I.7013.11.2015.VI

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Park im. 3 Dywizji Piechoty jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem 927, zgodnie z decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Koszalinie z dnia 14 grudnia 1976r. (działka nr 253/6 obręb 13).**

* 1. Przedmiot zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowej na rewitalizację Parku im. 3 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu (powierzchnia 1,4 ha) obejmuje:

1. zapewnienie mapy do celów projektowych oraz badań podłoża gruntowego,
2. wykonanie dokumentacji projektowej rewitalizacji Parku im. 3 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu wraz z odwodnieniem i oświetleniem,
3. uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień,
4. złożenie, w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i uzyskanie pozwolenia,
5. sprawowanie nadzoru autorskiego nad budową,
6. wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotowych dokumentacji do zachowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. *Dz. U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zm.*). Przedmiotowa dokumentacja będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia robót budowlanych. W związku z tym Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazwy.
   1. Wytyczne w zakresie zagospodarowania terenu:

* zachować funkcję parkową oraz dotychczasowy układ alejek
* dokonać wymiany istniejących nawierzchni alei,
* przewidzieć nowe ławki i pojemniki na odpady,
* przewidzieć uporządkowanie terenów zielonych (dokonać inwentaryzacji zieleni, cięcia pielęgnacyjne, nasadzenia krzewów, bylin itp.),
* projekt budowlany w branży drogowej należy uzgodnić z Wydziałem Komunalnym - Referatem Drogowym
  1. Wytyczne w zakresie kanalizacji deszczowej:
* zgodnie z warunkami technicznymi K-IO.6221.9.2019.IX z 21 lutego 2019r. – załącznik nr 1 do OPZ
* projekt budowlany w branży sanitarnej (kanalizacja deszczowa) należy uzgodnić z Wydziałem Komunalnym - Referatem Inżynierii i Ochrony Środowiska
  1. Wytyczne w zakresie oświetlenia:
* zgodne z wytycznymi z dnia 18 lutego 2019r. – załącznik nr 2 do OPZ
* projekt budowlany w branży elektrycznej oświetlenia zewnętrznego należy uzgodnić z Wydziałem Komunalnym – Referatem Inżynierii i Ochrony Środowiska.

Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej powinna spełniać wytyczne Specjalisty ds. GIS w Urzędzie Miasta Kołobrzeg.

*Załączniki:*

1. *Warunki techniczne K-IO.6221.9.2019.IX z dnia 21.02.19r.*
2. *Wytyczne dot. oświetlenia z dnia 18.02.19r.*