**CZĘŚĆ III**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Budowa miejsc parkingowych przy ul. Lwowskiej w Kołobrzegu**

1. **Zakres rzeczowy zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia zadania pt: **„Budowa miejsc parkingowych przy ul. Lwowskiej  
w Kołobrzegu”**, tj. stanowisk parkingowych i dróg manewrowych o pow. ok. 1200 m2   
z kostki brukowej betonowej o gr. 8 cm. Zaprojektowany parking pomieści ok. 50 samochodów osobowych.

Obszar parkingu znajduję się w północno - wschodniej części miasta Kołobrzeg na działce   
nr 4/73 oraz nr 4/334 obręb 8 m. Kołobrzeg przy skrzyżowaniu ulic Lwowskiej i Brzeskiej   
w Podczelu.

Zakres robót objęty jest pozwoleniem na budowę wydanym przez Starostę Kołobrzeskiego Nr 00393-2017, z dnia 29 maja 2017r.

Niżej wymagane prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją opracowaną przez Firmę Usługową „Bielecki” Marian Bielecki, ul. Mickiewicza 6, 72-300 Gryfice.

1. **Branża drogowa** 
   1. Roboty przygotowawcze
   2. Podbudowa
   3. Elementy ulic:
      * krawężniki betonowe wystające 15 x 30 cm, krawężniki najazdowe   
        15 x 22 cm na ławie betonowej z oporem.
   4. Nawierzchnia:
      * nawierzchnia parkingu z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm szarej, układanej na podsypce cementowo- piaskowej;
      * nawierzchnia zjazdu z kostki brukowej o grubości 8 cm grafitowej, układanej na podsypce cementowo – piaskowej.
   5. Oznakowanie pionowe i poziome:
      * zamontowanie słupków do znaków drogowych z rur stalowych o średnicy 70 cm;
      * przymocowanie znaków;
      * namalowanie ręcznie strzałek i innych symboli - (np. znak niepełnosprawni).
2. **Branża sanitarna**
   1. Roboty Przygotowawcze i ziemne:
   2. Roboty montażowe:
      * Kanały z rur PCV o śr. zew. 200 mm i 315 mm łączone na wcisk;
      * Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie o średnicy 1200 mm i głębokości 3 m + włazy żeliwne z logo Kołobrzeg
      * Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr. 500 mm z osadnikiem bez syfonu
      * Regulacja istniejącej w terenie zielonym armatury wraz z wymianą na właz C250 z logo Kołobrzeg.
3. **Branża energetyczna – Przestawienie słupa oświetleniowego**
4. **Zieleń**
   * + Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii;
     + Humusowanie skarp warstwą humusu gr. 5 cm z obsianiem;
     + Wykonanie przesadzeń – 7 drzew;
     + Sadzenie krzewów;
     + Rozrzucenie na terenie płaskim kory o grubości warstwy 5 cm.
5. **Obsługa geodezyjna budowy**

W zakresie obsługi geodezyjnej budowy należy uwzględnić wszelkie prace związane   
z tyczeniem, inwentaryzacją realizowanej infrastruktury oraz utrzymaniem punktów wysokościowych. W ramach obsługi geodezyjnej należy również zapewnić załącznik do mapy powykonawczej zawierający średnice i długości wykonanych instalacji sanitarnych oraz powierzchnie parkingowe i zjazdu. Załącznik powinien być sporządzony przez Wykonawcę (Kierownika Budowy) i potwierdzony przez uprawnionego geodetę.

1. **Dokumentacja powykonawcza**

Dokumentacja powykonawcza: mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentacja projektowa z naniesionymi poprawkami, badania, aprobaty, opinie, Dziennik Budowy oraz oświadczenie Kierownika Budowy.

Dokumentacja powykonawcza winna zawierać wszystkie istotne dane, materiały, informacje, związane z późniejszym utrzymaniem obiektu wraz z infrastrukturą, m.in:

1. mapa sytuacyjna powykonawcza, dokumentację projektową z naniesionymi poprawkami, DTR, atesty, próby ciśnieniowe, protokoły badań wymaganych przy odbiorach itp.,
2. zestawienie dot. infrastruktury sanitarnej tj. rodzaj materiału, długość i średnice kanałów, przyłączy, ilość (szt.) wykonanych studni, komór, itp.
3. zestawienie dotyczące infrastruktury drogowej - długości krawężników, powierzchnię parkingu, powierzchnie zjazdu, ilość miejsc postojowych.;

Kompletną dokumentację powykonawczą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu  
w 2 egzemplarzach + wersja elektroniczna podczas odbioru końcowego robót.

1. **Uwagi:**
2. Całość prac należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
3. Dopuszcza się zastosowanie innych niż podane w dokumentacji projektowej materiałów pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów technicznych – zmiana każdorazowo wymaga uzyskania zgody Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Projektanta.
4. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest (*zgodnie z ustawą   
   z 14 grudnia 2012r. „O odpadach” – Dz. U. z 2016r. poz. 1987 z późn. zm.)* przekazać do utylizacjii udokumentować ten fakt Zamawiającemu – przedstawiając   
   w ramach dokumentacji powykonawczej Karty przekazania odpadów. W trakcie trwania realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco ewidencję wytwarzanych odpadów budowlanych, przy użyciu kart ewidencji. Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania należy przekazać Zamawiającemu. Materiał winien zostać oczyszczony i ułożony we wskazanym miejscu w sposób usystematyzowany, np.: na paletach. Transport materiałów należy uwzględnić do magazynu na terenie MZZDiOŚ (odl. do 10 km). Decyzję   
   o przydatności materiałów z rozbiórki podejmuje Inspektor Nadzoru.
5. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie dbać o prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji robót oraz zapewni warunki bezpieczeństwa. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy   
   i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru.
6. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.
7. Wykonawca musi zaoferować Zamawiającemu 30-dniowy okres płatności faktury licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Miasta Kołobrzeg.
8. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia wskazywać będzie na konkretne produkty i/lub materiały z podaniem nazwy producenta oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych równoważnych,   
   tj. nie gorszych niż parametry jakimi charakteryzuje się opisany produkt i/lub materiał.
9. Przedmiar robót należy traktować jako element pomocniczy służący porównaniu zakresu prac z dokumentacją projektową i jest on dokumentem informacyjnym.
10. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę   
    na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty drogowe oraz roboty instalacyjne (czynności szczegółowe określone w dokumentacji projektowej oraz STWiORB) w zakresie realizacji zamówienia z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę   
o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy pracowników.

1. Wykonawca zobowiązany jest do 10 dnia każdego miesiąca przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzające spełnienie wymogu, o którym mowa w pkt 9.
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentacji świadczącej o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, wraz z dowodami potwierdzającymi odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne oraz ewidencją czasu pracy, natomiast Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni przedstawić je Zamawiającemu. Przedstawiona dokumentacja i dowody winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie   
   z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* tj.   
   w szczególności bez, adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko nie podlegają anonimzacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zezwoleń umożliwiających zajęcie pasa drogowego.
4. **Wizja lokalna terenu budowy**

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył na swoją **odpowiedzialność i ryzyko** wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy   
i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca