ulic.

5. 23 marca br. zostało również do Państwa przesłane pismo księdza Tadeusza Wilka dot. zmian nazw ulic.

6. Burmistrz Gościna zwrócił się do Radnych Powiatu kołobrzесьkiego i Gminy Sławoborze z prośbą o podjęcie uchwał mających na celu nowe Porozumienie międzygminne w sprawie ustalenia taryf na wodę i ścieki obejmującego również Gminę Gościno. Pismo zostało przesłane do Państwa Radnych drogą elektroniczną 23 marca br.

7. W Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, dnia 3 marca 2017 r. poz. 975 została ogłoszona Uchwała Nr XXVIII/409/17 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta Kołobrzeg. Uchwała weszła w życie 18 marca 2017 r.

8. W Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego. Dnia 15 marca 2017 r. poz. 1150 została ogłoszona Uchwała Nr XXIX/430/17 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 28 lutego 2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat za usługi lokalnego transportu zbiorowego na terenie Gminy Kołobrzeg, wykonywane przez Komunikację Miejską w Kołobrzegu sp. z o.o. Uchwała wejdzie w życie 30 marca 2017 r.

9. Kolejną 31 sesję planuję w dniu 19 kwietnia 2017 r. godzina 9:00.

10. Przypominam Państwu Radnym, że do dnia 30 kwietnia 2017 r. należy złożyć w dwóch egzemplarzach oświadczenie majątkowe według stanu na dzień 31 grudnia 2016 r. wraz z kopią swojego zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym (PIT) za rok poprzedni i jego korektą.”

Po tych informacjach Przewodniczący udzielił głosu radnym w sprawie pisma dzierżawcy Baltic Camping:

Pan radny Dariusz Zawadzki: „Nie mogę się oprzeć wrażeniu, że mieszkańcy, którzy nas oglądają – przynajmniej niektórzy – mogą odnieść wrażenie, że Komisja Rewizyjna „gnębi jednego z dzierżawców”. Otóż jest to nieprawda, nic takiego nie miało miejsca. A ponieważ od niedawna sam uczestniczę w pracach Komisji Rewizyjnej, w związku z tym to jest drugi argument dzięki któremu zabieram dzisiaj głos. Chciałem przypomnieć, że Komisja Rewizyjna kontroluje przede wszystkim Prezydenta pod kątem rzetelności, celowości wydatkowania środków publicznych i dochodów do budżetu. W związku z tym kontrolowano Prezydenta pod kątem zawieranych przez niego umów dzierżawy. W tym wypadku długoletnich umów dzierżawy. I to było klu Komisji Rewizyjnej. Czy dzierżawca powinien być zaproszony na posiedzenie Komisji Rewizyjnej, czy nie? Według mnie – nie. Posiedzenia Komisji są jawne i jeżeli zainteresowany wyraziłby tylko chęć, jak najbardziej mógł przyjść na każde z posiedzeń Komisji Rewizyjnej, mógłby zabrać głos, chociaż bez prawa głosowania tak samo, jak mógłby przyjść na sesję Rady Miasta i monitorować, śledzić, oglądać, wypowiedzi słuchać radnych, nie tylko Komisji Rewizyjnej. A po drugie mam pytanie Panie Prezydencie – w piśmie pojawiła się, że jednym jak gdyby z wydatków ponoszonych przez dzierżawcę taka instytucja finansowa, jak opłata miejscowa. Jest coś takiego w ogóle? Uzdrowskowa. W związku z tym moje drugie pytanie – czy opłatę uzdrowskową ponosi dzierżawca, czy ponoszą turyści? I trzecie pytanie – czy dzierżawca za to, że turyści ponoszą opłatę uzdrowskową, ma jakieś pożytki, procent od tego? Więc, czy dzierżawca traci, tak skandalicznie dużo dopłaca do Urzędu Miasta z tytułu opłaty miejscowej bądź uzdrowskowej, czy na tym zarabia? Odpowiedzcie sobie Państwo sami na to.”

Pan radny Jacek Kalinowski: „Panie Prezydencie, Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Odnosząc się do tego pisma, ja głównie tu jestem obarczony tym, że czegoś nie dopilnowałem, nierzetelnie coś zrobiłem. Czytam to i nie wierzę. Jak już tu kolega mówił, kontrolą był objęty Pan Prezydent, więc nie widzę możliwości nawet fizycznej przesłania protokołu z kontroli do dzierżawcy. Nie przesadzajmy. Poza tym tak, jak kolega wspomniał, wszystkie posiedzenia są jawne, otwarte. Każdy kto ma wole przychodzi, może z nami dyskutować. Dzierżawcy nie było. Odnosząc się do tych kwot, które podał – wszystko się zgadza tylko czy miasto zarabia 60 tysięcy z tytułu dzierżawy, czy 48 plus podatek VAT,

