

Szczecin, 10 maja 2017r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z Art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z 2003r. z późn. zm.) oświadczam, że :

Projekt budowlany
Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu
Projekt zagospodarowania terenu i branża sanitarna

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant - branża sanitarna :

mgr inż. Stanisław Padiasek (upr. bud. nr 305/1971/Sz)



Sprawdzający - branża sanitarna :

mgr inż. Piotr Padiasek (upr. bud. nr 285/Sz/94)



PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
w Szczecinie

Data 22 listopada 1967 r.

Wydział Gospodarki Wodnej
nr ewid. uprawnień 3057/1971/Sz

UPRAWNIENIE BUDOWLANE

Na podstawie § 26 zarządzenia Prezesa Centralnego Urzędu Gospodarki Wodnej i Ministrów Żeglugi oraz Rolnictwa, z dnia 1 września 1964 r. w sprawie uprawnień budowlanych w budownictwie specjalnym z zakresu gospodarki wodnej, żeglugi i rolnictwa (Dziennik Budownictwa nr 17, poz. 55)

Ob. mgr inż. Stanisław P A D I A S E K

urodzony dnia 25 marca roku 1941

w Woli Olszańskiej, pow. Biłgoraj

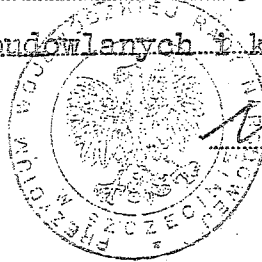
o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane w specjalności inżynieria sanitarna

określonej w § 5 pkt 1 i 2

do sporządzania projektów budowlanych i kierowania robotami budowlanymi

(pieczęć okrągła)



(podpis Kierownika Wydziału)

Za zgodą...
Zawód...

mgr inż. Piotr Kucharski
1967. 11. 22

22.3

Urząd Wojewódzki
w Szczecinie

Szczecin, dnia 16.12. 1994 r.

Nr ewid. 285/Sz/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 5, 4 ust. 2, § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, c rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. (Dz.U. Nr 69 poz. 299) - stwierdza się, że

Pan/Pani mgr inż. inż. środowiska PADIASEK Piotr

urodzony/a dnia 6 marca 1968 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci

sanitarnych i ochrony środowiska z ograniczeniami
oraz jest upoważniony/a do:

1/ sporządzania projektów w zakresie

- a/ sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- b/ ochrony środowiska z ograniczeniem do instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami,

2/ w budownictwie jednorodinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie

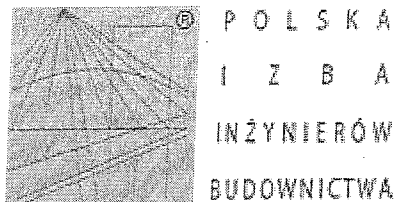
- a/ sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- b/ ochrony środowiska z ograniczeniem do instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami,



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Jerzy Grześkowiak
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Ochrony Budowlanej

(pieczęć okrągła)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-7PP-LVR-3ZU *

Pan Stanisław PADIASEK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/3140/02
adres zamieszkania ul. Wiosny Ludów 21/10, 71-471 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-21 roku przez:

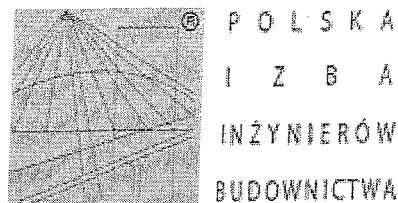
Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Zaświadczenie
Szczecin
mgr inż. Piotr Padiasek
097 241 21 22

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZAP.5



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-SCU-J19-5JT *

Pan Piotr PADIASEK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/3139/02
adres zamieszkania ul. Wita Stwosza 3/1, 71-173 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-21 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

[Faint, illegible text and a large, stylized signature or stamp]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Kołobrzeg, 20 marca 2017 r.

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.);
- art. 50 ust. 1 i 2 art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3 i 4, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy;

po rozpatrzeniu wniosku **Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**
ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg
z pełnomocnictwa, której wystąpił
Pan Piotr Padiasek
Biuro Projektowo -Consultingowe PROEKO S. C.
ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin

z dnia 13.01.2017 r.

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na „*Budowie i przebudowie sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu na działkach nr 194, 206/4, 208, 250/2 w obr. 12 i nr 387, 393/2, 410, 411 w obr. 13.*”

i dokonaniu analizy:

- 1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla zamierzenia budowlanego polegającego na

Budowa i przebudowa sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu na działkach nr 194, 206/4, 208, 250/2 w obr. 12 i nr 387, 393/2, 410, 411 w obr. 13.

w zakresie

**budowa sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu
na działkach nr 194, 206/4, 208, 250/2 w obr. 12**

I. Rodzaj inwestycji:

- 1) **rodzaj zabudowy:** obiekt infrastruktury technicznej;
- 2) **funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:** : inwestycja liniowa – sieć wodociągowa dla potrzeb bytowych i p.poż. w gruncie działek stanowiących pasy drogowe o kategorii drogi gminnej i drogi wojewódzkiej w obszarze zabudowy śródmiejskiej mieszkalnej i usługowej z prowadzoną podziemną infrastrukturą techniczną;
- 3) **zakres zamierzenia:**
 - a) budowa na działkach 194, 208 w obr. 12 odcinka sieci wodociągowej o średnicy DN 250 mm od skrzyżowania ul. Budowlanej z ulicą Walki Młodych do węzła wodociągowego stanowiącego połączenie z istniejącym wodociągiem o średnicy DN 800,
 - b) budowa na działce 208 w obr. 12 2 szt. hydrantów p.poż. DN 80 wraz z podłączeniem DN 90 do projektowanego wodociągu DN 250,
 - c) budowa odcinka wodociągu Dn 160 na działkach nr 208 i 250/2 w obr. 12 dla podłączenia hydroforni do projektowanego wodociągu DN 250,
 - d) budowa na działkach nr 208 i 206/4 w obr. 12 odcinka wodociągu DN 90 dla zasilenia budynku dawnej wieży ciśnień.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych a w szczególności w zakresie:

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) projektowaną sieć wodociągowa należy prowadzić w gruncie działek nr 194, 206/4, 208, 250/2 w obr. 12
 - w liniach rozgraniczających teren inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym,
 - z zachowaniem minimalnych dopuszczalnych odległości od istniejącego uzbrojenia podziemnego,
 - w miarę możliwości równolegle bądź prostopadle do granic działek,
- b) planowaną inwestycję należy zaprojektować i wybudować w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej i odpowiednimi normami, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych i warunków użytkowych oraz innych wymienionych w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);

2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- b) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący planowaną inwestycję jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
- c) przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
- d) planowana inwestycja musi spełniać wymagania ochrony środowiska, o których mowa w art. 76 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j. t. Dz. U. 2016 poz. 672 z późn. zm.),
- e) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w czasie realizacji planowanej inwestycji, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom,
- f) z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w obszarze chronionego krajobrazu pod nazwą „Koszaliński Pas Nadmorski” obowiązują zakazy przywołane w uchwale Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego Nr XXXII/375/09 z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu wraz z jej późniejszymi zmianami (DZ. U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4481 z 13 grudnia 2013 r.),
- g) z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji w strefie ochrony uzdrowiskowej „Bw” Uzdrowiska Kołobrzeg należy przestrzegać czynności zabronionych zawartych w uchwale Nr XL/526/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 26 listopada 2013 r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Kołobrzeg (DZ. U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 1804 z 29 września 2009 r.),
- h) z uwagi na lokalizację planowanej inwestycji na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1366 jako „chroniony średniowieczny układ urbanistyczny” oraz w sąsiedztwie „wodociągowej wieży ciśnień” obiektu wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 1575:
 - przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Kołobrzeg na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym rejestru zabytków,
 - inwestora obowiązuje:
 - opiniowanie zakresu robót ziemnych z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegaturą w Koszalinie,
 - w przypadku podjęcia decyzji o realizacji inwestycji obowiązuje przeprowadzenie badań ratunkowych na koszt inwestora. Właściciele, użytkownicy terenu i inwestorzy zobowiązani są do zawiadomienia urzędu ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych, remontowych lub innych związanych z robotami ziemnymi z wyprzedzeniem minimum 2- tygodniowym,
 - rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od

- uzyskania stosownego pozwolenia od wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- i) w razie odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych związanych z planowaną inwestycją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, osoby wykonujące roboty obowiązane są: wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie, a jeśli nie jest to możliwe, Prezydenta Miasta Kołobrzeg;

3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

projektowany rurociąg należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o. o. w Kołobrzegu;

4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) poszanowanie, występujących w zasięgu oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich,
- b) należy w maksymalny sposób ograniczyć uciążliwości wynikające z prowadzenia robót budowlanych,
- c) ewentualne kolizje planowanej inwestycji z istniejącymi sieciami uzbrojenia technicznego, wymagają uzgodnienia rozwiązań z gestorami tych sieci,
- d) lokalizację sieci należy uzgodnić z zarządcą drogi, a zajęcie działki drogowej na cele planowanej inwestycji wymaga zezwolenia tegoż zarządcy - zezwolenie to dotyczy prowadzenia robót i umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej,
- e) w czasie realizacji planowanej inwestycji w obszarze działki drogowej zajmującej tą działkę jest obowiązany zapewnić bezpieczne warunki ruchu i przywrócić ją do stanu użyteczności w określonym terminie,

5) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

zgodnie z wymogami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 1131z późn. zm.).

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji wg załącznika graficznego stanowiącego integralną część decyzji:

Na kopii mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:500 oznaczono:

- granice działek objętych decyzją,
- linie rozgraniczające teren inwestycji,

UMARZAM POSTĘPOWANIE

**w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla ww. zamierzenia budowlanego**

w zakresie

przebudowa sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu na działkach nr 208 w obr. 12 oraz 387, 393/2, 410, 411 w obr. 13 polegająca na przebudowie:

- węzła wodociągowego w ul. Budowlanej dz. nr 208 w obr. 12,
- wodociągu rozdzielczego o średnicy DN 150 na DN 160 w (dz. nr 208 w obr. 12 i 393/2 w obr. 13,
- wodociągu rozdzielczego o średnicy DN 80 na dz. nr 387 w obr.13,
- istniejących odgałęzień sieci wodociągowej DN 65 i Dn 80 dz. nr 208 w obr. 12,
- istniejącego odgałęzienia sieci wodociągowej DN 65 dz. nr 411 w obr. 13,
- istniejących odgałęzień sieci wodociągowej o średnicach DN 32, 40, 63, 90 dz. nr 411 i 410 w obr. 13.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania, zaliczane są do celów publicznych.

Z uwagi na fakt, iż wnioskowane zamierzenie inwestycyjne usytuowane jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu dla inwestycji celu publicznego następuje w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, toteż warunki zabudowy ustalono w trybie określonym w art. 50 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie wymagają ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane polegające na remoncie, montażu, przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Wnioskowaną przebudowę odcinków sieci wodociągowej po trasie przebiegu zbliżonej do istniejącej (w gruncie tych samych działek), związaną z podniesieniem parametrów użytkowych sieci, w świetle art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), należy uznać za przebudowę istniejącej sieci wodociągowej, która nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu i nie jest inwestycją wymagającą przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto, zgodnie z art. 50 ust. 2 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę w świetle art. 29 ust. 2 pkt 1a ustawy Prawo budowlane.

Zatem wyczerpano przesłanki do tego, aby w tym zakresie planowanego przedsięwzięcia t.j. części związanej z przebudową wodociągu stwierdzić brak wymogu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wobec treści art. 105 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zobowiązującej organ administracji publicznej do umorzenia postępowania, jeżeli jest ono bezprzedmiotowe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Projekt decyzji przedłożono do uzgodnienia organom określonym w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przed wydaniem niniejszej decyzji umożliwiono stronom stosownie do wymagań art. 10 §1 Kpa zapoznanie się z zebrany materiał dowodowy oraz wypowiedzenie się w tym zakresie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie. za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W. Z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Wolski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują (strony):

1. Biuro Projektowo -Consultingowe PROEKO S. C.
ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin
2. Kołobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Koszalińska 24, 78-100 Kołobrzeg
3. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin
4. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o
ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg
5. Wydział Komunalny / Ref. Drogowy UM wm.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego
2. Wydział Urbanistyki i Architektury aa.

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą: dyplom ukończenia studiów wyższych w zakresie architektury, urbanistyki oraz kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

INFORMACJA

Działki położone są:

- a) w strefie „Bw” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
- b) na obszarze chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
- c) na terenie górniczym „Kołobrzeg” i obszarze górniczym „Kołobrzeg II”,
- d) w pasach drogowych dróg publicznych: kategorii drogi wojewódzkiej (dz. nr 387 obr. 13) i dróg gminnych (dz. nr 194, 208, w obr. 12 i dz. nr 393/2, 410, 411 w obr. 12)
- e) w przeważającej części w obszarze średniowiecznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków (dz. nr 208, 250/2 w obr. 12 i dz. nr 411, 410, 387, 393/2 w obr. 13) oraz na działce (dz. nr 206/4 w obr. 12) ze zlokalizowanym na niej zabytkiem budownictwa (wieża ciśnień) wpisanym do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 65 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostanie stwierdzone wygaśnięcie niniejszej decyzji, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub gdy dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji. Jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, stwierdzenia wygaśnięcia decyzji nie stosuje się.

Zakres planowanej inwestycji ograniczają ww. ustalenia oraz przepisy, w tym techniczno-budowlane. **Niniejsza decyzja nie rozstrzyga o szczegółowym zakresie planowanej inwestycji oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.**

Wniosek o pozwolenie na budowę/zgłoszenie należy złożyć w **Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu**

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:

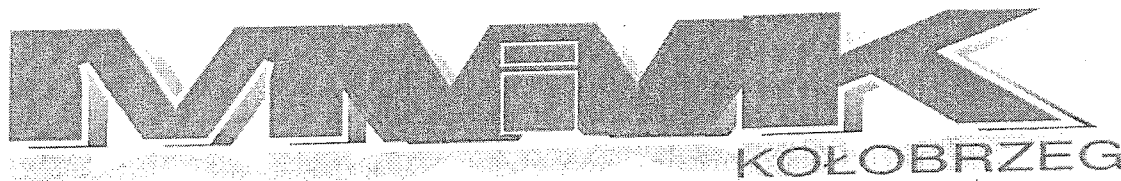
- 1) cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi opracowany przez projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 3) decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Jego zakres i treść powinny być dostosowane do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych i opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.).

Starosta Powiatowy
mgr inż. Piotr Górecki
mgr inż. Andrzej Górecki



AB 1156



Kołobrzeg, dnia 04-04-2017

L. dz. _____

WARUNKI TECHNICZNE 08173/2017

„Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o.
w Kołobrzegu

ul. Artyleryjska 3
78-100 Kołobrzeg
Numer klienta: 90002674

Stosownie do wniosku z dnia 04-04-2017 Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Kołobrzegu określa warunki techniczne związane z wykonaniem sieci oraz przyłącza wodociągowego.

obiekt: Sieć wodociągowa
Kołobrzeg ul. Budowlana
Dz. Nr: 194, 208 obręb 12 oraz 387, 410, 411 obręb 13

I. **Zaopatrzenie w wodę** - włączenie do sieci wodociągowej w ul. Walki Młodych - węzeł wodociągowy w dz. nr 194 obręb 12
Przebudowa, budowa przyłączy wodociągowych poprzez włączenie do projektowanej sieci DN/OD 250 w ul. Budowlanej dz. nr 208,
Przebudowa, budowa przyłączy wodociągowych poprzez włączenie do istniejących sieci wodociągowych: DN/OD 160, DN/OD 250, DN/OD 350 w ul. Budowlanej dz. nr 208 obręb 12 oraz dz. nr 411, 410, 387 obręb 13.

