



## Urząd Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 500  
fax. 94 35 23 769  
e-mail: [urzad@um.kolobrzeg.pl](mailto:urzad@um.kolobrzeg.pl)  
[www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl)

Kołobrzeg dnia 8 grudnia 2020r.

BZ.271.40.2020.II

### Wg rozdzielnika

**Dotyczy:** Budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Kołobrzegu.

#### **Pytania i odpowiedzi VI:**

Zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2019, poz. 1843 z późn.zm.*) udzielamy wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

#### **Pytanie nr 1**

W związku z nieszczegółowymi przedmiarami robót czy można je modyfikować, dodawać pozycje? Czy do oferty należy załączyć kosztorysy?

#### **Odpowiedź nr 1**

Tak Wykonawca może modyfikować przedmiary robót, do oferty nie należy dołączać kosztorysu.

#### **Pytanie nr 2**

Czy złącze ZKP dostarcza Wykonawca czy Zakład Energetyczny ? Jeśli Wykonawca - potrzebny schemat oraz warunki przyłączenia zasilania z Zakładu Energetycznego ?

#### **Odpowiedź nr 2**

Zasilanie projektowanego obiektu odbywa się z istniejącego złącza.

#### **Pytanie nr 3**

W opisach IE Zewnętrzne - mowa jest o rozdzielnicy RG, w opisie IE wewnętrzne - mowa jest o rozdzielnicy RM , na rysunku IEW-01 - występuję rozdzielnica RE1 , a w przedmiarze jest rozdzielnica RS . Proszę o wyjaśnienie która rozdzielnica jest w zakresie postępowania - bo raczej będzie to RS . Potrzebne ewentualne brakujące schematy .

#### **Odpowiedź nr 3**

Właściwe oznaczenie rozdzielnicy dla sali gimnastycznej to - RS (Rozdzielnica Sali) rys. IEW-02.

#### **Pytanie nr 4**

Czy zasilanie opraw oświetleniowych, gniazd na pewno ma być za pomocą przewodów H07VV bądź NHXMH ? czy nie wystarczy za stosować standardowo YDY ?

#### **Odpowiedź nr 4**

Zasilanie opraw oświetleniowych i gniazd wtykowych na drogach ewakuacyjnych

przewodami w klasie reakcji na ogień CPR: B2ca-s1b,d1,a1. Przewody: NHXMH 300/500V. Zasilanie opraw oświetleniowych i gniazd wtykowych poza drogami ewakuacyjnymi przewodami w klasie reakcji na ogień CPR: Dca-s2,d1,a3. Przewody: YnDY, (YnDYp) 450/750V.

#### **Pytanie nr 5**

Czy ujmować uziom fundamentowy?

#### **Odpowiedź nr 5**

W wycenie należy uwzględnić instalację odgromową, uziom fundamentowy.

- bednarka 30x4 OG :135kg
- drut odgromowy 8 OG :140kg
- złącze kontrolne 4-otworowe :7szt
- złącze krzyżowe 4-otworowe :19szt
- złącze uniwersalne 2-elementowe :12szt
- rura instalacyjna odgromowa do drutu (3m) :36szt
- uchwyt do mocowania rury :135szt
- uchwyt betonowy w tworzywie :255szt
- skrzynka kontrolna do elewacji :7szt

#### **Pytanie nr 6**

Czy w zakresie postępowania jest dostawa tablic wyników i tablic 24s. Brak w dokumentacji. Potrzebne szczegóły, ile w sumie tablic i jakich ? Z jakim systemem mają współpracować ? W którym miejscu mają być zainstalowane ? Skąd je zasilic ?

#### **Odpowiedź nr 6**

W wycenie należy uwzględnić wykonanie tablicy wyników:

WYMIARY: 1550x1000x65 mm

WYŚWIETLANE PARAMETRY:

- czas gry
- czas rzeczywisty
- wynik gry (od 0 do 999)
- numer części meczu (od 0 do 9)
- faule drużynowe
- wynik w setach
- koniec czasu akcji – odliczanie 24/14 sekund

WIDOCZNOŚĆ TABLICY: do 70 m

Lokalizacja zgodnie z rysunkiem A-01; zasilanie z gniazda 230 V

#### **Pytanie nr 7**

Prosimy o więcej szczegółów dla instalacji SSWiN i SSP. Min. część opisowa.

#### **Odpowiedź nr 7**

W wycenie należy uwzględnić wykonanie instalacji zgodnie z rysunkami IEW-3 oraz IEW-4. Rysunki uwzględniają lokalizację urządzeń oraz typ urządzeń.

#### **Pytanie nr 8**

Jakim w końcu kablem ma być zasilona rozdzielnica RS , jest rozbieżność pomiędzy częścią rysunkową a opisową ?

#### **Odpowiedź nr 8**

Rozdzielnicę sali RS zasilic kablem YnKXS-žo 4x25+1x16 0,6/1kV (155mb).

**Pytanie nr 9**

Czy w zakresie postępowania jest dostawa przepompowni ścieków oraz studni kanalizacyjnych — nie ujęto w przedmiarze?

