WIR.7013.34.2020.N

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

* 1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej rozbudowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Korzyścienku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, obejmujące:

1. Zapewnienie mapy do celów projektowych.
2. Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy nowego PSZOK zlokalizowanego na działkach nr 314/8, 314/9, 314/4, 314/5 obręb Korzystno oraz 414/13, 414/16 obr. 9 miasto Kołobrzeg.
3. Uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do otrzymania decyzji pozwolenia na budowę, w tym
4. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia (jeśli zajdzie taka konieczność), w tym: przygotowanie materiałów o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: wypełniony wniosek (łącznie z kartą informacyjną przedsięwzięcia i projektem koncepcyjnym) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.)* wraz z opracowaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nałoży na inwestora obowiązek jego sporządzenia,
5. pozwolenia wodnoprawnego (jeśli zajdzie taka konieczność) w tym opracowanie operatu wodnoprawnego,
6. Wykonanie badań geotechnicznych w miejscach projektowanych obiektów   
   i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej jeśli taka będzie wymagana wraz z jej uzgodnieniem.
7. Wykonania, w przypadku kolizji projektowanych robót z istniejącym drzewostanem, szczegółowej inwentaryzacji zadrzewienia w 3 egz. z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do usunięcia zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody *(Dz. U. z 2020 r., poz. 55)*, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji na ich usunięcie; uzyskanie decyzji na wycinkę; inwentaryzacja zadrzewienia powinna obejmować:
8. część opisową zawierającą charakterystykę zieleni istniejącej oraz zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (uwzględniając wszystkie roboty budowlane branżowe) przeznaczonych do wycinki; każde drzewo na swoim pniu winno być opatrzone trwałym numerem inwentaryzacyjnym;
9. część rysunkową zawierającą plan sytuacyjny z naniesionymi numerami zinwentaryzowanych drzew oraz zaznaczonymi powierzchniami krzewów przeznaczonych do wycinki.
10. Wykonania projektu nasadzeń zastępczych jeśli taki będzie konieczny.
11. Złożenie, w imieniu Zamawiającego, wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i uzyskanie pozwolenia.
12. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad budową.
13. Wykonawca uzyska niezbędne warunki techniczne podłączenia mediów. Jeżeli zgodnie z uzyskanymi warunkami przyłączenia mediów zaistnieje konieczność przebudowy sieci, koszty wykonania projektów takiej przebudowy pokryje Zamawiający.
14. Dokumentacja projektowa powinna być uzgodniona ze wszystkimi instytucjami branżowymi, których dotyczą prace projektowe.
15. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych *(Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.*). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy.
    1. **Wytyczne w zakresie rozbudowy Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)**
16. W projektowanym PSZOK Zbierane i magazynowane będą następujące frakcje odpadów:
17. odpady wielkogabarytowe,
18. opony samochodów osobowych i jednośladów,
19. odpady zielone,
20. odpady budowlane i remontowe (w szczególności gruz betonowy i zmieszane odpady z budowy),
21. drewno, w tym stolarka okienna i drzwiowa (nie wyklucza się selektywnej zbiórki drewna impregnowanego),
22. styropian opakowaniowy,
23. papier i tektura,
24. szkło opakowaniowe,
25. szkło inne niż opakowaniowe (w tym szkło płaskie – okienne),
26. tworzywa sztuczne (opakowaniowe),
27. tworzywa sztuczne (inne niż opakowaniowe),
28. odzież i tekstylia,
29. opakowania wielomateriałowe,
30. popioły,
31. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
32. Projekt powinien obejmować zagospodarowanie terenu oraz budowę:
33. drogi dojazdowej do PSZOK oraz RIPOK (dz. 414/13, 314/4, 314/5),
34. powierzchni utwardzonych,
35. budynku - kontenera socjalno biurowego wraz z wyposażeniem
36. zadaszonych magazynów w formie boksów, wiat, magazynów kontenerowych, kontenerów hakowych oraz pojemników
37. wagi najazdowej wraz z budynkiem obsługi i salką edukacyjną z wyposażeniem,
38. punktu napraw wraz z wyposażeniem
39. ścieżki edukacyjnej
40. ogrodzenia z bramą wjazdową
41. instalacji wod.-kan., kanalizacji deszczowej, instalacji elektrycznej, monitoringowej i alarmowej,
42. PSZOK należy dodatkowo wyposażyć w:
43. myjkę wysokociśnieniową,
44. agregat prądotwórczy 50kW,
45. przegubową ładowarkę kompaktową, kołową wraz z dodatkowym osprzętem,
46. lekkie przyczepki samochodowe (dla mieszkańców),
47. pojazd hakowy na kontenery 30 m3,
48. pojazd HDS ze skrzynią ładunkową,
49. samochód na odpady
    1. **Uwarunkowania planistyczne**

Na części terenu objętym inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg dla obrębu ewidencyjnego Korzystno”. W załączeniu wypis i wyrys z planu.

* 1. **Uwagi i zalecenia**

1. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.
2. Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić wszelkie koszty opracowań projektowych wynikających z wydanych decyzji i uzgodnień poszczególnych instytucji i właścicieli infrastruktury oraz zarządców dróg, jeśli są one niezbędne do uzyskania wszelkich pozwoleń w tym decyzji pozwolenia na budowę

*Załączniki:*

1. *Wypis i wyrys z planu zagospodarowania.*
2. *Mapa ewidencyjna terenu*