który pobiera nasze państwo? Umowa była podpisana ostatnia z dniem 1 stycznia 2014 r. W tym dniu obowiązywało Zarządzenie Prezydenta, które mam przed sobą, które mówi jednoznacznie, że za jeden metr kwadratowy gruntu przeznaczanego na pola namiotowe i campingi powinien płacić złotówkę za metr kwadratowy netto miesięcznie. Proszę Państwa złotówka razy 36 tysięcy metrów, to jest 36 tysięcy złotych netto miesięcznie. Nie będę liczył razy 12 razy podatek VAT, bo to będą kosmiczne kwoty. Ale odnosząc się jeszcze do podatku – czy ktoś z nas nie płaci podatków? Wszyscy płacą. Czy właściciele gruntów nie płacą podatków? Płacą. Więc to jest dokładny przykład tego, jak można gospodarować na miejskim gruncie, jak można z tego żyć. To jest bardzo piękny przykład. Nie wiem, dlaczego Pan się czuje urażony? Ja stwierdziłem fakt na podstawie umów, które są w Urzędzie Miasta, które zostały zawarte pomiędzy prezydentami a dzierżawcą i w dalszym ciągu nie widzę jakichkolwiek z mojej strony nieodciągnięć, czy zaniedbań wręcz. Można się zastanawiać, że Pan wykazuje koszty modernizacji domków, które sam wybudował i sam eksploatuje. Przecież mieszkając, czy prowadząc działalność przeprowadza takie remonty. Musi odnawiać, gospodarować, bo inaczej nie będzie klientów. Ja Pana Lubińskiego zapraszam na naszą Komisję, w każdej chwili są publikowane, kiedy mamy swoje komisje, niech przyjdzie, jeżeli ma ochotę z nami porozmawiać. Wysyłanie pism i informowanie – nie wiem czemu ma służyć? Dziękuję.”

Przewodniczący Rady: „Szanowni Państwo przeczytałem to pismo w pewnym sensie z obowiązku, bo takie było oczekiwanie zainteresowanego. Nie było moją intencją, żeby wywoływać dyskusję i jeszcze raz omawiać to, co na sesji było już omówione. Dlatego zachęcam Państwa do tzw. powściągliwości i ewentualnie, jeżeli by się miała ta dyskusja odbywać, to kontynuowania jej tylko i wyłącznie na forum Komisji Rewizyjnej, jeżeli będzie taka wola zainteresowanego.”

Pan radny Marek Młynarczyk: „Wysoka Rado, ja raczej powinienem powiedzieć, że mam pretensje do Komisji Rewizyjnej, bo Komisja Rewizyjna powinna sprawdzić dokładnie, czy dzierżawca wywiązuje się z warunków umowy? W warunkach umowy było zawarte, że Pan dzierżawca nie poddzierżawia obcy osobom obiektów. Z tego, co ja wiem, poddzierżawia. Jest to bardzo łatwe do sprawdzenia. Tam jest sprzedaż alkoholu, sprzedaż alkoholu jest udzielana na konkretnego przedsiębiorcę, ten przedsiębiorca odprowadza odpowiednią opłatę. Jest to bardzo dobrze udokumentowane w naszym mieście, jest to bardzo proste i myślę, że dzierżawca chciałby, żebyście Państwo szczegółowo to sprawdzili i pokazali miastu właśnie, jak on zarabia na poddzierżawach, bo tego żeście nie pokazali. A powinniście pokazać. I myślę, że wtedy, gdyby taka informacja była przed wyrażeniem zgody na przedłużenie dzierżawy i jak wywiązuje się dzierżawca, to myślę, że tutaj większość radnych głosowałaby przeciwko. Jeżeli natomiast dalej będzie prowadził taką działalność, to nie widzę tu problemu, żeby wystąpić do Prezydenta o zerwanie umowy i wystawienie na sprzedaż tego terenu. Dziękuję.”

Pan radny Sławomir Kargul: „Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Co prawda już jest koniec posiedzenia Rady Miasta, ale odniosę się w kilku słowach do tego, co już wcześniej zostało tu powiedziane. Komisja rewizyjna Panie Marku nie ma prawa wymuszać, czy kontrolować dzierżawcy. Obowiązkiem, czy umowa jest odpowiednio realizowana, to jest obowiązek Urzędu, czyli prezydenta. On ma możliwości do kontroli. Komisja Rewizyjna raczej nie. Komisja Rewizyjna tak, jak tu było powiedziane, kontroluje prezydenta lub zakład miejski, który podlega bezpośrednio prezydentowi i tylko tyle. Dlatego nie może kontrolować jako tako dzierżawcy, bo jest to obowiązek prezydenta, który podpisał stosowną umowę. Zarzut w stosunku do Pana Jacka Kalinowskiego, który jest zawarty w piśmie dzierżawcy jest też nie do końca trafiony, bo tutaj Pan dzierżawca wskazuje, że zostały naruszone jakieś jego dobra osobiste związane z konotacjami rodzinnymi, ale jeśli sobie dobrze przypominam, to w sprawozdaniu Komisji rewizyjnej takich zapisów nie było, natomiast sprawa wynikała

w trakcie dyskusji po przeczytaniu sprawozdania, ale nie była artykułowana przez Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej, więc ten zarzut raczej jest nietrafiony.”