**Odpowiedź nr 9**

Tak, Wykonawca zobowiązany jest dokonać kalkulacji na podstawie udostępnionej dokumentacji projektowej. W/w elementy należy uwzględnić w formularzu cenowym *punkt 1.18 Instalacje sanitarne*

Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.

Przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy służący porównaniu zakresu prac z dokumentacją projektową i jest on dokumentem informacyjnym.

**Pytanie nr 10**

Czy ujmować kanalizację sanitarną zewnętrzną oraz deszczową ? Brak w przedmiarze.

**Odpowiedź nr 10**

Tak, zgodnie z odpowiedzią nr 11 zestaw V z dnia 2 grudnia 2020r.

**Pytanie nr 11**

Proszę o podanie dokładnych parametrów dla wszystkich central wentylacyjnych , pomp ciepła

**Odpowiedź nr 11**

W wycenie należy uwzględnić:

Centrale w pom. Socjalnych:

Centrala wentylacyjna o wydatku  $Q_{naw}=1250$  m<sup>3</sup>/h  $Q_{wyw}=750$

jednostkowa moc wentylatora - 408 W/(m<sup>3</sup>/s)

sprawność cieplna - 89-77%

wymiary centrali (wys x szer x gł) - 465x1460x1040

średnica króćców wentylacyjnych - 355mm

masa centrali - 130 kg

wyposażona w nagrzewnicę elektryczną

Centrala wentylacyjna o wydatku  $Q_{naw}=1300$  m<sup>3</sup>/h  $Q_{wyw}=750$

jednostkowa moc wentylatora - 408 W/(m<sup>3</sup>/s)

sprawność cieplna - 89-77%

wymiary centrali (wys x szer x gł) - 465x1460x1040

średnica króćców wentylacyjnych - 355mm

masa centrali - 130 kg

wyposażona w nagrzewnicę elektryczną

Centrala wentylacyjna o wydatku  $Q_{naw}=375$  m<sup>3</sup>/h  $Q_{wyw}=300$

jednostkowa moc wentylatora - 324 W/(m<sup>3</sup>/s)

sprawność cieplna - 90-79%

wymiary centrali (wys x szer x gł) - 300x900x720

średnica króćców wentylacyjnych - 200mm

masa centrali - 38 kg

wyposażona w nagrzewnicę elektryczną

Centrala wentylacyjna o wydatku  $Q_{naw}=250 \text{ m}^3/\text{h}$   $Q_{wyw}=120$   
jednostkowa moc wentylatora -  $396 \text{ W}/(\text{m}^3/\text{s})$   
sprawność cieplna - 90-80%  
wymiary centrali (wys x szer x gł) -  $280 \times 850 \times 675$   
średnica króćców wentylacyjnych - 160mm  
masa centrali - 33 kg  
wyposażona w nagrzewnicę elektryczną

Wentylacja sali gimnastycznej:

urządzenie wentylacyjne z systemem rewersyjnej pompy ciepła do ogrzewania i chłodzenia,  
nominalne natężenie przepływu powietrza -  $8000 \text{ m}^3/\text{h}$   
statystyczna wydajność wentylatorów 63%  
wewnętrzny spadek ciśnienia w komponentach wentylacyjnych:  
Powietrze świeże/powietrze nawiewane - 268 Pa  
Powietrze odprowadzane/powietrze wywiewane - 316Pa  
Maksymalny strumień przecieku:  
Zewnętrzne 0,25 %  
wewnętrzne 1,20%

Sekcja grzewcza/chłodząca

nominalne ciśnienie zewnętrzne  
powietrze nawiewane 200-240Pa  
powietrze odprowadzane 300 Pa

Pompa ciepła:

znamionowa moc grzewcza - 31,5kW  
znamionowa wydajność chłodzenia - 28kW  
wartość COP - 4,09  
wartość EER - 3,77  
Temperatura skraplania 46 st C  
Temperatura parowania - 6,0 st C

#### **Pytanie nr 12**

Dach nad salą gimnastyczną – prosimy podać grubość blachy trapezowej TR 93, rodzaj powłoki ochronnej oraz kolor blachy od spodu.

#### **Odpowiedź nr 12**

W wycenie należy uwzględnić blachę trapezową TR 93, grubości 0,88 mm; kolor od spodu – biały; powłoka ochronna poliestrowa minimum 35  $\mu\text{m}$ .

#### **Pytanie nr 13**

Proszę o udostępnienie wzoru tablic informacyjnych.

#### **Odpowiedź nr 13**

Wzór tablic zostanie udostępniony Wykonawcy po ewentualnym pozyskaniu przez Zamawiającego środków zewnętrznych. Do wyceny należy przyjąć tablice zgodnie z opisem zawartym w SIWZ.