Punkt Obsługi Klienta:
+48 94 35 232 92
www.mwik.kolobrzeg.pl

Laboratorium:
badanie wody:
+48 94 35 489 80
badanie ścieków:
+48 94 35 177 79 w. 13

Dział Produkcji Wody
i Sprzedaży:
+48 94 35 438 97
+48 94 35 464 25

Oczyszczalnia Ścieków:
+48 94 35 177 79

Dział Techniczny-
Eksploatacyjny:
+48 94 35 234 96

Dział Logistyki
i Zaopatrzenia:
+48 94 35 234 95

Dyspozytornia:
+48 94 35 463 10

Pogotowie wad-kan-

tel. 994

III. Wytyczne do projektowania i odbioru

1. Sieć wod-kan z armaturą i uzbrojeniem należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Projektowania i Wykonawstwa sieci oraz obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych na obszarze działania "MWiK" Sp. z o.o. w Kołobrzegu. WTPiW dostępne są w siedzibie MWiK lub na stronie internetowej <http://www.bip.mwik.kolobrzeg.pl/>
2. Odbiór sieci wod - kan należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Projektowania i Wykonawstwa sieci oraz obiektów wodociągowych i kanalizacyjnych na obszarze działania "MWiK" Sp. z o.o. w Kołobrzegu oraz zgodnie z procedurą Pa-24 odpłatnego przekazania sieci wodociągowych i/lub kanalizacji sanitarnej.
3. MWiK nie gwarantuje ciągłej dostawy wody. Obiekty specjalne, wymagające ciągłej dostawy wody należy zaopatrzyć w zbiornik retencyjny pojemności 1/2 dobowego zaopatrzenia.
4. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu trasy sieci oraz uzgodnienia branżowego MWiK.
5. Trasy realizowanych sieci wod - kan winny być wytyczone przez uprawnionego geodetę.
6. Na trasie sieci wod - kan zabrania się trwałego zagospodarowania terenu.
7. Sieci wod - kan w stanie odkrytym zgłosić do odbioru technicznego w MWiK oraz do odbioru geodezyjnego przez uprawnionego geodetę.
8. Po zakończeniu robót uzbrojenie wod-kan podlega odbiorowi technicznemu przez służby techniczne MWiK w Kołobrzegu.
9. Warunki techniczne tracą ważność po upływie 1 roku.
10. Powyższe warunki stanowią podstawę do opracowania dokumentacji technicznej - należy je załączyć do opracowanej dokumentacji.
11. Warunki techniczne wydano na wniosek: „Miejskie Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. w Kołobrzegu

Opracował: Krzysztof Linkiewicz

Ilość załączników: 0 szt.

Otrzymują:

1. Adresat
2. TE-a/a

Podpis

DYREKTOR
DS. EKSPLOATACJI
MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu
Piotr Moździerz

[Signature]
Piotr Moździerz
10.01.2014 r. Nr 255/2014

Projektant: **PROEKO S.C.**
 ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin
 tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16
 e-mail: proeko.bluro@wp.pl

Uzasadnienie bez uwag, z uwagi na brak uwag i zastrzeżeń.

punkt nr.

Nie wykonano do projektu w terenie pomiarów i wyznaczeń. Z uwagi na brak inwentaryzacji i wyznaczeń, nie wykonano pomiarów w terenie. W Kolobrzegu nie pomiaru i wyznaczeń, nie wykonano pomiarów i wyznaczeń. W Kolobrzegu nie pomiaru i wyznaczeń, nie wykonano pomiarów i wyznaczeń.

STARSZY SPECJALISTA
 d/s TECHNICZNYCH
 MWIK Sp. z o.o. w Kolobrzegu

mgr inż. Marcin Winiecki

OZNACZENIA :

Dy 250 PE

Proj. sieć wodociągowa

Istn. sieć wodociągowa do wyłączenia

Istn. sieć wodociągowa do wyłączenia

Granice działek

Granice działek

Granice obrębów

Granice obrębów

PROEKO S.C.

Biuro Projektowo-Consultingowe

71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3

tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16

e-mail : proeko.bluro@wp.pl

Inwestor

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.
 ul. Artyleryjska 3
 78 - 100 Kolobrzeg

Nazwa i
 adres
 inwestycji

Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kolobrzegu

Obiekt

Sieć wodociągowa Ø32mm ÷ Ø350mm

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu

Imię i nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

Data

Projektował
 branża sanitarna

mgr inż.
 Stanisław Padlasek

305/1971/Sz

[Podpis]

03.2017r.

Sprawdził
 branża sanitarna

mgr inż.
 Piotr Padlasek

285/Sz/94

[Podpis]

Skala
 1:500

PROJEKT BUDOWLANY

Branża sanitarna

Rysunek Nr 1

Nr zlec.
 P-188/2016



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

K-DR.7230.9.10.2017.IV

30 stycznia 2017

DECYZJA NR 9 /L/17

Na podstawie:

- art. 39 ust.3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1440 tj).
- art. 104 kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2016r., poz. 23 t.j.).
- Zarządzenia Wewnętrznego 73/10 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 27 maja 2010r. w sprawie upoważnienia do wydawania w imieniu Prezydenta Miasta Kołobrzegu decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej oraz podpisywania innych pism i dokumentów.

po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez:

Biuro Projektowo – Consultingowe
„PROEKO” S.C.
ul. Wita Stwosza 3
71-173 Szczecin
w imieniu
Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78-100 Kołobrzeg

o wydanie zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Budowlanej dz. nr 208, obr 12, dz. nr 410 i dz. nr 411 obr. 13, ul. Walki Młodych dz. nr 194 obr 12 i ul. Słowińców dz. nr 393/2 obr 13 w Kołobrzegu.

ZEZWALAM

1. Na lokalizację w pasie drogowym **ul. Budowlanej dz. nr 208 obr 12, dz. nr 410 i dz. nr 411 obr. 13, ul. Walki Młodych dz. nr 194 obr 12, ul. Słowińców dz. nr 393/2 obr 13** sieci wodociągowej tj. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.
2. Termin umieszczenia urządzenia zostanie określony przy wydawaniu decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu jego umieszczenia.
3. Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie w/w urządzeń w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 cyt. ustawy.
4. Przed przystąpieniem do prac związanych z umieszczeniem urządzenia zobowiązuje się inwestora do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy.
5. Z chwilą umieszczenia nowych sieci wodociągowych należy usunąć stare sieci wodociągowe i zdjąć je geodezyjnie.
6. Prace związane z umieszczeniem sieci wodociągowej powinny być wykonane w trakcie przebudowy ul. Budowlanej,
7. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:
 - a) trasa przebiegu oraz lokalizacja urządzenia w pasie drogowym, zgodna z załączonym do wniosku planem,
 - b) należy zachować wszelkie pozostałe parametry urządzenia zawarte w projekcie,

- c) należy wykonać w/w inwestycję zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430),
- d) w przypadku kolizji w/w urządzenia z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianego urządzenia,
- e) umieszczenie urządzenia niezgodnie z podanymi warunkami m. in. w przypadku nieuzasadnionego zajęcia większej powierzchni pasa drogowego określonego decyzją spowoduje naliczenie kar pieniężnych,
- f) z chwilą umieszczenia w pasie drogowym na **dz. nr 208 obr 12, dz. nr 410 i dz. nr 411 obr. 13, dz. nr 194 obr 12, dz. nr 393/2 obr 13** urządzenia, Inwestor będzie obciążony opłatą za prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust.1, ust.2 pkt. 2 ust. 3 i 4 ustawy o drogach publicznych,
- g) za umieszczenie w pasie drogowym na **dz. nr 208 obr 12, dz. nr 410 i dz. nr 411 obr. 13, dz. nr 194 obr 12, dz. nr 393/2 obr 13** urządzenia, Inwestor będzie obciążony opłatą na podstawie art. 40 ust. 3, 5, 6, 13 i 13a ustawy o drogach publicznych,
- h) Inwestor będzie obciążany corocznie opłatą za umieszczenie w pasie drogowym na **dz. nr 208 obr 12, dz. nr 410 i dz. nr 411 obr. 13, dz. nr 194 obr 12, dz. nr 393/2 obr 13** urządzenia.
- i) jeżeli strona nie dopełni warunków określonych w niniejszej decyzji, właściciel drogi w trybie art. 36 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1440 tj), w drodze decyzji administracyjnej, nakaże przywrócenie jej do stanu pierwotnego,
- j) właściciel drogi zwraca uwagę na możliwość istnienia w korpusie drogowym obcych urządzeń instalacyjnych, za uszkodzenie których całkowitą winę ponosi Inwestor z Wykonawcą,
- k) koszt naprawy pasa drogowego, po wykonanym w/w urządzeniu ponosi Inwestor,
- l) niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasach drogowych ul. Budowlanej, ul. Walki Młodych, ul. Słowińców związanych z umieszczeniem przedmiotowego urządzenia.

UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony. Uzgodniona lokalizacja w/w urządzenia nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą, Inwestora, warunków określonych w pkt 7 niniejszej decyzji.

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia w/w urządzenia niezbędne jest wystąpienie inwestora z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalające za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie w/w urządzenia w pasie drogowym ulicy jw. ustalające za powyższe opłaty.

Wysokość opłaty naliczona będzie zgodnie z art. 40 ust.4, 5 i 6 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1440 tj) oraz uchwałą Nr XLIX/631/06 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w granicach administracyjnych miasta Kołobrzeg na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg i dotyczyć będzie zajęcia pasa drogowego ulicy jw w Kołobrzegu.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

Inż. Karol Królikowski
NACZELNIK WYDZIAŁU KOMUNALNEGO

Otrzymują:

1. MWiK sp. z o.o. ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg
Za pośrednictwem:
Biura Projektowo- Consultingowego „PROEKO” S.C., ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin
2. Wydział Komunalny Referat Drogowy a/a

ZACHODNIOPOMORSKI
ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
ul. Szachowa 31, tel. 94-76-76-77
75-122 K O S Z A L I N

Koszalin, dnia 16.02.2017 r.

ZZDW -3/BD/422b/47/17

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r, poz. 460 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.), działając w oparciu o upoważnienie udzielone uchwałą nr 1506/15 Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 07 października 2015r. w sprawie udzielenia upoważnienia i pełnomocnictw panu Waldemarowi Wejnerowskiemu, Zastępcy Dyrektora ds. Utrzymania Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Biuro Projektowo-Consultingowe PROECO S.C., 71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3 działające w imieniu i na rzecz: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. zo.o., ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg**
o wydanie zezwolenia na **lokalizację w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 102 w Kołobrzegu (działki nr 387) obiektu w postaci sieci wodociągowej**

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 102 w Kołobrzegu (działki nr 387) **obektu w postaci sieci wodociągowej** przy zachowaniu następujących warunków:

1. Lokalizacja i odległość od krawędzi jezdni nowoprojektowanych urządzeń zgodna z załączonymi do wniosku planami sytuacyjnymi
2. Zezwolenie dotyczy wyłącznie nowoprojektowanych urządzeń, naniesionych na plany sytuacyjne, posiadające pieczęć Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, albowiem uwzględnia ona w całości żądanie strony.

[Signature]
mgr inż. Piotr Półtorak
mgr inż. Piotr Półtorak

Pouczenie

Poucza się wnioskodawcę o obowiązku uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. z 2006r., nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych w rozumieniu tejże ustawy, dla których to czynności właściwy jest Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie oraz poucza się o obowiązku uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie obiektu lub urządzenia w pasie drogowym, o które to zezwolenie należy wystąpić do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Białogardzie w trybie i na warunkach określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. nr 140, poz. 1481).

Na mocy niniejszej decyzji stwierdza się, iż wnioskodawcy przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane.

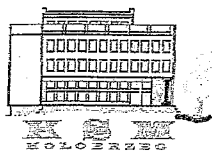
Nadto poucza się, iż od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie. Odwołanie składa się za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doreczenia decyzji.

z up. ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA
Waldemar Wejnerowski
ZASTĘPCĄ DYREKTORA
ds. Urzeczywiania
Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg
Wojewódzkich w Koszalinie

Otrzymując:

1. *Biuro Projektowo-Consultingowe PROECO S.C., 71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3*
2. *Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. zo.o., ul. Artyleryjska 3, 78-100 Kołobrzeg*
3. *RDW w Białogardzie*
4. *a/a*

[Handwritten signature]



KOŁOBRZESKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
 ul. Koszalińska 24
 78-100 Kołobrzeg

TELEFONY:

Nasz znak: IN/137/87/

Data:

Wasz znak:

FAX

(0-94) 35-259-04

08 MAR. 2017

Centrala
 telefoniczna
 ul. Koszalińska 24

Biuro Projektowo - Consultingowe
"PROEKO" S.C.
 ul. Wita Stwosza 3
 71-173 Koszalin

Prezes Zarządu
 Gl. Księgowy
 Czysnsze

(0-94) 35-260-31

dot.: pisma znak: P-188/04/2017 z dnia 23.01.2017r /data wpływu/ w sprawie budowy i przebudowy sieci wodociągowej przy ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Dział Techniczny
 ul. Bogusława X 15

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.01.2017r /data wpływu/ w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane, związane z budową sieci wodociągowej o średnicy ϕ 160 mm, terenem działki nr 250/2 obręb 12, w zakresie zaznaczonym na załączonym załączniku graficznym (rys nr.1).

Z-ca Prezesa
 d/s technicznych
 Konserwatorzy
 Transport

KSM w imieniu współwłaścicieli działki nr 250/2 obręb 12 uprzejmie informuje, że wyraża na to zgodę.

(0-94) 35-251-31

Jednocześnie nadmieniamy, że po wykonaniu prac związanych z budową sieci wodociągowej teren powinien być doprowadzony do stanu pierwotnego.

Klub Osiedlowy
 ul. Koszalińska 24

(0-94) 35-213-11

Z poważaniem

Kołobrzegska Spółdzielnia Mieszkaniowa
 Z-ca Prezesa ds. Technicznych

Janusz Kościółowski

Do wiadomości:

1. Adresat,
2. KSM a/a



OZNACZENIA :

- Proj. sieć wodociągowa
- Granice działek
- Granice obrębów

Kołobrzeska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Z-ca Prezesa ds. Technicznych

Janusz Kosiński

PROEKO S.C.

Biuro Projektowo-Consultingowe

71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3

tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16

email : proeko.biuro@wp.pl

Inwestor

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78 - 100 Kołobrzeg

Nazwa i
adres
inwestycji

Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Obiekt

Sieć wodociągowa $\varnothing 32\text{mm} + \varnothing 250\text{mm}$

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu
Lokalizacja sieci wodociągowej Dy 160mm PE na terenie działki nr 250/2 obręb 12
teren Kołobrzeskiej Spółdzielni Mieszkaniowej - ul. Budowlana 8-12

Imię i nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

Data

Projektował
branża sanitarna

mgr inż.
Stanisław Padiasek

305/1971/Sz

01.2017r.

Sprawdził
branża sanitarna

mgr inż.
Piotr Padiasek

285/Sz/94

Skala

1:500

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Branża sanitarna

Rysunek Nr 1

Nr zlec.

