Projekt

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA KOŁOBRZEG

z dnia ..... 2022 r.

w sprawie zaopiniowania wniosku o zezwolenie na utworzenie i prowadzenie ośrodka rehabilitacji zwierząt

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 75 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie wniosek Pani [redacted] o wydanie zezwolenia na utworzenie i prowadzenie ośrodka rehabilitacji zwierząt w prywatnym lokalu mieszkalnym położonym w miejscowości Kołobrzeg przy [redacted] z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pani [redacted] zwróciła się z wnioskiem o wydanie opinii dotyczącej zezwolenia na utworzenie i prowadzenie ośrodka rehabilitacji zwierząt, w którym miałyby być rehabilitowane ptaki oraz małe ssaki, w tym zwierzęta znajdujące się pod ochroną.

Zgodnie z art. 75 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody opinia właściwej miejscowo rady gminy stanowi integralną część wniosku o wydanie zezwolenia przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na utworzenie i prowadzenie ośrodka rehabilitacji zwierząt.

Ośrodek Rehabilitacji zwierząt miał być prowadzony w prywatnym lokalu mieszkalnych położonym w budynku składającym się z 6 mieszkań lokatorskich (w tym lokal wnioskodawcy).

W uzupełnieniu wniosku Pani [redacted] przedłożyła zgodę 3 na 5 współmieszkańców budynku, w którym miałby być prowadzony ośrodek.

Pozostałe 2 rodziny drogą elektroniczną przedłożyły pismo, w którym nie wyraziły zgody na prowadzenie ośrodka rehabilitacji zwierząt w lokalu mieszkalnym wnioskodawcy.

Rada Miasta Kołobrzeg podjęła negatywną opinię ze względu, iż planowana działalność będzie kolidować z interesem pozostałych współmieszkańców budynku mieszkalnego. Położenie Ośrodka Rehabilitacji Zwierząt w budynku mieszkalnym może skutkować uciążliwością dla sąsiednich lokali. Należy nadmienić, iż zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z 4.10.2017 r., IV SA/Wa 269/17, LEX nr 2598960, *rada posiada niekwestionowane upoważnienie do wydania negatywnej opinii w oparciu o odmienną od przyjętej przez wnioskodawcę ocenę stanu faktycznego sprawy, dysponując w tym zakresie dużym marginesem uznaniowości.*