**Pytanie nr 14**

W projekcie branży elektrycznej w opisie technicznym projektant zapisał, że zapotrzebowanie na energię elektryczną obiektu wynosi 42 kW, na rysunku VI.13 – schemat rozdzielnic RS natomiast zawarto informację o tym, że moc przyłączeniowa wynosi 50,6 kW. W opisie jest również podana wartość „zasilania głównego” jako 11,73 kW. Proszę o jednoznaczne określenie do czego odnoszą się poszczególne wartości. Proszę o przekazanie obliczeń (bilansu) zapotrzebowania na energię elektryczną. Opis techniczny nie zawiera takich danych.

**Odpowiedź nr 14**

Oświetlenie  $5,60\text{kW} \times 0,9 = 4,48\text{kW}$ ;

Gniazda ogólnego stosowania  $31,50\text{kW} \times 0,1 = 3,15\text{kW}$ ;

Gniazda suszarek do rąk  $12,50\text{kW} \times 0,1 = 1,25\text{kW}$ ;

Pompy ciepła i centrale wentylacyjne  $38,60\text{kW} \times 0,8 = 30,88\text{kW}$ ;

Wentylatory dachowe  $0,28\text{kW} \times 1 = 0,28\text{kW}$ ;

Razem:  $40,04\text{kW} \times 0,8 = 32,04\text{kW}$ ;  $P_{\text{obl}} = 32,04\text{kW}$ ;

**Pytanie nr 15**

Proszę o dołączenie informacji o tym, jakie obecnie jest przyłącze (o jakiej mocy) do obiektu istniejącego.

**Odpowiedź nr 15**

Zasilanie projektowanego obiektu odbywa się z istniejącego złącza. Moc zamówiona do istniejącego obiektu wynosi 50kW

**Pytanie nr 16**

W opisie technicznym zawarto także informację o Rozdzielniczy Mieszkaniowej (RM) – do czego odnosi się to oznaczenie i te obliczenia?

**Odpowiedź nr 16**

Błąd w druku. Nie ma rozdzielniczy mieszkaniowej.

**Pytanie nr 17**

Skąd projektant przyjął długość kabla – 20 m – jeżeli WLZ do nowej hali sportowej ma ponad 150 m – i nie jest to przewód 5x10 mm<sup>2</sup>. Prosimy o dołączenie poprawnych obliczeń.

**Odpowiedź nr 17**

Błąd w druku. W wycenie należy uwzględnić rozdzielnicę sali RS zasilić kablem YnKXS-żo 4x25+1x16 0,6/1kV (155mb);

**Pytanie nr 18**

Na rzutach wskazano, że należy wykonać system przeciwpożarowy – do czego ma być od podłączony i z czego wynika konieczność jego stosowania – nie ma informacji o istniejącym obiekcie i istniejącym tam systemie.

**Odpowiedź nr 18**

Należy wykonać system przeciwpożarowy, który w przyszłości połączony będzie z system w szkole.

**Pytanie nr 19**

W miejscu przewidzianym do budowy sali gimnastycznej są place zabaw. Czy zamawiający przeniesie sam istniejące obiekty? Czy są one do rozbiórki i utylizacji?

**Odpowiedź nr 19**

W wycenie należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż urządzeń zabawowych na terenie szkoły.

**Pytanie nr 20**

Proszę o udostępnienie warunków do przyłączy kanalizacji deszczowej , sanitarnej?

**Odpowiedź nr 20**

Projekt nie przewiduje budowy nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej.

**Pytanie nr 21**

Czy gwarancja ubezpieczeniowa wadium może być z podpisem elektronicznym, ze względu na COWID?

**Odpowiedź nr 21**

Tak, gwarancja ubezpieczeniowa wadium może być z podpisem elektronicznym.

**Pytanie nr 22**

W projekcie pod posadzki zaprojektowana jest płyta żelbetowa gr. 15 cm, Jednak brak jest szczegółu płyty tj. jaka klasa betonu oraz jakie jest zbrojenie płyty - w kosztorysie występuje tylko podkład betonowy - poz. kosztorysowa 25 jest niewłaściwa.

**Odpowiedź nr 22**

Beton B20 należy ułożyć na zagęszczonej podsypce piaskowej i 2 x folia PCV 0,3 mm (folia pod płytę betonową), Siatka Fi10 o oczku 15 cm układana dołem, stal siatki A3N , zakłady po 50 cm.

**Ponadto Zamawiający przekazuje modyfikację w zakresie wymiarów wiązara dachowego:**

Zastosowanie na dachu paneli fotowoltaicznych wiąże się z koniecznością zmiany wymiarów wiązara dachowego.

Do projektu przyjęto wiązar szerokości 22cm, zakładając umieszczenie paneli fotowoltaicznych na dachu szerokość dźwigara należy zwiększyć do 25cm - pozostałe wymiary wysokości bez zmiany.

Do obliczeń przyjęto panele mocowane do połaci dachowej na podkonstrukcji systemowej, bez dodatkowego balastu dociążającego.

**z poważaniem:**

**NACZELNIK**  
WYDZIAŁU INWESTYCJI I ROZWOJU

*mgr inż. Janusz Strucki*

2020-12-08