P-188/2016

Starosta Kołobrzeski
Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

1/3

Miejsce i data: Kołobrzeg, dn. 18.04.2017

PROTOKÓŁ Nr GN.6630.152.2017

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w sposób elektroniczny/w siedzibie urzędu*

Przedmiot narady: sieć wodociągowa

Lokalizacja: KOŁOBRZEG, ul. Budowlana, działki 194, 206/4, 208, 250/2 (obręb 12), 387, 393/2, 410, 411 (obręb 13)

Wnioskodawca: "PROEKO" S.C. BIURO PROJEKTOWO-CONSULTINGOWE
ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin

Na podstawie zlecenia z dnia 13.04.2017 Data wpływu: 13.04.2017

branża	treść opinii, imię i nazwisko oraz podpis reprezentanta
<p>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin tel. 94 348 41 00 faks 94 346 04 60 NIP 525 24 96 411 KRS 0000374001 REGON 1427395194</p> <p>gazownicza</p>	<p>19.04.17</p> <p>Uzgodniono trasę sieci wodociągowej z przyłączeniem po uwzględnieniu zmian. Zachować normatywne odległości od sieci gazowej. Prace ziemne w pobliżu sieci gazowej należy wykonywać bezwzględnie ręcznie. Prace ziemne w pobliżu sieci gazowej należy powiadomić Gazownię Kołobrzeg.</p> <p>Artur Zajac</p>
<p>Oddział Rozwoju i Inwestycji Rejon Dystryktu w Kołobrzegu ul. Polna 1 78-100 Kołobrzeg NIP 525-249-11-99</p> <p>energetyczna</p>	<p>Uzgodniono 15.7 z dnia 18.04.2017.</p> <p>Uzgodniono POZYTYWNE/NEGATYWNE</p> <p>UWAGI: 1.3.4.5.6.7.8</p> <p>(wzajemnie)</p> <p>Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego Grzegorz Fekul</p>
<p>zgodność z oryginałem</p> <p>Z UP. STAROSTY</p> <p>Jolanta Zytko INSPEKTOR</p> <p>telekomunikacyjna</p>	<p>NIEODRECZNOŚĆ PRZEDSTAWICIELA</p>
<p>ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejonowy Dział Realizacji Usług Karlino ul. Moniuszki 8A 78-230 Karlino T +48 94 311-95-64</p> <p>energetyczna (oświetlenie drogowe)</p>	<p>Uzgodniono - uwagi podano</p> <p>z uwzględnieniem uwag z narady koordynacyjnej z dn. 18.04.2017</p> <p>Kierownik Rejonowego Działu Realizacji Usług Karlino</p>
<p>MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kołobrzegu DZIAŁ TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNY</p> <p>wodociągowo-kanalizacyjna</p>	<p>Trasę sieci wodociągowej uzgodniono na uwag</p> <p>Projekt brutto uzgodniono w MWiK</p> <p>KIEROWNIK Działu Techniczno-Eksploatacyjnego mgr inż. Rafał Piątkowski</p>

branża	treść opinii, imię i nazwisko oraz podpis reprezentanta
<p>MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA w Kołobrzegu Spółka z o.o. ul. Kollataja 2 78-100 Kołobrzeg tel. 094 35 260 11 do 151 fax 094 35 228 72 NIP 671-00-11-275</p> <p>18.04.2017 ciepłownicza</p>	<p>Uzgodniono z uwagą - w miejscach słupów zbudować się stała wodoszczelność z siłką cieplną prac. ziemne przewody ziemie.</p> <p>SPECIALISTA ds. EKSPLOATACJI mgr inż. Waldemar Kazimierski</p>
<p>URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG WYDZIAŁ KOMUNALNY REFERAT DROGOWY</p> <p>Urząd Miasta Kołobrzeg Wydział Komunalny Referat Drogowy</p>	<p>ciężarówki w zakwaterowaniu</p> <p>GŁÓWNY SPECJALISTA ds. utrzymania dróg mgr inż. Waldemar Kazimierski</p>
<p>URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG WYDZIAŁ KOMUNALNY REFERAT INŻYNIERII OCHRONY ŚRODOWISKA</p> <p>Urząd Miasta Kołobrzeg</p>	<p>Uzgodniono z uwagą: Projektowanie przyjeżdżających maga kolidować z projektowaniem infrastruktury w ramach inwestycji budowy ul. Budowlanej</p> <p>GŁÓWNY SPECJALISTA ds. OCHRONY ŚRODOWISKA mgr inż. Roman Buszac</p>
<p>Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego</p>	<p>NIEOBECNOŚĆ PRZEDSTAWICIELA</p>
<p>Starostwo Powiatowe Wydział Budownictwa</p>	<p>NIEOBECNOŚĆ PRZEDSTAWICIELA</p>
<p>Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu</p>	<p>zgodność z oryginałem</p> <p>NIE DOTYCZY</p> <p>Z up. STAROSTY Jolanta Żytka INSPEKTOR</p>
<p>DROGA WOJEWÓDZKA</p>	<p>Uzgodniono po raz kolejny - zachodzi pomysł budowy Dróg Wojewódzkich 5 Kaszalinie Upr. nr 22DW-3/BD/4226/47/17 z 16.02.2017</p>
<p>Przewodniczący narady</p>	<p>Uzgodniono.</p> <p>Z up. STAROSTY Jolanta Żytka INSPEKTOR</p>

Pomimo zawiadomienia, nie stawili się przedstawiciele Orange Polska S.A., PINB Kąkolung, Władz Bud SP Kąkolung

ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE

Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu


3/3

Załącznik do protokołu z Narady koordynacyjnej nr 152 z dnia 16-04-2017.

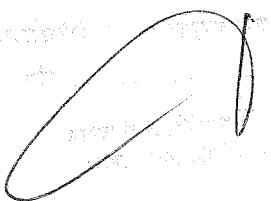
1. O zamiarze prowadzenia prac w miejscach skrzyżowań bądź zbliżenia do sieci energetycznych, należy powiadomić Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów lub za pomocą aparatury.
3. Sposób wykonania robót w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych i niezbędne ich zabezpieczenie określają przepisy PNE – 05100 i PNE – 05125 oraz przepisy branżowe.
4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wykonywać ręcznie pod nadzorem uprawnionego pracownika, a odkryte kable energetyczne zabezpieczyć przed ich uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi.
5. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki, itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia.
6. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do Rejonu Dystrybucji celem ich sprawdzenia.
7. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR S.A. oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu, a inwentaryzacją geodezyjną.
8. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
9. Uzgodnienie nie stanowi zapewnienia dostawy energii elektrycznej z sieci energetycznej ENERGA – OPERATOR S.A. – ODDZIAŁ W KOSZALINIE.
10. Uwagi:

Z up. STANISŁAW

Jolanta Witko
INSPEKTOR


Stanisław Witko
Odział w Koszalinie

Za zgodność z oryginałem



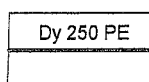
STAROSTA KOŁOBRZESKI

Dokumentacja projektowa nr
GN.6630.152.2017 była
przedmiotem narady koordynacyjnej
przeprowadzonej ~~na posiedzeniu~~
w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu*
w dniu 18.04.2017
zakończoną wynikiem:
pozytywnym / ~~negatywnym~~

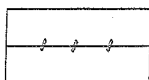
Z up. STAROSTY

Jolanta Zytko
INSPEKTOR

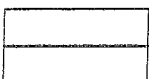
OZNACZENIA :



Proj. sieć wodociągowa



Istn. sieć wodociągowa do wyłączenia



Granice działek



Granice obrębów

PROEKO S.C.

Biuro Projektowo-Consultingowe

71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3

tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16

email : proeko.biuro@wp.pl

Inwestor

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78 - 100 Kołobrzeg

Nazwa i
adres
inwestycji

Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Obiekt

Sieć wodociągowa Ø32mm + Ø350mm

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu

Imię i nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

Data

Projektował
branża sanitarna

mgr inż.
Stanisław Padiasek

305/1971/Sz

03.2017r.

Sprawdził
branża sanitarna

mgr inż.
Piotr Padiasek

285/Sz/94

Skala
1:500

PROJEKT BUDOWLANY

Branża sanitarna

Rysunek Nr 1

Nr zlec.
P-188/2016

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Kołobrzegu
ul. Władysława 4, 75-100 Kołobrzeg
tel. 91 82 21 51, 91 82 21 52

Kołobrzeg, dnia 04.05.2017r.