Pan radny Henryk Bieńkowski: „Chciałem w tej sprawie powiedzieć coś takiego, że to, co mówimy dzisiaj to jest takie trochę ślizganie się po wierzchu problemu. Takie jest moje zdanie, bo jeżeli się policzy 432 tysiące rocznie, z czynszu dzierżawnego powinno wpływać do budżetu na podstawie Zarządzenia Prezydenta tego taryfikatora Prezydenta, a wpływa 60 tysięcy miesięcznie, więc porównajcie sobie Państwo skalę złotych. I ja wcale nie ma pretensji do p. Lubińskiego. Pretensja leży po stronie Prezydenta i Rady Miasta, bo my się zgadzamy na zawieranie umów dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Prezydent ma wtedy swobodę kształtowania, negocjuje czynsz, który jest po negocjacjach w rzeczywistości oderwany od zarządzenia, ale to czasami wynika z tego, że ten dzierżawca jest jakby jedyną stroną negocjacji i on się na inne warunki nie zgadza, więc Prezydent też tu ma pewne ograniczenia, może nie zawrzeć umowy, ale z reguły chce, bo twierdzi, że jednak nie może taka nieruchomości leżeć beczynnie i nie zarabiać na rzecz budżetu miasta. I tu się pojawia problem. Także problem leży po naszej stronie. My sobie czasami nie dajemy sprawy podejmując decyzję i głosując na sesjach przy tego typu sprawach, jakie to są konsekwencje. A mówię to dlatego, kiedy człowiek rozmawia z przedsiębiorcami, którzy działają w tym sektorze i oni czasami takiego kopa dają mnie np. osobiście – ja z nimi rozmawiam i pokazują – zobaczcie, jakie podejmujecie decyzje. No to faktycznie człowiekowi się otwierają oczy, ale to jest nasza mądrość zbiorowa. Ja się nie czuję winny pojedynczo, jestem jednym z was, ale wspólnie to jest nasza mądrość zbiorowa. My jako zbiorowisko popełniamy czasami kardynalne błędy. I to jest takie na otrzeźwienie, żebyśmy się zastanowili nad tym, bo to jest przypadek, który powinien nam otworzyć oczy. Dziękuję.”

Pan Przewodniczący Rady: „Gwoli uzupełnienia, bo to wszystko, co wcześniej zostało powiedziane przez Pana Bieńkowskiego jest zgodne z tym, co się wydarzyło. Natomiast tą uchwałę podjęła poprzednia Rada i to był wynik jakiegoś kompromisu., ponieważ byli radni, których już nie ma, którzy uważali, że należy wydzierżawić tą nieruchomości na 15 lat. Także proszę zauważyć, że jednak wola większości tamtej Rady nie była taka skrajna, a mam wrażenie, że była trochę wypośredkowana. Natomiast ten apel, jak sądzę, to już musimy skierować do następnej Rady, bo my odejdziemy, a ta dzierżawa będzie trwała.”

Pan radny Ireneusz Zarzycki: „Panie Przewodniczący, Wysoka Rado. Ja mogę tylko powiedzieć, że podziwiam Pana dzierżawcę Lubińskiego za to, że zbiera nagrody, że nas camping jest bodajże najbardziej rozpoznawany w Polsce, robi bardzo dużo i gratuluję mu umiejętności negocjacyjnych z Prezydentem Miasta. I gdybym został Prezydentem Miasta, to bym prawdopodobnie zaproponował współpracę, jako jednemu z najbliższych moich pracowników, bo przy tych umiejętnościach, to miasto by tak ładnie wyglądało, jak wygląda camping. Dziękuję.”

W związku z brakiem chętnych do dyskusji w tym punkcie, Przewodniczący zamknął dyskusję nad tym punktem porządku obrad.

Punkt 8 – Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął XXX sesję Rady Miasta Kołobrzeg.

Sesja z przerwami trwała od godz. 9:00 do godz. 12.45

Przewodniczący Rady Miasta Ryszard Szufel

Osoba sporządzająca protokół Danuta Nowak