PS-N.NZ-402/402-07/17

Biuro Projektowo - Consultingowe
"PROEKO" s.c.
ul. Wita Stwosza 3
71 - 173 Szczecin

OPINIA SANITARNA

Na podstawie:

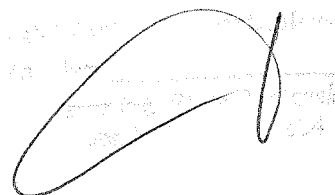
- art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015r. , poz. 1412 ze zm.)
- art. 32 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r poz. 290 ze zm.)

Państwowy powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu

u z g a d n i a

projekt budowlany: budowy i przebudowy sieci wodociągowej rozdzielczej (istniejącej sieci wodociągowej) dla terenu przy ulicy Budowlanej w Kołobrzegu nr działek 194; 206/4; 208;250/2; obręb 12 oraz nr 387; 393/2; 410, 411 obręb 13 :

u z a s a d n i e n i e



Opinię niniejszą wydano w oparciu o analizę projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Stanisława Padiasek, Biuro Projektowo - Consultingowe "PROEKO" s.c., ul. Wita Stwosza, 71 - 173 Szczecin - oprac. Szczecin , marzec 2017r.. Projektowe rozwiązanie dotyczy budowy i przebudowy sieci wodociągowej rozdzielczej (istniejącej sieci wodociągowej) dla terenu przy ulicy Budowlanej w Kołobrzegu nr działek 194; 206/4; 208;250/2; obręb 12 oraz nr 387; 393/2; 410, 411 obręb 13. zgodnie jak wykazano powyżej. projektowane odcinki sieci wodociągowej : DN400-DN250 żel o długości L = 9,28m i DN 350 żel o długości L = 7,99m; sieci wodociągowej DN250mm o długości L =118,03m; sieci wodociągowej Dy250mm o długości L =30,38; sieci wodociągowej DY 160mm o długości L =40,34m; sieci wodociągowej Dy 90mm o długości L =16,27m; sieci wodociągowej DN80mm o długości L =7,29m . Łączna długość sieci przyłączeniowej wodociągowej wynosi L= 229,58m mb (w tym przyłączy sieci wodociągowej od sieci głównej do pasa drogowego wg. jn. zestawień L= 5,71 m przewodu DN80 żel, L= 8.86 m przewodu DN65/PE, L = 25,97m przewodu Dy 32 PE, L=55,59m przewodu Dy 40 PE, L= 10,75m przewodu Dy90 PE oraz l = 6,97m przewodu Dy 63 PE -przyłącza o łącznej

długości 118,35m). Odcinki sieci wodociągowej projektowane z rur i kształtek żeliwnych wykonane zostaną zgodnie z parametrami PN-EN 545:2010. kształtki oraz przewody wodociągowe z polietylenu wykonane będą zgodnie z PN-EN-12201. Realizacja przedsięwzięcia wg. przedłożonej dokumentacji, zapewnia właściwe warunki sanitarne i zdrowotne w świetle Ustawy z dnia 7.06.2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2015.139) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27.11.2015r. r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. z 2015r., poz.1989)

Pouczenie:

Niniejsza opinia jest ważna łącznie z opracowaniem na którym znajduje się klauzula uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu
Na niniejszą opinię nie służy środek odwoławczy

Otrzymuje:

① Biuro Projektowo - Consultingowe "PROEKO" s.c.
ul. Wita Stwosza 3 , 71-173 Szczecin

+ Zał. – 1 egz. dok. projekt

Do wiadomości:

1. ZPWIS w Szczecinie
2. HK w/m
3. A/a

Z UPOWAŻNIENIA
Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Kołobrzegu
mgr inż. Lidia Komers

[Signature]
mgr inż. Lidia Komers

Uzgodniono na podstawie ustawy z dnia
14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji
Sanitarnej D.V. z 2015r. poz. 1112 z p. zm.
pod warunkiem uwzględnienia uwag

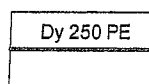
z dnia..... 2017 -05- 04

Z UPOWAŻNIENIA
Nr 05-1128-4081-005-01/14
w Kolobrzegu

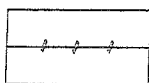
mgr inż. Lidia Komers

Kołobrzeg dnia 2017 -05- 04

OZNACZENIA :



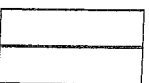
Proj. sieć wodociągowa



Istn. sieć wodociągowa do wyłączenia



Granice działek



Granice obrębów

PROEKO S.C.

Biuro Projektowo-Consultingowe

71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3

tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16

email : proeko.biuro@wp.pl

Inwestor

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78 - 100 Kołobrzeg

Nazwa i
adres
inwestycji

Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Obiekt

Sieć wodociągowa $\varnothing 32\text{mm} + \varnothing 350\text{mm}$

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu

Imię i nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

Data

Projektował
branża sanitarna

mgr inż.
Stanisław Padiasek

305/1971/Sz

03.2017r.

Sprawdził
branża sanitarna

mgr inż.
Piotr Padiasek

285/Sz/94

Skala
1:500

PROJEKT BUDOWLANY

Branża sanitarna

Rysunek Nr 1

Nr zlec.
P-188/2016

RZECZOZNAWCA
 ds. Zabezpieczeń Przeciwpożarowych
 inż. p.oż. Krzysztof Matuszczak
 upr. KGPSP nr 211/93
 Szczecin, dn. 03-03-2017
 Zgodność projektu z wytyśnieniem
 ochrony przeciwpożarowej
 p.oż. DWAR SZKICOWANIE Z 15.02.2017

OZNACZENIA :

Dy 250 PE

Proj. sieć wodociągowa

Istn. sieć wodociągowa do wyłączenia

Granice działek

Granice obrębów

PROEKO S.C.

Biuro Projektowo-Consultingowe

71-173 Szczecin, ul. Włta Stwosza 3

tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16

email : proeko.biuro@wp.pl

Inwestor

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78 - 100 Kołobrzeg

Nazwa i
adres
inwestycji

Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Obiekt

Sieć wodociągowa Ø32mm ÷ Ø350mm

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu

Projektował
branża sanitarna
Sprawdził
branża sanitarna

Imię i nazwisko
mgr inż.
Stanisław Padiasek
mgr inż.
Piotr Padiasek

Nr uprawnień
305/1971/Sz
285/Sz/94

Podpis

Data
03.2017r.

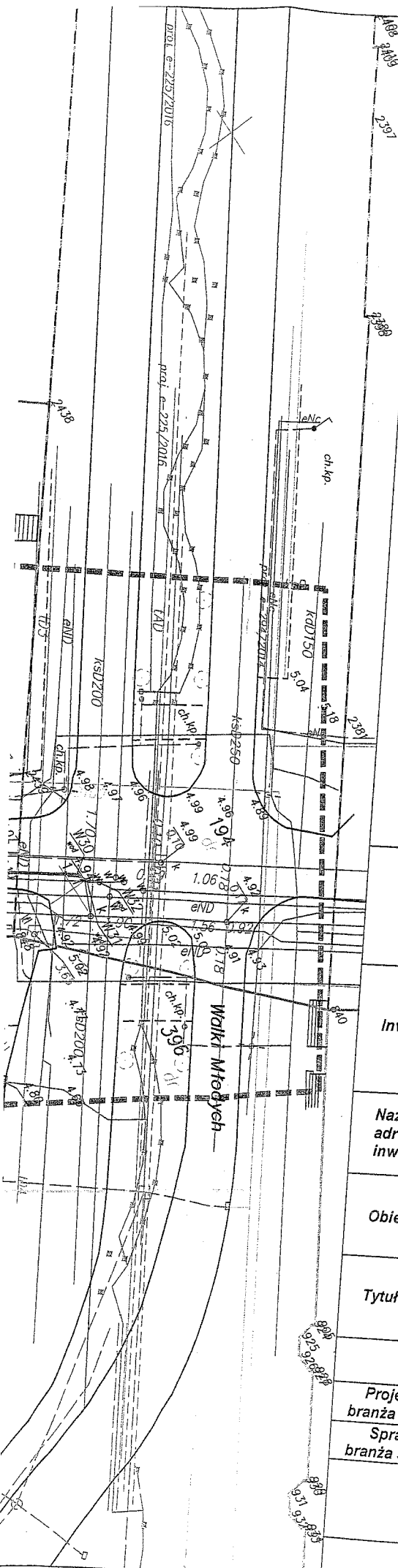
Skala
1:500

Nr zlec.
P.188/2016

PROJEKT BUDOWLANY

Branża sanitarna

Rysunek Nr 1 1



**PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG**

MKZ. 4125. 1. 13.2017
Nr rej. A-1366

Kołobrzeg dnia 25 kwietnia 2017 r.

**Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
Sp z o.o.
Ul. Artyleryjska 3
78-100 Kołobrzeg**

DECYZJA NR 30.2017

Działając na podstawie art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b, art. 7, pkt 1, art. 36, ust. 1, pkt 1 i 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014.1446 – t.j. z późn. zmianami), a także w związku z art. 37 cyt. wyż. ustawy - rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2015.1789); art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2016.290 z późn. zmianami); w oparciu o art. 104 KPA (tekst jednolity Dz.U.2016. 23) oraz § 1 ust.8 i 15 Porozumienia z dnia 27 września 2013 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami Gminie Miasto Kołobrzeg zawartego między Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miasto Kołobrzeg (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 3138)

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 05 kwietnia 2017 r. złożonego przez P. Stanisława Padiaska, Dyrektora Biura Projektowo-Consultingowego „PROEKO” s.c. z siedzibą przy ul. Wita Stwosza 3 w Szczecinie, działającego w imieniu Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kołobrzegu z siedzibą przy ul. Artyleryjskiej 3 w Kołobrzegu
w sprawie: udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie i przebudowie sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu zgodnie dokumentacją projektową dołączoną do wniosku

POZWALAM

Miejskim Wodociągom i Kanalizacji w Kołobrzegu Sp. z o.o.

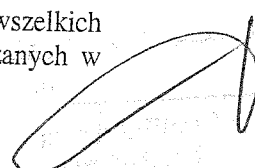
na budowę i przebudowę sieci wodociągowej na działkach o nr ewidencyjnych:
208 i 250/2 w obrębie 12 oraz nr 387, 392/3, 410 i 411 w obrębie 13 m. Kołobrzeg,
zlokalizowanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego
pod nr A-1366 decyzją z dnia 21 lipca 1953 r.

zgodnie z dokumentacją dołączoną do wniosku: „Projekt Budowlany, Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu, Kołobrzeg, ul. Budowlana, działki nr 194, 206/4, 208, 250/2 obręb 12 oraz nr 387, 393/2, 410, 411 obręb 13, Sieć wodociągowa DN32-350mm, branża sanitarna” opracowaną na zlecenie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Artyleryjskiej 3 w Kołobrzegu przez mgr inż. Stanisława Padiaska i mgr inż. Piotra Padiaska, Biuro Projektowo-Consultingowe „PROEKO” S.C. 71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3.

Termin ważności niniejszej decyzji określa się do dnia 30 czerwca 2018 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac nie później niż na 7 dni przed ich rozpoczęciem i zakończeniem
2. uzyskania pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie na prowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych w trakcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji.
3. niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków w Kołobrzegu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w



pozwoleniu prac - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia oraz do niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu lub Prezydenta Miasta Kołobrzeg.

UZASADNIENIE

Działki o nr ewidencyjnych 208 i 250/2 w obrębie 12 m. Kołobrzeg oraz 387, 392/3, 410 i 411 w obrębie 13 m. Kołobrzeg, zlokalizowane są na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod nr A-1366 decyzją z dnia 21.07.1953 r. jako, „*chroniony średniowieczny układ urbanistyczny*”. Na działce nr 206/4 w obrębie 12 m. Kołobrzeg posadowiona jest wodociągowa wieża ciśnieniowa wpisana do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-1575 decyzją z dnia 04 sierpnia 2016 r. Zgodnie z cytowanymi wyżej przepisami, prowadzenie działań, które mogą wpłynąć na stan zachowania zabytku lub widok na zabytek wymaga pozwolenia właściwego WKZ.

Wnioskiem z dnia 05 kwietnia 2017 r. P. Stanisław Padiasek, pełnomocnik spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą przy ul. Artyleryjskiej 3 w Kołobrzegu (pełnomocnictwo z dnia 13 grudnia 2016 r.) wystąpił o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót polegających na budowie i przebudowie sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu. Do wniosku dołączono projekt budowlany, pełnomocnictwo oraz opłatę skarbową za pełnomocnictwo. W dniu 19 kwietnia wniosek uzupełniono o dowód wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia MKZ, zgodę Prezydenta m. Kołobrzeg (decyzja nr 9/L/17 z dnia 30 stycznia 2017 r. znak: K-DR.7230.9.10.2017IV) na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym ul. Budowlanej, Słowińców i Walki Młodych, zgodę Kołobrzesckiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. Koszalińskiej 24 w Kołobrzegu dla dz. 250/2 w obrębie 12 m. Kołobrzeg (pismo z dnia 08 marca 2017 r. znak: IN/137/87) oraz pozwolenie Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich z siedzibą przy ul. Szczecińskiej 31 w Koszalinie na lokalizację sieci w pasie drogowym drogi wojewódzkiej 102 w Kołobrzegu (dz. 387 w obrębie 13 m. Kołobrzeg).

Budowa wraz z przebudową sieci wodociągowej na przedmiotowych działkach nie będzie miała wpływu na chroniony układ urbanistyczny śródmieścia Kołobrzegu, przy czym Inwestora zobowiązano do prowadzenia robót ziemnych związanych z realizacją inwestycji pod nadzorem archeologicznym. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg, Urząd Miasta Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2016.1827 – t.j. z późn. zmianami) – dowód wniesienia opłaty z dnia 19.04.2017 r

Załączniki: PB zwrot 1 egz

Otrzymują:

1. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
Ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg
Na adres pełnomocnika: (z zał)
Biuro Projektowo-Consultingowe „PROEKO” S.C.
Ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin
2. a/a

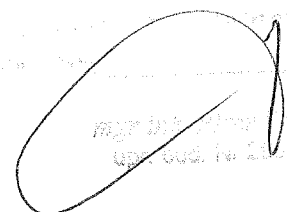


Z up. Prezydenta
Miejski Konserwator Zabytków
w Kołobrzegu
[Signature]
Lud. Kowalski

[Handwritten signature]

Do wiadomości:

1. ZWKZ na adres: Delegatura w Koszalinie
WUOZ w Szczecinie
Ul. Andersa 34, 75-626 Koszalin
2. Wydział Komunalny
Referat Drogowy w/m
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m
4. Kołobrzeska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Ul. Koszalińska 24, 78-100 Kołobrzeg
5. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich
Ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin
6. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Kołobrzegu
ul. Waryńskiego 8. 78-100 Kołobrzeg


mgr inż. Andrzej Srebrak
upr. bud. nr 220, 2204



Biuro Projektowo - Consultingowe "PROEKO" S.C.

71-173 Szczecin, ul. Wita Stwosza 3, tel. 91 487 68 88, tel./fax 91 487 30 16

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor : Miejskie Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o.
ul. Artyleryjska 3
78-100 Kołobrzeg

Nazwa inwestycji :
Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Adres inwestycji :
Kołobrzeg, ul. Budowlana
działki nr 194, 206/4, 208, 250/2 obręb 12 oraz nr 387, 393/2, 410, 411 obręb 13

Obiekt :
Sieć wodociągowa DN32 - 350mm

Kategoria obiektu :
XXVI

Branża :
sanitarna

Załącznik do decyzji / *NR 20.2017*
postanowienia

Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu

Muz. 4125 1.13.2017

Znak:.....z dnia *21.04.2017*

Z up. Prezydenta
Miejskiego Konserwatora Zabytków
w Kołobrzegu
Ewa Kowalska

	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektował branża sanitarna	mgr inż. Stanisław Padiasek	305/1971/Sz	<i>[Signature]</i>
Sprawdził branża sanitarna	mgr inż. Piotr Padiasek	285/Sz/94	<i>[Signature]</i>

Szczecin, marzec 2017r.

EGZEMPLARZ NR 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. zachodniopomorskie
pow. kołobrzeski
gmina: Kołobrzeg
obreb: 12, 13
działki - obr. 12: 208
działki - obr. 13: 409, 410

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
Beata Gębala
ul. Szkolna 38,
78-132 Grzybowo
91 836 21 78

Skala 1:500

Układ współrzędnych: "2000"strefa 5
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 1986

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
zgłoszonej w Starostwie Powiatowym w Kołobrzegu
nr zgłoszenia 6640.2613.2016

Kierownik roboty: Dariusz Gawroński
upr. nr 9650
zakres uprawnień 1,2

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy
geodezyjnej nr: 322.132-128, 322.132-28, 322.132-18- pionowa,
322.132-1053- pozioma
podlegające ochronie na podstawie art. 15,48 ust.1 pkt.3
ustawy "Prawo Geodezyjne i Kartograficzne"

Mape do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1. Numerycznej mapy zasadniczej w skali 1:500, pozyskanej ze Starostwa
Powiatowego w Kołobrzegu arkusze: 5.216.25.04.1.2, 5.216.25.04.2.1,
5.217.25.24.4.3, 5.217.25.24.4.1

Granice działek i użytków gruntowych wniesiono na podstawie
numerycznej mapy ewidencyjnej pozyskanej ze Starostwa
Powiatowego w Kołobrzegu. Stan prawny przebiegu granic do
czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być
rozbieżny z przedstawionym.
Stan działek na dzień 10.01.2017r

2. Numerycznej mapy ewidencyjnej
3. Mapę sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Uzbrojenia terenu uzupełniono według (danych branzowych, Zespołu
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Kołobrzegu).

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
proj. e-294/2014, proj. e-225/2016, proj. e-213/2016, proj. g-213/2016, proj. e-416/2011, proj. k-213/2016, proj. ks-55/2016

Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:

Nazwa pliku	Data utworzenia
Budowlana	Kołobrzeg dnia 24.01.2017r

Informacje dodatkowe:

1. Zakres pomiaru
2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem w sprawie bazy geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej
GESUT, BDOT 500.
3. Nie wyklucza się w terenie również uzbrojenia o którym brak jest informacji branzowych i których nie odnaleziono w wyniku
geodezyjnych inwentaryzacji powykonawczych, przez co nie gwarantuje się kompletności i dokładności położenia uzbrojenia
nieinwentaryzowanego metodą bezpośrednią.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez określenia obciążeń służebności gruntowych
Rozporządzenie MSWiA z dn 09.11.2011r, paragraf 80 (Dz.U. nr 236 poz.1572)
5. Niniejsza mapa spełnia wymagania wynikające z Rozporządzenia MGPiB z dn. 21.02.1995r w sprawie rodzaju i zakresu opracowań
geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U 1995 Nr 25 Poz. 133) przez
co może służyć do celów projektowych
6. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego
7. Sieci uzbrojenia terenu układane w wykopach otwartych podlegają inwentaryzacji po ułożeniu w wykopie i przed ich zasypaniem
(art.27 ust.2 pkt.2 i ust.3 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne)

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

1. danych branzowych - z literą "B"
2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą "A"
3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery

W związku z tym w części 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności,
a dokładność położenia uzbrojenia jest niższa od dokładności
kartometrycznej mapy

Rejestracja:

Aktualność mapy do celów projektowych
na dzień: 11.01.2017r.

Kołobrzeg dnia: 24.01.2017r.

GEODETA UPRAWNIENY

Dariusz Gawroński
Nr Upu 9650

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w
wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i
kartograficznego pod numerem

P.3208
6640.2613.2016
Nr kanc. pracy

2017-02-22

Data wpisania operatu
do ewid. mat. zasobu

ZUP. STAROSTY
Eliza Hamerla
Pieczonej osoby reprezentującej organ

Zestawienie współrzędnych
Budowa z przebudową sieci wodociągowej w ul. Budowlanej w Kołobrzegu

Ozn.	X	Y	kod
W1	6005206.79	5537831.75	wod
W2	6005207.70	5537830.41	wod
W3	6005206.13	5537829.30	wod
W4	6005205.58	5537826.17	wod
W5	6005205.68	5537825.04	wod
W6	6005205.36	5537823.41	wod
W7	6005208.14	5537829.76	wod
W8	6005208.88	5537828.68	wod
W9	6005207.74	5537827.87	wod
W10	6005207.25	5537824.74	wod
W11	6005209.32	5537830.56	wod
W12	6005206.77	5537834.36	wod
W13	6005206.15	5537834.48	wod
W14	6005203.13	5537834.38	wod
W15	6005203.08	5537835.99	wod
W16	6005203.58	5537820.28	wod
W17	6005203.18	5537818.34	wod
W18	6005201.70	5537815.07	wod
W19	6005200.73	5537814.39	wod
W20	6005217.91	5537836.94	wod
W21	6005219.87	5537838.40	wod
W22	6005221.02	5537836.87	wod
W23	6005242.47	5537855.47	wod
W24	6005251.99	5537842.28	wod
W25	6005243.24	5537856.04	wod
W26	6005242.71	5537856.78	wod
W27	6005276.13	5537880.62	wod
W28	6005276.89	5537879.61	wod
W29	6005294.44	5537894.31	wod
W30	6005300.92	5537899.08	wod
W31	6005301.40	5537900.19	wod
W32	6005302.22	5537900.79	wod
W33	6005229.81	5537828.17	wod
W34	6005235.37	5537822.05	wod
W35	6005235.50	5537819.98	wod
W36	6005241.06	5537812.25	wod
W37	6005241.40	5537812.49	wod
W38	6005241.88	5537811.11	wod
W39	6005241.57	5537810.88	wod
W40	6005243.71	5537808.57	wod
W41	6005245.18	5537809.51	wod

Ozn.	X	Y	kod
W42	6005117.92	5537747.51	wod
W43	6005120.36	5537744.02	wod
W44	6005113.90	5537746.34	wod
W45	6005117.24	5537741.70	wod
W46	6005052.59	5537698.69	wod
W47	6005055.32	5537694.98	wod
W48	6005021.78	5537683.67	wod
W49	6005019.18	5537687.28	wod
W50	6005014.94	5537682.47	wod
W51	6005012.28	5537682.30	wod
W52	6005004.70	5537671.13	wod
W53	6005002.07	5537675.19	wod
W54	6005002.48	5537669.34	wod
W55	6004999.84	5537673.66	wod
W56	6004990.98	5537659.89	wod
W57	6004988.89	5537662.98	wod
W58	6004984.32	5537655.25	wod
W59	6004987.75	5537649.18	wod
W60	6004983.59	5537654.78	wod
W61	6004980.19	5537660.92	wod
W62	6004976.76	5537651.02	wod
W63	6004981.17	5537643.00	wod
W64	6004966.92	5537645.60	wod
W65	6004971.02	5537638.16	wod
W66	6004942.59	5537629.29	wod
W67	6004946.40	5537623.72	wod
W68	6004940.51	5537627.87	wod
W69	6004944.31	5537622.31	wod
W70	6004929.83	5537620.56	wod
W71	6004933.60	5537615.02	wod
W72	6004911.06	5537607.53	wod
W73	6004914.92	5537601.68	wod
W74	6004904.25	5537603.05	wod
W75	6004898.35	5537612.02	wod
W76	6004886.63	5537589.22	wod
W77	6004890.69	5537583.97	wod
W78	6004873.31	5537578.62	wod
W79	6004869.93	5537582.66	wod
W80	6004868.96	5537581.90	wod
HP1	6005216.75	5537838.35	wod
HP2	6005291.96	5537897.62	wod